

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS DEL CONCURSO DEL DERECHO DE “AHORRO ENERGÉTICO” GENERADO POR LAS ACTUACIONES E INVERSIONES EN EFICIENCIA ENERGÉTICAS EJECUTADAS POR EL CANAL DE ISABEL II EN LOS TEATROS DEL CANAL.

PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS.

CONTRATO N.º 2026/50

Área de Servicios Administrativos

ÍNDICE

Cláusula 1. Objeto del contrato	3
Cláusula 2. Prestaciones técnicas accesorias.....	4
Cláusula 3. Régimen de transmisión del Ahorro Energético.	4
Cláusula 4. Ahorro Energético estimado del Canal de Isabel II sobre las actuaciones incluidas en la memoria técnica.	5
Cláusula 5. Volumen de CAE y revisión de precio, con una horquilla del 20% al alza o a la baja.....	5
Cláusula 6. Posibilidad de agrupación de actuaciones para logra el mínimo necesario para la transformación del ahorro en CAE.	6
Cláusula 7. Procedimiento de acreditación de los ahorros energéticos en CAE y normativa de aplicación.....	7
Cláusula 8. Precio del contrato	8
Cláusula 9. Facturación y pago del precio.	8
Cláusula 10. Acreditación de la capacidad operativa en el sistema CAE.	9
Cláusula 11. Justificación económica del proceso CAE	9
Cláusula 12. Informe de certificados de ahorro energético (CAE) aplicables a las reformas realizadas en el Teatro del Canal (Madrid) realizado por la empresa Grajo Consultores S.L.....	10
1. OBJETO Y METODOLOGÍA DEL INFORME	10
- OBJETIVO Y ALCANCE.....	11
- MOTIVACIÓN.....	11
- METODOLOGÍA	11
2. IDENTIFICACIÓN Y CUANTIFICACIÓN DE CAES.	11
- Identificación de CAEs	11
- CUANTIFICACIÓN DE CAES	12
3. CONCLUSIONES	13
ANEXO 1	15
ANEXO 2.....	35
ANEXO 3.....	39

Cláusula 1. Objeto del contrato

Como consecuencia de las actuaciones en eficiencia energéticas, llevada a cabo, mediante diferentes actuaciones realizadas en los teatros del Canal, se ha generado un ahorro energético, tal y como se describen en la Memoria Técnica que acompaña a este pliego, que pueden ser acreditados y Certificados de Ahorro Energético, en el marco del Sistema Nacional de Obligaciones de Eficiencia Energética (SNOEE).

El ahorro energético objeto de enajenación incluye:

- Los ahorros derivados de las actuaciones de eficiencia energéticas incluidas en la Memoria Técnica.
- Los ahorros que se generen en actuaciones adicionales y que el Canal de Isabel II ejecute durante un plazo de tres años a contar desde la formalización de este contrato.

El adjudicatario estará obligado a adquirir la totalidad de los ahorros energéticos generados por el Canal de Isabel II.

La cesión del ahorro energético se concede al adjudicatario en régimen de exclusividad, por lo que el Canal de Isabel II, no podrá transferir el ahorro de este contrato a ningún otro operador mientras el mismo se encuentre vigente, y el adjudicatario no podrá rechazar su adquisición de forma parcial.

Una vez suscrito el correspondiente Convenio CAE, el adjudicatario será el único responsable de su posterior verificación, validación del expediente, e inscripción registral ante los organismos competentes, en condición de Sujeto Obligado (SO) o Sujeto Delegado (SD), según sea el caso. En consecuencia, el objeto del contrato incluye igualmente la ejecución de las siguientes prestaciones complementarias:

