



## Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de la LCSP

**OBJETO A CONTRATAR: RESOLUCIÓN DE INCIDENCIAS  
DETECTADAS EN LA INSPECCIÓN TÉCNICA DE ESTANTERÍAS  
PARA METRO DE MADRID**

**NÚMERO DE LA S.C: 6000012937**

**Dirección/** Secretaría General

**Área:** Logística

Metro de Madrid, S.A.

**División:** Económico-Financiera

**Servicio:** Almacenamiento y  
Suministros Corporativos

**Aprobado por:** Santiago Ruedas

## 1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de la **resolución de todas las incidencias detectadas con riesgo ámbar y rojo en la inspección técnica de estanterías realizada en los almacenes del Servicio de Almacenamiento y Suministros Corporativos durante el año 2026.**

## 2 DATOS DE LA LICITACIÓN

### ▪ Objeto

Contratación consistente en la realización de los siguientes trabajos: resolución de todas las incidencias detectadas en la ITE realizada tanto en el Almacén Central de Canillejas como en los almacenes periféricos del Servicio.

### ▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Servicio de Almacenamiento y Suministros Corporativos.

### ▪ Valor estimado del contrato (artículo 101 LCSP)

Valor estimado: 25.000,00 euros (IVA no incluido).

### ▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (artículo 101 LCSP)

☒ En función de los precios del mercado.

### ▪ Presupuesto base de Licitación (artículo 100 LCSP)

- Base imponible (BI): 25.000,00 euros.
- Importe del I.V.A.: 5.250,00 euros.
- Presupuesto base de licitación (PBL): 30.250,00 euros, IVA incluido.

### ▪ Desglose del presupuesto base de licitación (artículo 100.2 LCSP)

Costes Directos (98% del PE)	21.304,35 €
Costes Indirectos (2% del PE)	434,78 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	21.739,13 €
Gastos Generales (9% PE)	1.956,52 €

Beneficio Industrial (6% PE)	1.304,35 €
Base imponible	25.000,00 €
<b>Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)</b>	<b>30.250,00 €</b>

▪ **Modificación del contrato (artículo 204 LCSP)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ **NO se divide en lotes (artículo 99.3 LCSP)**

- **Justificar los motivos** de la no división en lotes: la relación directa y la complementariedad entre los diferentes servicios objeto del presente contrato configuran una unidad funcional, de tal forma que su ejecución conjunta presenta mayores garantías de eficiencia y coordinación.

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de ejecución del contrato: 6 meses.
- Hito a partir del cual comienza la ejecución del contrato:
  - ☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato
- Prórrogas:
  - ☒ NO

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a LCSP (Ley 9/2017)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Servicios

- **Justificar** la insuficiencia de medios: Las tareas de revisión objeto de esta contratación requieren que sea personal cualificado y experto en este tipo de trabajos quien las realice, puesto que Metro no cuenta con el personal preciso para dichas tareas.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento Abierto Simplificado Abreviado

- **Justificación del procedimiento:**

- Se propone la contratación mediante procedimiento abierto con el fin de asegurar los principios de igualdad, transparencia y libre competencia. En consecuencia con lo anterior, se va a utilizar el procedimiento abierto simplificado abreviado al tratarse de un contrato que cumple con las previsiones del artículo 159.6 de la LCSP.

▪ **Criterio de adjudicación (artículos 145 y 146 LCSP)**

☒ Único criterio (precio)

- **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación: se establece como único criterio de adjudicación el precio, al tratarse de una prestación estandarizada, consistente en la reparación de estanterías, cuyas condiciones técnicas se encuentran definidas de forma precisa en el pliego, sin que existan diferencias cualitativas relevantes entre las ofertas.

▪ **Subcontratación (artículo 215 LCSP):**

☒ Procede

- Indicar las tareas críticas que no podrán ser objeto de subcontratación:  
Ninguna

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ NO

▪ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

- ☒ NO
- ¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?
- ☒ NO
- ¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?
- ☒ NO
- El objeto de contratación se refiere a la inspección técnica de estanterías y análisis de unidades de carga. Se trata de un contrato en el que, por su propia naturaleza, no tienen encaje ninguna de las medidas indicadas en el apartado 2 del artículo 12 de la Ley 1/2024.
- ¿Se requiere que el licitador tenga la Certificación de Conformidad con el Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?
- ☒ No procede porque los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022.

### 3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Las estanterías metálicas para almacenamiento de mercancías son consideradas como equipo de trabajo y tienen que ser revisadas periódicamente.

Desde el año 2026, el Servicio tiene contratada con la empresa AENOR la realización anual de las Inspecciones Técnicas de todas sus estanterías por un periodo de cinco años.

En las inspecciones llevadas a cabo durante el primer trimestre de 2026, tanto en Canillejas como en los almacenes periféricos, se detectaron diversas incidencias que deben ser subsanadas.

El objeto de la presente solicitud de contratación es la corrección de dichas incidencias detectadas.

En los anexos III a XIII del Pliego de Prescripciones Técnicas se incluyen todas las revisiones realizadas durante el primer trimestre del año 2026, con las incidencias de diferente naturaleza a resolver, especificadas para cada uno de los almacenes.

### 4 ANTECEDENTES

No existen contratos precedentes similares, por lo que no aplica comparación.

## 5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

### PRESUPUESTO DE GASTO

<b>AÑO</b>	2026
<b>IMPORTE PERMITIDO</b>	25.000,00 €
<b>CECO</b>	5904
<b>CUENTA</b>	622223

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.

