

**ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE OBRAS DEL “PROYECTO DE RENOVACIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE SANTA MARÍA DE LA ALAMEDA. FASE I (PLAN Sanea 2500)”. NÚMERO: 2026/24**

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: CANAL DE ISABEL II
- b) Número de expediente: 2026/24
- c) Obtención de documentación e información:

Entidad: Canal de Isabel II

Domicilio: Pza. del Descubridor Diego de Ordás, 3 3º Planta. Localidad y Código Postal: 28003-MADRID.

Teléfono: 91 - 545 12 34

Los Pliegos de Condiciones se pueden obtener en la siguiente dirección de internet:

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo: Obras
- b) Descripción del objeto: **Obras del “Proyecto de renovación de la red de saneamiento en el municipio de Santa María de la Alameda. Fase I (Plan Sanea 2500).**
- c) División por lotes y número: No hay.
- d) Lugar de ejecución: COMUNIDAD DE MADRID (Código NUTS ES300).
- e) Plazo de ejecución: VEINTICUATRO (24) MESES.
- f) CPV:  
45232410-9 Obras de Saneamiento.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinario.
- b) Procedimiento: ABIERTO NO ARMONIZADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.
- c) Criterios de adjudicación: Adjudicación a la mejor oferta mediante aplicación de los criterios establecidos en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

4. Valor Estimado: 5.244.670,28 euros IVA Excluido.

5. Presupuesto base de licitación:

Importe Neto: 4.370.558,57 euros

IVA: 917.817,30 euros

Importe Total: 5.288.375,87 euros

6. Garantías.

Definitiva: 5% del importe de Adjudicación

7. Requisitos específicos del contratista:



- a) Solvencia Económica: Se acreditará conforme a lo establecido en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Solvencia Técnica: Se deberá justificar por los medios previstos en el apartado 5 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Otros requisitos: Las empresas deberán acogerse a lo establecido en las cláusulas 5, 9, 10, 11 del capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato.

Los licitadores, de conformidad con la cláusula 28, deberán señalar en su oferta si tienen previsto subcontratar los servidores o los servicios asociados a los mismos, indicando el nombre o el perfil empresarial, definido por referencia a las condiciones de solvencia profesional o técnica de los subcontratistas a los que se vaya a encomendar su realización.

8. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: **31 de marzo 2026** hasta las **14:00 horas**
- b) Documentación para presentar: La indicada en la cláusula 10 del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Lugar de la Presentación: La indicada en la cláusula 8 del Capítulo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

9. Apertura de ofertas

- a) Lugar de Apertura: Telemáticamente, a las 10:00
- b) SOBRE N.º 1 "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA ". Fecha: **1 de abril de 2026.**
- c) SOBRE N.º 2 "PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS SUJETOS A UN JUICIO DE VALOR". Fecha: **Pendiente de determinar.**
- d) SOBRE N.º 3 "PROPOSICIÓN RELATIVA A LOS CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA MERA APLICACIÓN DE FÓRMULAS". Fecha: **Pendiente de determinar.**

10. Otras informaciones.

- a) Forma de pago: de acuerdo con la forma prevista en la cláusula 3 del Capítulo Primero del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Idioma en que se redactarán las ofertas: Castellano.

La propuesta económica se formulará con arreglo al modelo Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Madrid, a fecha de firma.

Firmado por José Luis Fernández-Quejo del  
Pozo el día 04/03/2026 con un certificado  
emitido por AC Representación

**Fdo.: D. JOSÉ LUIS FERNÁNDEZ-QUEJO DEL POZO**

**DIRECTOR GERENTE**