

Nº EXPEDIENTE: PA SER 2026-04

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD Y ECONÓMICA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE GESTIÓN DE INFRAESTRUCTURA CRIOGÉNICA PARA LA CONSERVACIÓN DE MUESTRAS BIOLÓGICAS

1.-NECESIDAD Y FINALIDAD INSTITUCIONAL

De conformidad con las competencias y funciones que los Estatutos de la Fundación atribuyen a la misma, le corresponden a ésta promover la investigación científica – técnica, así como, la formación y docencia en el área de ciencias de la salud, con el objetivo de potenciar la calidad asistencial. En aras de poder dar cumplimiento a tal propósito, la FIBHUPH necesita contratar un servicio de gestión de infraestructura criogénica para la conservación de muestras biológicas.

2.- OBJETO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

El contrato tiene por objeto la contratación del servicio integral de diseño, implantación, monitorización, control y mantenimiento de la infraestructura criogénica necesaria para la conservación de muestras biológicas pertenecientes a la Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Universitario Puerta de Hierro Majadahonda.

La conservación de muestras biológicas y tejidos celulares se realiza a temperaturas inferiores a -130 °C, condiciones en las que se detiene la actividad metabólica celular sin producir deterioro estructural, lo que permite su preservación durante periodos prolongados de tiempo. Para alcanzar estas condiciones se emplea nitrógeno líquido de uso sanitario, cuya temperatura en estado líquido es de -196 °C, permitiendo una congelación de alta calidad frente a otros métodos de criopreservación.

Con el fin de garantizar en todo momento la correcta conservación de las muestras, el servicio incluirá la implantación inicial de los sistemas, instalaciones y equipos necesarios, así como su monitorización, control, mantenimiento y actualización tecnológica durante toda la vigencia del contrato, incluyendo todos aquellos elementos destinados a la seguridad, gestión de alarmas, control ambiental y trazabilidad de las condiciones de funcionamiento.

Todas las prestaciones incluidas en el presente expediente tienen carácter indivisible, al ser necesarias para asegurar la integridad, seguridad y continuidad de las condiciones de conservación de las muestras biológicas, garantizando en todo momento el adecuado funcionamiento de la infraestructura criogénica y de los sistemas asociados de seguridad, control y monitorización.

La complejidad técnica y jurídica de estas materias exige un **alto grado de especialización profesional** que no puede ser asumido con medios propios.

3.- JUSTIFICACIÓN DE LA NO DIVISIÓN EN LOTES

De acuerdo con lo establecido en el artículo 99.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero

de 2014 (en adelante LCSP), la naturaleza o el objeto del contrato no permiten la adquisición independiente del suministro mediante su división en lotes.

La motivación de integrar la prestación objeto del contrato en un único lote se basa en el principio rector básico de la contratación pública, que es la eficiente utilización de los fondos públicos y, que conlleva, buscar la mayor racionalización en la ejecución de las prestaciones.

La integración del suministro en un único lote permitirá optimizar los recursos y mejorar la eficacia y eficiencia de los mismos ya que en virtud de la interrelación que existe entre las prestaciones, resulta imprescindible a nivel operativo, que la totalidad del contrato sea ejecutado por una sola empresa.

4.- CODIFICACIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO

A los efectos del Reglamento (CE) Nº 213/2008, de 28 de noviembre de 2007, sobre la codificación correspondiente a la nomenclatura del vocabulario Común de Contratos Públicos (CPV), les corresponde a los siguientes códigos:

CPV: 50421000-2; 50710000-5

5.- CARACTERÍSTICAS DEL SUMINISTRO

Las características técnicas del SERVICIO que integra el expediente de contratación, se encuentran detalladas en el pliego técnico.

6.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será de TRES (3) años desde la fecha de formalización del contrato.

