

**PUBLICACIÓN EN EL PORTAL DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LA COMUNIDAD
DE MADRID**

**CONSEJERÍA DE SANIDAD – SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD - HOSPITAL
UNIVERSITARIO DE MOSTOLES**

SUMARIO

Resolución de la Dirección Gerencia del Hospital Universitario de Móstoles, por la que se hace pública la convocatoria de licitación del contrato de **“OBRAS DE REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE SE REQUIERAN EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES, CENTRO DE ESPECIALIDADES “CORONEL DE PALMA” Y CENTROS DE SALUD MENTAL ADSCRITOS”** a adjudicar por procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios. (EXPTE: A/OBR-014950/2026)

1. Entidad adjudicadora

- a) Organismo: Servicio Madrileño de Salud. Gerencia del Hospital Universitario de Móstoles
- b) Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación Administrativa.
- c) Obtención de la documentación e información:
 1. Dependencia: Unidad de Contratación Administrativa.
 2. Domicilio: Calle Doctor Luis Montes, s/n. 3ª planta.
 3. Localidad y código postal: Móstoles (Madrid), 28935
 4. Teléfono: 91 664 87 05– 91 664 87 58
 5. Correo electrónico: contra.html@salud.madrid.org
 6. Dirección de Internet del perfil del contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
 7. Fecha límite de obtención de documentación e información: 20 de julio de 2026.
- d) Número de expediente: A/OBR-014950/2026

2. Objeto de contrato

- Tipo de contrato: Obras.
- Descripción del objeto: **OBRAS DE REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE SE REQUIERAN EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES, CENTRO DE ESPECIALIDADES “CORONEL DE PALMA” Y CENTROS DE SALUD MENTAL ADSCRITOS.**
- Lote: único
- Lugar de ejecución:
 - Hospital Universitario de Móstoles, c) Doctor Luis Montes, s/n, Móstoles, Madrid
 - Centro de Especialidades “Coronel de Palma”, c) Coronel de Palma, Móstoles, Madrid.
 - Centros de Salud Mental en Móstoles Adscritos:

- Centro de Salud Mental de Móstoles “Dr. Luego Rodríguez”, c) Nueva York, 16, Móstoles, Madrid.
 - Hospital de Día de Móstoles, c) Independencia, 8, Bajo, Móstoles, Madrid.
 - Centro de Día de Móstoles, c) Asturias, s/n Bajo, Móstoles, Madrid.
- Plazo de ejecución: 24 meses
 - Admisión de prórroga: Si, 24 meses.
 - Establecimiento acuerdo marco (si procede): No
 - Sistema dinámico de adquisición (si procede): No.
 - CPV: 45450000-6. Otros trabajos de acabado de edificios.
 - Compra pública innovadora: Sí ☐ No ☒

3. Tramitación y forma de procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto Simplificado
- c) Subasta electrónica: NO
- d) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios
- e) Licitación electrónica: Sí

4. Valor estimado del contrato: 1.512.000,00 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

Descripción	BASE IMPONIBLE	IVA	Importe Total
OBRAS DE REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO QUE SE REQUIERAN EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE MÓSTOLES, CENTRO DE ESPECIALIDADES “CORONEL DE PALMA” Y CENTROS DE SALUD MENTAL ADSCRITOS	756.000 €	158.760 €	914.760 €

AÑO	TOTAL IVA INCLUIDO
2026	228.690 €
2027	457.380 €
2028	228.690 €
TOTALES	914.760 €

6. Garantías exigidas:

- Provisional: No
- Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas, apartado 9.3 del Cuadro de Características del Contrato.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas, apartado 9.4 del Cuadro de Características.
- c) Otros requisitos específicos: Las empresas licitadoras deberán disponer necesariamente de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas clasificadas del Estado (ROLECE)
- d) Contratos reservados: NO.

8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 20 de julio de 2026, hasta las 14:00 horas.
- b) Modalidad de presentación: Licitación electrónica.
 - a. La presentación de ofertas se hará por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública del Comunidad de Madrid (URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), donde se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema "Nuevo Licit@"
- c) Admisión de variantes: No.
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses desde la apertura de la oferta económica.

9. Apertura de ofertas:

- a) Descripción: Apertura económica y técnica.
- b) Dirección: Calle Doctor Luis Montes, sin número (anterior calle Río Júcar)
- c) Localidad y código postal: Móstoles, 28935.
- d) Fecha y hora: 22 de julio de 2026 a las 11:00 h.
- e) Las empresas podrán asistir por videoconferencia a través de Microsoft Teams, previa solicitud al correo: contra.html@salud.madrid.org.

10. Gastos de publicidad: No procede.

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: No procede.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante resolución del Director Gerente.

Firmado digitalmente por: GALINDO GALLEGU MANUEL
Fecha: 2026.06.30 11:32