

ANEXO AL INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD

JUSTIFICACIÓN DE SOLVENCIA

SERVICIOS DE DIRECCIÓN DE OBRAS Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS A EJECUTAR EN EL CONTRATO 67/2026 “OBRAS DE RENOVACIÓN DE RED Y ADECUACIÓN DE GALERÍAS DE LA RED DE ABASTECIMIENTO DE CANAL DE ISABEL II, S.A., M.P.”

EXPEDIENTE Nº: 69/2026

Área: Construcción de Redes de Abastecimiento

1. OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato es la prestación de los Servicios de Dirección de Obras, supervisión de la redacción de “Documentos de Seguimiento de Obra”, la supervisión de la ejecución de las obras, así como la Coordinación de Seguridad y Salud y la Vigilancia Ambiental y/o Arqueológica de las obras a ejecutar en el contrato 67/2026 “Obras de renovación de red y adecuación de galerías de la red de abastecimiento de Canal de Isabel II, S.A., M.P.”

2. ANTECEDENTES: PROCEDIMIENTO ANTERIOR

No existe procedimiento anterior.

3. JUSTIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE SOLVENCIA ESTABLECIDOS EN EL PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS PARTICULARES

Solvencia económica y financiera

En relación con la solvencia económica y financiera, los licitadores deberán acreditar en el mejor ejercicio dentro de los tres (3) últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas un volumen anual de negocios global por importe igual o superior a 120.000 €. Dicho importe se considera adecuado para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia económica y financiera para la realización de los trabajos objeto del contrato. En este sentido, la Ley de Contratos del Sector Público (LCSP) permite solicitar hasta 1,5 veces el valor estimado del contrato, y en este caso el importe requerido es incluso inferior a ese valor y supone el 4,65 % del valor estimado del contrato. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, **este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros.**

Solvencia técnica y profesional

En relación con la **solvencia técnica y profesional**, los licitadores deberán acreditar haber realizado **servicios análogos a los del presente Contrato en los diez (10) últimos años** anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., M.P., (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>), con las siguientes unidades mínimas:

- Las empresas licitadoras deberán acreditar haber realizado al menos SEIS (6) Servicios de Dirección de Obra y/o Asistencia Técnica a la Dirección de Obras en obras de renovación de redes hidráulicas de abastecimiento con una longitud mayor o igual a 5 kilómetros ($L \geq 5 \text{ Km}$) en cada una de ellas.
- Las empresas licitadoras deberán acreditar haber realizado al menos SEIS (6) Servicios de Coordinación de Seguridad y Salud en obras de renovación de redes hidráulicas de abastecimiento con una longitud mayor o igual a 5 kilómetros ($L \geq 5 \text{ Km}$) en cada una de ellas.

Dichas unidades mínimas se consideran adecuadas para garantizar que los licitadores cuenten con la suficiente solvencia técnica y profesional para la realización de los trabajos objeto del contrato y facilita la concurrencia. En este sentido, se solicita haber realizado al menos SEIS Servicios de Dirección de Obra y/o Asistencia Técnica a la Dirección de Obras en obras de renovación de redes hidráulicas de abastecimiento con una longitud mayor o igual a 5 kilómetros ($L \geq 5 \text{ km}$) en cada una de ellas, lo cual supone un 90% del total de servicios de dicho tipo a realizar durante la ejecución del contrato. De igual, modo se solicita haber realizado haber realizado al menos SEIS Servicios

de Coordinación de Seguridad y Salud en obras de renovación de redes hidráulicas de abastecimiento con una longitud mayor o igual a 5 kilómetros ($L \geq 5$ km) en cada una de ellas, lo cual supone un 90% del total de servicios de dicho tipo a realizar. Adicionalmente, para facilitar la concurrencia, este requisito de solvencia puede ser integrado con terceros. Finalmente, también para facilitar la concurrencia, se permite acreditar la cifra de negocio en el mejor de los últimos diez (10) años en vez de en el mejor de los últimos tres (3) años que establece la LCSP.

En conclusión, la solvencia requerida es adecuada para la correcta realización de las actuaciones objeto del contrato y se han tomado las medidas oportunas para favorecer la concurrencia.

Firmado electrónicamente por: RICARDO
MORENO HUERTA
En la fecha y hora 12.06.2026 11:28:56
CEST

Ricardo Moreno Huerta
Jefe de Área de Construcción de Redes de Abastecimiento