



INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA

**OBJETO DEL CONTRATO: EJECUCIÓN DE UN NUEVO
ACCESO EN LA ESTACIÓN DE ESTADIO METROPOLITANO
DE LA LÍNEA 7 DE METRO DE MADRID**

NÚMERO DE LICITACIÓN: 6012600103

NÚMERO DE LA S.C: 2000004516

Elaboradores:

Francisco Javier Gómez
Mariano García

1 OBJETO DEL INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA:

El objeto del presente informe es dar cumplimiento a lo previsto en el Pliego de Condiciones Particulares y en el Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen la licitación 6012600103, de las obras de EJECUCIÓN DE UN NUEVO ACCESO EN LA ESTACIÓN DE ESTADIO METROPOLITANO DE LA LÍNEA 7 DE METRO DE MADRID, a fin de proceder a la valoración técnica de las ofertas de las empresas que han participado en la misma.

2 INFORMACIÓN PREVIA A LA VALORACIÓN TÉCNICA:

Para la presente licitación han manifestado interés un total de cuarenta y siete (47) empresas, que se detallan a continuación:

- FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.
- VÍAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
- ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.
- TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
- SCHINDLER, S.A.
- COMSA, S.A.U.
- OTIS MOBILITY, S.A.
- KONE ELEVADORES, S.A.
- OBRASCON HUARTE LAIN, S.A.
- SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.
- FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.
- DORMAKABA ESPAÑA, S.A.U.
- LICUAS, S.A.
- DRAGADOS, S.A.
- TROYA CONSTRUCCIONES FERROVIARIAS, S.L.
- ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- AGRUPACIÓN GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA, S.A.
- COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U
- CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L.
- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.
- CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.
- CONTRATAS Y VENTAS, S.A.
- SERANCO, S.A.U.
- COYMAL, S.L.
- ROCYP CONSTRUCCIONES, S.L.
- LANTANIA, S.A.U.
- ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.
- VARESER 96, S.L.
- KONTRON PUBLIC TRANSPORT ARCE, S.A.
- ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.

- AZVI, S.A.
- AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.
- EXTRACO CONSTRUCCIONS E PROXECTOS, S.A.
- VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.
- ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A.
- CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.
- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- ROVER RAIL, S.A.
- PROFORMA EJECUCIÓN DE OBRAS Y RESTAUR. S.L.
- EIFFAGE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.
- CHM, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS, S.L.U.
- CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.
- INGEDREI, S.L.
- CVL INGENIEROS, S.L.
- CIVILDREI, S.L.

Para la presente licitación, han presentado finalmente oferta un total de diecisiete (17) empresas, que se detallan a continuación:

- FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.
- ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.
- UTE COMSA, S.A.U. – COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.
- SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.
- UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A. – ROVER RAIL, S.A.
- UTE CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. – CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.
- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.
- CONTRATAS Y VENTAS, S.A.
- UTE SERANCO, S.A.U. – LICUAS, S.A.
- UTE COYMAL, S.L. – AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.
- ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.
- AZVI, S.A.
- EXTRACO CONSTRUCCIONS E PROXECTOS, S.A.
- VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.
- CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.
- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- UTE CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. – VARESER 96, S.L.

Una vez analizada la documentación administrativa presentada por cada licitador, las ofertas que pasaron a la siguiente fase de valoración fueron:

- FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.
- ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.
- UTE COMSA, S.A.U. – COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.

- SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.
- UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A. – ROVER RAIL, S.A.
- UTE CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. – CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.
- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.
- CONTRATAS Y VENTAS, S.A.
- UTE SERANCO, S.A.U. – LICUAS, S.A.
- UTE COYMAL, S.L. – AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.
- ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.
- AZVI, S.A.
- EXTRACO CONSTRUCCIONS E PROXECTOS, S.A.
- VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.
- CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.
- ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.
- UTE CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. – VARESER 96, S.L.

