



ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DENOMINADO “OBRAS DE DEMOLICIÓN DE LOS ANTIGUOS QUIRÓFANOS DE LA PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA DEL INSTITUTO PROVINCIAL MÉDICO QUIRÚRGICO (IPMQ) PARA NUEVOS USOS EN EL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN”.

Exp: A/OBR-025390/2026.

1. Entidad adjudicataria:

- a) Organismo: Consejería de Sanidad Hospital General Universitario "Gregorio Marañón".
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
- c) Obtención de documentación:
 - Dirección de Internet del perfil del contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.contratos-publicos.comunidad.madrid/>
 - Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 23:59 del 21 de agosto de 2026.
- d) Número de expediente: A/OBR-025390/2026

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Obras.
- b) Descripción: Obras de demolición de los antiguos quirófanos de la planta primera y segunda del Instituto Provincial Médico Quirúrgico (IPMQ) para nuevos usos en El Hospital General Universitario Gregorio Marañón”.
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: No.
- d) Lugar de ejecución/entrega: Hospital General Universitario “Gregorio Marañón”.
Calle Doctor Esquerdo 46, 28007 Madrid.
- e) Plazo de ejecución/entrega: 1 mes desde la firma del Acta de Inicio de Obras.
- f) Admisión de prórroga: No
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No
- i) CPV (referencia de nomenclatura): 45000000-7

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto simplificado abreviado.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

4. Valor estimado del contrato: 79.865,42 €

5. Presupuesto base de licitación:

Base imponible: 79.865,42 € Importe del I.V.A. (21%): 16.771,74 € Importe total: 96.637,16 €

6. Garantías exigidas: No procede.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: Ver pliegos.
- b) Otros requisitos específicos: Ver pliegos.
- c) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 del 21 de agosto de 2026.
- b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.
 - 1. Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <http://www.contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.
 - 2. Presentación de Muestras: No procede.
 - 3. Visita Obligatoria: SI
- c) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):
- d) Admisión de variante: No.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en <https://gestion.comunidad.madrid/csv> mediante el siguiente código seguro de verificación: 0981440537689085389175



e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses.

9.- Apertura de Ofertas:

- a) Descripción: Mesa única.
- b) Dirección: c/Dr. Esquerdo, nº 46.- Sala de Juntas de la 3ª planta- del Edificio Administrativo.
- c) Localidad y código postal: Madrid, 28007
- d) Fecha y hora: A las 09.00 horas del 25 de agosto de 2026.

En Madrid, a 6 de agosto de 2026
LA DIRECTORA GERENTE



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0981440537689085389175**