7.- PRESUPUESTO Y VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO

Para el cálculo del importe del contrato se han tenido en cuenta la contabilidad histórica de la Fundación en contratos de similar naturaleza, el volumen medio anual de expedientes de patentes y actuaciones ante oficinas nacionales e internacionales, así como el análisis de precios de mercado en servicios especializados de asesoramiento en materia de propiedad industrial e intelectual, derecho digital y nuevas tecnologías. Asimismo, se han considerado los costes directos e indirectos asociados a la prestación del servicio, incluyendo gastos generales y beneficio industrial, resultando los importes adecuados a los precios de mercado.

El presupuesto base de licitación del contrato asciende a la cantidad de 148.000,00 euros (Base imponible), IVA excluido. El IVA, al tipo del 21%, tiene un importe de 31.080,00 euros, lo que supone un presupuesto total de 179.080,00 euros, IVA incluido.

El contrato se estructura en una parte a tanto alzado y otra parte por precios unitarios, conforme a lo previsto en el artículo 309 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. La parte fija correspondiente al servicio de consultoría en propiedad industrial e intelectual, derecho digital y protección de datos asciende a 20.000,00 euros para los dos años de duración del contrato. La parte variable correspondiente a la gestión de tramitación de patentes y otros títulos de propiedad industrial e intelectual tiene un límite máximo de 120.000,00 euros para los dos años de contrato. Asimismo, se prevé una bolsa de horas

extraordinarias con un precio unitario máximo de 80,00 euros por hora y un máximo estimado de 100 horas para el total del contrato, lo que supone un importe máximo de 8.000,00 euros.

El presupuesto tiene carácter de cuantía máxima estimada, quedando el gasto efectivo condicionado a las necesidades reales de la Fundación, sin que exista obligación de agotar la totalidad del mismo.

El contrato no prevé revisión de precios, dada su duración determinada y la naturaleza de la prestación.

Para el cálculo del valor estimado del contrato (148.000,00 euros) se ha tenido en consideración el importe total del contrato, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido, incluyendo la duración total de dos años, sin que se prevean prórrogas ni modificaciones contractuales. El valor estimado coincide con el presupuesto base de licitación sin IVA.

El presupuesto del presente contrato se financiará íntegramente con fondos propios de la Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Universitario Puerta de Hierro Majadahonda.

8.- PROCEDIMIENTO, FORMA DE ADJUDICACIÓN Y CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

A los efectos previstos en el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), el contrato proyectado tiene la naturaleza de **contrato de servicios**, y su adjudicación se realizará mediante **procedimiento abierto**, conforme a lo dispuesto en el artículo 156 de la LCSP, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato.

El procedimiento abierto constituye el sistema ordinario de adjudicación y garantiza el respeto a los principios de libertad de acceso a las licitaciones, publicidad, transparencia, igualdad de trato y no discriminación.

En el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares se definen los criterios de adjudicación conforme a lo establecido en el artículo 145 de la LCSP, garantizando su objetividad, su vinculación directa con el objeto del contrato y el respeto de los principios de igualdad, no discriminación, transparencia y proporcionalidad.

Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la oferta económicamente más ventajosa, se atenderá a una **pluralidad de criterios**, dada la naturaleza del servicio objeto de contratación, que exige valorar no solo el precio sino también aspectos cualitativos directamente vinculados con la calidad técnica de la prestación.

En consecuencia, los criterios para valorar las ofertas serán los siguientes:

10. Criterios de adjudicación.

Incorporación de cláusulas sociales, ambientales y de innovación como criterios de adjudicación:

