

ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO OBRAS DE RESTAURACIÓN DE LA CUBIERTA Y FACHADAS ESTE Y PATIO CENTRAL DEL PALACIO DE GOYENECHÉ, EN NUEVO BAZTÁN, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Área de Contratación.
 - 2) Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
Información pliego técnico: mcarmen.corcoles@madrid.org;
palmirarosa.martin@madrid.org
 - 3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).
 - 4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 28 de mayo de 2026.
- d) Número de expediente: C-337C/002-26 (A/OBR-014082/2026).

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Obras.
- b) Descripción: Obras de restauración de la cubierta y fachadas este y patio central del Palacio de Goyeneche, en Nuevo Baztán.
- c) División por lotes: No lotes.
- d) Lugar de ejecución: Nuevo Baztán - Comunidad de Madrid.
- e) Plazo de ejecución: 6 meses.
- f) Admisión de prórroga: No.

g) CPV: 45212350-4 Edificios de interés histórico o arquitectónico.

h) Compra pública innovadora: No.

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto simplificado con pluralidad de criterios.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación: Varios.

4. Valor estimado del contrato: 493.243,85 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 411.036,54 euros. IVA: 86.317,67 euros. Importe total: 497.354,21 euros.

6. Garantías exigidas:

Provisional: No procede.

Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Según lo establecido en el apartado 9 del cuadro de características del contrato del pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según lo establecido en el apartado 9 del cuadro de características del contrato del pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Otros requisitos específicos: No.

d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 28 de mayo de 2026.

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.

Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema *Licit@* en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), donde están disponibles los medios necesarios.

Sobre electrónico número 1: "Documentación administrativa y técnica relativa a los criterios

de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor" y sobre electrónico número 2: "Proposición económica".

c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> - Acceso a Licit@.

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el día siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre).

9. Apertura de ofertas:

9.1. Documentación administrativa y técnica relativa a los criterios de adjudicación cuya cuantificación depende de un juicio de valor: 1 de junio de 2026.

9.2. Proposiciones económicas: 9 de junio de 2026.

10. Gastos de publicidad: No procede.

11. Otras informaciones:

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de fecha 6 de mayo de 2026. Fdo.: Fernando Casado González.