

ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL CON GARANTÍA TOTAL DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS ADSCRITAS A LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DE INSTALACIONES DEPORTIVAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE DEPORTES, DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Área de Contratación.
 - 2) Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
Información pliego técnico: aitor.alonso@madrid.org, miguelangel.fernandez.sanchez@madrid.org y alberto.alarcon@madrid.org Subdirección General de Instalaciones Deportivas de la Dirección General de Deportes
 - 3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).
 - 4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 8 de septiembre de 2026.
- d) Número de expediente: C-336A/004-26 (A/SER-006033/2026).

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: Mantenimiento integral, preventivo y correctivo, con garantía total, de los edificios e instalaciones adscritos a la Subdirección General de Instalaciones Deportivas (SGID) de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.
- c) División por lotes: No lotes.
- d) Lugar de entrega: ES30 Comunidad de Madrid
- e) Plazo de ejecución: Dos (2) años, a contar desde la fecha de formalización del contrato.
- f) Admisión de prórroga: Si.

g) CPV: 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

h) Compra pública innovadora: No.

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto-con pluralidad de criterios.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación: Varios

4. Valor estimado del contrato: 834.879,06 euros

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 417.439,53 euros. IVA: 87.662,30 euros. Importe total: 505.101,83 euros.

6. Garantías exigidas:

Provisional: No procede.

Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Según lo establecido en el apartado 8 del cuadro de características del contrato del pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según lo establecido en el apartado 8 del cuadro de características del contrato del pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Otros requisitos específicos: Según lo establecido en el apartado 8.7 del cuadro de características del contrato del pliego de cláusulas administrativas particulares.

d) Contratos reservados: No

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 8 de septiembre de 2026.

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.

Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), donde están disponibles los medios necesarios.

Sobre electrónico número 1: "Documentación administrativa", y Sobre electrónico número 2: "Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas".

- c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> - Acceso a Licit@.
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el día siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre).

9. Apertura de ofertas:

- 9.1. Documentación administrativa: 10 de septiembre de 2026.
- 9.2. Propositiones económicas y documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 17 de septiembre de 2026.

10. Gastos de publicidad: Hasta 3.000 euros.

11. Otras informaciones:

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).

12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 13 de julio de 2026.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de fecha 10 de julio de 2026. Fdo.: Fernando Casado González.