

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES DEL CONTRATO MIXTO “SUMINISTRO CON INSTALACIÓN DE NUEVO GRUPO ELECTRÓGENO PARA EL CENTRO DE VACUNACIÓN INTERNACIONAL DE C/ GENERAL ORAÁ 15 DE LA CONSEJERIA DE SANIDAD”

1. INTRODUCCIÓN.....	2
2. OBJETO DEL CONTRATO.....	2
3. NORMATIVA DE APLICACIÓN	2
4. ÁMBITO DE ACTUACIÓN	3
5. ALCANCE DE LA PRESTACIÓN	5
6. CONDICIONES DE EJECUCIÓN	7
7. GARANTÍA	8
8. MARCADO DE CONFORMIDAD, DECLARACIÓN UE DE CONFORMIDAD E INSTRUCCIONES	8
9. PLAZO PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN	8
10. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES.....	9
11. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....	9
12. COORDINADOR DEL CONTRATO	9
13. PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL.....	9

1. INTRODUCCIÓN

En la actualidad, el Centro de Vacunación situado en la calle General Oraá nº 15 dispone de un grupo electrógeno con una potencia nominal de 15 kVA, destinado a proporcionar suministro eléctrico de emergencia en caso de fallo de la red.

Este grupo electrógeno da servicio a la conservación de vacunas en las cámaras frigoríficas actuales y a los expositores de vacunas que hay en las consultas, tanto de la planta baja como primera del centro.

Próximamente se van a instalar en el centro nuevos equipos de frío necesarios para disponer de las capacidades óptimas en calidad, efectividad y eficiencia para atender las necesidades de almacenamiento y distribución de vacunas y productos inmunizantes, en concreto se pretende instalar una cámara de refrigeración para almacenamiento de vacunas, un arcón congelador y un sistema de refrigeración ambiental aire-aire, este suministro se está actualmente licitando a través del contrato A/SUM-013677/2026.

Debido a la instalación de estos nuevos equipos de frío y tras el análisis de las necesidades reales del centro y de la carga eléctrica existente, se ha constatado que la potencia disponible del grupo electrógeno actual resultará insuficiente para garantizar el funcionamiento continuo y seguro de los servicios críticos del edificio en situaciones de interrupción del suministro eléctrico.

Dado el carácter sanitario del centro y la necesidad de preservar la cadena de frío de las vacunas, así como de garantizar la atención continuada a los usuarios, resulta imprescindible sustituir el grupo electrógeno existente por otro de mayor potencia, dimensionado adecuadamente para cubrir la totalidad de las cargas críticas en condiciones de emergencia.

Por todo ello, se considera necesaria la contratación del suministro, instalación y puesta en marcha de un nuevo grupo electrógeno de al menos 50 kVA de potencia, que permita asegurar la continuidad del servicio, el cumplimiento de la normativa vigente y el correcto funcionamiento del centro ante posibles fallos del suministro eléctrico.

2. OBJETO DEL CONTRATO

El presente Pliego de Prescripciones Técnicas tiene como objeto especificar las condiciones técnicas para el suministro, instalación, legalización y puesta en marcha de un grupo electrógeno, incluyendo además el desmontaje y traslado del equipo existente, en el Centro de Vacunación Internacional sito en calle General Oraá 15, con el objetivo principal de garantizar el correcto suministro eléctrico de emergencia en caso de fallo de la red eléctrica general.

Los trabajos de instalación tienen carácter accesorio respecto del suministro, que constituye la prestación principal del contrato. La instalación se limita a la puesta en funcionamiento del equipamiento suministrado, sin entidad autónoma propia, por lo que no altera la naturaleza del contrato como contrato de suministro.

Durante la ejecución de los trabajos deberá garantizarse de forma permanente e ininterrumpida el suministro eléctrico a las cámaras de conservación de vacunas existentes, el cual no podrá interrumpirse en ningún momento ni bajo ninguna circunstancia.

