

INFORME DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS PARA EL CONTRATO DE LAS OBRAS DE SUSTITUCIÓN DE LAS CUBIERTAS CON RETIRADA DE LOS PANELES DE FIBROCEMENTO CON AMIANTO, CONSTRUCCIÓN DE NUEVA CUBIERTA Y REPARACIÓN DE FACHADA EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA FUENFRÍA

Siguiendo instrucciones de la Dirección del Centro, es necesario realizar las “Obras de sustitución de las cubiertas con retirada de los paneles de fibrocemento con amianto, construcción de nueva cubierta y reparación de fachada en el Hospital Universitario La Fuenfría”. Los trabajos a realizar comprenden, entre otros, la retirada de los elementos de cubierta con presencia de fibrocemento con amianto, la construcción de una nueva cubierta de chapa galvanizada provista de elementos para evitar desprendimiento de hielo y nieve, así como las actuaciones de saneado, reparación y acabado de los paramentos de fachada previstas en el proyecto. La retirada de los elementos de fibrocemento con amianto se llevará a cabo siguiendo todas las directrices necesarias en cuanto a salubridad se refiere, con sujeción a lo establecido en el Proyecto Básico y de Ejecución realizado por Sanjurjo Arquitectos S.L.P.U., cuyo objetivo es garantizar una intervención segura, adecuada y conforme tanto a la legislación vigente que resulte de aplicación, como a las normas y procedimientos aplicables en dicho Centro.

Dada la naturaleza de los trabajos a realizar para llevar a cabo la ejecución de la obra, se requieren medios humanos y materiales específicos y adecuados que reúnan las condiciones de idoneidad exigidas para realizar con garantías y eficacia el objeto de este contrato.

Por lo tanto, atendiendo al artículo 116.4 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, este Centro manifiesta que en la actualidad existe insuficiencia de medios, dado que el Hospital Universitario La Fuenfría no cuenta con recursos humanos ni materiales adecuados para la realización de las obras que se pretenden contratar por lo que, para poder satisfacer la necesidad existente, se hace necesario la contratación de las mismas a una empresa especializada en este tipo de trabajos, que reúna las suficientes garantías para su correcta realización.

El presupuesto máximo de licitación, asciende a 1.980.408,91 € IVA incluido.

En Cercedilla, a fecha de firma

Firmado digitalmente por: DE LAMA LOPEZ LOURDES
Fecha: 2026 06 25 15:30

Fdo.: Lourdes de Lama López
Jefa de Sección de SSGG y Hostelería
Hospital Universitario La Fuenfría