

Contrato N.º 2026/28 “SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTO DE “RENOVACIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE ESTREMER. FASE I. (PLAN SANEA 2500)”**Acta de la reunión de la Mesa de Contratación, para la revisión de documentación de la definitiva y la elevación de adjudicación, celebrada en fecha 18 de junio de 2026.**

El día 14 de abril de 2026, quedó constituida la Mesa de Contratación para dicho procedimiento, siendo la siguiente:

- Presidente: D. ELADIO VICENTE MUÑOZ MARTINEZ, Jefe del Área Técnica.
- Vocal Económico-Financiero: D. ÁNGEL ILLERA GIL, Jefe del Área de Servicios Administrativos.
- Vocal y Secretaria: D^a. ELENA LARA ARENAS, Secretaria del Consejo de Administración.

Dicho procedimiento se adjudica a la mejor oferta, según lo establecido en el apartado 8 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en adelante PCAP, mediante Procedimiento Abierto no armonizado.

Valor estimado del contrato: **95.000,00€, IVA excluido.**

Han presentado oferta al presente procedimiento TRES (3) licitadores:

- **TXT INGENIERÍA S.L.**
- **UTE INGIOPSA INGENIERÍA, S.L. -SAPROINCO, S.L.**
- **ANTEA IBEROLATAM, S.L.U.**

Una vez constituida la Mesa de Contratación, se procedió a la apertura del sobre n.º 1 que contiene la documentación administrativa requerida en el PCAP.

La Mesa, en su reunión de fecha 28 de abril de 2026, procedió a evaluar dicha documentación, comprobando que los licitador presentaron correctamente toda la documentación administrativa en los términos establecidos en la Cláusula 10 del PCAP, de conformidad con lo dispuesto en el certificado de fecha 17 de abril de 2026.

A continuación, la Mesa de Contratación procede al análisis de los criterios sujetos a juicios de valor, de conformidad con el informe de valoración de juicios de valor suscrito por el Área Técnica en fecha 28 de abril de 2026, donde se otorgan las siguientes puntuaciones:

N.º	PROPONENTE	METODOLOGÍA (15 PTS)	DEPÓSITO Y VERTIDOS (8 PTS)	TOTAL
1	ANTEA IBEROLATAM, S.L.U.	10	10	20
2	INGIOPSA INGENIERÍA, S. L. Y SAPROINCO, S. L.	6	4	10
3	TXT INGENIERÍA S.L.	6,5	6,5	13

Asimismo, la Mesa acuerda que la apertura del sobre n.º 2, referente a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, se realizaría por medios electrónicos en fecha 30 de abril de 2026.

En fecha 30 de abril de 2026 se procedió a la apertura del sobre n.º 2, que contiene la documentación relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas, resultando lo siguiente:

A) 1. Proposición económica		
N.º	Proponente	Importe ofertado Total Euros excluido el IVA
1	ANTEA IBEROLATAM S.L.U.	83.100,00 €
2	U. T. E. INGIOPSA INGENIERIA S. L.- SAPROINCO S. L.	85.500,00 €
3	TXT INGENIERÍA S.L.	85.000,00 €

A) 2. Criterios técnicos cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas				
Criterio de valoración	Mínimo requerido en el Pliego	Valor ofertado por el licitador		
		ANTEA IBEROLATAM	U. T. E. INGIOPSA-SAPROINCO	TXT INGENIERÍA
A) 2.1 Experiencia extra del Jefe de Proyecto sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3.1.	5 años	N.º años experiencia extra: 11,91	N.º años experiencia extra: 18	N.º años experiencia extra: 20
A) 2.2 Experiencia concreta del Jefe de Proyecto sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3.1.	-	3 proyectos	8 proyectos	6 proyectos
A) 2.2 Experiencia extra del Técnico de apoyo sobre el requisito de solvencia del apartado 5.3.1	3 años	N.º años experiencia extra: 11,08	N.º años experiencia extra: 10	N.º años experiencia extra: 6

En fecha 13 de mayo de 2026, la Mesa procede a la calificación de la documentación presentada en el sobre nº 2, relativo a la “Proposición relativa a los criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas”. De conformidad con lo dispuesto en el certificado de documentación técnica, de fecha 06 de mayo de 2026, se constata que las empresas han presentado correctamente la documentación técnica.

Asimismo, el día 13 de mayo de 2026, la Mesa de Contratación procedió a analizar las posibles ofertas anormalmente bajas, de conformidad con el informe realizado por el Área Técnica, en fecha 12 de mayo de 2026.

De conformidad con lo establecido en el apartado 8.1 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se considerará la oferta anormalmente baja, cuando admitidos tres licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media.

