



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA
Hospital Infantil Universitario
NIÑO JESÚS

PORTAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

SUMARIO

RESOLUCIÓN de 09 de abril de 2026 del órgano de contratación de la Fundación para la Investigación Biomédica Hospital Infantil Universitario Niño Jesús, por la que se anuncia procedimiento abierto con pluralidad de criterios, para la contratación de obra para la creación de una unidad para el avance de la investigación clínica en niños y adolescentes de la Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Infantil Universitario Niño Jesús, a adjudicar por procedimiento abierto con pluralidad de criterios para el proyecto UICC24/00044 financiado por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Fondos Next Generation EU*

EXPEDIENTE 003/2026

1. ENTIDAD ADJUDICADORA:

1.1 Entidad: Fundación para la Investigación Biomédica Hospital Infantil Universitario Niño Jesús, con CIF G85289924.

1.2 Dirección: Av. Menéndez Pelayo, 65, 28009 Madrid; Teléfono 915035900;

e-mail: fibhnjs@salud.madrid.org

1.3 Número de expediente: 003/2026

1.4 Perfil del contratante: El acceso al perfil de contratante del órgano de contratación se efectuará a través del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en la siguiente dirección de Internet (URL): <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/publicidad-contrataciones>. En esta página podrán consultarse las informaciones relativas a la convocatoria y pliegos correspondientes.

2. OBJETO DEL CONTRATO:

2.1 Descripción del objeto: Contratación de obra para la creación de una unidad para el avance de la investigación clínica en niños y adolescentes de la Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Infantil Universitario Niño Jesús, a adjudicar por procedimiento abierto con pluralidad de criterios para el proyecto UICC24/00044 financiado por el Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Fondos Next Generation EU*

2.2 División por lotes: No

2.3 Lugar de prestación del servicio: Planta Baja del edificio principal del Hospital Infantil Universitario Niño Jesús. Superficie afectada por las obras: 580 m²

Avenida Menéndez Pelayo 65, 28009 Madrid Plazo de entrega: Ver pliegos

3. TRAMITACIÓN, PROCEDIMIENTO Y FORMA DE ADJUDICACIÓN:

3.1 Tramitación: Ordinaria

3.2 Procedimiento: Abierto

3.3 Forma: Pluralidad de Criterios según lo estipulado en la Ley de Contratos de Sector Público.

Se han establecido criterios de adjudicación que permiten identificar la oferta con mejor relación calidad-precio, mediante la ponderación de factores económicos y cualitativos vinculados al objeto del contrato. Se

*Este contrato está subvencionado por el Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) y por la Unión Europea con cargo a los fondos NextGenerationEU, que financian las actuaciones del Mecanismo para la Recuperación y la Resiliencia (MRR). Expediente UICC24/00044: "Unidad para el avance de la Investigación Clínica en niños y adolescentes".



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA
Hospital Infantil Universitario
NIÑO JESÚS

incluyen cláusulas de ejecución obligatoria bajo el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN: Tipo de presupuesto: Máximo estimado

Base imponible: 1.183.664,13 Euros

Importe IVA: 248.569,47 Euros

Importe total: 1.432.233,60 Euros

El presupuesto base de licitación contempla el importe total máximo. El presupuesto base de licitación se desglosa del siguiente modo:

Presupuesto de ejecución material: 994.675,74 €

13% Gastos Generales: 129.307,85 €

6% Beneficio industrial 59.680,54 €

21% IVA 248.569,47 €

Presupuesto de contrata: 1.183.664,13 €

IMPORTE TOTAL (presupuesto + IVA): 1.432.233,60 €

Para el cálculo del importe del contrato, se han tenido en cuenta el presupuesto del proyecto de ejecución del mismo título aprobado y que forma parte de este expediente.

Valor estimado total del contrato (art. 101 LCSP): 1.183.664,13 Euros IVA excluido

VALOR ESTIMADO	
CONCEPTO	IMPORTE
VALOR ESTIMADO ANUAL	1.183.664,13 €
PRÓRROGA	NO PROCEDE
MODIFICACIONES	NO PROCEDE
VALOR ESTIMADO TOTAL (inicial + prórrogas)	1.183.664,13 €
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	
CONCEPTO	IMPORTE
BASE IMPONIBLE	1.183.664,13 €
IVA (21%)	248.569,47 €
TOTAL	1.432.233,60 €

*Este contrato está subvencionado por el Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) y por la Unión Europea con cargo a los fondos NextGenerationEU, que financian las actuaciones del Mecanismo para la Recuperación y la Resiliencia (MRR). Expediente UICC24/00044: "Unidad para el avance de la Investigación Clínica en niños y adolescentes".



