

---

## **MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA PREVISIÓN ECONÓMICA DE LAS OBRAS PARA LA INSTALACIÓN DE SALA BLANCA FARMACÉUTICA DE PREPARACIÓN DE CITOSTÁTICOS EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO FUNDACIÓN ALCORCÓN**

---

### **JUSTIFICACIÓN DE LA PREVISIÓN ECONÓMICA**

El incremento sostenido en la demanda de tratamientos oncológicos en el Hospital ha generado una sobrecarga en la sala blanca actual destinada a la preparación de citostáticos, lo que repercute directamente en los tiempos de espera de los pacientes y en la eficiencia del servicio

La ampliación con una segunda sala blanca, dotada de una cabina, permitirá ampliar la capacidad operativa y optimizar el flujo de trabajo, garantizando una preparación segura, ágil y conforme a la normativa de buenas prácticas de elaboración. Esta inversión no solo reducirá los tiempos de espera y mejorará la satisfacción de los pacientes y del personal sanitario, sino que también incrementará la seguridad del personal que manipula los citostáticos y la calidad del producto final administrado.

Para la dotación de la segunda sala blanca en el centro se ha redactado un Proyecto Técnico para la obra de instalación de sala blanca farmacéutica de preparación de citostáticos en el Hospital Universitario Fundación Alcorcón.

Se han examinado los precios de los materiales y de las unidades de obra que aparecen en el Proyecto Técnico de referencia y se ha comprobado que son adecuados para el efectivo cumplimiento del contrato tal como establece el artículo 102 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público

Esta actuación cuenta con el respaldo económico previsto en la programación anual del Plan de Inversiones del Hospital para 2026, estando los importes incluidos en la dotación presupuestaria de este centro para el ejercicio correspondiente.

### **JUSTIFICACIÓN DEL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO**

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 116.4.d) de la LCSP, para calcular el valor estimado del contrato, al tratarse de un contrato de obras, se ha tomado el importe total del presupuesto definido en el Proyecto Técnico de la obra elaborado previamente por técnico competente. Dicho presupuesto recoge en sus cuadros de precios unitarios y descompuestos, el desglose y justificación de todos los costes de ejecución material de las distintas unidades de obra, incluyendo los costes laborales.

El importe total previsto en el Proyecto Técnico de la obra de instalación de sala blanca farmacéutica de preparación de citostáticos en el Hospital Universitario Fundación Alcorcón, asciende a 389.977,23 euros (trescientos ochenta y nueve mil novecientos setenta y siete euros con veintitrés céntimos) IVA incluido, según el siguiente desglose:

<b>Presupuesto de ejecución material</b>	<b>270.836,33 €</b>
13% Gastos generales	35.208,72 €
6% Beneficio Industrial	16.250,18 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata</b>	<b>322.295,23 €</b>
21% IVA	67.682,00 €
<b>Presupuesto de ejecución por contrata (IVA incluido)</b>	<b>389.977,23 €</b>

La distribución de anualidades de los importes reflejados a continuación, se ha calculado en función de los plazos estimados para la tramitación del procedimiento y posterior formalización del contrato.

Se ha previsto el inicio de la ejecución de la obra para julio 2026, teniendo la obra una duración prevista de 24 semanas. Por tanto, la fecha prevista para finalización de la misma sería en diciembre de 2026.

Acorde a esta planificación y en concordancia con los importes mensuales previstos de ejecución de obra se ha determinado la siguiente distribución de anualidades:

<b>Anualidad</b>	<b>Importe</b>
2026 (24 semanas) .....	389.977,23 euros

En Alcorcón, a la fecha de la firma

Firmado digitalmente por GARRIDO MARTIN MODOALDO  
Fecha: 2026.05.14 15:11

Dr. Modoaldo Garrido Martin  
Director Gerente