3. NORMATIVA DE APLICACIÓN

La referencia normativa a tener en cuenta es la siguiente.

- **Normativa eléctrica**

- Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT) y sus Instrucciones Técnicas Complementarias.

- **Seguridad y salud**

- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.
- Real Decreto 1215/1997, sobre disposiciones mínimas de seguridad para la utilización de equipos de trabajo.
- Notas Técnicas de Prevención del INSST, en especial la NTP 142 relativa a grupos electrógenos.

- **Comercialización y mercado CE**

Directiva 2006/42/CE relativa a las máquinas.

Reglamento (UE) 2023/1230 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 14 de junio de 2023, relativo a las máquinas, y por el que se derogan la Directiva 2006/42/CE del Parlamento Europeo y del Consejo y la Directiva 73/361/CEE del Consejo

Real Decreto 1644/2008, de 10 de octubre, por el que se establecen las normas para la comercialización y puesta en servicio de las máquinas.

Real Decreto 187/2016, de 6 de mayo, por el que se regulan las exigencias de seguridad del material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados límites de tensión.

Real Decreto 186/2016, de 6 de mayo, por el que se regula la compatibilidad electromagnética de los equipos eléctricos y electrónicos.

Real Decreto 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.

- **Ventilación y evacuación de gases**

- Código Técnico de la Edificación (CTE), en especial DB-HS (Salubridad) y DB-SI (Seguridad en caso de incendio).
- Norma UNE 123001 para chimeneas metálicas de evacuación de productos de la combustión.
- Real Decreto 1042/2017, sobre limitación de emisiones a la atmósfera.

- **Normativa medioambiental y residuos**

- Ley 7/2022, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- Real Decreto 679/2006, sobre la gestión de aceites industriales usados.
- Entrega de residuos a gestor autorizado con acreditación documental.

El adjudicatario será responsable del cumplimiento de toda la normativa vigente que resulte de aplicación, aunque no se encuentre expresamente relacionada en el presente documento.

4. ÁMBITO DE ACTUACIÓN

Las actuaciones se desarrollarán en la planta -1 del edificio situado en calle General Oráa 15, Madrid. El grupo electrógeno actualmente en servicio se encuentra ubicado en una sala de dicha planta. El nuevo grupo que lo sustituya se instalará bien en esa misma sala o en la contigua (actualmente destinada a almacén de limpieza), ejecutándose las obras de albañilería que resulten necesarias —incluyendo, en su caso, la demolición de tabiques— con el fin de situar el

equipo en el emplazamiento más adecuado. En caso de que sea preciso demoler tabiques, se deberá reconstruir posteriormente un nuevo cerramiento que garantice la continuidad de una sala destinada a almacén de limpieza. Asimismo, se deberán tener en cuenta tanto las limitaciones de acceso a las citadas dependencias como la necesidad de mantener en todo momento el funcionamiento continuo del centro.

