



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía las firmas auténticas y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Área de Conservación de Montes  
Subdirección General de Recursos Naturales  
Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales  
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,  
VIVIENDA Y AGRICULTURA

## **PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS PARTICULARES**

Aprovechamiento de: **PASTOS** (Por 4 años)

Monte nº: 159 del C.U.P. (Elenco 1017). Denominado: "PERÍMETRO DE CASASOLA"

Pertenencia: Comunidad de Madrid

Termino Municipal: PUENTES VIEJAS-BERZOSA DEL LOZOYA-ROBLEDILLO DE LA JARA

### **1. CARACTERISTICAS DEL APROVECHAMIENTO**

1.1. Localización.....	TODO EL MONTE EXCEPTO LAS 28 HAS ACOTADAS QUE SE ESPECIFICAN		
1.2. Cosa Cierta.....	HA- 432 HAS		
Clase ganado	VACUNO		
Nº cabezas clase	100		
1.3. Cuantía:			
Carga past. max.	11,11 C.R.L. /MES/HA.		
Carga inst. max.	100 VACUNOS		
1.4. Plazo de ejecución.	8 MESES DE CADA ANUALIDAD		
1.5. Época del disfrute	DEL 1-1 al 30-6 y del 1-11 al 31-12 DE CADA ANUALIDAD (Ver condición 3.4)		
1.6. Nº años autorizados	CUATRO CAMPAÑAS DE PASTOREO (2026-2029)		
1.7. Método de pastoreo.	CONTINUO		
1.8. Acotados temporales	28 HAS ACOTADAS PARA REGENERADO		
1.9. Tasación:			
Por Ha. ....	Valor unitario sin IVA:	4,33 €	
	IVA pastos 0%:	0,00 €	
	Valor unitario total IVA incluido:	4,33 €	
Total .....	Valor del aprovechamiento:		
	Importe sin IVA:	1.870,56 €	
	IVA pastos 0%:	0,00 €	
	Importe Total IVA incluido:	1.870,56 €	

Fianza .....

10% del valor de adjudicación

## **2. CONDICIONES GENERALES**

Se cumplirá lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Técnico-Facultativas Generales (Acuerdo 223 de 18 de febrero de 1.988, B.O.C.M. del 1 de marzo), en el Especial de Pastos (Acuerdo 366 de 17 de marzo de 1.988, B.O.C.M. de 6 de abril) y en la legislación sobre prevención de riesgos laborales.

## **3. CONDICIONES ESPECÍFICAS**

- 3.1. Vías de servicio a utilizar: Las existentes en el monte.
- 3.2. Aprovechamiento plurianual por cuatro años (2026-2029).
- 3.3. El precio de adjudicación no sufrirá incremento anual durante las cuatro anualidades.
- 3.4. La primera anualidad del 2026, comenzará a disfrutarse a partir de la firma del Acta de Entrega.
- 3.5. A lo largo del periodo de la duración del aprovechamiento, en función de criterios técnicos de gestión, podrán establecerse nuevos acotados en el monte sin derecho a modificar las condiciones económicas establecidas.
- 3.6. Se cumplirán las disposiciones en materia de residuos, concretamente está prohibido abandonar o acumular en cualquier parte del monte o de cualquier terreno forestal las cuerdas o "pitas" de plástico o cualquier otro material que sirva para empacar forraje, así como sacos de cualquier material procedente de alimentación de cualquier tipo.
- 3.7. Para evitar erosión del suelo, degradación de la vegetación y acumulación de estiércol, se harán rotar las zonas de alimentación complementaria, salvo existencia de pesebreras fijas. En caso de ser móviles se cambiarán de lugar en plazos no superiores a meses naturales.
- 3.8. No se podrá depositar bidones, bañeras ni otros enseres en el monte. Se cumplirán las disposiciones en materia de residuos, concretamente está prohibido abandonar o acumular en cualquier parte del monte o de cualquier terreno forestal las cuerdas o "pitas" de plástico o cualquier otro material que sirva para empacar forraje, así como sacos de cualquier material procedente de alimentación de cualquier tipo.

Madrid, a fecha de pie de firma

EL INGENIERO

TÉCNICO  
Firmado digitalmente por: GARCÍA PAREJO JOSÉ LUIS  
Fecha: 2025.11.20 13:01  
FORESTAL

EL JEFE DE SERVICIO DE  
GESTIÓN FORESTAL I

Firmado digitalmente por: RODRÍGUEZ PÁRRAGA ÓSCAR  
Fecha: 2025.11.20 14:36

LA JEFA DE ÁREA DE  
CONSERVACIÓN DE MONTES

Firmado digitalmente por: VACAS VEGA BELÉN  
Fecha: 2025.11.20 16:28



