

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO POR CAPÍTULO

<i>capítulo</i>	<i>resumen</i>	<i>euros</i>	<i>%</i>
CAPÍTULO 1 :	DEMOLICIONES	27.156,34	19,62
CAPÍTULO 2 :	CERRAMIENTOS Y DIVISIONES	32.215,78	23,27
CAPÍTULO 3 :	FALSOS TECHOS	18.778,11	13,57
CAPÍTULO 4 :	PAVIMENTOS	19.838,56	14,33
CAPÍTULO 5 :	ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN	19.888,18	14,37
CAPÍTULO 6 :	VOZ Y DATOS	5.245,22	3,79
CAPÍTULO 7 :	CLIMATIZACIÓN	5.986,52	4,32
CAPÍTULO 8 :	OTRAS INSTALACIONES	494,17	0,36
CAPÍTULO 9 :	PINTURA	4.449,56	3,21
CAPÍTULO 10 :	VARIOS	1.291,27	0,93
CAPÍTULO 11 :	GESTIÓN DE RESIDUOS	570,60	0,41
CAPÍTULO 12 :	SEGURIDAD Y SALUD	2.510,64	1,81
TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL		138.424,95	100,01
	13% Gastos Generales	17.995,24	
	6% Beneficio Industrial	8.305,50	
TOTAL PRESUPUESTO EJECUCIÓN POR CONTRATA		164.725,69	
	21% I.V.A.	34.592,39	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		199.318,08	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL, TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS, con OCHO CÉNTIMOS.

Madrid, 19 de enero de 2026

Fdo: Eva M. Gallego Puente
ARQUITECTO TÉCNICO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DGT DESPACHOS SMAC Princesa 5, plta baja

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									
01.01	m2 MOVIMIENTO DE MOBILIARIO								
	Movimiento de mobiliario existente a lugar indicado por la propiedad, para permitir la ejecución de la obra, así como posterior colocación del mismo una vez finalizados los trabajos.								
	despachos	1	23,15	2,96		68,52			
	archivo	1	47,00			47,00			
							115,52	4,63	534,86
01.02	m2 COMPARTIMENTACIÓN Z. TRABAJO								
	Compartimentación y protección de zonas de trabajo, acotando las zonas con plásticos opacos sujetos a falso techo, incluso posterior desmontaje una vez finalizados los trabajos en cada zona.								
		1	361,00			361,00			
							361,00	1,93	696,73
01.03	ud DESMONTAJE INST. ELÉCTRICA POR ZONAS								
	Desmontado de canalizaciones eléctricas y de telefonía de todo el area de actuación, realizado por zonas según planificación de obra, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	Según RD 105/2008								
	zonas	6				6,00			
							6,00	149,58	897,48
01.04	ud DESMONTAJE APTOS ILUMINACIÓN S/RECUPER.								
	Desmontaje de aparatos de iluminación por medios manuales, sin recuperación del mismo, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.								
	pasillo ancho	1	14,00			14,00			
		1	13,00			13,00			
		1	20,00			20,00			
		1	22,00			22,00			
		1	6,00			6,00			
	pasillo estrecho	1	6,00			6,00			
		1	6,00			6,00			
	despachos	4	8,00			32,00			
							119,00	6,26	744,94
01.05	ud DESMONTAJE EMERGENCIAS S/RECUPER.								
	Desmontaje de aparato de iluminación de emergencia, por medios manuales, incluso desconexiones, retirada y limpieza, y parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008.								
		1	6,00			6,00			
		1	6,00			6,00			
		1	6,00			6,00			
		1	4,00			4,00			
							22,00	6,26	137,72
01.06	ud DESMONTAJE DIFUSOR LINEAL DE IMPULSIÓN C/RECUPERACIÓN								
	Desmontaje de difusores lineales de impulsión, limpieza del difusor y su rejilla, así como acopio de las mismas, para posterior instalación en su nueva ubicación . Incluso taponado del conducto con chapa galvanizada, si fuera necesario porque el difusor no se pueda colocar en su lugar original.								
	Conforme a NTE ADD-1.								
	pasillo ancho	1	8,00			8,00			
		1	1,00			1,00			
		1	9,00			9,00			
		1	8,00			8,00			
	pasillo estrecho	1	6,00			6,00			
		1	6,00			6,00			
		1	8,00			8,00			
	despachos	2	4,00			8,00			
							54,00	21,16	1.142,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DGT DESPACHOS SMAC Princesa 5, plta baja