- Identificar, describir y analizar las actuaciones de eficiencia energética ejecutadas por el Canal de Isabel II, con el fin de evaluar su compatibilidad con los requisitos como CAE, así como proponer nuevas inversiones susceptibles de transformación en CAE.
- Cuantificar los ahorros generados conforme a la normativa vigente, o, en el caso de actuaciones singulares para las que no existan fichas estandarizadas aplicables, con base en los documentos técnicos que definan dichas actuaciones.
- Gestionar, por cuenta del Canal de Isabel II, las consultas previas voluntarias ante el Coordinador Nacional, cuando se trate de actuaciones singulares de ahorro superior a 1 GWh, de acuerdo con el artículo 24 de la Orden TED/815/2023, de 18 de julio, por la que se desarrolla parcialmente el RD 36/2023, de 24 de enero, por el que se establece un sistema de Certificado de Ahorro Energético (Orden TED/815/2023, incluyendo la preparación del

proyecto de actuación, la valoración previa favorable de un verificador acreditado y la tramitación de la correspondiente solicitud.

- Tramitar y ejecutar, por cuenta propia, la totalidad del procedimiento de acreditación conforme a la normativa vigente, hasta obtener la emisión e inscripción definitiva de los correspondientes CAE en el Registro Nacional.

Cláusula 2. Prestaciones técnicas accesorias.

El contrato incluye determinadas actuaciones de carácter técnico necesarias para la materialización del derecho transmitido, entre las que se encuentran:

- Identificación de actuaciones de eficiencia energética susceptibles de generar ahorro energético.
- Cuantificación técnica de los ahorros energéticos generados,
- Verificación y validación técnica de dichos ahorros conforme a la normativa aplicable,
- Tramitación administrativa del correspondiente expediente de Certificados de Ahorro Energético,
- la realización de consultas previas ante el Coordinador Nacional del Sistema de CAE cuando proceda,
- y la inscripción de los certificados resultantes en el Registro Nacional de Certificados de Ahorro Energético.

Todas estas actuaciones tienen carácter estrictamente instrumental, accesorio y necesario, ya que constituyen el procedimiento técnico y administrativo exigido por la normativa energética para la transformación del ahorro energético en Certificados de Ahorro Energético susceptibles de transacción económica.

Dichas actuaciones no constituyen un servicio autónomo contratado por la Administración, ni una prestación independiente susceptible de remuneración directa por parte del Canal de Isabel II, sino que forman parte de las obligaciones inherentes al adquirente del derecho de ahorro energético para posibilitar su correcta explotación económica dentro del sistema regulado de CAE.

Por tanto, estas actuaciones técnicas no alteran la naturaleza patrimonial del negocio jurídico, ni convierten el contrato en un contrato de servicios ni en un contrato mixto, al no constituir la finalidad económica principal del mismo.

Cláusula 3. Régimen de transmisión del Ahorro Energético.

La adjudicación del presente contrato no confiere al adjudicatario el derecho en exclusividad sobre los ahorros energéticos.

El Canal de Isabel II podrá, total o parcialmente, transmitir sus derechos de ahorro energético a otros sujetos obligados o sujetos delegados, en condiciones de mercado.

El adjudicatario no ostentará derecho preferente ni exclusivo sobre la adquisición de los ahorros energéticos. Asimismo, el Canal de Isabel II podrá promover procedimientos adicionales o aceptar ofertas más ventajosas durante la vigencia del contrato en defensa del interés público y de la eficiencia patrimonial.

Cláusula 4. *Ahorro Energético estimado del Canal de Isabel II sobre las actuaciones incluidas en la memoria técnica.*

Los derechos derivados del ahorro energético objeto del presente procedimiento han sido estimados conforme a la normativa vigente reguladora del Sistema Nacional de Certificados de Ahorro Energético (CAE), incluyendo tanto actuaciones estandarizadas como actuaciones singulares.

El volumen de ahorro energético indicado en la Memoria Técnica tiene carácter estimativo, basado en los cálculos preliminares efectuados conforme a las fichas técnicas de aplicación y metodologías oficiales correspondientes. En consecuencia, la determinación definitiva del ahorro energético reconocible y, en su caso, del número de CAE finalmente certificables, quedará supeditada a la realización de los cálculos, verificaciones y validaciones que resulten exigibles conforme a la normativa reguladora del sistema.