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA
Hospital Infantil Universitario
NIÑO JESÚS

5. GARANTÍAS:

5.1 Provisional: NO

5.2 Definitiva: 5% del precio ofertado por el adjudicatario (IVA Excluido)

6. OBTENCIÓN DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN:

6.1 Entidad: Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Infantil Universitario Niño Jesús, de lunes a viernes de ocho a quince horas.

6.2 Domicilio: Av. Menéndez Pelayo nº 65, 28009 Madrid

6.3 Teléfono: 915035900 ext. 410757

6.4 Fecha límite de obtención de documentos e información: Hasta 6 días antes de la finalización del plazo de presentación de solicitudes de participación

7. REQUISITOS ESPECÍFICOS DEL CONTRATISTA:

7.1 Acreditación de la solvencia económica y financiera:

Artículo 87 de la LCSP, apartado 1 a):

Medio de acreditación:

Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior señalado en este pliego.

Criterios de selección solvencia económica y financiera:

El volumen anual de negocios del licitador se acreditará por medio de sus cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, y en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

Importe de volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato, de un mínimo de 1.775.496,195 € (1,5 veces el presupuesto del valor estimado de contrato).

7.2 Acreditación de la solvencia técnica:

Artículo 89 de la LCSP, apartado/s:

Grupo/s:	Subgrupo/s	Categoría/s
C y J	C1, C4, C6, C8	1
	J2	2

De acuerdo al artículo 77 de la Ley de Contratos del sector público, la clasificación de los empresarios como contratistas de obras o como contratistas de servicios de los poderes adjudicadores será exigible y surtirá efectos para la acreditación de su solvencia para los contratos de obras cuyo valor estimado sea igual o

*Este contrato está subvencionado por el Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) y por la Unión Europea con cargo a los fondos NextGenerationEU, que financian las actuaciones del Mecanismo para la Recuperación y la Resiliencia (MRR). Expediente UICC24/00044: "Unidad para el avance de la Investigación Clínica en niños y adolescentes".



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA
Hospital Infantil Universitario
NINO JESÚS

superior a 500.000 euros, siendo requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado como contratista de obras de los poderes adjudicadores.

Para ello, el licitador deberá acreditar en el sobre, la clasificación del empresario en el grupo o subgrupo que en función del objeto del contrato corresponda, con categoría igual o superior a la exigida para el contrato, lo cual acreditará sus condiciones de solvencia para contratar. A su vez, deberá acreditar experiencia en al menos tres obras emplazadas en centros hospitalarios y/o de investigación en funcionamiento en los últimos cinco años, para lo cual remitirá un documento con una tabla de este tipo de obras en las que ha participado con la siguiente información

- Nombre de la obra con breve descripción
- Tipo de edificio (centros hospitalarios/centros de investigación /otra edificación)
- Tipo de hospital, centro de investigación, si procede (público /privado)
- Carácter (nueva planta/reforma y/o ampliación)
- Área de la actuación
- Fecha inicio
- Duración
- Importe de ejecución

Se solicitará Certificado de buena ejecución a los licitadores propuestos como adjudicatarios

Las empresas extranjeras que contraten en España presentarán la documentación traducida de forma oficial al castellano, art. 23 RGLCAP.

7.3 Compromiso de adscripción de medios

Compromiso de adscripción a la ejecución de medios personales. Se adscribirán los siguientes medios personales:

Jefe de obra

El jefe de la obra deberá tener una titulación en Ingeniería o Arquitectura o Grado y una experiencia acreditada de 2 años en obras similares como jefe de obra, emplazadas en centros hospitalarios y/o de investigación en funcionamiento. Se entiende por obras similares, las obras de adecuación de espacios en centros hospitalarios y/o de investigación en funcionamiento.

Encargado de obra

Por su parte, el encargado de la obra dispondrá de una formación profesional mínima acreditada y una experiencia acreditada de 2 años en obras como encargado de obra, emplazadas en centros hospitalarios y/o de investigación en funcionamiento. Se entiende por obras similares, las obras de adecuación de espacios en centros hospitalarios y/o de investigación en funcionamiento.

Recurso Preventivo

Un recurso preventivo con experiencia demostrada en obras realizadas en centros hospitalarios y/o de investigación en funcionamiento con un mínimo de 1 año. Se entiende por obras similares, las obras de adecuación de espacios en centros hospitalarios y/o de investigación en funcionamiento.

