

ANUNCIO DE LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA EN LA GESTIÓN DE LOS FONDOS ESTRUCTURALES EUROPEOS EN EDIFICIOS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P, S.A

EXPEDIENTE: GP-ASA-0015-2026-S

1.- Entidad adjudicadora:

- a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., con NIF A79932927, empresa pública de la Comunidad de Madrid adscrita a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local.
- b. Principal actividad: Obras y Gestión inmobiliaria.
- c. Dirección: C/ Edgar Neville, 3 1º 28020.-Madrid. Código NUTS ES300.
Correos electrónicos de contacto:
Cualquier clase de consulta, técnica o jurídico-administrativa debe remitirse a las DOS direcciones de correo siguientes:
 - o alicia.oliver@madrid.org
 - o ainhoa.panos@madrid.org
- d. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- e. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una **antelación de 5 días** a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta **2 días** antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

2.- Documentación:

- a. Número de Expediente: **GP-ASA-0015-2026-S.**

3.- Objeto del contrato:

- a. Tipo: Servicios.
- b. Descripción: ASISTENCIA TÉCNICA EN LA GESTIÓN DE FONDOS ESTRUCTURALES EUROPEOS EN EDIFICIOS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P, S.A
- c. Situación: Calle Edgar Neville, 3- 1ª planta-28020 Madrid.
- d. División por lotes: **NO**. En base a lo dispuesto en el artículo 99.3.b) de la LCSP el objeto del contrato se concibe como una única prestación indivisible, siendo inviable su separación ya que, si se dividiera, dificultaría la correcta ejecución del objeto del contrato desde el punto de vista técnico.

- e. Plazo de ejecución del contrato: TRES AÑOS Y MEDIO (42 MESES), a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato.

Prórroga: NO.

- f. CPV (Referencia de Nomenclatura):

CPV principal: 79411000-8 – Servicios de consultoría en gestión.

CPV secundarios: 79212000-3 – Servicios de auditoría.

79419000-4 – Servicios de consultoría en evaluación.

75130000-6 – Servicios de apoyo a los poderes públicos.

4.- Tramitación y procedimiento:

a. Tramitación: Ordinaria

b. Procedimiento: **Abierto Simplificado Abreviado.**

c. Subasta Electrónica: No.

d. Selección del Contratista: Pluralidad de criterios: Ver apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

5.- Valor estimado del contrato: 52.427,95 €. euros. Conforme a lo establecido en el artículo 101 de la LCSP, se ha tomado como referencia el presupuesto del contrato, IVA excluido, y se ha tenido en cuenta que no se prevén prórrogas y sí modificaciones hasta un 20% del contrato:

6.- Presupuesto base de licitación:

Base imponible: 43.689,96 euros

Importe del I.V.A. (21%): 9.174,89 euros

Importe Total: 52.864,85 euros

7.- Garantías:

- Provisional: **NO** procede de acuerdo con lo previsto en el artículo 106.1 LCSP.
- Definitiva: **NO** procede. de acuerdo con lo previsto en el artículo 159.6 LCSP
- Complementaria: No procede.

8.- Requisitos específicos del contratista:

Los que se derivan de las condiciones de los Pliegos de esta licitación.

9.- Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: De conformidad con lo establecido en el artículo 159.6 b) de la LCSP, se exige a los licitadores de la acreditación de la solvencia económica, financiera y técnica o profesional.

10.-Habilitación empresarial o profesional que se precisa: NO

11.-Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: No procede como solvencia adicional. En el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares se identifican los medios personales que el contratista deberá adscribir a la ejecución del contrato, siendo una obligación esencial a los efectos previstos en el artículo 211.1.f) de la LCSP.

12.-Criterios de adjudicación del contrato:

Conforme a las especificaciones definidas en el apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares en la valoración siguiente:

- a. Cuantitativos relacionados con los costes: valoración máxima 60 puntos.
- b. Criterios cualitativos evaluables de forma automática mediante aplicación de fórmulas: valoración máxima 40 puntos.

13.- Condiciones Especiales de Ejecución:

Ver apartado 11 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

14.-Presentación de propuestas:

- a. Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas, del día 1 de junio de 2026.
- b. Modalidad de presentación: Licitación Electrónica: **SÍ**.
La presentación de ofertas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid a través del siguiente enlace:
https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#
- c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.
- d. Admisión de variantes: **NO**.
- e. Lengua de presentación: La propuesta se presentará en castellano

15.-Apertura de propuestas: acto no público que se llevará a cabo por medios electrónicos.

- **Sobre /Archivo electrónico único:** A las 10:00 horas del día 2 de junio de 2026.

16.-Importe máximo de los gastos de acción divulgativa: NO procede.

17.-Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: NO procede.

Hágase público para general conocimiento.

En Madrid, a fecha de firma. – El Consejero Delegado, Pedro Corbalán Ruiz. -

Firmado digitalmente por: ***[REDACTED]* PEDRO CORBALAN
Fecha: 2026.05.14 15:05