

ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO MIXTO DE SERVICIOS Y CONCESIÓN DE SERVICIOS: EXPLOTACIÓN DE SERVICIO DE CAFETERÍAS EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

1. Poder adjudicador.

Denominación: Consejería de Sanidad/Servicio Madrileño de Salud/Hospital Clínico San Carlos. Número de identificación: **CSPA 2025-4-267 (A/SER-022818/2026)**

Dirección: Calle Profesor Martín Lagos s/n, Madrid, 28040

Código NUTS: ES300

Teléfono: 91 704 3000 (Extensiones: 482352/53/54/55/56/57/59/60/61)

Dirección correo electrónico:

contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org

2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

3. Tipo de poder adjudicador: Administración Pública.

Principal actividad ejercida:

Sanitaria

4. El poder adjudicador es una central de compras S/N: No.

5. Tipo de contrato y descripción del objeto, códigos CPV y lugar de ejecución:

Tipo de contrato: Mixto: Servicio y concesión de servicios

Naturaleza y alcance del contrato: Este contrato tiene por objeto los **SERVICIOS Y CONCESIÓN DE SERVICIOS: EXPLOTACIÓN DE SERVICIO DE CAFETERÍAS EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS**, cuyas características se especifican en el pliego de prescripciones técnicas particulares.

División en lotes: No.

Lugar de ejecución: Hospital Clínico San Carlos de Madrid (código nut 300)

1) Domicilio: Calle Prof. Martín Lagos s/n

2) Localidad y código postal: 28040 Madrid

- 55322000-3 Servicios de elaboración de comidas.
- 55330000-2 Servicios de Cafetería.

Compra pública innovadora S/N: No.

6. Se admite la presentación de ofertas variantes S/N: No.

7. Calendario para la entrega de los suministros o las obras o para la prestación de los servicios: Según se establece en el PCAP.

CONTRATO MIXTO: PROCEDIMIENTO ABIERTO. PLURALIDAD DE CRITERIOS

CSPA 2025-4-267 (A/SER-022818/2026) "CONTRATO MIXTO DE SERVICIOS Y CONCESIÓN DE SERVICIOS: EXPLOTACIÓN DE SERVICIO DE CAFETERÍAS EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS"

SARA

8. Presupuesto base de licitación y duración del contrato:

Tipo de presupuesto:

Servicio de Alimentación del personal de guardia (3 años):

Base Imponible Canon: 1.168.482,27 euros

Importe IVA (10%): 116.848,23 euros

Importe total: 1.285.330,50 euros

Canon concesional (3 años).

Base Imponible Canon: 97.368,18 euros

Importe IVA (21%): 20.447,32 euros

Importe total: 117.815,50 euros

Inversión en infraestructura y equipamiento:

- Presupuesto estimado de la inversión:.....400.000 € + IVA.
- El adjudicatario deberá asumir una inversión en infraestructura y equipamiento mínima de 400.000,00€ (IVA excluido), según lo establecido en el apartado 4.2 del Pliego de Prescripciones Técnicas.

Plazo de ejecución:

Total: 3 años.

Procede la prórroga del contrato: Sí.

Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 5 años.

9. Valor estimado del contrato: 3.842.921,70 euros.

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

10. Garantías exigidas:

Definitiva: Sí, 5% del presupuesto base de licitación, excluido el IVA.

11. Condiciones de participación:

- a) El contrato público está restringido a talleres protegidos S/N: No.
Se prevé que sea ejecutado únicamente en el marco de programas de empleo protegido (S/N): No.
- b) Las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas reservan la prestación del servicio a una profesión determinada (S/N): No.
- c) Habilitación empresarial o profesional S/N: No.
- d) Solvencia económica y financiera: Según se establece en el PCAP.

Artículo 87.1 a) y c) de la LCSP – Cláusula 1, apartado 8 PCAP

e) Solvencia técnica y profesional: Según se establece en el PCAP.

CONTRATO MIXTO: PROCEDIMIENTO ABIERTO. PLURALIDAD DE CRITERIOS

CSPA 2025-4-267 (A/SER-022818/2026) "CONTRATO MIXTO DE SERVICIOS Y CONCESIÓN DE SERVICIOS: EXPLOTACIÓN DE SERVICIO DE CAFETERÍAS EN EL HOSPITAL CLÍNICO SAN CARLOS"

SARA

Artículo 90.1 a) y g), y 91 de la LCSP – Cláusula 1. Apartado 8 PCAP

f) Es obligatorio aportar un **certificado de visita a las instalaciones** objeto del presente contrato. El procedimiento para la realización de la visita se encuentra en el apartado 8.3 de la cláusula 1 del PCAP

12. Tipo de procedimiento de adjudicación.

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto, Pluralidad de Criterios.

13. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos:

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN		PUNTUACIÓN MÁXIMA
11.1	CRITERIOS RELACIONADOS CON LOS COSTES	70 PUNTOS
11.1.1	CRITERIO PRECIO	Hasta 25 puntos
	Precios cafetería personal y precios trabajadores en la cafetería público (deben ser los mismos)	Máximo 6
	Precios cafetería público	Máximo 6
	Precios guardia	Máximo 13
11.2.1	Mejora, aumento del Canon mínimo de explotación	Hasta 10 puntos
11.1.3	Mejora, aumento de la inversión a realizar	Hasta 35 puntos
11.2	CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR hasta	30 PUNTOS
11.2.1	Memoria técnica y programa de trabajo	Hasta 12 puntos
11.2.2	Propuesta de adecuación y mejora de las instalaciones de ambas cafeterías a las necesidades del Hospital	Hasta 11 puntos
11.2.3	Sistemas de calidad, control y seguridad	Hasta 3 puntos
11.2.4	Seguridad alimentaria	Hasta 4 puntos

Según se indica en la **Cláusula 1, punto 11** del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

14. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

Fecha límite de presentación: **26 de junio de 2026 a las 23:59 horas**

Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: **2 meses.**

Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: **Castellano.**

Se exige la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación S/N: **Sí.**

Presentación electrónica: la presentación de proposiciones y documentos se realizará a través de la plataforma electrónica de contratación pública del Hospital Clínico San Carlos, a través de la siguiente dirección:

<http://www.madrid.org/contratospublicos>

15. Apertura de proposiciones electrónicas:

Dirección: C/ Profesor Martín Lagos, s/n – Sala de Juntas de Mesa de Contratación Administrativa en la primera planta del edificio Principal

Localidad y código postal: Madrid – 28040

- Aperturas SOBRE Nº 1. “DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA”:

Fecha y hora: 29 de junio de 2026– 9:30 (acto no público)

- Aperturas SOBRE Nº 2. “DOCUMENTACIÓN TÉCNICA RELATIVA A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR”:

Fecha y hora: 3 de julio de 2026– 9:30 (acto no público)

- Aperturas SOBRE Nº 3. “PROPOSICIÓN ECONÓMICA”:

Fecha y hora: 8 de julio de 2026– 9:30 (acto no público)

14. Se aceptará facturación electrónica S/N: Sí.

15. Procedimiento susceptible de recurso especial en materia de contratación: Sí.

16. Fecha de envío del anuncio al DOUE: 26 de mayo de 2026

En Madrid, a la fecha de la firma.

Fdo.:

Firmado digitalmente por: GOMEZ DERCH CESAR ADOLFO
Fecha: 2026.05.28 12:16

Director Gerente del Hospital Clínico San Carlos