



ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE SERVICIO DENOMINADO “SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS) DE LA FASE 0 CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA FASE DE LAS OBRAS DEL PLAN FUNCIONAL DEL COMPLEJO HOSPITALARIO”.
(EXPEDIENTE.: A/SER-011832/2025).

1. Entidad adjudicataria:

- a) Organismo: Consejería de Sanidad Hospital General Universitario "Gregorio Marañón".
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
91 426 92 80 / 91 426 92 63 / 91 586 67 43 / 91 586 80 40 / 91 426 92 85.
- c) Obtención de documentación:
 - 1.- Dirección de Internet del perfil del contratante:
Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
 - 2.- Fecha límite de obtención de documentación e información:
Hasta las 23:59 h. del día 31 de agosto de 2026.

d) Número de expediente: A/SER-011832/2025

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: “Servicio de Dirección Facultativa (Dirección de Obra, Dirección de Ejecución de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud en la ejecución de las obras) de la fase 0 correspondiente a la Primera Fase de las obras del Plan Funcional del Complejo Hospitalario”
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: NO
- d) Plazo de ejecución/entrega: 22 meses.
- e) Admisión de prórroga: NO. Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 22 meses
- f) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): NO.
- g) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): NO.
- h) CPV (referencia de nomenclatura): 71000000-8 Servicios de Arquitectura, Construcción, Ingeniería e Inspección.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: NO.
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

4. Valor estimado del contrato: 1.167.792,20 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

- Base imponible: 1.167.792,20 euros.
- Importe del IVA: 245.236,36 euros.
- Importe total: 1.413.028,56 euros.

6. Garantías exigidas:

- Definitiva: SI PROCEDE.
- Importe: 5 % del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: VER PLIEGOS.
- b) Solvencia económica y financiera: VER PLIEGOS.
- Solvencia técnica y profesional: VER PLIEGOS.
- c) Otros requisitos específicos: VER PLIEGOS.
- d) Contratos reservados: NO.

8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: **Hasta las 23:59 del día 31 de agosto de 2026.**
- b) Modalidad de presentación: Licitación electrónica: SÍ.
 - 1. **Presentación electrónica** accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <http://www.contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.
 - 2. **Visita**: SI



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: 0927328370895738529885



c) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido).

d) Admisión de variantes: NO.

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 MESES.

9.- Apertura de Ofertas:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| a) <u>Descripción:</u> | PROPOSICIONES ECONÓMICAS. |
| b) <u>Dirección:</u> | Calle Dr. Esquerdo, Nº 46. Edificio Administrativo.
Sala de Juntas de la 3ª planta |
| c) <u>Localidad y código postal:</u> | Madrid, 28007. |
| d) <u>Fecha y hora:</u> | A las 09.00 horas del día 8 de septiembre de 2026. |

En Madrid, a 30 de julio de 2026
DIRECTORA GERENTE
HGU GREGORIO MARAÑÓN

Fdo.: Doña Sonia García de San José



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0927328370895738529885**