Las actuaciones de eficiencia energética ejecutadas por el Canal de Isabel II han sido recopiladas y descritas en la correspondiente Memoria Técnica, incorporándose los cálculos justificativos realizados conforme a las fichas estandarizadas o, en su caso, a la metodología específica aplicable a actuaciones singulares.

El adjudicatario deberá completar los expedientes necesarios para la tramitación y obtención de los CAEs, pudiendo requerir documentación adicional acreditativa (facturas, certificados de instalación, actas de recepción, fichas técnicas, certificados de puesta en servicio u otros documentos análogos). A tal efecto, deberá coordinarse con los servicios técnicos del Canal de Isabel II, que facilitarán la documentación obrante en poder del Canal de Isabel II que resulte necesaria para la correcta formalización de los expedientes.

En el supuesto de que, conforme a la normativa aplicable, resulte preceptiva la elaboración de Certificados de Eficiencia Energética u otros documentos técnicos de obligado cumplimiento cuya emisión corresponda al titular de las actuaciones, los mismos serán asumidos por el Canal de Isabel II, sin perjuicio de la colaboración técnica que pueda prestar el adjudicatario en su preparación.

Cláusula 5. *Volumen de CAE y revisión de precio, con una horquilla del 20% al alza o a la baja.*

Habida cuenta de que, durante el proceso de verificación y acreditación del “ahorro

estimado” susceptible de conversión en Certificados de Ahorro Energético (CAE), pueden producirse variaciones respecto de la estimación inicial, se establece expresamente una banda de ajuste del ± 20 % sobre el volumen de ahorro energético estimado, medido en MWh, y, en consecuencia, sobre el número de CAEs finalmente validados por el órgano competente.

Dicha previsión responde a la naturaleza técnica del procedimiento de certificación, que exige la validación definitiva conforme a la normativa reguladora del Sistema Nacional de CAEs, pudiendo derivarse diferencias como consecuencia de verificaciones, requerimientos documentales adicionales, criterios interpretativos aplicables o ajustes metodológicos.

En coherencia con lo anterior, el régimen económico de la adjudicación se articula de manera proporcional al volumen final de CAEs efectivamente reconocidos. Así, en el supuesto de que el número definitivo de CAEs validados resulte inferior al 80 % del ahorro estimado inicialmente, se aplicará la correspondiente minoración proporcional del precio de adjudicación, garantizando la adecuada correlación entre el valor patrimonial transmitido y la contraprestación económica percibida por el Canal de Isabel II.

Del mismo modo, si el volumen final reconocido se situara dentro de la banda de variación prevista o incluso la superará, el precio se ajustará conforme a los criterios establecidos en el presente pliego, manteniéndose en todo caso el principio de equivalencia económica y equilibrio patrimonial de la operación.

El Canal de Isabel II se reserva expresamente la facultad de supervisar en todo momento los cálculos, informes técnicos y análisis justificativos realizados por el adjudicatario, pudiendo solicitar aclaraciones, documentación complementaria o verificaciones adicionales que resulten necesarias para garantizar la transparencia, trazabilidad y corrección técnica del procedimiento.

Cláusula 6. *Posibilidad de agrupación de actuaciones para logra el mínimo necesario para la transformación del ahorro en CAE.*

El adjudicatario podrá, si lo considera conveniente y conforme a la normativa reguladora del Sistema Nacional de Certificados de Ahorro Energético (CAE), agrupar las actuaciones del Canal de Isabel II generadoras de ahorro energético incluidas en la presente Memoria Técnica con otras actuaciones de la misma tipología ejecutadas por distintos sujetos obligados o delegados.