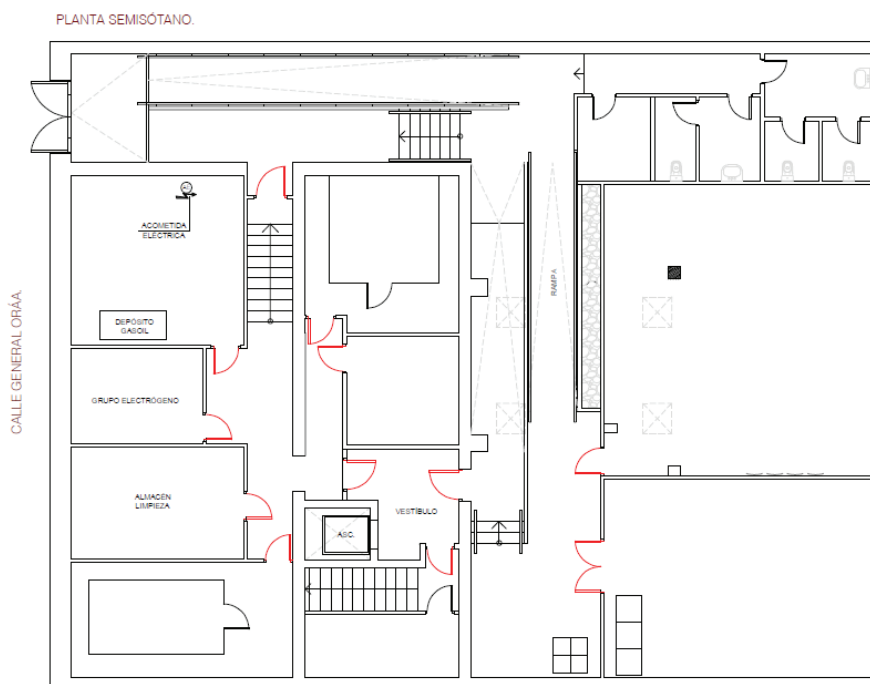


Ilustración 1: Plano planta -1 Centro Vacunación

Es altamente recomendable para los licitadores realizar la visita al edificio de manera previa a la presentación de su oferta, a fin de conocer el espacio donde se ha de situar el grupo y las limitaciones de acceso. El día de la visita será concretado previamente con la División de Organización, Recursos y Documentación (DORD) y será publicado en el perfil de contratación de la Comunidad de Madrid para conocimiento de los licitadores.

En las imágenes que se muestran a continuación se aprecia el grupo electrógeno actualmente instalado, con una potencia de 15 kVA, así como el depósito de combustible que lo alimenta, con una capacidad de 700 litros, dicho depósito se mantendrá, al no constituir su sustitución objeto del presente contrato.



Ilustración 2. Grupo electrógeno actual y depósito de combustible

5. ALCANCE DE LA PRESTACIÓN

Los trabajos objeto de este contrato incluyen: desmontaje y traslado del equipo existente, suministro del nuevo grupo, instalación completa, trabajos auxiliares, proyecto técnico, legalización y entrega de documentación final. Las prestaciones relativas a la instalación, adaptación de espacios e infraestructuras y legalización del equipo tienen carácter estrictamente accesorio, resultando indispensables para su correcta puesta en servicio y careciendo de entidad autónoma propia. Dichas actuaciones se limitan a lo necesario para la integración funcional del grupo electrógeno en las instalaciones existentes, sin constituir en ningún caso una obra independiente ni alterar la naturaleza del contrato.

- Desinstalación y traslado del grupo electrógeno existente: desconexión y desmontaje de todos los elementos mecánicos y eléctricos. Retirada de todos los elementos del grupo electrógeno del edificio de la calle General Oráa, incluyendo también los permisos necesarios (cortar calles o accesos), gestiones, tasas y costes en el organismo oficial correspondiente. Se incluye la gestión y reciclado de todos los residuos generados del grupo electrógeno como son: filtros de aceite, filtros de gasoil, filtros de aire, aceite, gasoil, etc.
Tras ser retirado, el grupo electrógeno se trasladará a una ubicación dentro de la Comunidad de Madrid, que será indicada por la DORD previamente al adjudicatario.
- Suministro de grupo electrógeno con las siguientes características:
 - Modelo Insonorizado AGWB 50T, o similar
 - Potencia nominal en régimen de emergencia $\geq 49,5$ kVA y una potencia nominal en servicio continuo ≥ 45 kVA, a tensión 400/230 V, frecuencia 50 Hz y factor de potencia $\cos \varphi = 0,8$
 - Motor Baudouin modelo 4M06G50/5 o similar, refrigerado por agua, Diésel, 50 Hz

