

ACTA DE LA MESA PERMANENTE DE CONTRATACIÓN PARA VALORACIÓN DE OFERTAS, PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN Y REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN AL PROPUESTO COMO ADJUDICATARIO

EXPEDIENTE N.º: 70/2026 SUMINISTRO, MONTAJE Y MANTENIMIENTO, EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO, DE ILUMINACIÓN ORNAMENTAL Y OTROS ELEMENTOS NAVIDEÑOS EN EL PARQUE TERCER DEPÓSITO Y OFICINAS CENTRALES DE CANAL DE ISABEL II S.A., M.P. - NAVIDAD 2026-2027, 2027-2028 Y 2028-2029.

Sesión de 25 de agosto de 2026 de la Mesa Permanente de Contratación de Canal de Isabel II Sociedad Anónima, M.P., constituida conforme a la resolución del Consejero Delegado de fecha 3 de noviembre de 2021 para valoración de las ofertas y propuesta de adjudicación.

Los miembros de la Mesa no se encuentran incurso en causa de conflicto de interés, que abarcará, al menos, cualquier situación en la que tenga directa o indirectamente un interés financiero, económico o personal, que pudiera parecer que compromete su imparcialidad e independencia en el contexto del procedimiento de licitación. Además, se les ha informado sobre la obligación de poner en conocimiento del órgano de contratación y de la Mesa, sin dilación, cualquier situación de conflicto de intereses que, de forma sobrevenida, pueda producirse durante el desarrollo del procedimiento de contratación.

La Mesa la forman la Presidenta Susana González Vázquez; la Secretaria, Belén Díez Cabrera; la Vocal jurídico, Vanessa Canelo Chamorro; el Vocal financiero, Carolina Bravo del Valle y el Vocal técnico, Mario Rodil Gandoy, para tratar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Antecedentes de expediente.

Conforme a lo dispuesto en el Acta S_01, las siguientes empresas presentaron oferta a través de la plataforma de licitación electrónica de Canal de Isabel II Sociedad Anónima, M.P., en el plazo señalado:

LICITADOR	NIF
KAHLA PAISAJISMO, S.L.	B85148625
PALADAR EVENTOS, S.L.	B84594365
PARADISE EVENTS, S.L.	B88069463

El día 2 de julio de 2026 se procedió a la apertura telemática del sobre nº 2 que contiene la proposición relativa a los criterios sujetos a juicio de valor de los licitadores admitidos.

Para realizar la valoración de la oferta contenida en el sobre nº 2, se solicitó el preceptivo informe técnico. En dicho informe, de fecha 5 de agosto de 2026, se establece la puntuación obtenida por los licitadores para los criterios sujetos a juicio de valor establecidos en el apartado 8 B) del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "PCAP"). Las conclusiones del preceptivo informe técnico se reflejan en el Acta de la Mesa Permanente de contratación aprobada el día 6 de agosto de 2026.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 25.08.2026 11:16:52 CEST

Firmado electrónicamente por: Susana González Vázquez
En la fecha y hora 25.08.2026 11:42:26 CEST

Firmado electrónicamente por: Mariano González Sáez
En la fecha y hora 01.09.2026 16:13:35 CEST

De conformidad con el procedimiento establecido y, tal y como se indica en el Acta S_03, el día 6 de agosto se procedió a la apertura telemática del sobre nº 3, que contiene la oferta económica de los licitadores admitidos

2. Clasificación de las ofertas.

De conformidad con lo dispuesto en la Cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (en adelante, "PCAP"), la Mesa Permanente de Contratación deja constancia de la valoración efectuada.

Para realizar la valoración, se solicitó el preceptivo informe técnico. En dicho informe, que acompaña a la presente acta, se concluye que la oferta de PARADISE EVENTS, S.L. cumple con los requisitos de subcontratación establecidos en el apartado 6 del Anexo I al PCAP. El resto de las empresas licitadoras ha indicado que no tienen la intención de subcontratar prestaciones objeto del contrato.

Los criterios de valoración se resumen a continuación:

- Criterios sujetos a juicios de valor: 40 puntos.
- Criterios económicos: 60 puntos.

2.1.- Valoración técnica del equipo evaluador.

Efectuados los cálculos conforme a lo previsto en la Cláusula 7 y apartado 8 del Anexo I del PCAP, se concluye que ninguna de las ofertas admitidas se encuentra en presunción de valor anormal o desproporcionado.

2.2.- Criterios económicos.

La puntuación de las ofertas económicas se muestra en el siguiente cuadro:

Licitador	baja	Puntos
KAHLA PAISAJISMO, S.L.	8,00%	55,40
PALADAR EVENTOS, S.L.	12,20%	58,05
PARADISE EVENTS, S.L.	15,05%	60,00

2.3.- Valoración global de las ofertas.