Dicha agrupación podrá efectuarse con la finalidad de alcanzar el umbral mínimo de ahorro exigido para la tramitación y acreditación conforme a las normas aplicables, o por razones de optimización técnica, económica o procedimental propias del adjudicatario. No obstante, en todo caso deberá garantizarse de forma expresa la plena trazabilidad, individualización y cuantificación específica de los ahorros energéticos imputables exclusivamente a las actuaciones del Canal de

Isabel II objeto del presente pliego.

A tal efecto, en el expediente de acreditación CAE deberá poder identificarse de manera inequívoca:

- El volumen de ahorro energético atribuible a las actuaciones Canal de Isabel II.
- El número concreto de CAEs generados a partir de dichas actuaciones.
- La correlación entre la inversión realizada y los certificados finalmente reconocidos.

Se advierte expresamente que, en el supuesto de que la agrupación con otras actuaciones impidiera, dificultara o retrasara la correcta acreditación del ahorro por causas imputables a errores, deficiencias documentales, incumplimientos o incidencias relativas a las restantes actuaciones agrupadas, el Canal de Isabel II mantendrá íntegro su derecho de cobro conforme al volumen de ahorro energético estimado y aceptado en el presente procedimiento, sin que pueda trasladarse a la Entidad Local el riesgo derivado de decisiones organizativas adoptadas por el adjudicatario.

En todo caso, el adjudicatario deberá comunicar previamente al Canal de Isabel II su intención de proceder a la agrupación de actuaciones y obtener la conformidad expresa de la Corporación antes de someter el expediente a verificación por el órgano competente. La autorización podrá condicionarse al establecimiento de mecanismos adicionales de control o garantía que aseguren la adecuada protección del interés público.

En caso de autorizarse la agrupación, la acreditación y certificación de los ahorros energéticos correspondientes al Canal de Isabel II deberán quedar expresamente diferenciadas y cuantificadas dentro del expediente global, de forma que su volumen resulte perfectamente identificable y quede debidamente incorporado al cómputo final de CAEs enajenados y al precio de la contraprestación económica que corresponda.

Cláusula 7. Procedimiento de acreditación de los ahorros energéticos en CAE y normativa de aplicación.

- ➔ Ley 18/2014, de 15 de octubre, de aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia¹, modificada por el Real Decreto-ley 23/2020, de 23 de junio.
- ➔ Real Decreto 36/2023, de 24 de enero, por el que se establece un sistema de Certificados de Ahorro Energético (en lo sucesivo CAE)
- ➔ Orden TED/845/2023, de 18 de julio, por la que se desarrolla parcialmente el Real Decreto 36/2023, de 24 de enero, por el que se establece un Sistema de Certificados de Ahorro Energético.
- ➔ Reglamento de Bienes de Entidades Locales. RD 1372/1986.

- ➔ Ley del Patrimonio de las Administraciones Públicas. RD 33/2003.
- ➔ Ley Reguladora de las bases de Régimen Local. RD 7/1985.
- ➔ Ley de Contratos del Sector Público RD 9/2017

El adjudicatario será el responsable de llevar a cabo todo el proceso de acreditación del ahorro energético adquirido en los correspondientes CAEs, cumpliendo con los requisitos y sistemas de cálculo establecidos por la normativa vigente.

Cláusula 8. Precio del contrato

El precio del presente contrato se determinará libremente por los licitadores en sus ofertas económicas, expresadas en €/MWh de ahorro energético certificado.

Los valores publicados por el MITECO, tendrán carácter meramente orientativo, sin que constituyan límites vinculantes ni restrinjan la libre formación de precios en el mercado.

La adjudicación se realizará a la oferta económicamente más ventajosa obre el procedimiento, atendiendo entre otros datos al mayor valor económico ofrecido para el Canal de Isabel II, en coherencia con la naturaleza patrimonial del contrato.

Estableciendo conforme a lo indicado anteriormente el precio de **125,17€/MWh**.

