



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía las firmas auténticas y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Área de Conservación de Montes  
Subdirección General de Recursos Naturales  
Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y AGRICULTURA.

## PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES

Aprovechamiento de: **PASTOS** (PLURIANUAL-CUATRO AÑOS)

Monte nº: 156 del C.U.P. Y M-1038 del Elenco Denominado: **SIERRA ESCALVA.**

Pertenencia: C. de Madrid.

Termino Municipal: **MONTEJO DE LA SIERRA.**

### 1. CARACTERÍSTICAS DEL APROVECHAMIENTO

1.1. Localización.....

Todo el monte.

1.2. Cosa Cierta.....

Ha -717 Has.

Clase ganado

VACUNO Ó  
EQUIVALENTE MAYOR

Nº cabezas clase

100

1.3. Cuantía:

Carga past. max.

5,86 C.R.L./mes/Ha.

Carga inst. max.

100 vacunos

1.4. Plazo de ejecución.

7 MESES DE CADA ANUALIDAD

1.5. Época del disfrute

DEL 1-5 AL 30-11 DE CADA ANUALIDAD (ver condición 3.4)

1.6. Nº años autorizados

4 AÑOS (2026-2029)

1.7. Método de pastoreo.

Continuo

1.8. Acotados temporales

SE RESPETARAN TODOS LOS RODALES REPOBLADOS DEL MONTE. NO PERMITIENDOSE QUE TRANSITE EL GANADO POR ELLOS, ASI COMO LOS JAULONES INSTALADOS

1.9. Tasación:

Por Ha. ....

Valor unitario sin IVA: 3,00 €  
IVA pastos 0%: 0,00 €  
Valor unitario total IVA incluido: 3,00 €

Total .....

Valor del aprovechamiento:  
Importe sin IVA: 2.151,00 €  
IVA pastos 0%: 0,00 €  
Importe Total IVA incluido: 2.151,00 €

1.10. Fianza

10% del valor de adjudicación

### 2. CONDICIONES GENERALES

Se cumplirá lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Técnico-Facultativas Generales (Acuerdo 223 de 18 de febrero de 1988, B.O.C.M. de 1 de marzo) y en el Especial de Pastos (Acuerdo 366 de 17 de marzo de 1988, B.O.C.M. de 6 de abril).

Se deberá cumplir en todo momento la legislación vigente en materia laboral, seguridad y salud, y de prevención de riesgos laborales.

### **3. CONDICIONES ESPECIFICAS**

3.1. Vías de servicio a utilizar: Las existentes en el monte.

3.2. Aprovechamiento plurianual por cuatro años (2026-2029).

3.3. El precio de adjudicación no sufrirá incremento anual durante las cuatro anualidades.

3.4. La primera anualidad del 2026, comenzará a disfrutarse a partir de la firma del Acta de Entrega.

3.5. Se respetarán las plantaciones existentes en el monte, así como los rodales de regeneración natural.

3.6. A lo largo del periodo de la duración del aprovechamiento, en función de criterios técnicos de gestión, podrán establecerse nuevos acotados en el monte sin derecho a modificar las condiciones económicas establecidas.

3.7. Se cumplirán las disposiciones en materia de residuos, concretamente está prohibido abandonar o acumular en cualquier parte del monte o de cualquier terreno forestal las cuerdas o "pitas" de plástico o cualquier otro material que sirva para empacar forraje, así como sacos de cualquier material procedente de alimentación de cualquier tipo.

3.8. Para evitar erosión del suelo, degradación de la vegetación y acumulación de estiércol, se harán rotar las zonas de alimentación complementaria, salvo existencia de pesebreras fijas. En caso de ser móviles se cambiarán de lugar en plazos no superiores a meses naturales.

3.9. No se podrá depositar bidones, bañeras ni otros enseres en el monte. Se cumplirán las disposiciones en materia de residuos, concretamente está prohibido abandonar o acumular en cualquier parte del monte o de cualquier terreno forestal las cuerdas o "pitas" de plástico o cualquier otro material que sirva para empacar forraje, así como sacos de cualquier material procedente de alimentación de cualquier tipo.

