

## ORDEN DE INICIO

Exp.: P.A.S. HCCR 15/2026-SE

Exp. Nexus: (A/SER-009584/2026)

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original

**DÑA. YOLANDA DÍAZ LÓPEZ, DIRECTORA GERENTE DEL HOSPITAL CENTRAL DE LA CRUZ ROJA SAN JOSE Y SANTA ADELA**, en virtud de las atribuciones conferidas según Resolución de 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejera de Asistencia Sanitaria, Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de la Salud, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria (BOCM nº 222, de 17/09/2021).

### **CONSIDERANDO:**

La Memoria Justificativa para la contratación del “**SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS AJARDINADAS E INSTALACIONES AFINES DEL HOSPITAL CENTRAL DE LA CRUZ ROJA**” y el informe de necesidad emitido por el Subdirector de gestión del Hospital, con fecha 3 de marzo de 2026.

### **ORDENA:**

**EL INICIO DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, cuyo presupuesto de licitación asciende a **116.111,79 euros**, de acuerdo a las siguientes características:

**OBJETO DEL CONTRATO:** Servicio de conservación de zonas ajardinadas e instalaciones afines el Hospital Central de la Cruz Roja.

### **PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN:**

El contrato se adjudicará por procedimiento abierto simplificado mediante pluralidad de criterios, en aplicación de los artículos 131.2 y 159 de la LCSP, conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal. Tramitación: ordinaria y anticipada.

### **CRITERIOS DE SOLVENCIA**

Los indicados en el apartado 8 de la cláusula 1 del Pliego de cláusulas administrativas particulares, al considerarse los más idóneos para este contrato.

### **CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO**

Persiguiendo obtener la oferta con mejor relación calidad precio, se propone como más conveniente y adecuado, el sistema de adjudicación: **PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO** con pluralidad de criterios para la selección del contratista, con el fin de garantizar que la contratación del presente expediente se ajuste a los principios de libertad de acceso a las licitaciones, con la salvaguarda del cumplimiento de condiciones especiales de formación de personal y las orientaciones medioambientales, publicidad y transparencia, garantizar la no discriminación e igualdad de trato de los licitadores, realizar una eficiente utilización de los recursos económicos, salvaguardar la libre competencia y garantizar la elección de la oferta con mejor relación calidad precio.

Atendiendo al contenido del art. 145 de la LCSP, se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de éste y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad:

- Criterios relacionados con los costes: 70 puntos.
- Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 30 puntos.

### **CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

Criterios ambientales, que constan en el apartado 15 de la cláusula 1 del PCAP: compromiso de buenas prácticas ambientales del Hospital.

Estas condiciones tendrán, a efectos de lo dispuesto en el artículo 202, apartado 3 de la LCSP, el carácter de obligaciones contractuales esenciales, siendo, su incumplimiento, causa de resolución según lo dispuesto en la letra f) del artículo 211.

### **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO:**

El valor estimado del contrato se ha calculado teniendo en cuenta el presupuesto inicial del expediente, sin IVA  
Valor estimado del contrato: 95.960,16 euros.

## ORDEN DE INICIO

Unidad administrativa:  
UNIDAD DE CONTRATACIÓN  
ADMINISTRATIVA.

Exp.: P.A.S. HCCR 15/2026-SE  
Exp. Nexus: (A/SER-009584/2026)

### **PLAZO DE EJECUCIÓN:**

La duración es de 36 meses, desde el 16 de mayo 2026.

### **NECESIDAD DE LA ADMINISTRACIÓN**

Dada la finalización el próximo 15 de mayo de 2026 del contrato del expediente P.A.S.A. HCCR 2/2024-SE referido al Servicio de conservación de zonas ajardinadas e instalaciones afines del Hospital Central de la Cruz Roja, se hace necesario volver a sacar a licitación pública, mediante procedimiento abierto simplificado abreviado con pluralidad de criterios, dicho servicio.

### **DIVISIÓN EN LOTES: NO**

El objeto del contrato del procedimiento de contratación no se encuentra dividido en lotes dada la naturaleza del contrato, y se encuentra motivada la no división en la Memoria justificativa.

En, Madrid a 18 de marzo de 2026  
LA DIRECTORA GERENTE,

Firmado digitalmente por: DIAZ LOPEZ YOLANDA