

## **MEMORIA ECONOMICA RELATIVA A LA LICITACION DEL CONTRATO DENOMINADO: “APOYO TÉCNICO PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EXPLOTACIÓN DE LOS INTERCAMBIADORES DEL CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES DE MADRID”**

### **1.- INTRODUCCION**

Es objeto de la presente Memoria la estimación del presupuesto base de Licitación (en adelante PBL), entendido como el límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el órgano de contratación incluido el IVA (art. 100.1 LCSP)

De acuerdo con lo establecido en el art 100 de la LCSP, “En el momento de elaborarlo, los órganos de contratación cuidarán de que el PBL sea adecuado a los precios de mercado” y el PBL “se desglosará indicando los costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para su determinación”. Asimismo, en aquellos contratos en los que el coste de los salarios de las personas empleadas para su ejecución formen parte del precio total del contrato, “el PBL indicará de forma desglosada y con desagregación de género y categoría profesional los costes salariales estimados a partir del convenio laboral de referencia “. Por otra parte, en el art 102.3 se indica que los órganos de contratación deben cuidar de que “el precio sea adecuado para el efectivo cumplimiento del contrato, estimando correctamente su importe atendiendo al precio general del mercado y considerando los términos económicos de los convenios colectivos aplicables en el lugar de la prestación de los servicios cuando el coste económico principal sean los costes laborales”

Debe tenerse en cuenta que los niveles salariales por categoría profesional, establecidos en los convenios colectivos de referencia sirven para establecer el límite inferior salarial a percibir por los trabajadores, pero no cabe decir que tales niveles salariales correspondan al precio general del mercado, ya que por

ejemplo , en los sectores tecnológicos, además de en otros muchos , los salarios reales a precio general de mercado son muy superiores a los que se recogen en los convenios colectivos y todo ello debe tenerse en cuenta al determinar el PBL.

Así, los contratos de consultoría en el ámbito de la ingeniería suelen demandar perfiles con formación técnica avanzada, experiencia en proyectos complejos y, en muchos casos, certificaciones específicas, cuyas funciones y responsabilidades exceden las previstas en el convenio colectivo aplicable.

Además, la elevada competencia por talento especializado y las exigencias del proyecto requieren ofrecer condiciones salariales acordes con el mercado, que son significativamente superiores a los mínimos convencionales. Esta medida garantiza la calidad técnica, el cumplimiento de plazos y la consecución de los objetivos estratégicos del contrato.

Tras analizar las tablas retributivas establecidas en el XIX Convenio colectivo estatal de empresas de consultoría, tecnologías de la información y estudios de mercado y de la opinión pública (BOE nº 92, de 16 de abril de 2025), se constata que los importes fijados para los distintos grupos y niveles profesionales representan mínimos orientados a funciones estándar del sector y para personal con poca experiencia profesional.

Sin embargo, los perfiles requeridos para la ejecución del presente contrato — caracterizados por alta cualificación técnica y experiencia en proyectos complejos y certificaciones específicas— se sitúan en un rango salarial que se aleja considerablemente de dichos mínimos, conforme a las condiciones reales del mercado y la competencia por talento especializado.

Por tanto, resulta plenamente justificada la aplicación de retribuciones superiores a las previstas en el citado convenio, en aras de garantizar la calidad técnica y el éxito del proyecto.

## **2.- DETERMINACION DEL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN**

Para la determinación del Presupuesto Base de Licitación (en adelante PBL), se ha tenido en consideración la totalidad de los costes de los medios personales y de los medios materiales que se estiman necesarios para la correcta ejecución del contrato teniendo en cuenta que su plazo de ejecución es de 10 meses

### **2.1. Equipo a adscribir al contrato**

El equipo técnico a adscribir el contrato, según se cita en la cláusula 4 del PPTP es el siguiente:

#### **2.1.1 Composición**

Perfil
Jefe de equipo
Arquitecto técnico
Ingeniero industrial

#### **2.1.2 Dedicación**

La dedicación máxima del equipo durante el plazo de ejecución del contrato es la siguiente:

Perfil	Nº Horas
01.- Jefe de equipo	300
02.- Arquitecto técnico	750
03.- Ingeniero industrial	1.500

## 2.2 Precios unitarios

Para el cálculo del precio-hora para cada uno de los perfiles profesionales se ha tomado como referencia los que se recogen en las “Tarifas de aplicación a los en cargos sujetos al Impuesto sobre el valor añadido” del apartado B de la “Resolución del Secretario de Estado de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana por la que se aprueban las tarifas de aplicación a la Administración General del Estado para la realización de encargos a la Sociedad Mercantil Estatal Ingeniería y Economía del Transporte, S.M.E.P.A, S.A.”, firmada el 27 de marzo de 2023 que se citan a continuación.