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.07	ud DESMONTAJE DE ELEMENTOS INST. PCI C/RECUPERACIÓN Desmontaje de elementos de instalación de PCI existente (detectores, sirenas...etc), con recuperación de los mismos para volver a instalar en situación similar a la existente, sobre el nuevo falso techo.	1				1,00			
							1,00	277,50	277,50
01.08	ud DESMONTAJE WIFI C/RECUPERACIÓN Desmontaje de aparatos de WIFI existentes en falso techo, con acopio de los mismos para volver a instalar, en lugar similar sobre el nuevo falso techo.	1	3,00			3,00			
		1	2,00			2,00			
		1	1,00			1,00			
							6,00	4,62	27,72
01.09	ud DESMONTAJE AUDIOVISUALES C/RECUPERACIÓN Desmontaje de elementos audiovisuales (altavoces, cámaras, luces acceso despachos etc) con acopio de los mismos para posterior instalación.	1	10,00			10,00			
		1	1,00			1,00			
		1	6,00			6,00			
							17,00	4,62	78,54
01.10	m2 SUJECIÓN INST EXISTENTE SOBRE FALSO TECHO Sujeción con bridas al forjado superior de todas las canalizaciones electricas y cableado de voz/datos que discurran por encima del falso techo y no se puedan retirar, ya que continuarán dando servicio a otras zonas.	1	361,00			361,00			
							361,00	5,21	1.880,81
01.11	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO DE CUALQUIER TIPO Demolición de falsos techos de todo tipo (bandejas de acero sobre perfilieria y/o continuos de paneles de yeso laminado, por medios manuales, incluyendo p.p. de retirada de perfilieria, fijaciones, limpieza y retirada de escombros a pie de carga; sin transporte al vertedero. No se incluyen medidas de protección ni medios de elevación. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.	1	361,00			361,00			
	A descontar despacho	-1	13,44			-13,44			
	A descontar archivo	-1	35,60			-35,60			
							311,96	17,37	5.418,75
01.12	u AYUDAS ELECT. PARA DESELECTRIF. DE FALSOS TECHOS Ayudas de electricista al desmontaje de techos metálicos ya que estos estan electricados con los carriles interiores. Se incluye en esta partida el desmontaje de todos elementos electricos inservibles, así como su retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.	1				1,00			
							1,00	562,86	562,86
01.13	m2 DESMONTAJE INST. VOZ Y DATOS C/RECUPERACIÓN Desmontaje de instalación de voz/datos que actualmente atiende a los despachos, retranqueando las lineas, para volver a utilizar en los nuevos puestos de trabajo, siempre que la longitud sea la adecuada, incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-1.	despachos	1	23,15	2,96	68,52			
							68,52	3,22	220,63
01.14	m2 DEMOLICIÓN TABIQUERIA DE CUALQUIER TIPO Demolición de divisiones de cualquier tipo (mampara, vidrios, ladrillo, yeso laminado) realizada por medios manuales, incluyendo retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje. Conforme a NTE ADD-13 y/o NTE ADD-9. Medido el volumen ejecutado deduciendo huecos.	despachos	2	23,15	2,55	118,07			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DGT DESPACHOS SMAC Princesa 5, plta baja

