

Información Registral expedida por

ANGEL VALERO FERNANDEZ REYES

Registrador de la Propiedad de MADRID 14
Alcalá, 540 - Edif. B - planta 2ª - MADRID
tlfno: 0034 91 1774814

correspondiente a la solicitud formulada por

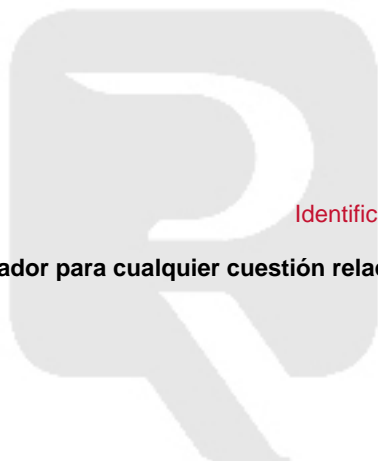
IVIMA

con DNI/CIF: Q2840001H



Interés legítimo alegado:

Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones



Identificador de la solicitud: F64TP08H7

Citar este identificador para cualquier cuestión relacionada con esta información.

IVIMA con D.N.I./C.I.F. número C.I.F.: Q2840001H

Expedida el día 6 de abril de 2026

Interés legítimo alegado: investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad o limitaciones

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MADRID NÚMERO 14
CALLE ALCALÁ, 540 EDIFICIO B. Planta: 2
28027 MADRID
Teléfono: 911774814 Fax: 917436203

NOTA SIMPLE INFORMATIVA

DATOS DE LA FINCA

FINCA NÚMERO: 22263 C.R.U. C.R.U. 28038000534832
Sección: 2ª
Municipio: Madrid
Naturaleza de la finca: URBANA
Tipo de finca: HOTEL

Calle GRUPO PROSPERIDAD Nº 105 C.P.28002

URBANA: HOTEL en proyecto que constará de una planta en término de esta Corte, al sito denominado El Guijarro, en el Camino Alto de Chamartín a Hortaleza, segunda sección de este Registro y constituye el número ciento cinco tipo F. del llamado Grupo Prosperidad, CALLE GRUPO PROSPERIDAD, NUMERO CIENTO CINCO. Su forma es aproximadamente rectangular y linda al Norte o izquierda con hotel tipo G. número ciento cuatro, al Sur o derecha con el tipo H. número ciento seis, Este o espalda con calle particular y al Oeste o fachada con calle principal. Superficie: edificada noventa metros cuadrados, jardín setenta metros cuadrados, urbanizada ciento treinta y cinco metros ochenta y nueve decímetros diez centímetros cuadrados y en total doscientos noventa y cinco metros ochenta y nueve decímetros diez centímetros cuadrados.

COORDINACIÓN CON CATASTRO: FINCA NO COORDINADA CON CATASTRO.

TITULARES

AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, C.I.F.: Q2840001H: 100 por ciento en pleno dominio por título de inscripción de propiedad según resulta de la inscripción 1ª, practicada con fecha cinco de junio de dos mil veinticuatro, en virtud de mandamiento administrativo autorizada el día diecinueve de abril de dos mil veinticuatro.

CARGAS DE LA FINCA

Esta finca QUEDA AFECTA por CINCO AÑOS a la posible liquidación complementaria del impuesto que pueda girarse, según consta de nota al margen de la inscripción 1ª, de fecha 5 de junio de 2024.

Esta finca QUEDA AFECTA por CINCO AÑOS a la posible liquidación complementaria del impuesto que pueda girarse, según consta de nota al margen de la inscripción 2ª, de fecha 7 de junio de 2024.

OBSERVACIONES

La expresada finca se halla inscrita en el folio electrónico de la Inscripción 1ª.

Madrid, 6 de abril de 2026.
Antes de la apertura del diario.

AVISO LEGAL

Este mensaje electrónico contiene información del Registro de la Propiedad número Catorce de Madrid que es privada y confidencial, siendo para el uso exclusivo de la persona(s) o entidades arriba mencionadas.

Si usted no es el destinatario señalado, le informamos que cualquier divulgación, copia, distribución, uso o lectura de los contenidos está prohibida. Si usted ha recibido este mensaje por error, por favor avise al remitente y posteriormente borre su contenido.
Gracias.

ADVERTENCIAS

- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes o derechos inscritos, solo se acredita, en perjuicio de tercero, por certificación del Registro (artículo 225 de la Ley Hipotecaria).
- Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N 17/02/98; B.O.E. 27/02/1998).
- Esta información registral no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registadores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.



Código Seguro de Verificación (CSV): **0999999942C6D33B1471B4AB**

El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad del documento mediante el acceso al archivo electrónico original del organismo emisor en la siguiente dirección: <https://sede.registradores.org/sede/sede-csv-web/csv>

