

INFORME DEL ESTUDIO ECONÓMICO.

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HAN DE REGIR EN LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO TECNICO-LEGAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL SISTEMA DE CONTROL Y GESTIÓN HONEYWELL INSTALADO EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE, ASI COMO EL SISTEMA DE LLAMADA PACIENTE-ENFERMERA EXP. P.N.S.P. 2025-3-009

ANTECEDENTES.

Para la valoración económica del presente contrato, se ha tomado en parte como referencia, el expediente PNSP 2022-3-59 “CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ASISTENCIA TÉCNICA DEL SISTEMA BMS, EXCLUSIVO DE LA FIRMA HONEYWELL, S.L. PARA EL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE”, **se adjudicó con un importe de 124.383,84 € IVA incluido. Con una duración de 12 meses.**

Este expediente incluía la presencia física de un técnico en el hospital para la gestión del BMS.

En el nuevo contrato se incluye presencia física de 2 técnicos OnSite para el correcto mantenimiento de sistema BMS y el sistema de llamada paciente-enfermera, así como un ingeniero especializado en servicios energéticos y digitales, además de guardias y correctivos ilimitados.

Además, tiene un alcance de 36.925 puntos de control y 2.927 controladoras, frente a las 493 en el antiguo contrato.

Por otro lado, también se incluye material todo riesgo, tanto para el sistema de llamada paciente-enfermera, como para el resto de sistema BMS.

El presupuesto para los servicios solicitados se resume de la siguiente manera:

- Recursos humanos: €
 - Materiales de repuesto: €
- Con un total de: € más IVA**

CONCLUSIONES.

El nuevo hospital poco o nada tiene que ver con el anterior en cuanto a tecnología, equipamiento y superficies, y esto repercute de manera directa en la dimensión de los contratos de mantenimiento.

Este nuevo contrato solo es comparable al anterior en el coste unitario de gestión y coste de recursos humanos unitario.

Además, el antiguo contrato no incluía gestión energética ni mantenimiento integral del “SISTEMA DE LLAMADA PACIENTE-ENFERMERA”

Por lo cual, este servicio de ingeniería y mantenimiento estima un valor del contrato de
€, más € de 21% de IVA, que hace un total de 356.950 €.

A continuación, se adjunta estudio económico desglosado:

Concepto	Importe	% costes
Costes directos		
Personal (salarios)	€	61%
Personal (seguros sociales)	€	11 %
Consumibles y recambios	€	12 %
Transporte y dietas	€	3 %
Costes indirectos		
Formación	€	6 %
Herramientas	€	4 %
Administración	€	3 %
Total costes	€	100,00%
Beneficio industrial	€	6,00%
BASE IMPONIBLE	€	
IVA	€	21,00%
TOTAL (IVA incluido)	356.950,02 €	

En Madrid, a fecha de la firma

Elaborado y Conforme:

**PRIETO
RODRIGUEZ
DIEGO -**

Firmado digitalmente
por PRIETO RODRIGUEZ
DIEGO -
Fecha: 2025.11.07
09:06:43 +01'00'

Fdo.: Diego Prieto Rodríguez
JEFE DE SERVICIO
SERVICIO DE INGENIERÍA Y MANTENIMIENTO