

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

INFORME RAZONADO PARA LA CONTRATACIÓN DE UN SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS VEHÍCULOS AUTOBOMBA RURAL PESADA DE NUEVA GENERACIÓN DEL CUERPO DE BOMBEROS DE LA COMUNIDAD DE MADRID. 2 LOTES.

El presente informe se emite de conformidad con lo estipulado en los artículos 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, para justificar la idoneidad del objeto y contenido del contrato que se pretende celebrar y su específica necesidad para el cumplimiento y la realización de los fines inherentes a la Dirección General de Emergencias de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112 (en adelante, ASEM 112).

La Dirección General de Emergencias ha iniciado la tramitación del expediente de contratación de un servicio de mantenimiento integral de los vehículos autobomba (BRP) de dos tipologías diferentes pertenecientes a la flota de vehículos del Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid (CBCM) de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112.

En base a la diferente tipología y características de estos vehículos, se establecen los siguientes lotes:

LOTE	DENOMINACIÓN
1	BRP Carrocería ROSENBAUER
2	BRP Carrocería MAGIRUS

El Cuerpo de Bomberos dispone, en la actualidad, de 32 unidades de BRP de carrocería Rosenbauer, 20 en régimen de propiedad y 12 en régimen de renting. En 2027 está planificada el reemplazamiento de estas 12 unidades en régimen de renting por otras 12 unidades en propiedad. Así mismo, en diciembre de 2026 está prevista la incorporación de carrocería MAGIRUS, adquiridas a través del expediente de contratación A/SUM-011485/2024.

El mantenimiento de las 20 unidades de carrocería Rosenbauer en régimen de propiedad se desarrolla en la actualidad a través del expediente de contratación A/SER-037937/2020, que finalizará, sin posibilidad de más prórrogas, el 08/05/2026.

Por otro lado, el mantenimiento de las 12 en régimen de renting y de carrocería Rosenbauer se desarrolla a través del expediente de contratación 03-SU-00025.7/2014, cuya vigencia se extenderá hasta el 30/09/2027¹.

¹ En la actualidad se encuentra en ejecución la primera de las prórrogas del expediente de contratación 03-SU-00025.7/2014, que finalizará el 30/09/2026; a continuación se tramitará la segunda de la prórrogas, que se extenderá hasta el 30/09/2027.

Por otra parte, el expediente de contratación A/SUM-011485/2024 a través del cual se suministrarán 13 unidades de BRP de carrocería MAGIRUS es un expediente de suministro, sin que el mantenimiento de estos vehículos se halle incluido dentro del objeto del mismo.

Cabe señalar que los vehículos BRP que acumulan mayor antigüedad, 18 unidades, y que, por integrar tecnología menos avanzada no son objetos de este expediente de contratación, son mantenidos a través del expediente de contratación A/SER-022698/2024. El gasto de mantenimiento asociado a estas unidades más antiguas irá descendiendo a medida que estas unidades vayan retirándose del servicio y sean sustituidas por BRP de nueva generación.

Dada la fundamental importancia de estos vehículos BRP, es imprescindible asegurar su adecuado mantenimiento para garantizar su disponibilidad en las intervenciones en las que participan; en este sentido los vehículos tipología "Bomba Rural Pesada" (BRP) SON MOVILIZADOS A TODAS LAS EMERGENCIAS por disponer de equipos suficientes para poder dar una primera respuesta a cualquier clase de incidencia.

En el caso de requerirse una respuesta ampliada o especializada, con carácter adicional y en una segunda fase, se movilizan vehículos adicionales para trabajar complementariamente a las BRP movilizadas en primer lugar.

En consecuencia, la respuesta a emergencias del Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid (CBCM) se sustenta en estos recursos BRP.

En cuanto a la tramitación de un expediente de contratación específico para este tipo de vehículos señalar que, al igual que ocurre con el mantenimiento de los vehículos autoescalera, se ha considerado necesario que sean objeto de un mantenimiento aparte, dado que se trata de vehículos denominados "de última generación", que requieren un mantenimiento altamente especializado por los siguientes motivos:

Las actuales técnicas de fabricación de este tipo de vehículos, difieren mucho de las que se incorporaban en los antiguos vehículos autobomba rural pesada: desde los materiales (paneles de aluminio cortados por láser y fijados mediante sustancia química industrial adherente; paneles de fibra conformada en los cerramientos...), hasta en el sistema de fabricación, nada convencional y bastante moderno (fabricación normalizada, en serie, con controles de calidad por línea de fabricación y utilización en todos los casos de piezas normalizadas).