Madrid, a fecha de la firma

EL INGENIERO

TÉCNICO  
Firmado digitalmente por: GARCÍA PAREJO JOSÉ LUIS  
Fecha: 2025.11.20 13:01  
FORESTAL

EL JEFE DE SERVICIO DE  
GESTIÓN FORESTAL I

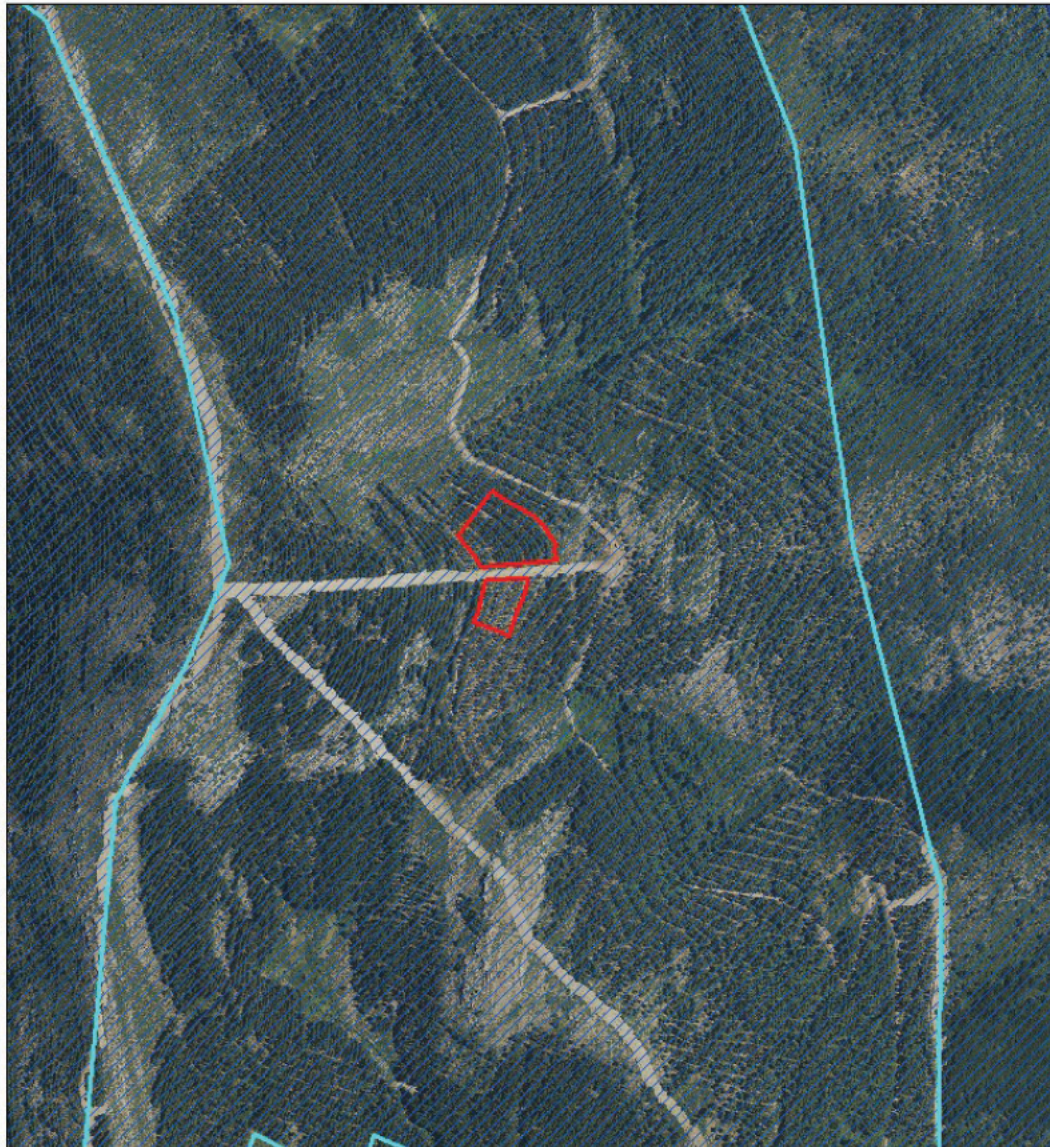
LA JEFA DE ÁREA DE  
CONSERVACIÓN DE MONTES

Firmado digitalmente por: RODRÍGUEZ PÁRRAGA ÓSCAR  
Fecha: 2025.11.20 14:36

Firmado digitalmente por: VACAS VEGA BELÉN  
Fecha: 2025.11.20 16:29



## ZONA DE ACOTADOS MUP 156



### Leyenda

 Ceramamiento y semillado

**Reserva Biosfera  
de la Sierra del Rincón**

 Zona Tampón

Fecha: 17/11/2025

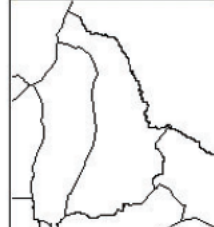
Escala: 1:10.000



### Localización:



### Situación Término Municipal:



### Situación MUP:

