

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

**EXPEDIENTE 2025-3-10**

## **ORDEN DE INICIO DEL EXPEDIENTE PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE LAVADO, DESINFECCIÓN, SECADO Y CONSERVACIÓN DE ENDOSCOPIOS EXCLUSIVOS DE LA FIRMA STEELCO PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE.**

La Directora Gerente del Hospital Universitario 12 de Octubre, en virtud de las competencias establecidas en la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, de Delegación de Competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Directores Gerentes de los Centros de Atención Hospitalaria adscritos al Servicio Madrileño de Salud, (B.O.C.M. Núm. 222, de fecha de 17 septiembre de 2021), a los efectos previstos en el art. 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, (en adelante LCSP), de acuerdo con lo establecido en el art. 28.1 de la LCSP, dentro del marco garantista del cumplimiento de los procedimientos y las normas y con pleno sometimiento a los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental.

Visto el Informe emitido por la Dirección de Gestión, donde se constata la necesidad e idoneidad a cubrir, queda justificado en atención al objeto que se pretende contratar, así como en relación a las funciones que este hospital tiene encomendadas, la tramitación de un expediente de estas características:

### **1. OBJETO DEL CONTRATO. (Art. 99 LCSP)**

El objeto del presente Pliego es definir el alcance, recursos técnicos y humanos para llevar a buen fin el Servicio de Mantenimiento de los Equipos de lavado, desinfección, secado y conservación de Endoscopios exclusivos de la firma STEELCO para el Hospital Universitario 12 de Octubre. Dichos endoscopios se encuentran identificados en el Anexo I del PPT. Incluyéndose el suministro de todos lo fungibles necesarios.

La prestación del servicio se ejecutará con arreglo a los requerimientos y condiciones que se estipulen en este Pliego de Prescripciones Técnicas, de las que se derivan los derechos y obligaciones de las partes contratantes.

Se consideran los siguientes conceptos:

- Mantenimiento Preventivo.
- Mantenimiento Correctivo.
- Mantenimiento Técnico-legal.
- Gestion Informatizada del servicio.

El presente contrato queda conformado por el Clausurado Principal y los Anexos al mismo, de distribución exclusiva de la firma STEELCO S.L., cuya misión es la de proporcionar los medios necesarios adecuados y suficientes para dar la cobertura asistencial que tiene asignada el Hospital Universitario 12 de Octubre.

## **2. DURACION.** (Art. 29 LCSP)

La duración del contrato será de 6 meses.

Procede prórroga: SI, 54 meses.

Duración máxima del contrato, incluidas las prórrogas: 60 meses.

## **3. INSUFICIENCIA DE MEDIOS**

Una vez finalizado el expediente 2018-0-212, el equipamiento, que pasa a ser propiedad del Hospital, se encuentra fuera de cobertura de mantenimiento. Debido a su criticidad, cualquier avería podría provocar un impacto negativo en la actividad asistencial y riesgo en el operador sanitario que los manipula.

Es imprescindible que sobre este equipo se realicen una serie de acciones que aseguren el correcto mantenimiento para preservar las funcionalidades previstas para dicho equipo y proteger la seguridad del operador.

El mantenimiento tanto del equipamiento como del software de trazabilidad asociado debe realizarse por personal altamente cualificado, por lo que no es posible su realización por los medios propios con los que cuenta el Hospital.

Dado que el Hospital no dispone de recursos humanos, logísticos ni técnicos para llevar a cabo esta tarea, se hace necesario contratar la ejecución de este servicio con empresas especializadas en este tipo de servicio.

## **4. PRECIO DEL CONTRATO.** (Art. 102 LCSP)

El importe del contrato con IVA incluido, asciende a la cantidad de **NOVENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS 94.561,50Euros**:

El precio del contrato está calculado según precios actuales del mercado.

Existe el crédito presupuestario suficiente para atender a las obligaciones económicas que se deriven de la contratación para los ejercicios correspondientes, así como el compromiso del gasto para los ejercicios posteriores.

## **5. VALOR MAXIMO ESTIMADO Y MÉTODO DE ESTIMACIÓN DE ESTE.** (Art. 101 LCSP)

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado:

- Importe base imponible del contrato, calculando en función de los precios de mercado (precio de mercado del objeto del contrato por la cantidad, según estimaciones del servicio promotor).
- Importe posibles modificaciones del 20%.
- Importe posible prórrogas.

	Importe s/IVA	21% IVA	Importe c/IVA
Contrato (6 meses)			
20% modificación contrato			
Prórrogas (54 meses)			
	797.130,00 €	167.397,30 €	964.527,30 €

Todo ello sin impuesto del valor añadido.