Según lo establecido en el modelo de oferta económica de la licitación, los concursantes deberán proponer un porcentaje de mejora sobre el precio de referencia aplicable sobre las actuaciones contempladas.

Cada CAE, equivale a 1 KWh, de acuerdo con el artículo 8 del RD 36/2023. El precio unitario de licitación se expresa en €/MWh., únicamente para facilitar el cálculo y comparación de las ofertas entendiéndose que 1 MWh., equivale a 1000 CAE.

El importe total del contrato se establecerá multiplicando el precio unitario ofrecido por el adjudicatario por el número total de MWh., de ahorro energético definido en la Memoria Técnica y en las actuaciones que el Canal de Isabel II, ejecute en los próximos tres años de vigencia del contrato.

Este precio incluye todos los costes asociados a la identificación, cuantificación, verificación, validación, inscripción y emisión de los CAE, que serán íntegramente asumidos por el adjudicatario.

El abono del precio se realizará en los plazos y condiciones establecidas en el apartado correspondiente de este pliego

Cláusula 9. Facturación y pago del precio.

El precio se determinará en función del precio unitario ofrecido por el adjudicatario (expresado

en €/MWh), o del que resulte vigente en caso de revisión, y del volumen de ahorro energético obtenido conforme a la documentación que deberá aportarse a tal efecto.

El Canal de Isabel II, facturará al adjudicatario el importe de las certificaciones aprobadas conforme se vaya inscribiendo definitivamente en el Registro Nacional CAE, de acuerdo con la normativa vigente.

Canal de Isabel II emitirá la correspondiente factura en el plazo máximo de Treinta (30) días a contar desde la inscripción definitiva de las certificaciones emitidas en el Registro Nacional CAE. El adjudicatario dispondrá, a su vez, de un plazo de Treinta (30) días naturales a contar desde la fecha de emisión de la factura para proceder su abono.

La revisión de precios derivada de dichas Órdenes únicamente será aplicable a las actuaciones de eficiencia energética ejecutadas con posterioridad a su entrada en vigor, garantizando así la seguridad jurídica y económica de las partes intervinientes.

El pago de las facturas se realizará mediante transferencia a la cuenta que designará el Canal de Isabel II.

La demora en el pago de la factura generará intereses de demora de acuerdo con el artículo 7.2 de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, todo ello sin perjuicio de la facultad del Canal de Isabel II, para aplicar las penalidades previstas en el contrato o proceder a su resolución en caso de superación de los plazos establecidos.

Cláusula 10. *Acreditación de la capacidad operativa en el sistema CAE.*

Los licitadores deberán acreditar la capacidad operativa necesaria para la gestión del expediente CAE mediante cualquiera de las siguientes formas:

- a) Documentación acreditativa de la condición de Sujeto Obligado del Sistema Nacional de Obligaciones de Eficiencia Energética.
- b) Documentación acreditativa de la condición de Sujeto Delegado habilitado conforme al Real Decreto 36/2023.
- c) Presentación de un acuerdo contractual, compromiso formal o documento equivalente suscrito con un Sujeto Obligado o Sujeto Delegado, que garantice la disponibilidad efectiva de dicho sujeto para la tramitación, certificación y registro de los Certificados de Ahorro Energético derivados del contrato.

La Administración podrá verificar la autenticidad y validez de dicha documentación y requerir, en su caso, información adicional para comprobar la efectiva disponibilidad de dicha capacidad operativa.

Cláusula 11. *Justificación económica del proceso CAE*

La monetización del ahorro energético mediante Certificados de Ahorro Energético requiere la

realización de diversas actuaciones técnicas, administrativas y de verificación.

Concepto	Coste estimado €/MWh
Ingeniería energética y preparación del expediente.	11,15€/MWh
Verificación técnica independiente.	15,00€/MWh
Gestión administrativa del expediente.	8,00€/MWh
Registro y certificación.	5,30€/MWh
Cobertura de riesgos técnicos y regulatorios, así como margen operativo operador energético.	34,00€/MWh
Coste Total Estimado	73,45€/MWh

- Valor económico del derecho de ahorro energético.