El licitador propuesto como adjudicatario deberá acreditar la formación y experiencia anteriormente requerida respecto de los medios humanos adscritos.

Se podrá requerir una muestra a los licitadores con carácter previo a la propuesta de adjudicación.

*Este contrato está subvencionado por el Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) y por la Unión Europea con cargo a los fondos NextGenerationEU, que financian las actuaciones del Mecanismo para la Recuperación y la Resiliencia (MRR). Expediente UICC24/00044: "Unidad para el avance de la Investigación Clínica en niños y adolescentes".



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA
Hospital Infantil Universitario
NIÑO JESÚS

El licitador propuesto como adjudicatario deberá acreditar la formación y experiencia anteriormente requerida respecto de los medios humanos adscritos.

Medios materiales adscritos

El licitador deberá indicar en su propuesta técnica los medios materiales a adscribir los cuales serán los mínimos necesarios para ejecutar la obra. Deberá aportar certificado de suscripción de todos los medios materiales, maquinarias, equipos y herramientas que sean necesarios para el desarrollo de los trabajos, debiendo disponer además de los medios de transporte y montaje necesarios para la correcta ejecución de los mismos.

La organización y adscripción de recursos humanos y los medios técnicos ofertados por el licitador, revestirá la naturaleza de COMPROMISO DE ADSCRIPCIÓN que deberá redactarse y firmarse.

Será obligatorio para la admisión de las empresas interesadas, la aportación, en el sobre 1, del certificado de visita obligatoria de las instalaciones por cada licitador a realizar antes de la presentación de ofertas en la fecha que se indicará en el perfil del contratante.

Los licitadores que estén interesados podrán solicitar su interés al correo fibhnjs@salud.madrid.org en el plazo máximo de 7 días desde la publicación de la licitación.

Se publicará en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

8. PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS O DE LAS SOLICITUDES DE PARTICIPACIÓN:

8.1 Fecha límite de presentación: hasta las 15:00 horas de los 26 días naturales siguientes a la publicación de este anuncio en el Portal de la Contratación de la Comunidad de Madrid.

8.2 Documentación a presentar: La establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

8.3 Idioma: Las ofertas deberán estar redactadas en idioma español o traducido oficialmente a esta lengua.

8.4 Lugar de presentación: Registro de Licitadores de la Comunidad de Madrid (Licit@)

8.4 Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses, contado a partir de la apertura de las proposiciones.

8.5 Admisión de variantes: no procede

8.6 Fecha, hora y lugar de la apertura de las plicas y personal autorizadas a asistir a dicha apertura:

Las previsiones relativas al acto de apertura se comunicarán a los licitadores por correo electrónico. En todo caso, el acto de apertura tendrá lugar dentro de los veinte días siguientes a la finalización del plazo para la presentación de proposiciones.

9. PORTAL INFORMÁTICO O PÁGINA WEB DONDE FIGUREN LAS INFORMACIONES RELATIVAS A LA CONVOCATORIA O DONDE PUEDEN OBTENERSE LOS PLIEGOS:

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/publicidad-contrataciones>

*Este contrato está subvencionado por el Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) y por la Unión Europea con cargo a los fondos NextGenerationEU, que financian las actuaciones del Mecanismo para la Recuperación y la Resiliencia (MRR). Expediente UICC24/00044: "Unidad para el avance de la Investigación Clínica en niños y adolescentes".



Financiado por
la Unión Europea
NextGenerationEU



Plan de Recuperación
Transformación
y Resiliencia



FUNDACIÓN PARA LA INVESTIGACIÓN BIOMÉDICA
Hospital Infantil Universitario
NIÑO JESÚS

10. RECURSOS

Contra el presente acto, cabrán los recursos procedentes conforme a la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y Ley 29/1998, de 13 julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa, en su caso.

En Madrid, a fecha de la firma electrónica

Fdo. Esther Aleo Luján

Fdo. M^a del Mar Granados Alcobendas

Fdo. Julio Zarco Rodríguez

Nota.- El presente documento ha sido firmado y se encuentra dentro del expediente referenciado

*Este contrato está subvencionado por el Instituto de Salud Carlos III (ISCIII) y por la Unión Europea con cargo a los fondos NextGenerationEU, que financian las actuaciones del Mecanismo para la Recuperación y la Resiliencia (MRR). Expediente UICC24/00044: “Unidad para el avance de la Investigación Clínica en niños y adolescentes”.