

# REPARACION DE HUMEDADES EN LAS CUBIERTAS Y PROTECCION A VIENTO DE TERRAZAS DEL EDIFICIO DE TELEMADRID



## HOJA DE DATOS URBANISTICOS

# TeleMadrid

ESTUDIO DE ARQUITECTURA

C/ Serrano Nº112 .28006 - Madrid

Email: [delamadrid.arq@gmail.com](mailto:delamadrid.arq@gmail.com)



Juan Pablo de la Madrid Aguiriano . arquitecto

683 22 71 99

## DATOS URBANÍSTICOS

\_ Solo en proyecto básico o de ejecución de Obras de Edificación y Parcelaciones.

\_ En caso de proyectos o actuaciones en las que no se especifican todos los parámetros urbanísticos, se indicará explícitamente en la casilla correspondiente "no se modifica", cumplimentándose solo los apartados de aquellas condiciones que le sean de aplicación.

\* Campos obligatorios en todo tipo de actuaciones.

Arquitecto JUAN PABLO DE LA MADRID AGUIRIANO

Trabajo Reparacion de humedades en las cubiertas y proteccion a viento de terrazas del edificio de TELEMADRID

Emplazamiento PASEO DEL PRINCIPE 3 Urbanización CIUDAD DE LA IMAGEN

Municipio POZUELO DE ALARCON Provincia MADRID

PLANEAMIENTO MUNICIPIO\* P.G.O.U fecha de aprobación 04/07/2002

PLANEAMIENTO SOBRE LA PARCELA\* SUELO URBANO fecha de aprobación

CONDICIONES RELATIVAS A	EN PLANEAMIENTO		EN PROYECTO	
PARCELACIÓN				
OCUPACIÓN				
USO DEL SUELO*				
EDIFICABILIDAD	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>
ALTURA	plantas	metros	plantas	metros
RETRANQUEOS (situación)	m. a calle	m. a linderos	m. a calle	m. a linderos
TIPOLOGÍA				
PROTECCIÓN CONSERVACIÓN* (indicar el elemento protegido)	<input type="checkbox"/> Edificio no protegido		<input type="checkbox"/> Se interviene en elementos protegidos <input type="checkbox"/> No se interviene en elementos protegidos	

## Observaciones:

LOS TRABAJOS COMPRENDIDOS EN ESTE PROYECTO NO SUPONEN ALTERACION DE LOS PARAMETROS URBANISTICOS DEL EDIFICIO

El/los arquitecto/s abajo firmante/s declara/n: ser ciertas las circunstancias y la Normativa Urbanística de aplicación en el proyecto, en cumplimiento del Artículo 47 del Reglamento de Disciplina Urbanística; así como que los datos relativos a documentación, superficies, usos, valoraciones y demás extremos contenidos en esta solicitud se corresponden con el contenido de los documentos sometidos a visado.

En Madrid día 1 de marzo de 2026

Fdo: El/los Arquitecto/s  
JUAN PABLO DE LA MADRID AGUIRIANO

COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE MADRID Hortaleza, 63 28004 Madrid.