El valor estimado asciende a la cantidad de

## 6. TIPO DE PROCEDIMIENTO, CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN Y ASPECTOS DE NEGOCIACIÓN

Por tratarse del mantenimiento de unos equipos exclusivos, según certificado de exclusividad que presenta la empresa, dada la especificidad técnica de los equipos y que éste cuenta con la protección de derechos de exclusividad, es por lo que se considera más adecuado elegir el procedimiento negociado sin publicidad por estimar que se ajusta a lo establecido en el art. 168 apartado a) 2º de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP).

**Justificación:** Para la valoración de la proposición y la determinación de la oferta más ventajosa, se atenderá únicamente a los criterios relacionados con el coste (precio), dado que se han definido exhaustivamente las características de la prestación en el PPT.

### Criterios económicos:

**100 puntos**

$$PE = 100 \times \sqrt[6]{\frac{PL - Oi}{PL - Oe}}$$

PE: Puntuación económica.  
PL: Precio de licitación.  
Oi: Oferta a valorar.  
Oe: Oferta más económica.

La tramitación del expediente para la adjudicación de este contrato es ordinaria y está regulada en los artículos 1, 166, 168 y 170 de la LCSP, conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal.

La presentación de proposiciones supone la aceptación por las empresas licitadoras invitadas del contenido de los pliegos que rigen la licitación.

## 7. RESPONSABLE DEL CONTRATO (art. 62 LCSP)

El responsable del contrato es el Jefe del Servicio de Ingeniería y Mantenimiento.

## **8. DIVISIÓN EN LOTES (art. 99 LCSP)**

No, Lote único

Justificación: De conformidad con lo dispuesto en el artículo 99.3.b de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), el Órgano de contratación acuerda no dividir en lotes el contrato de Servicio de mantenimiento de los equipos de lavado, desinfección, secado y conservación de endoscopios de la firma Steelco, instalados en el Hospital Universitario 12 de Octubre, por las **razones técnicas y funcionales** que se exponen a continuación:

Los equipos objeto del contrato constituyen un sistema tecnológico integrado, diseñado y fabricado por la firma Steelco, cuya correcta operatividad, seguridad y fiabilidad dependen de la unidad funcional del conjunto, tanto a nivel mecánico como electrónico, de software y de validación sanitaria. La división del contrato en varios lotes podría comprometer dicha unidad funcional, generando riesgos de incompatibilidad técnica y de pérdida de trazabilidad en las intervenciones de mantenimiento.

Asimismo, el mantenimiento de estos equipos requiere conocimientos técnicos altamente especializados, formación específica del fabricante y acceso a software propietario. La fragmentación del contrato impediría asegurar la correcta coordinación entre distintos operadores, dificultando la asignación de responsabilidades ante incidencias o fallos críticos.

Debe destacarse que estos equipos están directamente relacionados con procedimientos clínicos de alto riesgo, al intervenir en la limpieza, desinfección y conservación de endoscopios utilizados en la atención sanitaria a pacientes. Cualquier disfunción derivada de una falta de coordinación entre distintos prestadores del servicio podría tener un impacto negativo en la seguridad del paciente, en el cumplimiento de la normativa sanitaria vigente y en los estándares de calidad exigidos en un hospital universitario de referencia.

Por otro lado, la existencia de un único contrato de mantenimiento integral permite una gestión más eficiente del servicio, garantizando tiempos de respuesta homogéneos, planificación preventiva coordinada, trazabilidad completa de las actuaciones y una optimización de los costes, evitando duplicidades, solapamientos o conflictos contractuales que podrían derivarse de la división en lotes.

En consecuencia, la no división del contrato en lotes se justifica en que dicha división dificultaría la correcta ejecución del contrato desde el punto de vista técnico y funcional, conforme a lo previsto en el artículo 99.3.b de la LCSP, no resultando adecuada ni conveniente para la satisfacción de las necesidades del hospital.

## **9. JUSTIFICACION CRITERIOS DE SOLVENCIA**

El artículo 86 de la LCSP contempla que la solvencia técnica o profesional para un contrato se acreditará mediante la aportación de los documentos que se determinen por el órgano de contratación de entre los previstos en los artículos 87 a 91 de la presente Ley.

Se establecen a continuación los criterios de solvencia técnica o profesional para este contrato. Su elección responde a la necesidad de que los licitadores garanticen que poseen la capacidad técnica

y competencias profesionales necesarias para la correcta ejecución del contrato, al conocer la actividad previa de las empresas en el ámbito concreto al que se refiere el objeto contractual, y con la finalidad de promover la concurrencia de las pequeñas y medianas empresas en un intento de evitar que la exigencia de un porcentaje superior pudiera suponer un obstáculo a la participación de las mismas y la no concurrencia de licitadores y por tanto quedar dichos contratos desiertos. Se trata de un requisito vinculado al contrato y proporcionado al mismo.