NO APLICA

| | | | |
|---|--|--|------------------------|
| 10.1 Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor * En el caso de que en la memoria técnica en la que se incluyen los criterios sujetos a juicio de valor se incluya cualquier referencia o mención a la oferta económica, será excluido automáticamente | HASTA 30 PUNTOS (SOBRE 2) | | Ponderación |
| | A. Descripción del criterio: <u>INSTALACION PROPUESTA</u> | | Hasta 10 puntos |
| | Documentación técnica a presentar: Se valorará la solución propuesta detallada en una memoria para la instalación de los elementos descritos en el apartado 3.3.5 del PPT para el suministro de nitrógeno líquido en la sala de criobiología y elementos de seguridad y monitorización necesarios. Se valorará con una puntuación máxima aquellas ofertas con mayor detalle y calidad, así como que se ajusten a las necesidades de la Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Universitario Puerta de Hierro Majadahonda, el resto se valorará en comparación con la mejor de las ofertas, en lo relacionado a las siguientes categorías: <ul style="list-style-type: none"> • Solución técnica que asegure el correcto funcionamiento de los equipos cumpliendo con todos los requerimientos de diseño descritos en el PPT. Diseño de los elementos de la sala, dimensionamiento y memoria de equipos y materiales. Mantenibilidad y seguridad: 6 puntos. • Proyecto de implantación y cronograma de trabajos: 3 puntos. • Medios técnicos y humanos puestos a disposición de la instalación propuesta: 1 punto. | | |
| | B. Descripción del criterio: <u>SISTEMA INFORMÁTICO DE GESTIÓN DE LA SALA DE CRIOBIOLOGIA</u> | | Hasta 6 puntos |
| | Documentación técnica a presentar: Se valorará el sistema informático de gestión propuesto para el control de la sala de crioconservación objeto del contrato. La oferta incluirá una descripción exhaustiva de este sistema, así como los medios dispuestos por el licitador para ello. Se valorará con una puntuación máxima aquellas ofertas que describan sistemas informáticos de gestión con mayor detalle y calidad, así como que se ajusten a las necesidades del Fundación para la Investigación Biomédica del Hospital Universitario Puerta de Hierro Majadahonda; el resto se valorará en comparación con la mejor de las ofertas según las siguientes categorías: <ul style="list-style-type: none"> • Descripción del sistema y parámetros controlados: 3 puntos. • Sistemas de seguridad, acceso e interfaz de usuario: 2 puntos. • Optimización y personalización: 1 punto. | | |
| | C. Descripción del criterio: <u>SISTEMA DE MONITORIZACION Y ANALISIS DE LA EFICIENCIA DE LA SALA DE CRIOPRESERVACION</u> | | Hasta 4 puntos |
| | Documentación técnica a presentar: Se valorará la presentación de un sistema de monitorización y análisis de la eficiencia de la sala de criopreservación. Se valorará con una puntuación máxima el sistema de monitorización con un mayor alcance y disponibilidad de datos, así como que ofrezcan prestaciones que sean de elevado interés para los usuarios de la sala de criopreservación y para el personal | | |

| | | |
|--|--|-----------------|
| | <p>del Servicio de Mantenimiento e Ingeniería del Hospital. El resto se valorará en comparación con la mejor de las ofertas.</p> <p>La valoración se realizará según las siguientes categorías:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Solución propuesta: 2 puntos. • Accesibilidad y disponibilidad de todos los datos a monitorizar: 2 puntos. | |
| | <p>D. Descripción del criterio: <u>PLAN DE MANTENIMIENTO Y ASISTENCIA TÉCNICA DE LAS INSTALACIONES, SISTEMAS Y EQUIPAMIENTO</u></p> | Hasta 10 puntos |
| | <p>Se valorará el programa de mantenimiento preventivo y correctivo propuesto para los equipos, sistemas e instalaciones objeto del contrato, así como el servicio de asistencia técnica propuesto para atender los avisos o averías que puedan producirse. Dicho programa incluirá una descripción exhaustiva de las tareas de mantenimiento preventivo, su planificación y los medios dispuestos para ello. Se valorará con una puntuación máxima aquellas ofertas en las que los programas de mantenimiento preventivo y correctivo sean exigentes, detallados y coherentes. El resto se valorará en comparación con la mejor de las ofertas, según las siguientes categorías:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plan de mantenimiento preventivo y correctivo (tareas a realizar, periodicidad de las intervenciones, etc.): 3 puntos. • Medios técnicos y humanos dispuestos para el mantenimiento preventivo y correctivo a disposición del contrato y servicio de asistencia técnica 24 horas (plan de contingencia, metodología del mantenimiento preventivo y correctivo, etc.): 2 puntos. | |
| 10.2 Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas | <p>A. Descripción del criterio y fórmula aplicable:</p> <p><u>OFERTA ECONÓMICA</u></p> <p>Las ofertas se puntuarán basadas en la siguiente fórmula:</p> $PE = 70 * \sqrt[6]{\frac{PL - Oi}{PL - Oe}}$ <p>Siendo:</p> <p>PE=Puntuación económica</p> <p>PL=Precio de licitación</p> <p>Oi=Oferta a valorar</p> <p>Oe=Oferta más baja</p> | Hasta 70 puntos |
| | <p>Documentación a presentar:</p> <p>Propuesta económica conforme al Anexo I.1 del presente pliego.</p> | |