Tomando como referencia la equivalencia financiera del sistema (**198,624 €/MWh**) y descontando el coste total del proceso CAE (**73,45 €/MWh**), se obtiene:

$$198,624 - 73,45 = 125,174 \text{ €/MWh.}$$

Valor económico neto estimado del activo patrimonial: **125,17 €/MWh**.

- Determinación del tipo mínimo de licitación.

Se propone fijar un tipo mínimo de licitación de 125,17 €/MWh, ligeramente inferior al valor económico neto estimado, permitiendo la concurrencia competitiva y la obtención de ofertas al alza.

Del análisis técnico-económico realizado se concluye que el valor económico neto del derecho de ahorro energético se sitúa en torno a 125,17 €/MWh. En consecuencia, resulta técnicamente justificado fijar el tipo mínimo de licitación en 125,17 €/MWh de ahorro energético certificado. Que este importe se encuentre dentro del rango de precios fijado por la web de Mlteco.

Cláusula 12. *Informe de certificados de ahorro energético (CAE) aplicables a las reformas realizadas en el Teatro del Canal (Madrid) realizado por la empresa Grajo Consultores S.L.*

1. OBJETO Y METODOLOGÍA DEL INFORME

- **OBJETIVO Y ALCANCE**

El presente informe tiene por objeto:

- Identificar las CAE que son objeto de aplicación respecto de las reformas efectuadas en los teatros del Canal.
- Cuantificar económicamente las CAE identificadas para tener un valor de referencia aproximado.

El alcance queda limitado a las reformas efectuadas en los teatros del Canal.

- **MOTIVACIÓN**

El motivo del presente informe viene derivado del interés por parte del Canal de Isabel II de conocer las posibilidades de aplicación de las CAE a las reformas efectuadas y poder tener una aproximación económica.

- **METODOLOGÍA**

Se parte de la documentación recibida por parte de Canal de Isabel II donde se identifican una serie de actuaciones que a priori son susceptibles de aplicación para la obtención de una CAE.

Con dicha información se identifica la ficha TER correspondiente para su posible aplicación. En dicha ficha TER se solicitan una serie de parámetros y valores a introducir para tener un valor de ahorro de energía final total que será transformada en euros a partir de un coeficiente de cambio medio, que en este caso para el cálculo se ha utilizado 125€/MWh.

2. IDENTIFICACIÓN Y CUANTIFICACIÓN DE CAES.

- **Identificación de CAEs**

Las reformas efectuadas en los teatros del Canal nos indican que se pueden aplicar varias fichas TER. Las fichas a priori identificadas son las siguientes:

- TER020: Rehabilitación de la parte opaca de la envolvente térmica de edificios terciarios con superficie afectada inferior o igual del 25% de la envolvente térmica final
- TER030: Sustitución del sistema de iluminación por sistema con fuentes luminosas y/o luminarias tipo LED
- TER040: Sustitución de generador de climatización por bomba de calor

de accionamiento eléctrico.

- TER050: Sistema de automatización y control para edificios del sector terciario (BACS)
- TER080: Rehabilitación profunda de un edificio terciario existente
- TER120: Sustitución de quemador modulante de caldera de combustión de gas
- TER220: Sustitución de un sistema de ventilación existente (natural o mecánica) sin o con recuperación de calor, por un sistema de ventilación mecánica con recuperación de calor de alta eficiencia en edificios no residenciales
- TER280: Sustitución de bomba por otra más eficiente

Indicar que cuando se aplica la TER080, quedan englobadas dentro de ella todas las actuaciones realizadas, al compararse los CEE original y reformado. Es por ello que ya que recientemente se han realizado los CEE original y reformado, se utilizará dicha ficha TER080 para realizar la estimación energética y económica del CAE.

