

MEMORIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRATO DE SERVICIOS PARA EL SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO DE LAS FOTOCOPIADORAS Y EQUIPOS MULTIFUNCIÓN MARCA CANON DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA Y SUS CENTROS DEPENDIENTES.

1. NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO.

Conforme a lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), se exponen a continuación las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato de referencia, así como la idoneidad de su objeto y contenido para satisfacerlas.

OBJETO:

El objeto del presente expediente es, la contratación del **SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO DE LAS FOTOCOPIADORAS Y EQUIPOS MULTIFUNCIÓN MARCA CANON DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA Y SUS CENTROS DEPENDIENTES**, preciso para la actividad del Hospital Universitario de la Princesa y sus Centros dependientes, teniendo como finalidad mantener en perfecto estado de funcionamiento todos los equipos, minimizando el desgaste de los mismos, reduciendo el riesgo de averías, mejorando su rendimiento y prolongando su vida útil.

JUSTIFICACIÓN:

Para la realización de la actividad habitual en el Hospital Universitario de la Princesa y sus Centros dependientes, es necesario mantener las fotocopiadoras del hospital aptas para su uso en todo momento, por lo que se hace necesario sacar a licitación dicho servicio, mediante

Se trata por tanto de un contrato previsto en el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (B.O.E. nº 272 de 9 de noviembre de 2017): “son contratos de servicios aquéllos cuyo objeto son prestaciones de hacer consistentes en el desarrollo de una actividad o dirigidas a la obtención de un resultado distinto de una obra o un suministro”.

Todo ello es necesario para el buen funcionamiento de la actividad asistencial del Centro.

2. DURACIÓN.

Teniendo en cuenta la naturaleza de las prestaciones, las características de su financiación y la necesidad de someter periódicamente a concurrencia la realización de las mismas, el contrato proyectado tendrá una duración de 6 meses, con posibilidad de prórroga por plazo de 18 meses más. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 24 meses

Se entiende que el plazo de 6 meses es el más adecuado para satisfacer las necesidades actuales de la Administración.

3. DIVISIÓN EN LOTES.

El objeto del contrato del procedimiento de contratación no se encuentra dividido en lotes por

cuanto que la naturaleza del mismo no lo permite, puesto que ha de ser llevado a cabo por la única empresa autorizada por el fabricante del equipo (*no existiendo competencia por razones técnicas y protección de derechos exclusivos, incluido los derechos de propiedad intelectual e industrial*).

4. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN Y VALOR ESTIMADO.

El presupuesto base de licitación se ha calculado de la siguiente manera:

A los efectos de estimar los costes por el servicio de mantenimiento en Anexo I del PPT se relacionan los modelos de las máquinas, número de serie y fecha de instalación, así como el número de copias realizadas en el ejercicio anterior y el importe máximo por copia admitido para el periodo de ejecución.

Por tanto, el presupuesto está calculado en base a la actividad de los últimos 12 meses sobre precios unitarios de las copias, que responden a precios de mercado

Base imponible: 15.000,00 € más 21 % de IVA: 3.150,00 euros, que asciende a un total de 18.150,00 euros.

El valor estimado del contrato se ha calculado conforme al apartado 1 y 2 del artículo 101 de la LCSP y asciende a 63.000,00 euros. Se ha calculado según lo siguiente:

VALOR ESTIMADO IMPORTE	
Precio del contrato (base imponible)	15.000,00
Prórroga del contrato (base imponible)	45.000,00
20% precio contrato por modificación	3.000,00
Total valor estimado	63.000,00

5. PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN.

El contrato se adjudicará por procedimiento Negociado sin publicidad conforme se establece en el artículo 166.1 y 168 a) 2º (*cuando el contrato solo puede ser encomendado a un empresario determinado, por alguna de las siguientes razones: que el contrato tenga por objeto la creación o adquisición de una obra de arte...; que no exista competencia por razones técnicas; o que proceda la protección de derechos exclusivos, incluidos los derechos de propiedad intelectual e industrial*) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), BOE 272 de 9 de noviembre de 2017, dado que de acuerdo con la Declaración de CANON ESPAÑA, S.A.U., es la única representante del grupo CANON en España y la única autorizada directamente por el fabricante y propietario de los derechos de propiedad industrial e intelectual, para los servicios de mantenimiento integral y actualización del firmware y sistema operativo de dichos equipos.