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		5	2,96		2,55	37,74			
	pilares	16	0,70		2,55	28,56			
							184,37	9,67	1.782,86
01.15	m2 DESMONTAJE PAVIMENTO SINTÉTICO EN LOSETAS								
	.Levanto de pavimentos pegados de losetas de linolio, por medios manuales incluyendo rascado de base, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.								
		1	361,00			361,00			
	A descontar despacho	-1	13,44			-13,44			
	A descontar archivo	-1	35,60			-35,60			
							311,96	17,37	5.418,75
01.16	ud DESMONTAJE PUERTAS SIN RECUPERACIÓN								
	Levanto de puertas de cualquier tipo, incluyendo retirada de marcos, hojas, vidriería y accesorios, sin aprovechamiento del material; con retirada y carga, sin incluir transporte a vertedero. No incluye medios auxiliares de elevación y transporte. Conforme a NTE ADD-18.								
	despachos	6				6,00			
							6,00	30,88	185,28
01.17	m DESMONTAJE RODAPIÉ DE MADERA SIN RECUPERACIÓN								
	Levanto manual de rodapié de madera clavado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de longitud realmente ejecutada.								
		2	23,15			46,30			
		8	2,96			23,68			
		16	0,70			11,20			
							81,18	6,85	556,08
01.18	ud DESMONTAJE DE CARTELERÍA i/INSTALACIÓN								
	Desmontaje de toda la cartelería existente, con acopio de la misma y limpieza, incluso posterior colocación una vez finalizados los trabajos en el lugar indicado por la propiedad.								
		1				1,00			
							1,00	347,31	347,31
01.19	m3 CARGA RESIDUOS EN SACOS Y TRANSPORTE A CONTENEDOR								
	Carga de residuos RCD en sacos, por medios manuales y vertido en contenedor sin incluir éste y considerando dos peones ordinarios en la carga, sin incluir transporte, sin medidas de protección colectivas.								
	partida 1.03	1,5	0,10			0,15			
	partida 1.04	1,5	12,90	0,20	1,00	3,87			
	partida 1.05	1,5	0,22	0,20		0,07			
	partida 1.11	1,5	311,96	0,08		37,44			
	partida 1.14	1,5	184,37	0,15		41,48			
	partida 1.15	1,5	311,96	0,05		23,40			
	partida 1.16	1,5	7,00	0,05	2,00	1,05			
	partida 1.17	1,5	81,18	0,02	0,10	0,24			
	restos y embalajes	1	3,00			3,00			
							110,70	19,30	2.136,51
01.20	ud ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 6 m3 <10 k								
	Coste del alquiler de contenedor de 6m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería competente en materia de medio ambiente y gestión de residuos de la construcción y demolición de la Comunidad de Madrid). Según Real Decreto 105/2008 y Orden 2726/2009 por la que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid.								
		1	19,00			19,00			
							19,00	216,23	4.108,37
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES.....								27.156,34

