

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA PREVISIÓN ECONÓMICA DEL EXPEDIENTE DEL PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DEL ARRENDAMIENTO DE UNA PASARELA PEATONAL PROVISIONAL PARA GARANTIZAR LA ACCESIBILIDAD AL AUDITORIO DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE

EXPEDIENTE 2026-0-53

El presente contrato tiene por objeto la prestación el arrendamiento de una pasarela peatonal provisional para acceder al Auditorio del Hospital Universitario 12 de Octubre. Para calcular los honorarios correspondientes se tienen en cuenta las siguientes partidas:

- Importes de arrendamiento según la duración del contrato relativos a la pasarela. Incluyen: cimbra, viga, encofrado, tablero, malla protección, barandilla, acabados y medidas para el cumplimiento de normativa para conservar la pasarela.
- Importes necesarios para instalar la estructura: montaje, desmontaje, portes transporte y descarga de materiales.

A continuación, se muestra la tabla resumen con el desglose anterior:

TIPO DE PARTIDA	SUBTOTAL
ARRENDAMIENTO ESTRUCTURA PRINCIPAL Y ACABADOS	124.699,90 €
INSTALACIÓN DE MONTAJE Y DESMONTAJE	14.800,00 €
TOTAL	139.499,90 €
IVA	29.294,98 €
IMPORTE CON IVA	168.794,88 €

Tras analizar el mercado, se ha previsto que los costes de arrendamiento para un periodo de 20 meses sean los siguientes:

COSTES DIRECTOS		78,00%
PERSONAL	27.899,98 €	20,00%
CONSUMIBLES Y RECAMBIOS	78.119,94 €	56,00%
TRANSPORTE Y DIETAS	2.790,00 €	2,00%
COSTES INDIRECTOS		22,00%
GASTOS GENERALES	22.319,98 €	16%
BENEFICIO INDUSTRIAL	8.369,99 €	6%
BASE IMPONIBLE	139.499,90 €	
IVA	29.294,98 €	
TOTAL	168.794,88 €	

El valor estimado del contrato es de **139.499,90€**.

El importe máximo de licitación de la contratación, incluido el I.V.A. es de **168.794,88€**.

En Madrid, a la fecha de la firma
Aprobado por:

Firmado digitalmente por: GIL RODRIGUEZ PABLO
Fecha: 2026.07.24 11:28

Pablo Gil Rodríguez
Jefe de Sección de Obras de Ingeniería y Mantenimiento
Hospital Universitario 12 de Octubre

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultados los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original.