

**ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LA ACTUACIÓN SUPRAMUNICIPAL DENOMINADA “MEJORAS DE LA MOVILIDAD EN EL ÁMBITO RURAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID” (3 LOTES). EXPEDIENTE: SUPRA-A-0016-2026-S**

**1.- Entidad adjudicadora:**

- a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., con NIF A79932927, empresa pública de la Comunidad de Madrid adscrita a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local.
- b. Principal actividad: Obras y Gestión inmobiliaria.
- c. Dirección: C/ Edgar Neville, 3 1º 28020.-Madrid. Código NUTS ES300.

Correos electrónicos de contacto:

- consultas técnicas: [jesus.marcote@madrid.org](mailto:jesus.marcote@madrid.org), [natalia.garcia.alonso@madrid.org](mailto:natalia.garcia.alonso@madrid.org)
- consultas jurídico-administrativas: [margarita.demendoza@madrid.org](mailto:margarita.demendoza@madrid.org)
- d. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- e. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 6 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

**2.- Documentación:**

- a. Número de Expediente: SUPRA-A-0016-2026-S.

**3.- Objeto y datos principales del contrato:**

- a. Tipo: Servicios.
- b. Descripción: realización de los trabajos de REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN “MEJORAS DE LA MOVILIDAD EN EL ÁMBITO RURAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID”, incluida como Actuación Supramunicipal en el PIR 2022-2026, y que abarca la rehabilitación de un total de 18 travesías de Carreteras de la Comunidad de Madrid.
- c. Situación: Comunidad de Madrid (13 travesías de carreteras de la Comunidad de Madrid situadas en los municipios de Villamanta, Villanueva de Perales, Fuente el Saz del Jarama, Moralzarzal, El Boalo, Mataelpino, Cercedilla, Guadarrama, Los Molinos, Becerril de la Sierra, Collado Mediano, Chinchón y Manjiron – Puentes Viejas).
- d. División por lotes: Sí.

1.- LOTE A:

- Mejora de la travesía M-507 y M-530 en Villamanta (A1).
- Mejora de la travesía M-523 en Villanueva de Perales (A2).
- Mejora de la travesía M-103 en Fuente el Saz del Jarama (A3).

2.- LOTE B:

- Mejora de la travesía M-608 en Moralzarzal (B1).
- Mejora de la travesía M-617 en El Boalo (B2).
- Mejora de la travesía M-617 en Mataelpino (B3).
- Mejora de la travesía M-622 en Cercedilla (B4.)
- Mejora de la travesía M-614 en Guadarrama (B5).
- Mejora de la travesía M-614 en Los Molinos (B6).
- Mejora de la travesía M-623 en Becerril de la Sierra (B7).
- Mejora de la travesía M-623 en Collado Mediano (B8).

3.- LOTE C:

- Mejora de la travesía M-311 y M-404 en Chinchón (C1).
- Mejora de la travesía M-126 en Manjirón y M-127 en Serrada de la Fuente (T.M. de Puentes Viejas) (C2).

e. Plazo de ejecución:

- LOTE A: CUATRO (4) MESES.
- LOTE B: SEIS (6) MESES.
- LOTE C: CUATRO (4) MESES.

f. Prórrogas: No.

g. CPV (Referencia de Nomenclatura):

71541000-2 — Servicios de gestión de proyectos de construcción.

71311210-6 — Servicios de consultoría en materia de carreteras.

71356200-0 — Servicios de asistencia técnica.

71310000-4 — Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

71356000-8 — Servicios técnicos.

71300000-1 — Servicios de ingeniería.

**4.- Tramitación y procedimiento:**

a. Tramitación: Ordinaria.

b. Procedimiento: Abierto.

c. Subasta Electrónica: No.

d. Selección del Contratista: Los criterios que han de servir de base para la adjudicación del contrato son los establecidos en el apartado 8 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**5.- Valor estimado del contrato:** 238.966,76 euros (IVA excluido).

- Lote A: 86.235,40 euros.
- Lote B: 86.713,79 euros.
- Lote C: 66.017,57 euros.

**6.- Presupuesto base de licitación:** 289.149,78 €.

- Base imponible: 238.966,76 €
- IVA (21%): 50.183,02 €
- Total: 289.149,78 €

Lote A: 104.344,83 €.

- Base imponible: 86.235,40 €
- IVA (21%): 18.109,43 €
- Total: 104.344,83 €

Lote B: 104.923,69 €.

- Base imponible: 86.713,79 €
- IVA (21%): 18.209,90 €
- Total: 104.923,69 €

Lote C: 79.881,26 €.

- Base imponible: 66.017,57€
- IVA (21%): 13.863,69 €
- Total: 79.881,26 €

**7.- Establecimiento de un acuerdo marco:** No.

**8.- Garantías:**

- Provisional: No procede.
- Definitiva: Sí. 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.
- Complementaria: Únicamente en el caso en que la oferta de alguno de los adjudicatarios resultara inicialmente incurso en presunción de anormalidad, de conformidad con lo establecido en el artículo 107.2, dichos adjudicatarios deberán constituir una garantía complementaria, de manera que la garantía total ascienda al 10% del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

**9.- Requisitos específicos del contratista:**

a. Solvencia económica, financiera, técnica o profesional: Se acreditará de acuerdo con el apartado 6 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

b. Adscripción de medios personales y materiales: Según apartado 6.3. de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**10.- Habilitación empresarial o profesional que se precisa:** No.

**11.- Condiciones Especiales de Ejecución:**

Ver apartado 17 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

**12.- Presentación de Propuestas:**

a. Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas, del día 2 de julio de 2026.

b. Modalidad de presentación: Licitación Electrónica: Sí.

La presentación de propuestas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid a través del siguiente enlace: [https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003#](https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#)

c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato, desde la apertura de las proposiciones.

d. Admisión de variantes: No.

e. Lengua de presentación: La propuesta se presentará en idioma castellano.

**13.- Apertura de propuestas:** acto no público que se llevará a cabo por medios electrónicos.

- Sobre/Archivo electrónico Nº 1: A las 10:00 horas del día 3 de julio de 2026 (Apertura del sobre 1, y, si procede, en caso de no requerir subsanación alguna, apertura del sobre 2).

- Sobre/Archivo electrónico Nº 2: A las 10:00 horas del día 10 de julio de 2026 (Apertura sobre 2, si no se pudiera realizar el día 3 de julio).

- Sobre/Archivo electrónico Nº 3: A las 10:00 horas del día 3 de agosto de 2026.

**14.- Gastos de publicidad de la licitación:** correrán a cargo del adjudicatario.

**15.- Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:** 3 de junio de 2026.

**16.- Otras informaciones:** Las proposiciones se presentarán en tres sobres conforme a lo establecido en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Hágase público para general conocimiento.

Firmado digitalmente por: \*\*\*[REDACTED]\*\*\* PEDRO CORBALAN  
Fecha: 2026.06.04 13:53

Pedro Corbalán Ruiz  
Consejero Delegado  
PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.