- Alternador de la marca STAMFORD o equivalente, apto para funcionamiento a 400/230 V, 50 Hz, con factor de potencia $\cos \varphi = 0,8$ y peso aproximado de 1.000 kg.
 - Cargador mantenedor de baterías.
 - Cuadro de control con centralita digital para la supervisión, control y protección del grupo, con las siguientes funciones: tensión del grupo, tensión de red, frecuencia y corriente del grupo, tensión de la batería, potencias (KVA- KW-), cuenta horas, nivel de combustible, cargador automático de batería, protecciones con alarma de bajo nivel de combustible, sobrecarga, baja presión de aceite, alta temperatura del motor, baja presión de aceite, alta temperatura del motor, protecciones del grupo por alta/baja tensión, sobrecarga, botón parada de emergencia.
 - Resistencia de caldeo
- Suministro e instalación de sistema de conmutación mediante contactores, con potencia nominal mínima de 50 kVA y corriente nominal de 70 A, alojado en armario metálico de chapa, con grado de protección IP55, dotado de puerta, incluyendo embarrado de pletinas de cobre, cableado interior con conductores no propagadores de la llama y carriles DIN para el montaje de los elementos.
- Instalación eléctrica: adecuación completa de la instalación eléctrica existente para incremento de potencia de 15 kVA a 50 kVA conforme al REBT, incluyendo retirada de conmutación antigua y cableados. Conexión eléctrica a las instalaciones existentes, puesta a tierra, pruebas y ensayos, incluso la emisión del certificado de instalación correspondiente y su tramitación antes los organismos oficiales que corresponda. Estos trabajos están encaminados y se limitarán a la adecuación de la instalación eléctrica y elementos asociados, exclusivamente en la medida necesaria para permitir la correcta conexión y funcionamiento del grupo electrógeno suministrado, conforme a la normativa vigente.
- Instalación del grupo electrógeno en la misma sala donde se encuentra el actual o en la contigua, en la planta -1 del edificio, incluyendo todos los trabajos necesarios para su introducción en la misma. Se incluyen todos los medios auxiliares y maniobras necesarias debido a la complejidad de acceso, así como el uso de medios de elevación y manipulación adecuados (grúa, rodillos, gatos hidráulicos, etc.) y trabajos de cerrajería necesarios para la correcta descarga, introducción del equipo e instalación (bancadas, etc.) para la colocación del equipo en su ubicación final. Incluyendo también los permisos necesarios (cortar calles o accesos), gestiones, tasa y costes en el organismo oficial que correspondiente. Se incluye también los trabajos de albañilería que fueran necesarios (incluyendo, en su caso, la demolición y posterior reconstrucción de tabiques cuando así se estime oportuno). Estas actuaciones de, carácter puntual y de alcance limitado sobre elementos existentes, se llevarán a cabo cuando resulten imprescindibles para la implantación del equipo, no constituyendo en ningún caso una obra independiente o desvinculada al suministro del grupo electrógeno.
- Instalación y/o adaptación de tolvas y chimenea garantizando correcta evacuación de calor y gases de combustión. Se incluye todo lo necesario para su correcto montaje, como pueden ser herrajes, tubos flexibles, silenciadores, caperuzas, etc. Estos trabajos supondrán el montaje o adaptación de los elementos necesarios para el funcionamiento del grupo electrógeno en la medida estrictamente necesaria para su operatividad.
- Puesta en marcha del grupo electrógeno:
 - Realización de pruebas de funcionamiento del grupo, simulando las situaciones reales que se puedan encontrar previas a la puesta en marcha,

- Pruebas de funcionamiento reales, verificando el correcto funcionamiento de los equipos instalados, dejando los equipos en funcionamiento automático
 - Realización de pruebas de funcionamiento del cuadro de conmutación simulando las situaciones reales que se puedan encontrar previas a la puesta en marcha.
 - Pruebas de funcionamiento reales, verificando el correcto funcionamiento de los equipos instalados, dejando los equipos en funcionamiento automático.
- Conexión para la alimentación de gasoil al nuevo grupo electrógeno desde el depósito de gasoil existente en instalación.
- Instalación, en su caso y en la medida necesaria, de cualquier equipo, cuadro, etc, para que se continúe con la operativa normal del Centro de Vacunación y alimentación a cámaras existentes y frigoríficos. La instalación prevista debe de realizarse manteniendo la alimentación de estas instalaciones y equipos.
- Realización de toda la documentación técnica necesaria y boletín por técnico autorizado. Inspección por parte de organismo de control autorizado para verificación de los trabajos ejecutados y tramitación en Industria.
- Realización y entrega en formato digital del nuevo esquema del CGBT, incluyendo todas las modificaciones realizadas.