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES									
02.01	m2 TABIQUE PYL DOBL PLACA C/ AISLAM. 13A+13A+48+13A+13A c/400 Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	despachos	3	2,96		2,55	22,64			
	pilares	16	0,70		2,55	28,56			
							51,20	71,25	3.648,00
02.02	m2 REMATES EN ZONAS DESMONTADAS Remates de cualquier tipo en zonas donde se han desmontado mamparas y/o tabiques, según indicaciones de la DF.								
		2				2,00			
							2,00	83,44	166,88
02.03	u MAMPARA VIDRIO CONTINUO LAMINAR 6+6 Suministro e instalación de tabique continuo de PERFILES ALUMINIO MATE SM-100 y VIDRIO LAMINAR 6+6 Mampara de suelo a techo de 100 mm de espesor. Perfiles vistos de aluminio anodizado mate, lacado liso extra-mate o lacado blanco RAL 9010 liso mate, con un espesor total de 19x100 mm, en techo con perfil superior de 19x100 mm y sobre suelo un perfil guía de 19x19 mm estructura interior en acero galvanizado recubierta con una cinta de espuma de polietileno de 2 mm de espesor en las zonas de apoyo de perfiles. Con un vidrio laminar de seguridad 6+6 mm con lamina butiral transparente. Unión de los vidrios mediante cinta adhesiva. Con vinilo efecto ácido en banda de 1,50m. Desmontabilidad completa e independiente de todos los componentes que permite montar y desmontar cuantas veces sea necesario. Aporta al conjunto de materiales del proyecto una ponderación acústica de 36 dB, según los estudios realizados en laboratorio UNE-ISO140-3:1995. Estructura de acero galvanizado compuesta de: Guía de anclaje a techo y suelo en acero galvanizado prelacado en RAL 9006, calidad Steel Grade (B-02) de 27x58 mm, con mecanizados para pasos eléctricos y posicionamiento para soportes verticales cada 50mm. Estructura vertical y horizontal en calidad Steel Grade (B-02) de 58x20mm con mecanizados para pasos eléctricos y doble cremallera longitudinal cada 32mm según Norma DIN para el enganche rápido de los herrajes metálicos (Grapas) para el clipado de paneles y vidrios enmarcados. La estructura vertical está compuesta por nivelador telescópico inferior con nivelación de 60mm y alargadera telescópica superior para absorber diferencias en altura de hasta 150mm. Provista de herrajes metálicos (Grapa horizontal) para sujeción de los soportes horizontales a la estructura vertical. La estructura va recubierta con una cinta de espuma de polietileno de 2mm de espesor en todas las zonas de apoyo de paneles o perfiles. Sobre esta estructura se montan los marcos de puerta de aluminio lacado negro mate de 19x100 mm de formas rectas con herrajes de unión de inglete sujetos a la estructura metálica mediante tornillos de acero autotaladrante. Cierre de puerta con perfil de goma color gris en todo el perímetro, para una perfecta amortiguación y aislamiento en el cierre. Hoja de puerta de un vidrio laminar 6+6 y montados sobre un marco de aluminio lacado de ejecución asimétrica, siendo el lado de la manilla de mayor sección donde se ocultan los mecanismos de la cerradura. Sistema de fijación estructural mediante perfiles mecanizados y tornillos guiados sobre gusanillos extrusionados. La hoja de puerta va montada con tres bisagras (capacidad de carga de 120 kg), inoxidable sujetas a la estructura metálica mediante un exclusivo sistema de anclaje que permite una regulación de 10 mm en altura, cerradura de bombillo intercambiable DORMA con manillas HOPPE de acero inoxidable con cuadradillo rápido montaje. Bulete acústico en la parte inferior de la hoja de puerta para garantizar un mayor confort acústico. Desmontabilidad completa e independiente de todos los componentes. Diseño denominado "Perfilería oculta". Aporta al conjunto un índice de reducción acústica de 35 dB certificados en laboratorio Espesor del tabique 100 mm. CERTIFICACIONES MEDIOAMBIENTALES -ISO 9001 (Calidad y gestión de procesos) -ISO 45001 (Seguridad y salud en el trabajo) -ISO 14001. (Gestión de Residuos) -ISO 14006. (ECO Diseño, conciencia medioambiental en el diseño) -ISO 14064. (Declaración huella de carbono de la organización "Sitab System") -ISO 14067. (Huella de carbono del producto) -Certificado CO2 neutral (somos la primera empresa del sector en C=2 neutral)								
	despachos	2	23,15		2,55	118,07			
		1	3,96		2,55	10,10			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							128,17	198,71	25.468,66
02.04	u PUERTA PRACTICABLE VIDRIO ENMARCADO S/MAMPARA								
	<p>Suministro e instalación de MÓDULO DE PUERTA BATIENTE VIDRIO ENMARCADO SM-415 tipo sitamo o similar / H2680 mm PERFILES ALUMINIO LACADO / 1 VIDRIO LAMINAR 6+6 Estructura de acero galvanizado compuesta de: Guía de anclaje a techo y suelo en acero galvanizado prelacado en RAL 9006, calidad Steel Grade (B-02) de 27x58 mm, con mecanizados para pasos eléctricos y posicionamiento para soportes verticales cada 50mm. Estructura vertical y horizontal en calidad Steel Grade (B-02) de 58x20mm con mecanizados para pasos eléctricos y doble cremallera longitudinal cada 32mm según Norma DIN para el enganche rápido de los herrajes metálicos (Grapas) para el clipado de paneles y vidrios enmarcados. La estructura vertical está compuesta por nivelador telescópico inferior con nivelación de 60mm y alargadera telescópica superior para absorber diferencias en altura de hasta 150mm. Provista de herrajes metálicos (Grapa horizontal) para sujeción de los soportes horizontales a la estructura vertical. La estructura va recubierta con una cinta de espuma de polietileno de 2mm de espesor en todas las zonas de apoyo de paneles o perfiles. Sobre esta estructura se montan los marcos de puerta de aluminio lacado mate de 19x100 mm de formas rectas con herrajes de unión de inglete sujetos a la estructura metálica mediante tornillos de acero autotaladrante. Cierre de puerta con perfil de goma color gris en todo el perímetro, para una perfecta amortiguación y aislamiento en el cierre.</p> <p>Hoja de puerta de un vidrio laminar 6+6, con vinilo efecto ácido en banda de 1,50m de altura, y montados sobre un marco de aluminio lacado mate, de ejecución asimétrica, siendo el lado de la manilla de mayor sección donde se ocultan los mecanismos de la cerradura. Sistema de fijación estructural mediante perfiles mecanizados y tornillos guiados sobre gusanillos extrusionados. La hoja de puerta va montada con tres bisagras (capacidad de carga de 120 kg), inoxidable sujetas a la estructura metálica mediante un exclusivo sistema de anclaje que permite una regulación de 10 mm en altura, cerradura de bombillo intercambiable DORMA con manillas HOPPE de acero inoxidable con cuadrado rápido montaje. Bultete acústico en la parte inferior de la hoja de puerta para garantizar un mayor confort acústico. Desmontabilidad completa e independiente de todos los componentes. Diseño denominado "Perfilería oculta". Aporta al conjunto un índice de reducción acústica de 35 dB certificados en laboratorio Espesor de la hoja de puerta 50 mm.</p>								
	despachos	1	4,00			4,00			
							4,00	733,06	2.932,24
	TOTAL CAPÍTULO 02 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES								32.215,78