Atendiendo al objeto del contrato que se licita y a las prestaciones en las que el mismo consiste se constata la necesidad de establecer criterios de solvencia económica y financiera, y técnica o profesional, proporcionales al objeto del contrato, que permitan la libre concurrencia en el procedimiento y fomenten la participación en el mismo de las pequeñas y medianas empresas, siendo los medios seleccionados:

**Acreditación de la solvencia económica y financiera:** Los previstos en el artículo - Artículo 87.1.a) de la LCSP

**Acreditación de la solvencia técnica o profesional:** Se seleccionan los siguientes medios, Artículo 90.1.a) de la LCSP

## **10. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN (art. 202 LCSP)**

Atendiendo al contenido del artículo 202 de la LCSP es condición especial de ejecución el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato. se compromete (mediante declaración responsable) al cumplimiento de las condiciones especiales de ejecución que se detallan en el apartado 17 de la cláusula 1 del PCAP.

Los criterios de gestión de residuos y de reducción de embalajes y plásticos en todo proceso productivo, entendemos que son esenciales para una eficiente y adecuada protección medioambiental. Una de las cuestiones que mayor impacto medioambiental son por un lado los residuos y su gestión sean lo más ecológico posible de la misma forma que la limitación, gestión, producción de los embalajes y plásticos establecidos.

## **11. PENALIDADES**

El objeto de la presente contratación es especialmente sensible, por lo que es necesario, que se tengan en cuenta las penalidades que se recogen a continuación, con el fin de poder llevar a cabo la ejecución del contrato de forma diligente, evitando demoras, inoperancia del sistema y demás incumplimientos descritos en el PCAP.

- Por demora.
- Por cumplimiento defectuoso de la prestación objeto del contrato.
- Por incumplimiento

## 12. PÓLIZA DE SEGUROS

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 74, 76 y concordantes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), y atendiendo a la naturaleza, alcance y riesgos inherentes al contrato de Servicio de mantenimiento de los equipos de lavado, desinfección, secado y conservación de endoscopios de la firma Steelco del Hospital Universitario 12 de Octubre, se considera necesaria y proporcionada la exigencia al adjudicatario de la suscripción y mantenimiento en vigor de una póliza de seguro de responsabilidad civil durante toda la vigencia del contrato.

El objeto del contrato implica la realización de actuaciones técnicas sobre equipamiento sanitario crítico, directamente vinculado a procesos asistenciales que afectan a la seguridad del paciente, al control de infecciones y al cumplimiento de la normativa sanitaria vigente. Cualquier actuación incorrecta, deficiencia en el mantenimiento o fallo técnico derivado de dichas intervenciones podría ocasionar daños personales, materiales o patrimoniales, tanto a pacientes como al personal sanitario, a las instalaciones hospitalarias o a terceros.

Asimismo, las labores de mantenimiento se desarrollan en un entorno hospitalario en funcionamiento, lo que incrementa el nivel de riesgo asociado a posibles incidencias, interferencias con la actividad asistencial o daños colaterales derivados de la manipulación de los equipos, la sustitución de componentes o la realización de pruebas técnicas.

La exigencia de una póliza de seguro adecuada permite garantizar que el adjudicatario dispone de la capacidad económica y financiera necesaria para hacer frente a las responsabilidades que pudieran derivarse de la ejecución del contrato, asegurando la indemnidad del Hospital frente a posibles reclamaciones y contribuyendo a una correcta gestión del riesgo contractual.

Dicha exigencia se considera proporcionada y no discriminatoria, al estar directamente relacionada con el objeto del contrato y no suponer una restricción indebida a la concurrencia, siendo habitual en contratos de servicios de mantenimiento de equipamiento sanitario de alta complejidad y criticidad.

## RESUELVE

**Acordar el inicio del expediente** de contratación para el *Servicio de Mantenimiento de los Equipos de lavado, desinfección, secado y conservación de Endoscopios exclusivos de la firma Steelco para el Hospital Universitario 12 de Octubre.*, por un importe total, IVA incluido, de **94.561,50 €** para un plazo de ejecución de **6 meses**.

Madrid, a fecha de firma

Firmado digitalmente por MARTÍNEZ DE PANCORBO GONZÁLEZ MARÍA DEL CARMEN  
Fecha: 2026.10.18 12:42

**LA DIRECTORA GERENTE,**

Fdo.: Carmen Martínez de Pancorbo González