9.- PAGO SUMINISTRO

La factura presentada deberá incluir todas las menciones legalmente obligatorias, así como, el órgano de contratación, el objeto del contrato y el número de expediente/procedimiento.

Suministro tanque de nitrógeno líquido: Pago único a la entrega y puesta en marcha del tanque, con el acta de recepción de conformidad firmada por las partes del contrato.

Para la instalación: Pago único a la entrega y puesta en marcha de la instalación, con el acta de recepción de conformidad firmada por las partes del contrato.

Para el mantenimiento de las instalaciones: El pago se efectuará trimestralmente, contra factura.

Las facturas deberán remitirse a los correos pliegosycontratos@idiphim.org y facturas.proveedores@idiphim.org , debiendo incluirse en las mismas la referencia del número del presente expediente.

10.- CONSTITUCIÓN DE GARANTÍA DEFINITIVA

De conformidad con el artículo 107.1 de la LCSP, el licitador que presente la mejor oferta, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 145 de la LCSP, deberá constituir a disposición del órgano de contratación una garantía definitiva por importe 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.

11.- PLAZO DE GARANTÍA DEL SUMINISTRO

GARANTÍA FINANCIERA: No procede establecer una garantía financiera adicional distinta de la garantía definitiva exigible en el contrato, en los términos previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

GARANTÍA TÉCNICA: La duración del contrato será de tres (3) años, a contar desde la fecha de formalización del contrato o desde la fecha que se establezca en el documento contractual.

Durante la vigencia del contrato se incluirá el mantenimiento de todos los equipos, instalaciones y sistemas implantados, así como la reposición o sustitución de los elementos que presenten averías o dejen de funcionar, garantizando en todo momento el correcto funcionamiento de la instalación.

El mantenimiento incluirá tanto actuaciones de mantenimiento preventivo como correctivo sobre todos los elementos objeto del contrato.

Asimismo, todos los equipos, componentes o elementos que se instalen o sustituyan durante la ejecución del contrato deberán disponer de una garantía mínima de un (1) año, que cubrirá tanto el suministro del componente como la mano de obra necesaria para su reparación o sustitución en caso de fallo o mal funcionamiento.

El tanque de nitrógeno líquido suministrado en el marco del presente contrato deberá contar con una garantía mínima de tres (3) años, a partir de la fecha de su puesta en servicio

12.- CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Incorporación de cláusulas sociales, ambientales y de innovación como condiciones especiales de ejecución:

☒ Como criterios sociales

Se incorporan cláusulas sociales, como obligación contractual esencial, conforme al artículo 211 LCSP. Al amparo de lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de contratos del sector público se establecen para este expediente, la siguiente condición especial de ejecución: - Declaración responsable del adjudicatario sobre el deber de favorecer la formación, garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de la normativa laboral, convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables. En la declaración deberá concretar las medidas que adoptará en ejecución de la condición especial exigida en este apartado. El contratante podrá requerir al adjudicatario, en cualquier momento durante la vigencia del contrato, para que acredite el cumplimiento de la condición descrita. El incumplimiento de esta condición durante la vida del contrato conllevará las consecuencias previstas en el artículo 192.1 y concordantes LCSP

En Majadahonda, a fecha de firma electrónica.

La presente no se publica firmada por motivos de protección de datos. Podrá consultarse por quien lo desee en cualquier momento en la sede de la Fundación.

POR EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

Presidente del Patronato y de la Comisión Delegada

FIBHUPH