La valoración global de las ofertas queda reflejada en el siguiente cuadro:

Licitador	Oferta económica	Juicios de Valor	Total	Índice de orden
PARADISE EVENTS, S.L.	60,00	28,75	88,75	1
PALADAR EVENTOS, S.L.	58,05	20,25	78,30	2
KAHLA PAISAJISMO S.L.	55,40	19,00	74,40	3

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 25.08.2026 11:16:52 CEST

Firmado electrónicamente por: Susana González Vázquez
En la fecha y hora 25.08.2026 11:42:26 CEST

Firmado electrónicamente por: Mariano González Sáez
En la fecha y hora 01.09.2026 16:13:35 CEST

3. Acuerdos.

- Según las conclusiones del informe técnico de valoración y a la vista de la oferta económica y técnica presentada, **la Mesa Permanente de Contratación acuerda proponer como adjudicatario al licitador con la oferta mejor valorada, es decir, a la empresa PARADISE EVENTS, S.L. con 88,75 puntos, por un importe de 597.008,27 €, IVA excluido, con un porcentaje de baja ofertado del 15,05% aplicable al Cuadro de precios establecido en el Anexo X del PCAP.**
- La Mesa Permanente de Contratación eleva su acuerdo al Órgano de Contratación, con el fin de que, una vez aceptado por el mismo, los servicios dependientes de dicho Órgano requieran al licitador propuesto como adjudicatario para que, dentro del plazo de diez (10) días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación referida en el Cláusula 13 del PCAP:

- **Capacidad** de Obrar.
- **Poderes** de Representación.
- Obligaciones **Tributarias**:
 - o Alta en el IAE (Impuesto de Actividades Económicas).
 - o Declaración de no haberse dado de baja en el citado impuesto (IAE).
 - o Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria (AEAT).
- Certificación positiva expedida por la Tesorería de la **Seguridad Social**.
- Deberá acreditar su **solvencia** económica, financiera y técnica en los términos y por los medios que se especifican en el apartado 5 del Anexo I del PCAP.
- En su caso, el Certificado de inscripción en el **Registro** Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, y declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, según el modelo que figura como Anexo V al PCAP. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniendo la documentación correspondiente.

Asimismo, el licitador propuesto como adjudicatario deberá presentar, **dentro del citado plazo de diez (10) días hábiles**, la **garantía definitiva** referida en la Cláusula 15 del PCAP, que asciende a un importe de **29.850,41 euros**. La garantía definitiva deberá estar firmada electrónicamente mediante firma electrónica de la entidad avalista o aseguradora correspondiente. Si el licitador no dispusiera de la garantía definitiva en dicho formato porque hubiera sido emitida originalmente en soporte papel, deberá hacer llegar a la Subdirección de Coordinación dentro del plazo señalado el documento original de la garantía, mediante el depósito de la misma en el Registro de la Calle Santa Engracia, 125. El aval deberá ir acompañado de una instancia en la que se exponga el motivo de su presentación, identificando el procedimiento de licitación al que se presenta y los datos de contacto del licitador. Asimismo, rogamos que se informe previamente de esta circunstancia a mesa.permanente@canal.madrid.

En caso de haber sido expedida en documento con firma digital, puede remitirlo junto al resto de la documentación exigida a través de la herramienta de Registro Electrónico General de la Comunidad de Madrid <https://sede.comunidad.madrid/guia-tramitacion-electronica#documentos/>.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cábrega
En la fecha y hora 25.08.2026 11:16:52 CEST

Firmado electrónicamente por: Susana González Vázquez
En la fecha y hora 25.08.2026 11:42:26 CEST

Firmado electrónicamente por: Mariano González Sáez
En la fecha y hora 01.09.2026 16:13:35 CEST

Canal de Isabel II, Sociedad Anónima, M.P., remitirá el correspondiente resguardo acreditativo que el licitador deberá conservar para la posterior devolución de la garantía.

- El adjudicatario deberá acreditar, con anterioridad a la firma del Contrato, la disponibilidad de una **póliza de seguro de Responsabilidad Civil (RC) para los servicios objeto del contrato por un importe mínimo de 400.000 euros por siniestro y año**, de conformidad con lo previsto en el Apartado 10.19 del Anexo I del PCAP.

Se da por finalizada la Mesa, por lo que se extiende la presente Acta, de todo lo cual como Secretaria doy fe.

Secretaria	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
V.º B.º Presidente	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.

Aceptación del Órgano de Contratación de los acuerdos adoptados por la Mesa Permanente de Contratación.

Consejero Delegado (Órgano de Contratación)	La firma electrónica puede visualizarse en el lateral del documento.
--	--

Nota: Tomando en consideración el Dictamen CNS 1/2019, el 15 de mayo de 2019, de la APDCAT así como el Criterio Interpretativo CI/004/2015 de 23 de julio de 2015 de la Agencia Española de Protección de Datos, el documento publicado es una imagen del original que se publica de esta forma con la finalidad de impedir el acceso a las propiedades de la firma y, por tanto, al DNI de las personas firmantes.

El original del presente documento ha sido debidamente firmado de forma digital y archivado en el expediente del procedimiento de referencia quedando a disposición de los interesados mediante solicitud de acceso a mesa.permanente@canal.madrid

Información y aclaraciones: Los licitadores podrán dirigir las consultas o solicitudes de aclaración relacionadas con el contenido de la presente acta que consideren necesarias a la siguiente dirección de correo electrónico: mesa.permanente@canal.madrid, indicando el código del expediente en el asunto.

Firmado electrónicamente por: María Belén Díez Cabrera
En la fecha y hora 25.08.2026 11:16:52 CEST

Firmado electrónicamente por: Susana González Vázquez
En la fecha y hora 25.08.2026 11:42:26 CEST

Firmado electrónicamente por: Mariano González Sáez
En la fecha y hora 01.09.2026 16:13:35 CEST