3 CONTENIDO MÍNIMO DE LA OFERTA:

Según el apartado 25 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, la oferta técnica deberá presentarse con el contenido mínimo siguiente:

- *Memoria y estudio de la obra.*
- *Plan de Obra general mediante diagrama de Gantt.*

A continuación, se inserta un cuadro en el que se recoge el cumplimiento del contenido mínimo de la oferta técnica:

	CONTENIDO MÍNIMO		
	Memoria y estudio de la obra	Plan de Obra general mediante diagrama de Gantt	
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	SI	SI	CUMPLE
ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	SI	SI	CUMPLE
UTE COMSA, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	SI	SI	CUMPLE
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.	SI	SI	CUMPLE
UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A. - ROVER RAIL, S.A.	SI	SI	CUMPLE
UTE CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. - CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	SI	SI	CUMPLE
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	SI	SI	CUMPLE
CONTRATAS Y VENTAS, S.A.	SI	SI	CUMPLE
UTE SERANCO, S.A.U. - LICUAS, S.A.	SI	SI	CUMPLE
UTE COYMAL, S.L. - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.	SI	SI	CUMPLE
ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.	SI	SI	CUMPLE
AZVI, S.A.	SI	SI	CUMPLE
EXTRACO CONSTRUCCIONS E PROXECTOS, S.A.	SI	SI	CUMPLE
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	SI	SI	CUMPLE
CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.	SI	SI	CUMPLE
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	SI	SI	CUMPLE
UTE CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. - VARESER 96, S.L.	SI	SI	CUMPLE

Todas las empresas han presentado el contenido mínimo de la oferta técnica.

4 REQUERIMIENTOS DE LOS PLIEGOS:

Las ofertas técnicas recibidas, no presentan ningún incumplimiento de los requerimientos contenidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas ni en el Pliego de Condiciones Particulares.

5 DESARROLLO DE LA VALORACIÓN TÉCNICA CORRESPONDIENTE A LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN TÉCNICA EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR.

Según el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor son los siguientes:

- A. Memoria y estudio de la obra
 - A.1. Memoria del proceso constructivo y organización de los trabajos
 - A.2. Plan de obra

El desglose de los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor que se emplearán y su puntuación, serán los siguientes:

A. MEMORIA Y ESTUDIO DE LA OBRA.....15 puntos

A.1. Memoria del proceso constructivo y organización de los trabajos: 10 puntos

Valoración del criterio	Puntuación
Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos, donde se refleja una enfoque y planteamiento detallado y realista en fases y procesos, con la aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica que lo representa, demostrando un importante conocimiento de la obra a ejecutar.	100%
Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica.	50%
Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que únicamente traslada la información del PPT sin aportar más calidad al proyecto.	0%

	A.1. Memoria del proceso constructivo y organización de los trabajos: 10 puntos
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	5,00
ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	10,00
UTE COMSA, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	5,00
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.	10,00
UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A. - ROVER RAIL, S.A.	10,00
UTE CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. - CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	5,00
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	10,00
CONTRATAS Y VENTAS, S.A.	5,00
UTE SERANCO, S.A.U. - LICUAS, S.A.	10,00
UTE COYMAL, S.L. - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.	5,00
ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.	5,00
AZVI, S.A.	5,00
EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROYECTOS, S.A.	10,00
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	5,00
CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.	5,00
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	5,00
UTE CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. - VARESER 96, S.L.	5,00

En referencia a los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor, procedemos a aclarar las puntuaciones obtenidas:

FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos, donde se refleja un enfoque y planteamiento detallado y realista en fases y procesos, con la aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica que lo representa, demostrando un importante conocimiento de la obra a ejecutar.

UTE COMSA, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos, donde se refleja un enfoque y planteamiento detallado y realista en fases y procesos, con la aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica que lo representa, demostrando un importante conocimiento de la obra a ejecutar.

UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A. - ROVER RAIL, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos, donde se refleja un enfoque y planteamiento detallado y realista en fases y procesos, con la aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica que lo representa, demostrando un importante conocimiento de la obra a ejecutar.