- CUANTIFICACIÓN DE CAES

Para poder cuantificar mediante la ficha TER080, se tiene que traspasar mediante una herramienta del Ministerio los valores obtenidos en los CEE original y reformado. Dicha herramienta genera un informe complementario de eficiencia energética donde se obtienen los valores de consumo de energía final del edificio en kWh/m²*año, y que multiplicado por la superficie nos da el valor en kWh/año, que es el valor que nos solicita introducir la ficha TER080:

3. CÁLCULO DEL AHORRO DE ENERGÍA

El ahorro de energía se medirá en términos de energía final, expresada en kWh/año, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$AE_{TOTAL} = F_p \cdot (EF_i - EF_f)$$

Donde:

F_p	Factor de ponderación ¹	1
EF_i	Consumo de energía final anual del edificio antes de la actuación	kWh/año
EF_f	Consumo de energía final anual del edificio después de la actuación	kWh/año
AE_{TOTAL}	Ahorro anual de energía final total	kWh/año

Los valores obtenidos de la herramienta citada son los siguientes:

- CEE original: 101,89 kWh/m²*año
- CEE reformado: 75,14 kWh/m²*año

Ambos informes se encuentran al final de este informe como anexos.

Multiplicando por la superficie del edificio se obtienen los siguientes valores:

- CEE original: 3.642.231,26 kWh/año
- CEE reformado: 2.686.007,04 kWh/año

Por lo cual el ahorro anual de energía final total es:

- 956.224,22 kWh/año

Aplicando un valor de 125€/MWh sale una cuantía de CAE:

- **119.528,03 €**

Este valor de CAE puede variar e incrementarse si se aplican las fichas TER por cada actuación independientemente, pero requiere de un estudio y documentación más detallada. Este valor económico se puede tomar como referencia de lo que se puede obtener en la gestión y tramitación de las CAE de las reformas efectuadas.

3. CONCLUSIONES

Existen diversas fichas TER que se pueden aplicar a las reformas efectuadas.

Para la cuantificación de lo que se puede obtener de las CAE se ha utilizado la ficha TER080, que engloba todas las actuaciones mediante los valores introducidos en los CEE.

Se puede optimizar aún más la obtención económica de las CAE si se aplican las fichas individualmente, pero requiere de un estudio más profundo y de una información que en este momento no se tiene para realizar la estimación.

El valor económico obtenido de la aplicación de la ficha TER080 es de 119.528,03€, valor que se puede tomar como referencia y que se puede optimizar más aplicando, como ya se ha indicado, las fichas individualizadas de cada actuación.

Madrid, a fecha de firma

Firmado por ***2352**
ANGEL ILLERA (R:
****7017*) el día
11/08/2026 con un
certificado emitido

Ángel Illera Gil
Jefe de Área de Servicios Administrativos

ANEXO 1

INFORME COMPLEMENTARIO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

DATOS GENERALES DEL EDIFICIO:

Teatros del Canal de Isabel II (EdificioUsoTerciario)
Calle Bravo Murillo 47 - 28015 - Madrid (Madrid)

Año de construcción: 2008

Características geométricas

Superficie habitable [m ²]	35746,70 (67,00% calefactada, 67,00% refrigerada)
Número de plantas	Sobre rasante: 10, bajo rasante: 1
Volumen habitable [m ³]	162723,00
Compacidad [m ³ /m ²]	9,49



Características de uso

Zona climática	D3
Demanda de ACS a 60°C [litros/día]	3175,00
Ventilación [ren/h]	-
Ventilación + infiltraciones [ren/h]	0,71
Densidad de fuentes internas [W/m ² h]	9,33

EFICIENCIA ENERGÉTICA

Procedimiento usado para la evaluación: CYPETHERM HE Plus. 2025.a + [VisorXMLI.0]