### B. TARIFAS DE APLICACIÓN A LOS ENCARGOS SUJETOS AL IMPUESTO SOBRE EL VALOR AÑADIDO

#### 1. PERSONAL

Categoría	Experiencia	Localización				
		Oficina (€/h)	Oficina Cliente <sup>(1)</sup>		Obra <sup>(2)</sup>	
			€/h	€/mes <sup>(3)</sup>	€/h	€/mes <sup>(3)</sup>
Titulado Superior	> 15 años	63,62	60,38	9.358,40	68,29	10.584,40
	10 a 15 años	51,75	49,11	7.612,74	57,02	8.838,74
	5 a 10 años	45,31	43,00	6.664,89	50,91	7.890,89
	2 a 5 años	40,97	38,89	6.027,19	46,79	7.253,19
	< 2 años	38,49	36,53	5.661,51	44,44	6.887,51
Titulado Medio	> 15 años	54,35	51,57	7.994,06	59,48	9.220,06
	10 a 15 años	45,79	43,46	6.736,07	51,37	7.962,07
	5 a 10 años	40,98	38,89	6.028,29	46,80	7.254,29
	2 a 5 años	35,64	33,82	5.242,10	41,73	6.468,10
	< 2 años	32,65	30,98	4.802,55	38,89	6.028,55
Técnico	> 10 años	36,98	35,09	5.439,51	43,00	6.665,51
	5 a 10 años	29,02	27,54	4.268,15	35,45	5.494,15
	< 5 años	26,46	25,11	3.892,36	33,02	5.118,36
Delineante	> 10 años	35,15	33,36	5.170,44	33,36	5.170,44
	< 10 años	28,81	27,34	4.238,14	27,34	4.238,14
Administrativo	> 10 años	27,25	25,86	4.007,93	25,86	4.007,93
	< 10 años	24,36	23,11	3.562,76	23,11	3.562,76

Las tarifas señaladas incluyen los costes directos e indirectos asignables a las horas de trabajo de las diferentes categorías, así como los gastos generales, beneficio empresarial y el margen para imprevistos y desviaciones

Por tanto, los precios unitarios a aplicar para cada uno de los perfiles necesarios para la ejecución del contrato, todo ello de acuerdo con las tarifas antes citadas son:

Perfil contrato	Equivalencia tarifas	PRECIO HORA (€)
01.- Jefe de equipo	Titulado Superior, + 15 años, Oficina	63,62
02.- Arquitecto técnico	Titulado Medio, 10-15 años, Oficina	45,79
03.- Ingeniero industrial	Titulado Superior, 10-15 años Oficina	51,75

### **3.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN DEL CONTRATO**

Aplicando los precios unitarios citados anteriormente a la dedicación de cada uno de los perfiles técnicos del equipo de trabajo según se recoge en el apartado 4 del PPTP resulta el siguiente Presupuesto base de licitación:

Perfil	PRECIO HORA	Horas previstas	Importe (€)
01.- Jefe de equipo	63,62	300	19.086,00
02.- Arquitecto técnico	45,79	750	34.342,50
03.- Ingeniero industrial	51,75	1.500	77.625,00
		Suma	131.053,50
		IVA (21%)	27.521,24
<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACION</b>			<b>158.574,74</b>

Asciende el Presupuesto base de licitación a la cantidad de CIENTO CINCUENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (158.574, 74 euros)

Si desagregamos la base imponible del citado Presupuesto diferenciando los costes directos e indirectos resulta:

- Costes Directos .....	115.327,13 €
- Costes Indirectos (12 % G.G + B.I) .....	15.726,37 €
- TOTAL .....	131.053,50 €

#### **4.- ANUALIDADES Y APLICACIÓN PRESUPUESTARIA**

Teniendo en cuenta que el plazo de ejecución del contrato es de DIEZ MESES y que el inicio del contrato se prevé para el año 2026, el importe del mismo se distribuirá a lo largo de la citada anualidad:

Anualidad	Importe (€) sin IVA
2026	131.053,50

El importe del citado Presupuesto se aplicará al Subconcepto **22706** del Presupuesto Administrativo del CRTM

#### **5- COMPARATIVA DEL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN ACTUAL SOBRE EL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN E IMPORTE DE LA ADJUDICACIÓN ANTERIOR.**

Al no existir antecedentes del contrato objeto de licitación no procede cumplimentar la tabla comparativa a la que se hace referencia en el apartado segundo de la “Circular por la que se establecen criterios de homogeneización de la actividad contractual de la Comunidad de Madrid” de 17.01.2020 de la Dirección General de Patrimonio y Contratación.

Madrid, a fecha de la firma

EL DIRECTOR DE PLANIFICACION ESTRATÉGICA Y EXPLOTACIÓN

Firmado digitalmente por: GOMEZ LOPEZ FRANCISCO JAVIER  
Fecha: 2025.12.23 13:58