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 FALSOS TECHOS									
03.01	m2 FALSO TECHO REGIST. ROCKFON 600x600x15 mm ACABADO LISO								
	Falso techo registrable de placas de lana de roca ROCKFON Artic o similar, con aislamiento acústico de 39 dB, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 15 mm de espesor de la placa, en acabado con velo liso de color blanco, cara posterior con contravelo y cantos A24; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP. Absorción acústica 0,90 conforme UNE-EN ISO 354 y clase A conforme UNE-EN ISO 11654. Rección al fuego clase A1 conforme UNE-EN 13501-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	idem med 01 11	1	311,96				311,96		
	A descontar fajas	-2	24,00	0,80			-38,40		
		-1	23,00	0,60			-13,80		
		-1	23,00	0,80			-18,40		
		-1	8,00	0,80			-6,40		
							234,96	56,40	13.251,74
03.02	m FAJA PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 HASTA 80CM								
	Faja realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 80 cm de ancho, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	fajas	2	24,00				48,00		
		1	23,00				23,00		
		1	23,00				23,00		
		1	8,00				8,00		
							102,00	38,36	3.912,72
03.03	m TABICA PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR TIPO A 13 HASTA 30CM								
	Tabica realizada con placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010), de 13 mm de espesor, para falsos techos desmontables o continuos, de hasta 30 cm de altura, colocado sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medida en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
		1	10,45				10,45		
		1	1,85				1,85		
		1	8,50				8,50		
		1	1,00				1,00		
							21,80	29,97	653,35
03.04	m2 FALSO TECHO CONTINUO PYL PLACA ESTÁNDAR 13 mm								
	Falso techo continuo de placas de yeso laminado (PYL) formado una placa de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de maestras primarias en C de 60x27 mm, separadas entre ejes entre 500-1200 mm, y suspendidas del forjado o elemento portante mediante cuelgues colocados entre 700-1200 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias y a distinto nivel mediante piezas de caballete modulados a ejes entre 400-500 mm. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamiento de juntas, anclajes, suspensiones, cuelgues, tornillería, juntas de estanqueidad y medios auxiliares (excepto elevación y transporte). Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	previsión	1	30,00				30,00		
							30,00	32,01	960,30
TOTAL CAPÍTULO 03 FALSOS TECHOS.....									18.778,11

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS									
04.01	m2 PASTA ALISADORA 2 MANOS Pasta alisadora autonivelante de endurecimiento ultrarrápido sobre forjados, soleras o pavimentos cerámicos para posterior colocación de tarimas o baldosas porcelánicas. Previa limpieza manual o mecánica de todo resto de material perjudicial, hasta obtener un soporte perfectamente limpio seco y sin restos de polvo, grasas o desencofrantes. Aplicación para corrección de desniveles entre 1 y 20 mm con llana metálica. Para un espesor medio de 10 mm. y un rendimiento de 1,5 kg/m2. Producto con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	idem med 1.15	1	311,96			311,96			
							311,96	8,65	2.698,45
04.02	m2 PAVIMENTO VINÍLICO 100x25cm 4,5mm ESPESOR Suminito y colocación de Pavimento resiliente modular, LVT (Luxury Vinyl Tile) modelo Natural Woodgrains de Interface en laminas de 100x25 cm de 4,5mm de espesor total, con capa de uso de 0,55mm con tratamiento Ceramor™ como protección a ralladuras y rayos UV. Resistencia ignífuga Bfl S1 y resistencia al tráfico Muy Intenso (Clase 33). Soporte con base acústica Sound Choice™, con absorción 16dB al ruido de impacto. De instalación en ashlar o espiga. Resistencia al deslizamiento R9/R10 depende del color. Antiestático permanente. Disponible ficha técnica medioambiental (EDS) y Declaración Ambiental de Producto (DAP). Garantía del fabricante: 15 años. Colocación en obra: con adhesivo a base de copolímeros acrílicos modificados en dispersión acuosa, sobre capa fina de nivelación.								
	idem med 1.15	1	311,96			311,96			
							311,96	50,30	15.691,59
04.03	m RODAPIÉ LACADO BLANCO 10x1,6 cm Rodapié lacado en blanco de 10x1,6 cm lacado en fábrica, clavado en paramentos, según NTE-RSR-27, con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud.								
	despachos	9	2,96			26,64			
	pilares	16	0,70			11,20			
	pasillo	1	29,80			29,80			
		1	7,50			7,50			
		1	4,50			4,50			
		1	40,00			40,00			
	office	1	30,00			30,00			
							149,64	9,68	1.448,52
TOTAL CAPÍTULO 04 PAVIMENTOS.....									19.838,56