En base a este criterio, ninguna oferta excede el umbral para ser considerada anormalmente baja.

La Mesa de Contratación procede, en fecha 13 de mayo de 2026, a evaluar las ofertas presentadas por los licitadores, de conformidad con el mismo informe suscrito por el Área Técnica.

Del citado informe se desprende que la mejor oferta es la presentada por la empresa **ANTEA IBEROLATAM, S.L.U. con una puntuación total de 93,93 puntos y por importe de 83.100,00 €, excluido el IVA.**

En virtud de lo expuesto, la Mesa de Contratación acordó, por unanimidad, en fecha 13 de mayo de 2026, lo siguiente:

- Proponer como adjudicataria del contrato 2026/28 a la empresa **ANTEA IBEROLATAM, S.L.U.**, por cumplir con los requisitos exigidos en los pliegos de condiciones que rigen la licitación, siendo la mejor oferta presentada. De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del PCAP, la Secretaria de la Mesa de Contratación requerirá a la empresa **ANTEA IBEROLATAM, S.L.U.** para que, dentro del plazo de siete días hábiles a contar desde el siguiente a aquel en que se publique la comunicación, presente la documentación exigida en la referida cláusula y para que constituya la garantía referida en la Cláusula 12 del PCAP.

De conformidad con lo establecido en la Cláusula 13 del PCAP la Secretaria de la Mesa de Contratación requirió, en fecha 13 de mayo de 2026, a la empresa **ANTEA IBEROLATAM, S.L.U** para que, dentro del plazo de siete días hábiles a contar desde el siguiente a aquel en que se publique la comunicación, presentara la documentación exigida en la referida cláusula y para que constituya la garantía referida en la Cláusula 12 del PCAP.

La empresa **ANTEA IBEROLATAM, S.L.U** presentó la documentación en plazo, de conformidad con el certificado de presentación de documentación administrativa de fecha 04 de junio de 2026.

La Mesa de Contratación, en fecha 04 de junio de 2026, procede a comprobar si dicha garantía y documentación cumplen con los requisitos exigidos en las cláusulas 12 y 13 del PCAP, así como al estudio de la documentación administrativa aportada, de conformidad con el certificado de misma fecha y el informe relativo a la solvencia económica y financiera, y técnica o profesional, suscrito por el Área Técnica, en fecha 03 de junio de 2026.

De conformidad con lo expuesto, la Mesa de Contratación evidencia los siguientes defectos subsanables de la documentación aportada:

En el Certificado de presentación de documentación administrativa de fecha 04 de junio de 2026, se indica:

- “La empresa **ANTEA IBEROLATAM, S.L.U.**:

- Ha presentado Alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas, así como declaración responsable indicando no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto, de conformidad con lo estipulado en la cláusula 13, apartado 3 a) del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante “PCAP”).

No obstante, habiendo omitido la firma del documento de declaración, se considera necesario requerir al ofertante que presente dicho documento, debidamente suscrito, atendiendo a lo establecido en la cláusula 13 apartado 3 a) del PCAP.

- Ha presentado certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, así como declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, según el modelo que figura como Anexo VI, de conformidad con lo estipulado en la cláusula 13, apartado 5 del PCAP.

No obstante, habiendo omitido la firma del documento de declaración, se considera necesario requerir al ofertante que presente dicho documento, debidamente suscrito, atendiendo a lo establecido en la cláusula 13 apartado 5 del PCAP.”

Asimismo, en el informe del Área Técnica suscrito en fecha 03 de junio de 2026, se indica:

En su apartado 2.3 relativo a los medios personales adscritos al contrato:

“En el apartado 5.3 del Anexo I del PCAP se definen los medios personales que deberán estar adscritos al contrato.

Para acreditar dichos medios, según se define en el apartado 5.4 del Anexo I del PCAP, el adjudicatario propuesto deberá aportar la siguiente documentación:

- *Declaración responsable en virtud de la cual se compromete a dedicar o adscribir los medios referidos en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP.*
- *De cada perfil adscrito al contrato definido en el apartado 5.3.1 del Anexo I del PCAP, el Anexo II CUARTO cumplimentado y firmado tanto por la empresa como por la persona que figura para el puesto.*
- *El Currículum Vitae de cada perfil adscrito al contrato, que deberá permitir la identificación de los titulares de los mismos mediante nombre y apellidos.*
- *Títulos requeridos para los medios personales adscritos al contrato. Para acreditar la veracidad de los títulos se deberá aportar declaración responsable emitida por el perfil, con firma digital válida verificable.*
- *Para el perfil de Coordinador de Seguridad y Salud, se deberá aportar un documento acreditativo de estar inscrito en el Registro de Coordinadores de Seguridad y Salud de*

la Comunidad de Madrid. Para acreditar la veracidad de dicho documento, se deberá aportar declaración responsable emitida por el perfil, con firma digital válida verificable.