6. CONDICIONES DE EJECUCIÓN

La instalación del grupo electrógeno será ejecutada por instaladores eléctricos autorizados para el ejercicio de esta actividad, según el RD 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión y deberá realizarse conforme a lo que establece el presente pliego de prescripciones técnicas y la reglamentación vigente, cumpliéndose, además todas las disposiciones legales que sean de aplicación en materia de seguridad y salud en el trabajo.

Durante la ejecución de los trabajos deberá garantizarse de forma permanente e ininterrumpida el suministro eléctrico a las cámaras de conservación de vacunas existentes, el cual no podrá interrumpirse en ningún momento ni bajo ninguna circunstancia. El adjudicatario será el único responsable de adoptar cuantas medidas técnicas y organizativas resulten necesarias para asegurar dicha continuidad del servicio. A tal efecto, y cuando resulte necesario, deberá disponer, a su cargo, del alquiler, instalación y operación de un grupo electrógeno de emergencia u otros sistemas auxiliares que garanticen el suministro eléctrico sin corte alguno, así como de la tramitación y obtención de todas las autorizaciones, licencias y permisos preceptivos del Ayuntamiento o de las autoridades competentes para su eventual ubicación en el exterior del centro de vacunación.

El adjudicatario dispondrá, a su cargo, de todos los equipos, medios y servicios necesarios para la correcta ejecución del contrato, siguiendo en todo momento lo especificado en el presente pliego, así como la normativa vigente aplicable en cada caso.

Como regla general, todas los trabajos se ejecutarán con materiales de calidad reconocida, con los marcados de conformidad correspondientes (se deberán aportar las declaraciones de conformidad que sean exigibles reglamentariamente), y cualquier modificación en cuanto a formas, sistemas de protección, puesta a tierra, medidas, número de aparatos, calidad, etc., sólo podrá realizarse previa autorización por escrito del responsable del contrato.

Una vez iniciados los trabajos, éstos deberán continuarse sin interrupción y ser ejecutados en el plazo estipulado.

Se cumplirán siempre todas las disposiciones legales que sean de aplicación en materia de seguridad y salud en el trabajo. El licitador deberá cumplir todas las disposiciones legales y administrativas de aplicación en materia de seguridad, higiene y salud en el trabajo que estén en vigor durante la ejecución de los trabajos.

7. GARANTÍA

Se establecerá un plazo de garantía de tres años a partir de la recepción del grupo electrógeno, y afectará a todos los materiales e instalaciones objeto del presente pliego. Mientras dure el plazo de garantía será responsabilidad de la empresa adjudicataria la reparación de todas las averías que se produzcan como consecuencia de materiales defectuosos o defectos de instalación, así como aquellas que tengan lugar en el transcurso normal de explotación. La empresa adjudicataria se hará responsable de la posible mala calidad del material o montaje realizado durante el transcurso de la instalación sin que pueda declinar dicha responsabilidad en los suministradores de las materias primas o fabricantes de cualquier tipo.

8. MARCADO DE CONFORMIDAD, DECLARACIÓN UE DE CONFORMIDAD E INSTRUCCIONES

Todos los equipos y materiales deberán contar, en su caso, con el marcado CE, además deberán llevar adjunta una Declaración UE de Conformidad que acredite la conformidad de la máquina con los requisitos esenciales de las directivas aplicables.

Así mismo se deberá aportar toda la documentación técnica necesaria para su instalación, mantenimiento y uso.

9. PLAZO PARA EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN

Para la realización del suministro y la instalación, se estima un plazo no superior a diez semanas, incluyendo en ese tiempo el plazo de suministro e instalación de todos los componentes y equipos del grupo electrógeno.

