

Datos

Asunto: Aprobación de pliegos y convocatoria de licitación

A: Consejero Delegado

De: Subdirección de Contratación

Información

1. Aprobación del INI y pliegos del procedimiento.

En relación con el procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato de “**Servicios de mantenimiento y mejora de las zonas verdes existentes en la zona a, de Canal de Isabel II, S.A., M.P.**” se acompañan para su firma, si se estima conveniente, los siguientes documentos:

- 1) Informe de Necesidad e Idoneidad del contrato y Anexos al mismo.
- 2) Pliego de Prescripciones Técnicas.
- 3) Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Los principales aspectos contenidos en la convocatoria y en el Pliego son los siguientes:

- **Valor estimado:** 562.102,00 euros, IVA excluido.
El valor estimado del contrato se divide en :
 - a) Importe máximo para los trabajos de mantenimiento y conservación descritos en el apartado 3 del Pliego de Prescripciones Técnicas para la duración del contrato de SEIS (6) MESES: 511.001,82 € IVA excluido.
 - b) Importe máximo para los trabajos de renovación y mejora indicados en el apartado 4 del Pliego de Prescripciones Técnicas para la duración del contrato de SEIS (6) MESES: 51.100,18 € IVA excluido.
- **Plazo:** 6 meses a partir del día siguiente a la fecha de la firma del Acta de inicio del servicio. Canal de Isabel II, S.A., M.P. se reserva el derecho de resolver el contrato 107/2026 en el caso de que entre en vigor, antes de la finalización del mismo, el contrato del lote 1 del procedimiento 28/2025, que lo sustituirá.
- **Procedimiento de contratación:** negociado sin publicidad al precio más bajo por urgencia y por razones técnicas, artísticas o derechos exclusivos.
- **Servicio que promueve el contrato:** Área Parques y Jardines – (Subdirección de Servicios Generales – Secretaría General Técnica).

Firmado electrónicamente por: Gonzalo José
Bardón Fernández-Pacheco
En la fecha y hora 25.05.2026 11:07:41 CEST
El Subdirector de Contratación

Firmado electrónicamente por: José Ignacio
Tejerina Alfaro
En la fecha y hora 25.05.2026 12:07:51 CEST
Conforme:
Director de la Secretaría General Técnica

Conforme:

Consejero Delegado

Firmado electrónicamente por:
Mariano González Sáez
En la fecha y hora 27.05.2026
17:15:35 CEST