

REGISTRO ELECTRONICO GENERAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

**A la atención de la Dirección General de Suelo
Consejería de medio Ambiente y Agricultura de la Comunidad de Madrid**

Asunto: Incidencia en la presentación de oferta en el expediente EI-2026-01, referencia C12823

D. Andrés Ruiz Vargas-Machuca, con DNI nº [REDACTED] en nombre y representación de la empresa INFRAESTRUCTURAS ESTRATEGICAS DE MOVILIDAD, S.L, con NIF B22947238, y domicilio a efectos de notificación en calle Julio Palacios, nº 12, código postal 28914, Leganés (Madrid)

EXPONE

Que, en relación con el Concurso Publico de la Parcela I de la UE XV, sita en la comunidad de Las Rozas de Madrid, finca con el Código Registral Único 28120000464186, titularidad de la Comunidad de Madrid, con número de expediente EI-2026-01 y referencia C12823, durante la mañana del día 26 de mayo de 2026 esta parte procedió a intentar la presentación de su propuesta a través de la plataforma Licit@.

Que, debido a una incidencia producida durante el proceso de presentación en dicha plataforma, el procedimiento no se cerro correctamente en los sucesivos intentos, lo que motivo que se efectuaran hasta cuatro presentaciones de la oferta registradas en las siguientes horas y con el siguiente número de referencia:

- 11:26 horas, N° referencia 10/485292.9/26
- 11:39 horas, N° referencia 10/485709.9/26
- 11:50 horas, N° referencia 10/485528.9/26
- 11:59 horas, N° referencia 10/485657.9/26

Que, al objeto de poder resolver la incidencia detectada, esta parte contacto a través del formulario de comunicación de incidencias de la plataforma Licit@, informando del problema ocurrido. Desde dicha plataforma se nos confirmó que se habían recibido todas las ofertas correspondientes al expediente, indicándonos que debíamos contactar con el Órgano de Contratación para comunicar cuál de las presentaciones debía ser tomada como valida.

Que, mediante el presente escrito, esta parte manifiesta expresamente que la única oferta que debe considerarse valida y definitiva es la presentada el día 26 de mayo de 2026 a las 11:59 horas, correspondiente al justificante de descarga **10/485657.9/26**.

En consecuencia, las presentaciones realizadas a las 11:26 horas, 11:39 horas, y 11:50 horas deberán entenderse como sustituidas por la última presentación efectuada, sin que deban tomarse en consideración como ofertas validas.

En Leganés a 27 de mayo de 2026.

[REDACTED] Firmado
digitalmente por
ANDRES [REDACTED] ANDRES
RUIZ (R: RUIZ (R: B22947238)
B22947238) Fecha: 2026.05.27
11:06:35 +02'00'

Fdo. Andrés Ruiz Vargas-Machuca
Apoderado