



Dirección Técnica de Compras, Suministros y Gestión Económica
Gerencia Adjunta de Gestión y Servicios Generales
Gerencia Asistencial de Atención Primaria
CONSEJERÍA DE SANIDAD

**PUBLICACIÓN EN EL PORTAL DE LA CONTRATACIÓN PÚBLICA
DE LA COMUNIDAD DE MADRID**

CONSEJERÍA: SANIDAD
SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD.
GERENCIA ASISTENCIAL DE ATENCIÓN PRIMARIA

SUMARIO

Resolución de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud por la que se hace pública la convocatoria de licitación denominado "Acuerdo Marco servicio de Redacción de Proyectos, Dirección Facultativa de obra (DO+DEO), Coordinación de Seguridad y Salud y/o Control de Calidad de obras Centros y parcelas dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria

TEXTO

1. Poder adjudicador:

- a) Organismo: Servicio Madrileño de Salud. Gerencia Asistencial de Atención Primaria
- b) Número de identificación fiscal: Q2801817D
- c) Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación Administrativa.
- d) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Unidad de Contratación Administrativa.
 - 2) Domicilio: Calle San Martín de Porres, número 6, planta tercera.
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28035.
 - 4) País: España
 - 5) Código NUTS: ES 30 Comunidad de Madrid
 - 6) Teléfono: 913 700 550 (seleccionar opción 7)
 - 7) Telefax: 913 700 444.
 - 8) Correo electrónico: ucagap.servicios@salud.madrid.org
 - 9) Dirección de Internet del perfil del contratante:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

2. Dirección electrónica para obtención información:

<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- a) Tipo de poder adjudicador: Autoridad regional
- b) Principal actividad: Sanidad

4. Código CPV: 71000000-8 Servicios de Arquitectura, Construcción, Ingeniería e Inspección

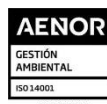
5. Código NUTS: ES 30 Comunidad de Madrid

6. Descripción de la licitación:

- a) Tipo: Servicio.
- b) Descripción: Acuerdo Marco servicio de Redacción de Proyectos, Dirección Facultativa de obra (DO+DEO), Coordinación de Seguridad y Salud y/o Control de Calidad de obras Centros y parcelas dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria
- c) Número de referencia: A/SER-010245/2026
- d) División en lotes y número: sí, 5 lotes. Ver pliego de prescripciones técnicas.

7. Orden de magnitud total estimado del contrato:

Calle San Martín de Porres, 6
28035 Madrid
Tel. +34 91 370 01 04
gagysg@salud.madrid.org



- a) Valor estimado (base imponible y teniendo en cuenta las posibles modificaciones y prórrogas): 9.998.291,29 euros
b) Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 4.544.677,86 euros

Importe total: 5.499.060,21 euros

Lote	Descripción del lote	Valor estimado
1	Redacción de los proyectos y Dirección Facultativa de obras sobre edificios existentes cuando no alteren su configuración arquitectónica y se centren en sus instalaciones y equipamiento, con PEM hasta 2.000.000,00 € (incluido).	748.176,09 €
2	Redacción de los proyectos y Dirección Facultativa de obras relacionadas con nueva construcción, ampliaciones o reformas, con PEM hasta 2.000.000,00 € (incluido).	748.176,09 €
3	Redacción de los proyectos y Dirección Facultativa de obras con PEM entre 2.000.000,00 € y 10.000.000 € (incluido).	4.015.127,93 €
4	Coordinación de Seguridad y Salud de obras con PEM hasta 10.000.000 € (incluido).	1.834.346,31 €
5	Control de Calidad de obras con PEM hasta 10.000.000 € (incluido).	2.652.464,87 €

8. Admisión o prohibición de variantes: No se admiten

9. Plazo ejecución/calendario entregas: 24 meses

Admisión de prórroga: Si, 36 meses.

10. Condiciones de participación, entre ellas:

- a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): No procede.
b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Acreditación según pliego de cláusulas administrativas particulares.

11. Tipo de procedimiento de adjudicación:

- a) Tramitación: Ordinaria
b) Procedimiento: Abierto sujeto a regulación armonizada

12. División del contrato en lotes:

- a) Posibilidad de presentar ofertas para uno de los lotes, para varios, o para todos ellos: Sí
b) Indicación de si el nº de lotes que podrá adjudicarse a cada licitador estará limitado: Si, ver pliego

13. Condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato: Se establecen como condiciones especiales de ejecución las señaladas en el apartado 17 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

14. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos.

Pluralidad de criterios aplicación de fórmulas y juicios de valor:



Criterio precio:

Todos los lotes: Hasta un máximo de 49 puntos.

Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas:

Lote 1, 2 y 3: Hasta un máximo de 27 puntos

Lote 4: Hasta un máximo de 20 puntos

Lote 5: Hasta un máximo de 51 puntos

Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor:

Lotes 1, 2 y 3: Hasta un máximo de 24 puntos

Lote 4: Hasta un máximo de 31 puntos

Lote 5: No procede

15. Presentación de ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: hasta las 23:59 horas del día 1 de junio de 2026
- b) Modalidad de presentación: Medios electrónicos
- c) Lugar de presentación: sistema licitación electrónica Nuevo Licit@
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

16. Apertura de ofertas:

- a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses desde la apertura de las ofertas económicas.
- b) Fecha, hora y lugar de la apertura de las ofertas:
Apertura documentación técnica relativa a criterios cuya ponderación depende de un juicio de valor: 10 de junio de 2026, a las 09:00 horas.
Apertura proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: y económica: 24 de junio de 2026, a las 09:00 horas

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 157.4 de la Ley de Contratos del Sector Público no procede realizar la apertura pública.

17. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas: español

18. Información sobre flujos de trabajo electrónico:

- a) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: Sí, es obligatoria.
- b) Se utilizarán pedidos electrónicos: No
- c) Se aceptará la facturación electrónica: Si

19. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No financiado

20. Procedimiento de recurso:

Con carácter potestativo, cabe interponer recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente a la publicación en el perfil del contratante. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Plaza de Chamberí, 8; 5ª planta 28010 Madrid Tel. 91 720 63 46 y 91 720 63 45 e-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

21. En el caso de los contratos periódicos, calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: No procede

22. Fecha de envío del anuncio al DOUE: 16 de abril de 2026

23. Indicación de si el ACP es aplicable: No



24. Gastos de publicidad: A cargo de los adjudicatarios

25. Otras informaciones:

- Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará seis días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.
- No procederá cumplimentar en la aplicación licit@ los datos de la proposición económica, sino que debe aportarse directamente el documento de la oferta en formato PDF, firmado electrónicamente, conforme al modelo específico que figure en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

Madrid.- La Gerente Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, (Resolución 342/2021, de 13 de septiembre) M^a Rosario Azcutia Gómez