

INFORME TÉCNICO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, EN REFERENCIA AL CONTRATO MIXTO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE JARDINERÍA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN, DE LEGANÉS, RESERVADO A CENTROS ESPECIALES DE EMPLEO DE INICIATIVA SOCIAL, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS A/SER-017583/2026 EN REFERENCIA AL CUMPLIMIENTO DEL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS Y DE CRITERIOS AUTOMÁTICOS POR APLICACIÓN DE FÓRMULAS DE LA UNIDAD PROMOTORA

Una vez realizada la apertura de documentación administrativa y económica del expediente arriba señalado el miércoles 13 de mayo de 2026 se constata que, dentro del plazo conferido al efecto, se ha presentado una única oferta a la licitación.

- CIF: F84415231 - LOS OCHO GIRASOLES, S. COOP. MAD.

Habiendo verificado por parte de los miembros de la Mesa que la documentación administrativa aportada por la empresa es correcta y que su oferta económica no incurre en baja anormal. El presente informe tiene por objeto proceder al análisis de la única oferta presentada, a fin de verificar su adecuación a las prescripciones técnicas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), así como a la valoración de los criterios de adjudicación evaluables mediante la aplicación de fórmulas, de conformidad con lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP).

Examinada la documentación integrante de la oferta técnica presentada, esta unidad promotora constata que dicha empresa ha presentado debidamente cumplimentado el Anexo VI: Oferta de servicios no incluidos en el objeto del procedimiento, tales como podas y talas en cualquiera de las dos fincas, a petición del Hospital y por los importes máximos reflejados en el apartado 2.6 del Pliego de Prescripciones Técnicas, suministro y plantación de árboles, o diseño paisajístico, hasta un importe máximo de 10.000 euros, IVA excluido. Habiéndose comprometido a la oferta de servicios mencionada por el importe máximo establecido (10.000 €), adecuándose plenamente a las determinaciones contenidas en el PPT y en el PCAP, sin que se aprecien omisiones, deficiencias o desviaciones que supongan incumplimiento de dichas prescripciones. En consecuencia, procede considerar que la oferta cumple íntegramente el PPT.

Asimismo, de conformidad con los criterios de adjudicación de carácter objetivo previstos en el PCAP, se procede a la valoración de la proposición presentada: oferta económica por importe de 91.776 euros (IVA excluido), a la que corresponde una puntuación de 80 puntos; y, en su caso, otros criterios evaluables mediante fórmulas, con una puntuación máxima de 20 puntos, resultando una puntuación total de 100 puntos. Dado que se trata de la única oferta admitida al procedimiento, la misma obtiene la máxima puntuación posible conforme a las fórmulas establecidas en el PCAP.

Cómo Conclusión, a la vista de cuanto antecede, esta Unidad Promotora informa favorablemente la oferta presentada por la entidad LOS OCHO GIRASOLES, S. COOP. MAD, por resultar conforme con las prescripciones técnicas exigidas y haber obtenido la máxima puntuación en los criterios de adjudicación evaluables mediante fórmulas. En consecuencia, se propone la adjudicación del contrato a favor de la citada entidad, por importe de 91.776 euros (IVA excluido), al considerarse su oferta adecuada a las necesidades que motivan la contratación.

En Leganés, a la fecha de firma

EL RESPONSABLE DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO
DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN.

Firmado digitalmente por: LOPEZ LOZOYA JESUS
Fecha: 2026.05.18 13:35