

A la Dirección General de Suelo
Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
Comunidad de Madrid

Asunto: Incidencia en la presentación telemática de oferta – Expediente DG_Suelo_EI-202603

D. Juan Ignacio Fernández Arregui, con DNI [REDACTED] actuando en nombre y representación de CONFECCIONES ANADE, S.A., con CIF A79348009, ante esa Dirección General comparece y, como mejor proceda en Derecho,

EXPONE

Primero.– Que el día 20 de abril de 2026 procedí a la presentación telemática de la oferta, a través de la plataforma LICIT, en relación con el expediente DG_Suelo_EI-2026-03, correspondiente al concurso público para la enajenación de las parcelas 1.13 y 1.14, PAU 5, Móstoles Tecnológico.

Segundo.– Que durante el proceso de envío de la oferta, la plataforma presentó un funcionamiento anómalo, consistente en que, al accionar la opción de “enviar oferta”, el sistema quedaba bloqueado aproximadamente en el 80% del proceso, sin que se mostrase mensaje alguno de confirmación de recepción.

Tercero.– Que, ante la falta de constancia de la correcta presentación de la oferta, se procedió a realizar varios intentos de envío, sin que en ninguno de ellos se obtuviera confirmación inmediata de su registro.

Cuarto.– Que, con posterioridad, tras revisar distintas ubicaciones del sistema, se localizaron los justificantes de presentación telemática en una ruta no habitual (C:>usuarios>JUAN.ANADE>Comprobantes de ofertas), distinta de las carpetas habituales de descarga (descargas o documentos).

Quinto.– Que en dicha ubicación constan dos justificantes de presentación correspondientes a las siguientes referencias:

- Referencia nº 10/356736.9/26, presentada el 20/04/2026 a las 17:02.
- Referencia nº 10/357109.9/26, presentada el 20/04/2026 a las 18:15.

Sexto.– Que, adicionalmente, al intentar aportar documentación a través del registro de la Comunidad de Madrid, se ha comprobado la existencia de otros dos números de referencia de solicitud, correspondientes al mismo procedimiento, lo que permite presumir que se generaron como consecuencia de los intentos fallidos de presentación derivados del bloqueo de la plataforma. Dichas referencias son:

- Referencia nº 10/355804.9/26 presentada el 20/04/2026 a las 14:28
- Referencia nº 10/355890.9/26 presentada el 20/04/2026 a las 14:39

Séptimo.– Que todas las ofertas remitidas son completamente idénticas, al no haberse modificado en ningún momento la documentación ni el contenido entre los distintos intentos de envío.

Por todo lo expuesto,

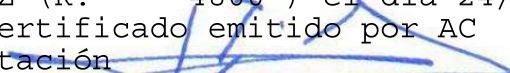
SOLICITA

Que se tenga por presentado este escrito a los efectos oportunos y, en particular, que se considere como válida a todos los efectos la última oferta presentada, correspondiente a la referencia nº 10/357109.9/26, registrada el día 20 de abril de 2026 a las 18:15, entendiéndose las restantes como meros intentos duplicados derivados de la incidencia técnica descrita.

En Pozuelo de Alarcón a 24 de abril de 2026.

Atentamente,

Firmado por ***0055** JUAN IGNACIO
FERNANDEZ (R: ****4800*) el día 24/04/2026
con un certificado emitido por AC
Representación



Fdo.: Juan Ignacio Fernández Arregui
En representación de CONFECCIONES ANADE, S.A.