



Comunidad de Madrid

ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO CONTRATO MIXTO SERVICIO MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE JARDINES, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO Abierto Simplificado. A/SER-017583/2026

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Sanidad
- b) Dependencia que tramita el expediente: Hospital Universitario José Germain
- c) Obtención de documentación e información:
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Hospital Universitario José Germain
 - 2) Domicilio: Calle Luna, 1
 - 3) Localidad y código postal: Leganés 28911
 - 4) Teléfono: 91 586 09 36
 - 5) Correo electrónico: contratacion-compras.ipjg@salud.madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- d) Número de expediente: A/SER-017583/2026

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE JARDINERÍA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, DE LEGANÉS, RESERVADO A CENTROS ESPECIALES DE EMPLEO DE INICIATIVA
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: NO.

Lote:	Descripción Lote
1	CONTRATO MIXTO SERVICIO MMTTO Y CONSERVACION DE JARDINES

d) Lugar de ejecución/entrega: La prestación del servicio de conservación y mantenimiento de las zonas ajardinadas existentes en el interior de las instalaciones del Hospital Universitario José Germain ubicadas en el municipio de Leganés – 28911.

e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses

f) Admisión de prórroga: NO.

g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): NO.

h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): NO.

i)

Código CPV	Descripción
77311000-3	Servicios de mantenimiento de jardines y parques

j) Compra pública innovadora: Sí ☐ No ☒

Modalidad: ☐ Compra pública de tecnología innovadora (CPTI)

☐ Compra pública precomercial (CPP)

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: Abierto Simplificado

c) Subasta electrónica: NO

d) Criterios de adjudicación, en su caso: Varios criterios

4. Valor estimado del contrato: 98.902,00 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 98.902,00 euros. IVA: 20.769,42 euros. Importe total: 119.671,42 euros.

Lote N°	Base imponible	IVA	Total
000001	98.902,00 euros	20.769,42 euros	119.671,42 euros

6. Garantías exigidas:

Provisional: 0,00 euros. (En caso de lotes): El 0,00 % de la base imponible de cada lote.

Definitiva: 5,00 %

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación:

Grupo/s:	Subgrupo/s:	Categoría/s:
0	6	A

b) Solvencia económica y financiera: Los indicados en el PCAP

Solvencia técnica y profesional: Los indicados en el PCAP

c) Otros requisitos específicos: NO

d) Contratos reservados: NO

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 12.05.2026 23:59 horas

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: SI.

Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema *Licit@* en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.

e) Admisión de variante, si procede: NO.

f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: <Plazo de vinculación>

9. Apertura de ofertas:

9. Apertura de ofertas: 14.05.2026 10:00 horas

a) Descripción: Propositiones económicas

b) Dirección: Calle Luna 1 1ª Planta. Edificio Administración

c) Localidad y código postal: Leganés 28911

10. Gastos de publicidad: 0,00 euros.

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 00.00.0000

12. Otras informaciones:

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución del Gerencia del Instituto Psiquiátrico José Germain de fecha 27.04.2026 .