6. SOLVENCIA REQUERIDA Y CRITERIOS DE SELECCIÓN.

La selección de los criterios de solvencia especificados obedece a la naturaleza misma de las

prestaciones en que se concreta el objeto del contrato a fin de garantizar que el adjudicatario dispone de los medios y cualificación adecuados para llevar a término la ejecución del contrato y ello respetando el principio de concurrencia y no discriminación por cuanto dichos criterios están vinculados al objeto del contrato y son proporcionales al mismo.

Los criterios de solvencia serán:

Solvencia económica y financiera:

Artículo 87.1, apartado a) de la LCSP, acreditada documentalmente mediante cuentas anuales aprobadas en el Registro Mercantil.

La utilización de estos criterios como forma de acreditar la solvencia económica y financiera está amparada por la normativa en vigor y se considera que en este caso es un indicativo adecuado para valorar la capacidad de los licitadores en la ejecución del contrato.

Solvencia técnica:

Artículo 90.1, apartado a) de la LCSP, acreditada mediante una relación de los principales servicios o trabajos de igual o similar naturaleza al objeto del contrato, realizados en los últimos tres años cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato, avalados por al menos dos certificados acerca de la buena ejecución de dichos contratos.

Clasificación:

Grupo: Subgrupo: Categoría:
No procede

Concreción de las condiciones de solvencia:

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 76.1 de la LCSP es necesario especificar, en la oferta o en la solicitud de participación, el compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de los medios personales y materiales necesarios para la ejecución del mismo. Estos medios serán como mínimo los exigidos en el Pliego de prescripciones técnicas medios personales y materiales.

Integración de solvencia con medios externos:

De conformidad con el artículo 75 de la LCSP

7. MEDIDAS AMBIENTALES EN LAS PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DEL CONTRATO.

En la preparación de este contrato se han definido las prescripciones técnicas aplicando criterios de sostenibilidad y protección ambiental y teniendo en cuenta las normas de calidad y las mejores técnicas disponibles en materia medioambiental a que se refiere el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid.

8. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN.

Al tratarse de un procedimiento negociado por razones de exclusividad por razones técnicas o por protección de derechos exclusivos, incluidos los derechos de propiedad intelectual

e industrial, no se fijan criterios de adjudicación, sino mejoras en el precio y mejoras técnicas.

Atendiendo al contenido del artículo 168.b) 1º de la LCSP se establecen los aspectos del contrato objeto de negociación que se consideran idóneos para la adjudicación del contrato, que son los siguientes:

Económicos: El precio del contrato.

Técnicos:

- Aumento de la cobertura del contrato de mantenimiento, por ejemplo incrementando el nº de revisiones al año, actualizaciones, etc.
- Bonificación en la facturación de los elementos excluidos del contrato de mantenimiento.
- Tiempo de respuesta por averías.

9. GARANTÍAS EXIGIBLES.

9.1. Garantía provisional: No es necesaria su constitución, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 106 de la LCSP.

9.2 Garantía Definitiva: 5 por 100 del precio del presupuesto base de licitación del contrato, I.V.A. excluido.

9.3. Garantía complementaria: No.

10. CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN.

Según indica el artículo 202 de la LCSP, las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo de Economía sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales.

- El contratista adoptará las medidas oportunas para el cumplimiento de la legislación medioambiental en vigor en relación al trabajo realizado. La empresa adjudicataria deberá segregarse los residuos para facilitar su reciclaje conforme a la normativa vigente, reduciéndola cantidad de residuos depositados en vertederos.

