



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía las firmas auténticas y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Área de Conservación de Montes
Subdirección General de Gestión Territorial
Dirección General de Biodiversidad y Gestión Forestal
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

PLIEGO PARTICULAR DE CONDICIONES TÉCNICO-FACULTATIVAS

Aprovechamiento extraordinario por proyecto MEJORA DE LA CUBIERTA VEGETAL EN DIVERSOS MONTES DEL SERVICIO DE GESTIÓN FORESTAL I de: MADERA de PINO

Monte nº:164 del C.U.P. Denominado: "TERRENOS DE LA COMPRA "

Pertenencia: Comunidad de Madrid.

Termino Municipal: PATONES.

1. CARACTERÍSTICAS DEL APROVECHAMIENTO

1.1. Localización

Madera apilada en cargadero según plano del ANEXO I. dentro del MUP Nº 164.

1.2. Cosa Cierta

Estéreo de madera de *Pinus pinaster* c/c procedente de claras, cortada en trozas de 2,5 metros y apilada en cargadero.

1.3. Cuantía

834 ESTÉREOS

1.4. Tasación:

Unitaria

Valor unitario del aprovechamiento:

Valor unitario sin IVA: 8,00 €/estéreo

IVA madera 21%: 1,68 €/estéreo

Valor unitario total IVA incluido 9,68 €/estéreo

Total

Valor del aprovechamiento:

Importe sin IVA: 6.672,00 €

IVA madera 21%: 1.401,12 €

Importe Total IVA incluido 8.073,12 €

Plazo de garantía ..

1.5. Unidad de liquidación

Estéreo c.c (A riesgo y ventura)

1.6. Plazo de ejecución

2 meses

1.7. Época de realización

El plazo del punto 1.6 empezará a partir de la fecha de firma del Acta de Entrega.

1.8. Fianza: 10% del precio de adjudicación

2. CONDICIONES GENERALES

Se cumplirá lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Técnico-Facultativas Generales (Acuerdo 223 de 18 de Febrero de 1988, B.O.C.A.M. de 1 de Marzo), en el Pliego Especial de Aprovechamientos Maderables (Acuerdo 334 de 9 de Marzo de 1988, B.O.C.A.M. de 24 de Marzo) y en la legislación sobre prevención de riesgos laborales.

3. CONDICIONES ESPECÍFICAS

3.1. Modalidad de enajenación: a riesgo y ventura.

3.2. Vías de servicio a utilizar: Las existentes en el monte. Al expirar el plazo de ejecución del aprovechamiento, el adjudicatario deberá dejar las vías utilizadas en buenas condiciones de uso, a juicio del director técnico del aprovechamiento de la unidad administrativa a cuyo cargo esté la gestión del monte. Cualquier daño que se produjera en las citadas vías durante el plazo de ejecución del aprovechamiento deberá ser subsanado por el adjudicatario en el plazo de quince días desde que se le notifique el acta correspondiente.

3.3. El control del aprovechamiento se realizará en la forma que determine el Área de Conservación de Montes, pudiendo establecer horarios u otras directrices y restricciones para la extracción de maderas apilada del monte.

3.4. Los restos vegetales generados en el presente aprovechamiento procedentes de la clasificación y preparación de la madera a aprovechar deberán ser eliminados o sacados del monte por el adjudicatario, debiendo, en este último caso, tener como destino su valorización.

3.5. La zona objeto de aprovechamiento quedará libre de todo tipo de restos, desperdicios y basuras, con especial atención a los envases de lubricantes y combustibles, cables de arrastre, cadenas de motosierras, envases de alimentos y bebidas, etc., tanto se deban al aprovechamiento o existieran en ella al ser entregada. Se pondrá especial cuidado en evitar los vertidos de aceites y cualquier otra sustancia contaminante a los cauces de ríos y arroyos, y de preservar las fuentes naturales existentes. El incumplimiento de esta condición será sancionado de acuerdo con la legislación vigente.

3.6. Los trabajos serán compatibles con el uso de las vías de servicio por parte de otros usuarios del monte, especialmente con los vehículos de emergencia.

3.7. Serán de aplicación al aprovechamiento cuantas disposiciones estén en vigor relativas a protección de fauna y flora, así como la sanidad y prevención de riesgos de incendios forestales.

3.8. La correspondiente licencia no exime al titular del aprovechamiento de solicitar cuantos permisos establece la legislación vigente en la materia.

3.9. Finalizado el plazo para la ejecución de los aprovechamientos, el adjudicatario perderá, sin derecho a indemnización alguna, los productos no aprovechados o no extraídos del monte, debiendo abonar además el importe de los daños y perjuicios causados.

3.10. La madera apilada se encuentra repartida en seis pilas, ubicadas en dos puntos de cargadero cercanos a un camino. El adjudicatario podrá llevarse los 834 estéreos determinados en este pliego

Madrid, a fecha de la firma

EL INGENIERO TÉCNICO FORESTAL

Firmado digitalmente por: GARCÍA PAREJO JOSÉ LUIS
Fecha: 2025.12.03 10:12

CONFORME
LA JEFA DE ÁREA DE
CONSERVACIÓN DE MONTES

Firmado digitalmente por: VACAS VEGA BELÉN
Fecha: 2025.12.03 12:39

ANEXO I

PLANO DE SITUACIÓN DE MADERA APILADA PROVENIENTE DEL MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA Nº 164