A efectos orientativos, se establece el siguiente cronograma estimado de ejecución, estructurado en fases y principales hitos temporales, sin perjuicio de la organización interna que corresponda al adjudicatario, quien deberá garantizar el cumplimiento del plazo total del contrato y la continuidad del servicio.

Fase	Actuación principal	Duración estimada	Periodo
1	Planificación inicial y aprovisionamiento	2 semanas	Semanas 1-2
2	Suministro del grupo electrógeno	4 – 5 semanas	Semanas 2-5/6
3	Trabajos previos e instalación (ubicación, bancada, adaptaciones)	2 semanas	Semanas 6-7
4	Instalación eléctrica y sistemas asociados	2 semanas	Semanas 7-8
5	Desinstalación del equipo existente	1 semana	Semana 9
6	Instalación del nuevo grupo y conexionado	1 semana	Semana 9
7	Pruebas, verificación y puesta en marcha	1 semana	Semana 10

La elaboración de toda la documentación técnica necesaria y el boletín por un técnico autorizado, así como la Inspección por parte de organismo de control autorizado para la verificación de los

trabajos ejecutados y la tramitación en Industria se consideran fuera del plazo establecido de 10 semanas.

10. PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES

La empresa deberá cumplir en todo momento con la Ley 31/1995, de 8 de noviembre de Prevención de Riesgos Laborales (LPRL), el RD 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención y el resto de normativa preventiva.

11. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El contratista está obligado a ejecutar el presente contrato en tiempo y lugar fijados en este pliego de prescripciones técnicas y de conformidad con las cláusulas administrativas.

El adjudicatario no tendrá derecho a indemnización por causa de pérdidas, averías o perjuicios ocasionados en los bienes antes de su instalación en las dependencias adscritas a la Consejería de Sanidad en el lugar establecido al efecto.

El adjudicatario será responsable de todos los desperfectos ocasionados por él mismo como consecuencia de la ejecución del presente contrato en los distintos edificios adscritos a la Consejería de Sanidad.

El contratista actuará en la ejecución del contrato y ante las incidencias que pudieran surgir, de acuerdo con los principios de diligencia y buena fe. El incumplimiento del deber de diligencia podrá dar lugar a la obligación de resarcir a la Consejería de Sanidad.

Si el suministro e instalación se ha ejecutado correctamente, la Consejería de Sanidad hará constar de forma expresa su conformidad dentro del plazo de un mes de haberse producido la realización del objeto del contrato.

Si el suministro no se hallara en condiciones de ser recibido, se dejará constancia expresa de tal circunstancia y se darán las instrucciones precisas al contratista para que subsane los defectos observados o proceda a un nuevo suministro de conformidad con lo pactado.

12. COORDINADOR DEL CONTRATO

El adjudicatario dispondrá para el contrato de 1 coordinador del contrato que ejercerá como responsable de la ejecución del mismo y será el interlocutor del adjudicatario con la DORD.

Los datos del coordinador serán facilitados a la DORD, como muy tarde, en el momento de inicio de la ejecución del contrato.

13. PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

La empresa adjudicataria quedará obligada al cumplimiento de lo dispuesto en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales, y en el resto de normativas que, en la materia, sean de aplicación por lo que se obliga a mantener la confidencialidad de los datos que le suministre la Consejería de Sanidad, no pudiendo utilizar los mismos más que para las finalidades específicas y especialmente delimitadas que se deriven de la cobertura de los riesgos.

Así mismo se obliga a mantener controlado el acceso a los datos del presente contrato en los términos previstos en la Ley Orgánica antes citada.

Madrid, a fecha de firma

EL JEFE DE DIVISIÓN DE ORGANIZACIÓN, RECURSOS Y DOCUMENTACIÓN

Firmado digitalmente por: ROGELIO GARRIDO SIMÓN - ***6802**
Fecha: 2026.06.02 11:55

Rogelio Garrido Simón