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN									
05.01	u MODIFICACIÓN Y ADECUACIÓN DE CUADRO/S ELECTRIC. DE RED								
	Modificación y adecuación de cuadro existente de RED, para incluir en su interior								
	- 2 automáticos magnetotérmicos con interruptor diferencial en bloque vigi 2x16x30mA								
	- 3 interruptores diferenciales 2x40x30 mA								
	- 5 automáticos magnetotérmicos de 2x10A								
	incluso puentes desde automático general y corte de corriente en horario concertado con la propiedad, conforme a UNE-EN 60670-1:2006, UNE-EN 60670-1:2006 CORR:2008, UNE-EN 60670-1:2006 ERRATUM:2009 V2, UNE-EN 60670-1:2006 CORR 2:2011, UNE-EN 60670-1:2006/A1:2013 y UNE-EN 62208:2012; . Conforme a REBT, ITC-BT-10, ITC-BT-17 e ITC-BT-22 a 26, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
		1				1,00			
							1,00	786,30	786,30
05.02	u MODIFICACIÓN Y ADECUACIÓN DE CUADRO ELECTRIC. DE SAI								
	Modificación y adecuación de cuadro existente de SAI, para incluir en su interior								
	- 2 automáticos magnetotérmicos con interruptor diferencial en bloque vigi 2x16x30mA SUPERINMUNIZADO								
	incluso puentes desde automático general y corte de corriente en horario concertado con la propiedad, conforme a UNE-EN 60670-1:2006, UNE-EN 60670-1:2006 CORR:2008, UNE-EN 60670-1:2006 ERRATUM:2009 V2, UNE-EN 60670-1:2006 CORR 2:2011, UNE-EN 60670-1:2006/A1:2013 y UNE-EN 62208:2012; . Conforme a REBT, ITC-BT-10, ITC-BT-17 e ITC-BT-22 a 26, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
		1				1,00			
							1,00	291,04	291,04
05.03	m BANDEJA DE REJILLA 200x60 mm C7								
	Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 200x60 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Para conducción de líneas eléctricas y de voz/datos. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB.								
		1	52,00			52,00			
							52,00	35,19	1.829,88
05.04	ud LINEA GRAL PARA ALUMBRADO Y EMERGENCIAS 3x1,5 mm2 (AS)								
	Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
		5				5,00			
							5,00	194,32	971,60
05.05	ud LINEA GENERAL USOS VARIOS Y SAI 3x2,5 mm2 (AS)								
	Circuito eléctrico formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Base de precios de la Construcción de la Comunidad de Madrid. Precio particularizado para el Área 1.								
	usos varios	2				2,00			
	SAI puestos de trabajo	2				2,00			
							4,00	233,12	932,48

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.06	u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA BÁSICA								
	Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	luminarias	88				88,00			
	emergencias	3	6,00			18,00			
							106,00	35,22	3.733,32
05.07	u PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA BÁSICA								
	Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	previsión	2				2,00			
							2,00	61,09	122,18
05.08	u CAJA PARA EMPOTRAR MMCONECTA 3 MOD DOBLES 2E+2R+2RJ-45								
	Suministro y colocación de caja para empotrar para pared de 3 módulos dobles MMCONECTA con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 de medidas 150x264x69 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CS4 (incluye cubeta, marco, bastidor y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16 A con led y obturador de seguridad y placa de 2 conectores RJ45 Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama alta, con acabado metalizado. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 ó ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	despachos	8				8,00			
							8,00	171,28	1.370,24
05.09	u LUMINARIA EMPOTRABLE CUADRADA/RECTANGULAR LED 3700 lm								
	Luminaria LED para empotrar, con carcasa cuadrada 600x600 mm o rectangular 300x1200 mm, de acero en color blanco, óptica de policarbonato; grado de protección IP20 - IK02 / Clase I, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con módulo de LED de 3700 lm, con un consumo de 44 W, y temperatura de color blanco neutro (4000 K) o frío (3000 K), driver integrado. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.								
	pasillo ancho	16	3,00			48,00			
	pasillo estrecho	13	1,00			13,00			
	fondo	3	1,00			3,00			
	despachos	4	6,00			24,00			
							88,00	78,09	6.871,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DGT DESPACHOS SMAC Princesa 5, plta baja