Además, las nuevas funcionalidades que incluyen estos vehículos se soportan sobre sistemas de electroneumática de última generación que interaccionan con las distintas centralitas del fabricante del chasis, fabricante del cambio automático y carrocerero. Eso supone, que la resolución de los problemas de electrónica conlleva la puesta en juego de estos tres agentes que interaccionan continua y simultáneamente en cualquier acción del vehículo. El mantenimiento de estos sistemas supone la participación de técnicos especializados con formación dada por el fabricante y con la necesidad de disponer de equipos de diagnóstico que evalúen el estado de cada una de las centralitas, circuitos y CANBUS.

Por ello, se separan en contrato independiente estos vehículos del resto de la flota de vehículos del Cuerpo de Bomberos dado que todos los aspectos descritos

anteriormente, evidencian su complejidad y especialidad. Así pues, se trata de garantizar el correcto mantenimiento de estos vehículos para que con el paso del tiempo continúen en unas condiciones seguras de uso.

Por otra parte, para garantizar la máxima operatividad de todos los vehículos mencionados, es necesario que se les aplique un correcto y sistemático mantenimiento integral, compuesto en primer lugar por un mantenimiento preventivo, consistente en las revisiones periódicas de los vehículos: una revisión al año por vehículo. Dicho mantenimiento, redundará en la reducción de averías graves y costosas que provocan la baja temporal de las unidades.

En segundo lugar, y para el caso de que se produzcan dichas averías, se contrata el mantenimiento correctivo o servicio de reparaciones de los vehículos a fin de garantizar la operatividad de la flota del Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid. Dicho mantenimiento correctivo, consiste, por una parte, en la reparación de las averías ordinarias y habituales originadas por el uso de los vehículos y el desgaste normal ocasionado por dicha utilización, y que se imputan al capítulo 2 del Presupuesto de Gastos de la Comunidad de Madrid. Por otra parte, se contrata el mantenimiento correctivo que se imputa al capítulo 6 del Presupuesto, para la reposición de partes y componentes de gran entidad de los vehículos, que necesiten ser reparados o sustituidos con el fin de alargar su vida útil para el correcto desarrollo de las funciones para las que fueron adquiridos. Así pues, al capítulo 6 del Presupuesto, se imputarán las grandes reparaciones de los vehículos, ya sea en la carrocería, en el chasis, en el motor, en la bomba de impulsión del agua, en el sistema eléctrico del vehículo, etc. También se imputarán las sustituciones de las piezas o componentes de gran entidad del vehículo que resulten averiadas sin necesidad de un siniestro y sin cuya reparación el vehículo no pueda seguir funcionando, o las que supongan una mejora para el vehículo por ampliar sus prestaciones.

El servicio de mantenimiento integral que se propone, se realizará sobre las 45 unidades referenciadas anteriormente y sobre cualquier otra BRP de igual tipología que las objeto de estos dos lotes, incorporada en sustitución de estas unidades o para hacer frente a eventualidades que pueden afectar a la flota de este tipo vehículos (incorporación de nuevas unidades, accidentes, siniestros, etc...)

Los vehículos actuales para los que se requiere el mantenimiento son vehículos industriales y especializados en la extinción de incendios, por lo que el Cuerpo de Bomberos no dispone de los medios materiales y personales, suficientes y cualificados, para llevar a cabo el presente mantenimiento preventivo y correctivo. Por tanto, se solicita la tramitación de un contrato de servicio de mantenimiento integral de los vehículos mencionados.

El presente expediente, cuyo inicio se prevé, para caso del lote 1, el 09 de mayo de 2026, y sustituirá al del contrato A/SER-037937/2020. Para el caso de lote 2, el inicio del contrato se prevé para el 01 de diciembre de 2026, una vez se haya efectuado la entrega de las 13 unidades de BPR objeto del contrato de suministro A/SUM-014218/2025.. En ambos lotes se determina una duración inicial de contrato de 4 años.

Las Rozas de Madrid, a fecha de firma
EL JEFE DE ÁREA DE MEDIOS TÉCNICOS

RUBÉN
MIGUEL LÓPEZ
SEGOVIA -

Firmado digitalmente
por RUBÉN MIGUEL
LÓPEZ SEGOVIA -

Fecha: 2025.10.20

14:43:35 +02'00'