UTE CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. - CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos, donde se refleja un enfoque y planteamiento detallado y realista en fases y procesos, con la aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica que lo representa, demostrando un importante conocimiento de la obra a ejecutar.

CONTRATAS Y VENTAS, S.A.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

UTE SERANCO, S.A.U. - LICUAS, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos, donde se refleja un enfoque y planteamiento detallado y realista en fases y procesos, con la aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica que lo representa, demostrando un importante conocimiento de la obra a ejecutar.

UTE COYMAL, S.L. - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

AZVI, S.A.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos, donde se refleja un enfoque y planteamiento detallado y realista en fases y procesos, con la aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica que lo representa, demostrando un importante conocimiento de la obra a ejecutar.

VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

UTE CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. - VARESER 96, S.L.

Se realiza una descripción y desarrollo del proceso constructivo, y organización de los trabajos que se ajusta al planteamiento del proyecto, sin aportación de los documentos descriptivos y documentación gráfica. La propuesta analizada se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

A.2. Plan de Obra: 5 puntos

Valoración del criterio	Puntuación
Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos (no se incluirá información requerida en los criterios de fórmulas) a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previsto. Inclusión de diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo, de forma que visualmente se pueda identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades.	100%
Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos (no se incluirá información requerida en los criterios de fórmulas) a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previsto. Inclusión de diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades.	50%
Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades que únicamente traslada la información del PPT sin aportar más calidad al proyecto.	0%

	A.2. Plan de Obra: 5 puntos
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	5,00
ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	2,50
UTE COMSA, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	5,00
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.	2,50
UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A. - ROVER RAIL, S.A.	5,00
UTE CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. - CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	2,50
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	2,50
CONTRATAS Y VENTAS, S.A.	2,50
UTE SERANCO, S.A.U. - LICUAS, S.A.	2,50
UTE COYMAL, S.L. - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.	2,50
ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.	2,50
AZVI, S.A.	2,50
EXTRACO CONSTRUCCIONS E PROXECTOS, S.A.	5,00
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	5,00
CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.	5,00
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	5,00
UTE CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. - VARESER 96, S.L.	2,50

En referencia a los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor, procedemos a aclarar las puntuaciones obtenidas:

FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo, de forma que visualmente se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades.

ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas

simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. La asignación de recursos a las actividades se realiza de forma genérica y no pormenorizada.

UTE COMSA, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo, de forma que visualmente se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades.

SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. La propuesta analizada presenta una planificación de obra que se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A. - ROVER RAIL, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo, de forma que visualmente se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades.

UTE CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. - CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. Los equipos asignados a las distintas actividades están compuestos por una mano de obra genérica y no

especializada. No se usan rendimientos y coeficientes reductores para el desarrollo del plan de obra y no se identifica el camino crítico de las actividades.

ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. La propuesta analizada presenta una planificación de obra que se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

CONTRATAS Y VENTAS, S.A.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. En el diagrama de Gantt no se asignan equipos a cada actividad y aunque estos equipos si figuran en tablas, la asignación de estos a las distintas actividades se realiza de forma genérica y no pormenorizada, además en el diagrama de Gantt no aparecen las actividades de la instalación de ascensores y escaleras mecánicas, siendo ambas actividades representativas en la obra a ejecutar.

UTE SERANCO, S.A.U. - LICUAS, S.A.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. No se establecen equipos y no se desarrolla el camino crítico de las actividades.

UTE COYMAL, S.L. - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. Se hace una relación de condicionantes de la obra pero no se establecen medidas correctoras. El

desarrollo del programa de trabajos se describe de forma poco detallada. No se establecen equipos.

ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. La propuesta analizada presenta una planificación de obra que se ajusta de forma general a lo solicitado, si bien presenta un desarrollo limitado y un nivel de detalle mejorable.

AZVI, S.A.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. En el diagrama de Gantt se establece el número de equipos, no así la designación de estos. La descripción de la programación de trabajos es algo escueta y poco detallada.

EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo, de forma que visualmente se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades.

VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo, de forma que visualmente se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades.

CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo, de forma que visualmente se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades.

ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.

Consideramos que la información mostrada en la oferta técnica cumple a la perfección con lo solicitado en el PCP, planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo, de forma que visualmente se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades.

UTE CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. - VARESER 96, S.L.

Planificación de la obra con los equipos materiales y perfiles adscritos a cada una de las actividades descritas en la Memoria que justifique el plazo de ejecución y plazos parciales previstos. Incluye diagrama de barras gráfico para cada tarea en el tiempo en el que no se puede identificar en qué intervalo de la duración se realizará cada tarea y/o si hay tareas simultáneas, con asignación de recursos que refleje el planteamiento de ejecución de las distintas unidades de obra, identificando el camino crítico de las actividades. No se describe el camino crítico y no se establecen medidas correctoras en el caso de producirse retrasos.

6 CONCLUSIONES:

Como se puede observar, las diecisiete ofertas técnicas valoradas han resultado ser “APTAS o TÉCNICAMENTE ACEPTABLES” en relación al contenido mínimo y los requerimientos de los Pliegos.

OFERTANTES	TOTAL PUNTUACIÓN DE LA OFERTA TÉCNICA
EXTRACO CONSTRUCCIONES E PROYECTOS, S.A.	15,00
UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A. - ROVER RAIL, S.A.	15,00
ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	12,50
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.	12,50
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	12,50
UTE SERANCO, S.A.U. - LICUAS, S.A.	12,50
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	10,00
UTE COMSA, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	10,00
CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.	10,00
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	10,00
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	10,00
ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.	7,50
UTE CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. - CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	7,50
CONTRATAS Y VENTAS, S.A.	7,50
UTE COYMAL, S.L. - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.	7,50
AZVI, S.A.	7,50
UTE CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. - VARESER 96, S.L.	7,50

Se inserta a continuación un cuadro resumen con las puntuaciones parciales, así como las totales, que han obtenido las ofertas técnicas tras haber sido valoradas de acuerdo con los criterios cualitativos evaluables mediante juicios de valor establecidos en el apartado 27 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares.

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos

	CRITERIOS CUALITATIVOS EVALUABLES MEDIANTE JUICIOS DE VALOR: 15 puntos			TOTAL PUNTUACIÓN OFERTA TÉCNICA (JUICIOS VALOR)
	A. MEMORIA Y ESTUDIO DE LA OBRA: 15 puntos			
	A.1. Memoria del proceso constructivo y organización de los trabajos: 10 puntos	A.2. Plan de Obra: 5 puntos		
FERROVIAL CONSTRUCCIÓN, S.A.	5,00	5,00	10,00	
ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A.	10,00	2,50	12,50	
UTE COMSA, S.A.U. - COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES, S.A.U.	5,00	5,00	10,00	
SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.	10,00	2,50	12,50	
UTE ROVER INFRAESTRUCTURAS, S.A. - ROVER RAIL, S.A.	10,00	5,00	15,00	
UTE CODEC OBRAS, SERVICIOS Y PROYECTOS, S.L. - CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.	5,00	2,50	7,50	
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, S.A.	10,00	2,50	12,50	
CONTRATAS Y VENTAS, S.A.	5,00	2,50	7,50	
UTE SERANCO, S.A.U. - LICUAS, S.A.	10,00	2,50	12,50	
UTE COYMAL, S.L. - AVINTIA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES, S.L.	5,00	2,50	7,50	
ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A.	5,00	2,50	7,50	
AZVI, S.A.	5,00	2,50	7,50	
EXTRACO CONSTRUCCIONS E PROXECTOS, S.A.	10,00	5,00	15,00	
VILOR INFRAESTRUCTURAS, S.L.	5,00	5,00	10,00	
CONSTRUCCIONES SÁNCHEZ DOMÍNGUEZ SANDO, S.A.	5,00	5,00	10,00	
ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	5,00	5,00	10,00	
UTE CYES INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. - VARESER 96, S.L.	5,00	2,50	7,50	