La empresa adjudicataria deberá disponer de certificación ISO 14001:2015 o equivalente, en vigor, emitida por entidad acreditada por ENAC, cuyo alcance incluya operaciones relacionadas con la prestación de servicio objeto del contrato. Dicha certificación deberá mantenerse vigente durante toda la ejecución del contrato.

- El contratista adoptará las medidas oportunas para el cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, así como conforme a los requisitos establecidos en la norma UNE-EN ISO/IEC 27001 relativa a los Sistemas de Gestión de la Seguridad de la Información (SGSI).

El licitador deberá acreditar, mediante certificación vigente emitida por entidad acreditada por ENAC, el cumplimiento de la norma ISO/IEC 27001, cuyo alcance incluya la totalidad de los procesos y operaciones implicados en la prestación de este servicio de mantenimiento. Dicha certificación deberá mantenerse en vigor durante toda la ejecución del servicio.

Durante la ejecución del contrato, y a petición del órgano de contratación, deberá acreditar el cumplimiento de esta condición especial, presentando los correspondientes justificantes documentales.

11. SUBCONTRATACIÓN.

No procede.

12. MODIFICACIONES.

La modificación prevista del contrato se ajustará a lo previsto en los artículos 203 y 204 de la LCSP, de acuerdo con el procedimiento regulado en dichos artículos y en el artículo 191, con las peculiaridades previstas en el artículo 207 de la misma Ley.

Durante la ejecución del contrato se prevé la modificación del contrato por las siguientes causas e importes:

Condiciones en que podrán efectuarse: en el supuesto aumento de equipos por vencer la garantía de equipos marca CANON no incluidos en este contrato de mantenimiento, o en el supuesto de reducción los equipos incluidos en el contrato por baja de los mismos.

Porcentaje del precio del contrato al que como máximo puedan afectar: No superará el 20% del precio inicial del contrato, IVA excluido.

Procedimiento para la modificación: Resolución motivada del Órgano de Contratación, previa audiencia del adjudicatario según lo establecido en el artículo 207 de la LCS, e informe favorable de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid.

13. PENALIDADES.

-Por demora: Si se produce un perjuicio en el servicio. 0,60 euros por cada 1.000 euros de precio, al día, IVA excluido.

Dadas las especiales características de este contrato y considerándose necesarios para su correcta ejecución, se incluyen además:

- Por incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el contrato: Máximo 10% del precio del contrato, IVA excluido
- Por ejecución defectuosa del contrato: Máximo 10% del precio del contrato, IVA excluido, en proporción a la gravedad del incumplimiento.
- Por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato: Hasta el 10% sobre el precio del contrato, IVA excluido, según lo establecido en el art. 192 de la LCSP

14. CAUSAS DE RESOLUCION.

Para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en los 212 de la LCSP y 110 del RGLCAP, y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 213 y 307 de la LCSP.

15. INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS.

El Hospital U. de la Princesa tiene como actividad principal la asistencia en el campo de la salud dentro de sus instalaciones. Para el desarrollo de esta actividad se precisa la utilización de los equipos multifunción instalados en el Hospital y Centros dependientes, cuyo mantenimiento, tanto preventivo como correctivo, se hace imprescindible para el buen funcionamiento de los mismos.

Sin embargo, el Hospital no dispone de los recursos humanos ni técnicos para llevar a cabo las prestaciones que se solicitan en el Pliego de Prescripciones Técnicas que ha de regir este contrato, por lo que se hace necesario contratar la ejecución de este servicio con empresas especializadas en este tipo de servicio.

Por lo anteriormente expuesto, se hace constar expresamente la falta de adecuación e insuficiencia de medios humanos y materiales para la prestación del servicio requerido.

16. REVISION DE PRECIOS. NO

Al amparo de lo dispuesto en el artículo 103 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

En Madrid, a fecha de firma
LA JEFA DE SECCIÓN DEL SERVICIO DE ASUNTOS GENERALES

Firmado digitalmente por: NDONGO DEL POZO SARA
Fecha: 2026.02.10 09:29

Fdo: D^a Sara NDONGO DEL POZO