

**INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE RETIRADA DE MOBILIARIO POR TRASLADO DE LA SEDE DE C/ VÍA LUSITANA 21, A SEDE DE C/ RAMÍREZ DE PRADO, 5 BIS, DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, HACIENDA Y EMPLEO DE LA COMUNIDAD DE MADRID.**

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE, de 26 de febrero de 2014, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

La Consejería de Economía, Hacienda y Empleo, al objeto de reunificar en una sola sede diversos Centros Directivos necesita proceder a la realización de la correspondiente mudanza y traslado de mobiliario.

Con fecha 31 de julio de 2026, debe entregarse el inmueble sito en la calle Vía Lusitana número 21 libre de mobiliario, por lo que resulta necesario trasladar dicho mobiliario a los almacenes de la Consejería o bien a punto limpio, según el estado en el que se encuentre el mismo, todo ello como consecuencia de la finalización del contrato de arrendamiento y el traslado de los centros directivos desde dicha dirección al inmueble situado en la calle Ramírez de Prado 5 bis.

El presupuesto base de contrata, IVA incluido, ascienda a la cantidad de 143.775,79 €, calculado en función de volumen de material a trasladar o metros lineales respecto a la documentación a trasladar.

No disponiendo la Consejería de medios personales y técnicos suficientes y adecuados para poder llevar a cabo un servicio de estas características, se propone la contratación externa para la realización del mismo.

En Madrid, a fecha de la firma,  
EL JEFE DE DIVISIÓN DE ANÁLISIS Y ORGANIZACIÓN

Firmado digitalmente por: GARCÍA NAVARRO TOMAS  
Fecha: 2026.04.14 12:02



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: 0945699680773869352483