- *En relación con la firma digital del personal adscrito al que se le exige, se deberá aportar su validez, mediante el certificado de validación obtenido a través de cualquier entidad de servicio de certificación reconocida.*

Todos los documentos irán acompañados con firma digital válida verificable.

La empresa ANTEA IBEROLATAM S.L.U. presenta declaración responsable para adscribir al contrato los medios personales exigidos en el PCAP junto con la documentación indicada en el apartado 5.4 del mismo. Sin embargo, respecto a la documentación relativa a los perfiles se observa lo siguiente:

- *El certificado presentado para confirmar la validez del título de especialista de topografía no se corresponde en nombre y apellidos con el perfil propuesto.*
- *Los años de experiencia y la titulación indicados en el Anexo II CUARTO del especialista en geotecnia propuesto, no concuerda con la información del CV y de los títulos entregados, respectivamente.*

Teniendo en cuenta lo indicado anteriormente, no se verifica el cumplimiento de los requerimientos técnicos establecidos en el apartado 5.3 del Anexo I del PCAP.”

Concluyendo en el apartado 3 lo siguiente:

“Según la documentación aportada, la empresa ANTEA IBEROLATAM, S.L.U. no cumple con los requisitos de solvencia establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato de servicios de asistencia técnica para la para la redacción del proyecto “RENOVACIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE ESTREMER. FASE I (PLAN SANEA 2500)” CONTRATO N.º 2026/28.

En cumplimiento del Anexo I del PCAP, se solicita la subsanación de la documentación presentada.”

Por consiguiente, en relación con la cláusula 13 del PCAP, la Mesa de Contratación, en fecha 04 de junio de 2026, acordó por unanimidad requerir a la empresa **ANTEA IBEROLATAM, S.L.U.**, que subsane la documentación referida al:

- Alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas
- Certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público
- Adscripción de medios personales al contrato

La empresa **ANTEA IBEROLATAM, S.L.U.** presentó la documentación mencionada en tiempo y forma, de conformidad con el certificado de presentación de documentación administrativa de fecha 18 de junio de 2026.

Del mismo modo, en el informe del Área Técnica suscrito en fecha 12 de junio de 2026, se indica:

“2. ANÁLISIS DE LA DOCUMENTACIÓN

El pasado 4 de junio de 2026 se requirió a la empresa ANTEA IBEROLATAM, S. L. U., la subsanación de la documentación relativa a los medios personales adscritos al contrato en las condiciones que exige el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP).

Una vez analizada la documentación entregada, se comprueba que la empresa presenta los documentos requeridos.”

Concluyendo en su apartado 3:

“Según la documentación aportada, la empresa ANTEA IBEROLATAM, S. L. U. cumple con los requisitos de solvencia establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del contrato de servicios para la para la redacción del proyecto “RENOVACIÓN DE LA RED DE SANEAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE ESTREMER. FASE I (PLAN SANEA 2500)”. CONTRATO N.º 2026/28.”

Teniendo en cuenta que la empresa ANTEA IBEROLATAM, S.L.U. ha presentado en plazo y forma la documentación administrativa y técnica requerida, y que, por consiguiente cumple con los requisitos de solvencia técnica o profesional exigidos, siendo la mejor oferta presentada, la Mesa de Contratación, en fecha 18 de junio de 2026, acuerda por unanimidad, tomar en consideración la oferta presentada por dicha empresa y elevar al Director Gerente, órgano competente para la adjudicación, la propuesta de adjudicación **del contrato n.º 2026/28 a favor de la empresa ANTEA IBEROLATAM, S.L.U., por importe de 83.100,00 €, excluido el IVA,** con una duración inicial de las prestaciones objeto del Contrato de cinco (5) meses a contar desde la fecha indicada en el acta de inicio de los trabajos, de conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del Anexo I del PCAP.

En prueba de conformidad, suscriben la presente acta el Presidente y la Secretaria de la Mesa de Contratación en Madrid, a fecha de firma.

Firmado por E. VICENTE MUÑOZ MARTÍNEZ el
día 18/06/2026

Firmado por ***7195** ELENA
LARA (R: ****7017*) el día
18/06/2026 con un certificado
emitido por AC Representación

Vº Bº EL PRESIDENTE

LA SECRETARIA
