

ANUNCIO DE LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTUACIÓN SUPRAMUNICIPAL “MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y CONEXIÓN DE LOS MUNICIPIOS DE ALPEDRETE, COLLADO VILLALBA, GUADARRAMA, GALAPAGAR Y EL ESCORIAL A TRAVÉS DEL ACONDICIONAMIENTO DE LA CALLE SANTA EMILIA Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PASARELA CICLOPEATONAL”.

EXPEDIENTE: SUPRA-AS-0021-2026-S

1.- Entidad adjudicadora:

- a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., con NIF A79932927, empresa pública de la Comunidad de Madrid adscrita a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local.
- b. Principal actividad: Obras y Gestión inmobiliaria.
- c. Dirección: C/ Edgar Neville, 3 1º 28020.-Madrid. Código NUTS ES300.
Correos electrónicos de contacto:
Cualquier clase de consulta, técnica o jurídico-administrativa debe remitirse a las CUATRO direcciones siguientes:
 - o josefernando.simon@madrid.org, jesus.marcote@madrid.org
 - o sacramento.almagro@madrid.org, margarita.demendoza@madrid.org
- d. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- e. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una **antelación de 5 días** a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta **2 días** antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

2.- Documentación:

- a. Número de Expediente: **SUPRA-AS-0021-2026-S.**

3.- Objeto del contrato:

- a. Tipo: Servicios.
- b. Descripción: REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN DE MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y CONEXIÓN DE LOS MUNICIPIOS DE ALPEDRETE, COLLADO VILLALBA, GUADARRAMA, GALAPAGAR Y EL ESCORIAL A TRAVÉS DEL

ACONDICIONAMIENTO DE LA CALLE SANTA EMILIA Y LA CONSTRUCCIÓN DE UNA PASARELA CICLOPEATONAL.

- c. Situación: El ámbito del Proyecto de Ejecución se ubica en la Calle Santa Emilia, en la confluencia de los Términos Municipales de Alpedrete, Collado Villalba y Guadarrama, así como su conexión con el Término Municipal de Galapagar conectando con este a través de una pasarela ciclo peatonal por encima del río Guadarrama. Lo que mejorará así mismo la interconectividad ciclista y peatonal de los habitantes de El Escorial con la zona de Los Negrals, que se reparte entre los municipios anteriormente mencionados de la Comunidad de Madrid.
- d. División por lotes: No. El objeto del contrato no permite la división en lotes ya que el proyecto se concibe como una única prestación indivisible, siendo inviable su separación ya que, si se dividiera, dificultaría la correcta ejecución del objeto del contrato desde el punto de vista técnico (artículo 99.3. b) de la LCSP).
- e. Plazo de ejecución del contrato: **CUATRO (4) MESES, a contar** desde el día siguiente a la formalización del contrato. Las fases para la realización de los trabajos se definen al detalle en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.
- f. Prórrogas: No.
- g. CPV (Referencia de Nomenclatura):
71242000-6 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

4.- Tramitación y procedimiento:

- a. Tramitación: Ordinaria
- b. Procedimiento: Abierto Simplificado.
- c. Subasta Electrónica: No.
- d. Selección del Contratista: Pluralidad de criterios: Ver apartado 8 de la cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

5.- Valor estimado del contrato: 74.954,39 euros.

6.- Presupuesto base de licitación:

Base imponible:	74.954,39 €
IVA (21%):	15.740,42 €
<u>Presupuesto Base de Licitación:</u>	90.694,81 €

7.- Garantías:

- Provisional: No procede de acuerdo con lo previsto en el artículo 106.1 LCSP.
- Definitiva: Si procede. Importe: cinco (5) por ciento del importe de adjudicación del contrato (I.V.A. no incluido)

- Complementaria: Únicamente en el caso de que la oferta del adjudicatario resultara inicialmente incurso en presunción de anormalidad, de un cinco (5) por ciento del precio final ofertado por el adjudicatario (I.V.A. excluido).

8.- Requisitos específicos del contratista:

Los que se derivan de las condiciones de los Pliegos de esta licitación.

9.- Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: No se exige clasificación. En consecuencia, las empresas licitadoras deberán acreditar su solvencia mediante el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia que se especifican en los apartados 5.1. y 5.2. de la cláusula 1 Pliego Cláusulas Administrativas Particulares.

10.-Habilitación empresarial o profesional que se precisa: No procede.

11.-Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales: Si se requiere, conforme a las especificaciones del apartado 5.3. de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Este compromiso tiene el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos establecidos en el artículo 211.1. f) de la LCSP.

12.-Criterios de adjudicación del contrato:

Conforme a las especificaciones definidas en el apartado 8 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares con la valoración siguiente:

- a. Cuantitativos relacionados con los costes: valoración máxima 30 puntos.
- b. Criterios cualitativos evaluables de forma automática mediante aplicación de fórmulas: valoración máxima 30 puntos.
- c. Criterios cualitativos evaluables mediante juicio de valor: valoración máxima 40 puntos.

13. - Condiciones Especiales de Ejecución:

Ver apartado 17 de la cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

14.-Presentación de propuestas:

- a. Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas, del día 10 de julio de 2026.
- b. Modalidad de presentación: Licitación Electrónica: Sí.
La presentación de ofertas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid a través del siguiente enlace:
https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#
- c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.
- d. Admisión de variantes: No.

e. Lengua de presentación: La propuesta se presentará en castellano.

15.-Apertura de propuestas: acto no público que se llevará a cabo por medios electrónicos.

- **Sobre /Archivo electrónico nº 1:** A las 10:00 horas del día 13 de julio de 2026.
- **Sobre/ Archivo electrónico nº 2:** A las 10:00 horas del día 20 de julio de 2026.

16.-Importe máximo de los gastos de acción divulgativa: No procede.

17.-Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede.

Hágase público para general conocimiento.

Firmado digitalmente por: CORBALAN RUIZ PEDRO
Fecha: 2026.06.25 13:05

Pedro Corbalán Ruiz
Consejero Delegado
PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A