

**ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE OBRAS TITULADO “ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA APOYO A LA GESTIÓN DE LA TARJETA DE TRANSPORTE PÚBLICO EN EL INTERCAMBIADOR DE PLAZA ELÍPTICA”, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE CRITERIO ÚNICO.**

**1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:**

- a) Organismo: Consorcio Regional de Transportes de Madrid
- b) Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación de la Secretaría General.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Área de Contratación de la Secretaría General.
  - 2) Domicilio: Avenida de Asturias, número 4. 2ª Planta
  - 3) Localidad y código postal: 28028 Madrid
  - 4) Correo electrónico: [contratación.crtm@madrid.org](mailto:contratación.crtm@madrid.org)
  - 5) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
  - 6) Fecha límite de obtención de documentación e información: **con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación.**
- d) Número de expediente: A/OBR-019409/2026

**2. Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Obras
- b) Descripción: El contrato tiene por objeto la ejecución de las obras de acondicionamiento de un local actualmente en desuso, ubicado en la zona comercial del Intercambiador de transportes de Plaza Elíptica (Madrid), para su adecuación como oficina de atención al público para la gestión de la Tarjeta de Transporte Público del Consorcio Regional de Transportes de Madrid.  
Los trabajos de reforma a desarrollar consisten fundamentalmente en la redistribución de espacios, renovación de suelos, revestimientos y acabados, así como de las instalaciones (electricidad, climatización, fontanería, cerrajería, comunicaciones, protección contra incendios, carpintería y mobiliario) del citado local, que se encuentra en régimen de alquiler.
- c) División por lotes: No
- d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
- e) Plazo de ejecución/entrega: 4 Meses
- f) Admisión de prórroga: No
- g) CPV (referencia de nomenclatura):
  - 45400000-1 Trabajos de acabado de edificios
  - 45300000-0 Trabajos de instalación en edificios
  - 45453100-8 Trabajos de reforma

### 3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento Abierto Simplificado mediante criterio único.
- c) Subasta electrónica: NO
- d) Criterios de adjudicación, en su caso: Criterio único

**4. Valor estimado del contrato:** 100.486,24 euros (sin IVA)

### 5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 100.486,24 euros

Importe del IVA: 21.102,11 euros

Importe total: 121.588,35 euros

### 6. Garantías exigidas:

Provisional: No se exige

Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación (IVA excluido).

### 7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas
- b) Solvencia económica y financiera: Ver cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas
- Solvencia técnica y profesional: Ver cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas

### 8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 02 de Julio de 2026 a las 23:59
- b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí
- c) Lugar de presentación:
  - 1) La presentación de ofertas se realizará por medios electrónicos, accediendo al Sistema *Licit@* en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:  
(<http://www.madrid.org/contratospublicos>), donde están disponibles los medios necesarios.
- d) Admisión de variantes, si procede: NO

### 9. Otras informaciones:

- Las proposiciones se presentarán en
  - o La forma indicada en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- Para la práctica de las notificaciones el órgano de contratación utilizará el **Sistema de Notificaciones Telemáticas** de la Comunidad de Madrid, para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema.
- Para cualquier comunicación o entrega de documentación solicitada durante el proceso de licitación, las empresas deberán dirigirse a este Organismo mediante registro electrónico, a través de un formulario tipo, al que se accederá a través del “**Punto de Acceso General de la Comunidad de Madrid. Administración electrónica**”, ubicado en la página web:  
<https://sede.comunidad.madrid/prestacion-social/formulario-solicitud-generica>  
seleccionando la opción “Servicios electrónicos/presentación de solicitudes”. Se indicará el número de expediente de contratación y se dirigirá al Área de Contratación y Régimen Jurídico.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución del Director Gerente del Consorcio Regional de Transportes Pablo Rodríguez Sardinero de fecha 02 de Junio de 2026.