



Exp.: A/SUM-011710/2026

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO “SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOLDOS, PÉRGOLAS, FELPUDOS Y MOSQUITERAS PARA DIVERSOS CENTROS DE LA AGENCIA MADRILEÑA DE ATENCIÓN SOCIAL (5 LOTES)”**

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, las entidades del sector público no podrán celebrar otros contratos que aquellos que sean necesarios para el cumplimiento y realización de sus fines institucionales. A tal efecto, resulta necesario determinar cuál es su justificación, así como la naturaleza y extensión de las necesidades a cubrir.

### **1. Justificación del contrato.**

Dentro de las estrategias de actuación de la Agencia Madrileña de Atención Social está la de dotar a los centros de suministros que permitan mantener los estándares de calidad del servicio prestado.

La Agencia Madrileña de Atención Social elabora anualmente un Plan de Compras en el que se recogen todas las necesidades de equipamiento del conjunto de centros en mobiliario, lavandería, cocina, equipamiento médico-asistencial, audiovisual, etc... Este expediente responde, en concreto, al suministro e instalación de toldos, pérgolas, felpudos y mosquiteras.

El objeto del presente contrato es el suministro e instalación de toldos, pérgolas, felpudos y mosquiteras para diversos centros adscritos a la Agencia Madrileña de Atención Social. Dichos equipamientos se hacen necesarios debido a varios motivos:

- Determinadas zonas de los centros solicitantes no cuentan con medidas suficientes de protección solar, produciéndose el sobrecalentamiento en los meses cálidos, por lo que es imprescindible la compra e instalación de toldos y pérgolas para garantizar que los usuarios de los centros disfruten de unas condiciones de confort que posibiliten su bienestar y, en consecuencia, un mejor estado de salud.
- Las picaduras de los mosquitos pueden causar irritación de la piel y, en ocasiones, transmitir enfermedades peligrosas, por lo que es crucial la instalación de mosquiteras que protejan a los usuarios de los centros, mejorando la calidad del aire al mantener las ventanas abiertas para permitir la circulación de aire fresco.
- El acceso concurrido a los centros, tanto de usuarios como de trabajadores y visitantes, hace necesario garantizar la higiene de las instalaciones, por lo que se deben suministrar felpudos que atrapen el polvo y la suciedad del exterior, al tiempo que representan una seguridad contra caídas y resbalones al absorber el agua de lluvia y el barro de los zapatos y de las ruedas de los andadores.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1277739391847734369489**

La complejidad y heterogeneidad de los centros gestionados por esta Agencia, tanto en tipología de usuarios como en instalaciones, hace necesario abordar distintas soluciones en todos los equipamientos, lo que no impide tender a la homogeneización.

La instalación de este equipamiento no solo contribuirá a la mejora de la confortabilidad térmica sino que mejorará la higiene y la seguridad de los centros

Se ha optado por un procedimiento abierto y con pluralidad de criterios de adjudicación.

## **2. Naturaleza y extensión de las necesidades a cubrir.**

### **2.1. Naturaleza:**

Este contrato pretende llevar a cabo la adquisición de toldos, pérgolas, felpudos y mosquiteras para dotar o para efectuar la reposición necesaria en los centros que se relacionan en los anexos II a VI del pliego de prescripciones técnicas que rige la licitación de este contrato.

Las características técnicas de estos elementos se especifican en el anexo I de dicho pliego.

### **2.2. Extensión:**

El suministro de toldos, pérgolas, felpudos y mosquiteras en esta licitación comprende la medición, fabricación, transporte, instalación y la desinstalación y retirada de los equipos antiguos, cuando proceda.

El número de toldos, pérgolas, felpudos y mosquiteras a suministrar en cada uno de los centros objeto de este contrato, así como sus características técnicas, se recogen en el pliego de prescripciones técnicas que rige este contrato. Se atienden todas las necesidades de los centros que así lo han solicitado dentro del Plan Anual de Compras:

- CM ALONSO HEREDIA
- CM ALUCHE
- CM MÓSTOLES
- CM PARLA
- CM PINTO
- CM USERA
- CO ANGEL DE LA GUARDA
- CO BARAJAS
- CO CIUDAD LINEAL
- CO JUAN RAMON JIMENEZ
- CPDI DOS DE MAYO
- CPDI MIRASIERRA



- CS PLAZA ELIPTICA
- R.I. EL ENCINAR
- R.I. LAS ROSAS
- R.I. NUESTRA SEÑORA DE LOURDES
- RM ADOLFO SUÁREZ
- RM ALCORCÓN
- RM ARGANDA DEL REY
- RM CISNEROS
- RM FRANCISCO DE VITORIA
- RM GRAN RESIDENCIA
- RM NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN
- RM PARLA
- RM SAN JOSÉ
- RM SANTIAGO RUSIÑOL
- RM TORRELAGUNA
- RM VISTA ALEGRE

Madrid, a la fecha de la firma  
LA SUBDIRECTORA GENERAL DE CENTROS Y PROGRAMAS

Firmado digitalmente por: GUTIÉRREZ RUIZ MARÍA LEONOR  
Fecha: 2026.03.23 08:53



La autenticidad de este documento se puede comprobar en  
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>  
mediante el siguiente código seguro de verificación: 1277739391847734369489