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.10	u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 350 lm Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 210 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.	3	6,00			18,00			
							18,00	149,53	2.691,54
05.11	ud DERIVACIÓN A PUESTOS DE TRABAJO 3x2,5 mm2 (AS) Derivación a puesto de trabajo, desde línea general, formado por conductores unipolares de cobre aislados H07Z1-K (AS) 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, no propagadores del incendio y con emisión de humos y opacidad reducida, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado conforme a REBT, a la NTE-IEB y a las UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Circuito conforme a ITC-BT-28 en instalaciones en locales de pública concurrencia. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
	puestos de trabajo	8	2,00			16,00			
							16,00	17,98	287,68
TOTAL CAPÍTULO 05 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN.....									19.888,18

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 VOZ Y DATOS									
06.01	m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO LIBRE HALÓGENOS D=20 mm								
	Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, con cero emisión de gases tóxicos y corrosivos, exento de halógenos; indicado para instalaciones interiores de edificios públicos (Pública Concurrencia), de diámetro 20 mm; con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB. Sistema de tubos conforme a los requisitos generales de las UNE-EN 61386-1:2008, UNE-EN 61386-1:2008/A1:2020, UNE-EN 61386-1:2008 ERRATUM:2010; diámetros y roscas s/UNE-EN 60423:2008 y requisitos particulares conforme a UNE-EN 61386-23:2005, UNE-EN 61386-23:2005/A11:2011, UNE-EN 60754-1:2014, UNE-EN 60754-2:2014 y UNE-EN 60695-2-4/0:1994. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
		2	35,00			70,00			
							70,00	2,61	182,70
06.02	m BANDEJA DE REJILLA 200x60 mm C7								
	Bandeja de rejilla de acero galvanizado de 200x60 mm, sin separadores, con borde redondeado, continuidad eléctrica garantizada, resistente a la corrosión Clase 7, con 70 micras de espesor de galvanizado en caliente, para montar en techo o en pared. Para conducción de líneas eléctricas y de voz/datos. Totalmente montada, según REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB.								
		1	42,00			42,00			
							42,00	35,19	1.477,98
06.03	m CANALETA PVC 60x75 mm								
	Suministro y colocación de canaleta de PVC color blanco, de 60x75 mm y 3 m de longitud, sin separadores y con tapa, con p.p. de accesorios y soportes; montada en pared. Conforme a REBT, ITC-BT-21 y NTE-IEB.								
		1	18,00			18,00			
							18,00	18,91	340,38
06.04	m CABLEADO HORIZONTAL UTP CAT 6								
	Cableado horizontal de par trenzado, formado por cable UTP de 4 pares, categoría 6A en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. Conforme UNE-EN 50117-1:2003, UNE-EN 50083-1:2014 (Clase B) y IEC 332-1. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
		1	720,00			720,00			
							720,00	3,80	2.736,00
06.05	u CONECTOR HEMBRA RJ-45								
	Suministro y montaje de conector hembra RJ-45, para caja de puesto de trabajo (sin incluir) y conexiones adicionales para otros dispositivos.								
		2	8,00			16,00			
							16,00	19,55	312,80
06.06	UD CERTIFICACIÓN TOMAS INFORMÁTICAS								
	Certificación de tomas informáticas								
		2	8,00			16,00			
							16,00	12,21	195,36
TOTAL CAPÍTULO 06 VOZ Y DATOS.....									5.245,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DGT DESPACHOS SMAC Princesa 5, plta baja

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CLIMATIZACIÓN									
07.01	u LIMPIEZA REJILLA LINEAL IMPULSIÓN Limpieza manual de rejillas de impulsión, anteriormente desmontadas, con acopio de las mismas en lugar indicado por la propiedad para posterior instalación, sin incluir.	1	54,00			54,00			
							54,00	13,17	711,18
07.02	u INSTALACIÓN REJILLA LINEAL RECUPERADA Instalación de rejillas lineales, con puente homologado y conducto biflex, para conexión a la red general de conductos de climatización.	1	54,00			54,00			
							54,00	87,77	4.739,58
07.03	u REJILLA RETORNO LAMAS HORIZONTALES 600x600 mm Rejilla de retorno con lamas fijas con perfil antivisión, en acabado estandar aluminio anodizado o blanco Ral 9016 para apoyar en perfilera de techo modular de 600x 600mm o en marco MP-30, fabricada en aluminio extruido de 595x595 mm, modelo RMT de Airflow o equivalente, instalada s/NTE-IC-27.	4				4,00			
							4,00	133,94	535,76
TOTAL CAPÍTULO 07 CLIMATIZACIÓN.....									5.986,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DGT DESPACHOS SMAC Princesa 5, plta baja

