

ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO REFORMA Y DISTRIBUCIÓN DE LAS OFICINAS Y VESTÍBULO DE ENTRADA DEL EDIFICIO DE DEPORTES DE RAQUETA, EN EL PARQUE DEPORTIVO PUERTA DE HIERRO, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Área de Contratación.
 - 2) Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.

Información pliego técnico: silvia.bootello@madrid.org – Dirección General de Deportes.
 - 3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).
 - 4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 17 de abril de 2026.
- d) Número de expediente: C-336A/003-26 (A/OBR-005286/2026).

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Obras.
- b) Descripción: Obras de reforma y distribución de las oficinas y vestíbulo de entrada del edificio de deportes de raqueta, en el parque deportivo Puerta de Hierro.
- c) División por lotes: No lotes.
- d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
- e) Plazo de ejecución: Cuatro (4) meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de firma del Acta de comprobación del replanteo.
- f) Admisión de prórroga: No.
- g) CPV: 45212200-8 Trabajos de construcción de instalaciones deportivas.
- h) Compra pública innovadora: No.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto simplificado con pluralidad de criterios.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Varios.

4. Valor estimado del contrato: 85.103,80 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 85.103,80 euros. IVA: 17.871,80 euros. Importe total: 102.975,60 euros.

6. Garantías exigidas:

Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Según lo establecido en el apartado 9 del cuadro de características del contrato del Pliego de cláusulas administrativas particulares.
- b) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según lo establecido en el apartado 9.4 del cuadro de características del contrato del Pliego de cláusulas administrativas particulares.
- c) Otros requisitos específicos: No.
- d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 17 de abril de 2026.
- b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.

Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), donde están disponibles los medios necesarios.

Sobre electrónico único: "Documentación administrativa, proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas".

- c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> - Acceso a Licit@.
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre).

9. Apertura de ofertas: 20 de abril de 2026.

10. Gastos de publicidad: No procede.

11. Otras informaciones:

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de fecha 20 de marzo de 2026. Fdo.: Fernando Casado González.