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 OTRAS INSTALACIONES									
08.01	ud MONTAJE DE ELEMENTOS PCI, MEGAFONIA...ETC								
	Montaje de elementos anteriormente desmontados de PCI, Megafonía, Wifi, altavoces.								
							1,00	494,17	494,17
	TOTAL CAPÍTULO 08 OTRAS INSTALACIONES								494,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DGT DESPACHOS SMAC Princesa 5, plta baja

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 PINTURA									
09.01	m2 ALISADO DE PINTURAS ANTIGUAS Alisado de pinturas antiguas con varias manos de gotelet, con lavado y raspado de pinturas sobre paramentos horizontales, y posterior tendido de todo el paramento, incluso lijados hasta dejar la superficie totalmente lisa y preparada para pintura.								
	previsión	1	60,00			60,00			
							60,00	13,76	825,60
09.02	m2 PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE LAVABLE BLANCO/COLOR Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.								
	paramentos vcales								
	despachos	9	2,96		2,55	67,93			
		16	0,70		2,55	28,56			
	office	1	3,38		2,55	8,62			
	pasillos	1	25,00		2,55	63,75			
		1	7,00		2,55	17,85			
	paramentos htales								
	fajas	2	24,00	0,80		38,40			
		1	23,00	0,60		13,80			
		1	23,00	0,80		18,40			
		1	8,00	0,80		6,40			
	tabicas	1	10,45		0,30	3,14			
		1	1,85		0,30	0,56			
		1	8,50		0,30	2,55			
		1	1,00		0,30	0,30			
							270,26	8,37	2.262,08
09.03	m ESMALTE MATE/SATINADO INTERIOR BLANCO/COLOR Esmaltado de superficies metálicas con esmalte al agua basado en resinas acrílicas y de poliuretano resistentes al roce. En superficies nuevas preparar con 1 mano de imprimación acrílica con poliuretano y 2 manos de acabado aplicado a brocha, rodillo de esmaltar o pistola.								
	rejillas lineales	54	1,00			54,00			
							54,00	25,22	1.361,88
	TOTAL CAPÍTULO 09 PINTURA.....								4.449,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DGT DESPACHOS SMAC Princesa 5, plta baja

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 VARIOS									
10.01	m REMATE SUELOS PERFIL A. INOX								
	Remate de unión de solados con perfil de acero inox. atornillado a suelo, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado C.E y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011, medido en su longitud.								
		2	1,00			2,00			
		5	1,70			8,50			
							10,50	23,73	249,17
10.02	m TOPES PARA PUERTAS								
	Suministro e instalación de tope de acero inox., para puertas, según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSR, con marcado C.E y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.								
		8				8,00			
							8,00	17,30	138,40
10.03	m2 LIMPIEZA DIARIA POR ZONAS								
	Limpieza diaria por zonas de actuación, realizada todos los días, previo al comienzo de la jornada laboral de los funcionarios según CTE DB-HS-2, realizada por personal cualificado; consistente en barrido del mismo retirando los residuos y polvo y posterior fregado mediante agua jabonosa; i/p.p. de materiales y medios auxiliares.								
		6				6,00			
							6,00	83,23	499,38
10.04	m2 LIMPIEZA FINAL								
	Limpieza FINAL realizada por personal cualificado una finalizados todos los trabajos.								
		1	361,00			361,00			
							361,00	1,12	404,32
	TOTAL CAPÍTULO 10 VARIOS.....								1.291,27

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DGT DESPACHOS SMAC Princesa 5, plta baja

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 GESTIÓN DE RESIDUOS									
11.01	UD GESTIÓN DE RESIDUOS								
	Gestión de residuos, según presupuesto del Estudio de Gestión de Residuos								
	estudio gestion de residuos	1				1,00			
							1,00	570,60	570,60
	TOTAL CAPÍTULO 11 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								570,60

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 SEGURIDAD Y SALUD									
12.01	UD SEGURIDAD Y SALUD								
	Aplicación de disposiciones mínimas en materia de seguridad y salud en obras, incluidas medidas de protección individuales y colectivas de acuerdo al RD 1627/1997 durante fase de ejecución de trabajos. Incluso elaboración del Plan de Seguridad y Salud específico para esta obra.								
		1					1,00		
								2.510,64	2.510,64
	TOTAL CAPÍTULO 12 SEGURIDAD Y SALUD.....								2.510,64
	TOTAL.....								138.424,95