Indicador	Cal. (1)	Ref. (2)	Conjunta (1) + k (2)	ACS (3)	Illum. (4)	Global (1) + (2) + (3) [+ (4) + transp.]
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	32,25	22,12		2,05	45,47	101,89
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	50,51	43,22		2,44	88,85	189,13
Emissiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² año]	9,39	7,32		0,52	15,05	32,98
Demanda (0,8 ren/h) [kWh/m ² año]	0,00	0,00	0,00, 0,00			
Demanda [kWh/m ² año]	29,49	23,81	0,00	1,97	-	100,75

* Los valores entre corchetes corresponden a los valores límite del DB-HE

** Ahorro porcentual respecto al edificio de referencia

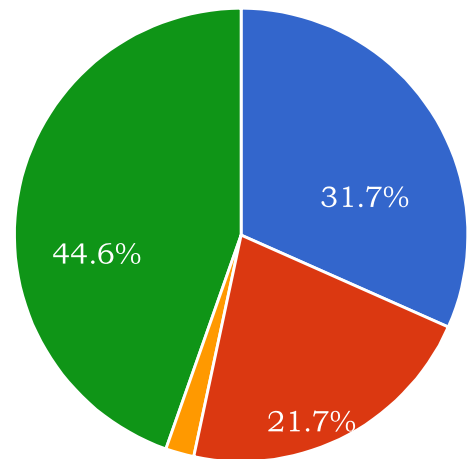
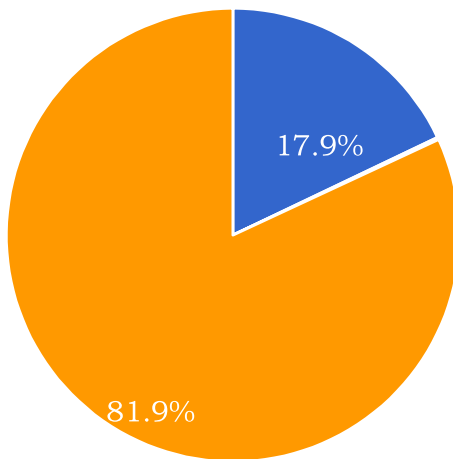
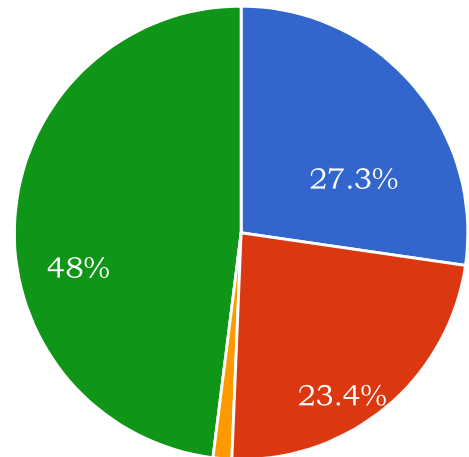
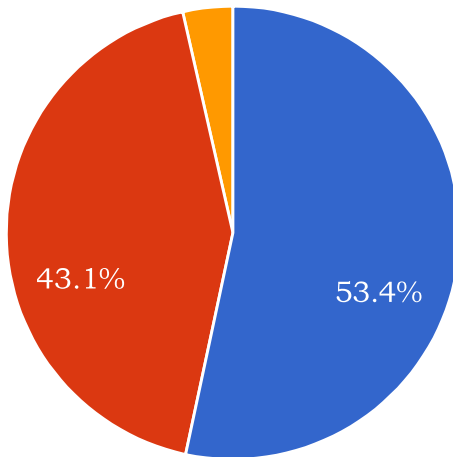
Uso de energías renovables

Valor

Consumo de energía final para calefacción cubierto por renovables [%]	5,35
Consumo de energía final para refrigeración cubierto por renovables [%]	0,00
Consumo de energía final para ACS cubierto por renovables [%]	0,00
Demanda de ACS cubierto por renovables [%]	0,00
Energía eléctrica generada y autoconsumida [kVWh/año]	0,00

Demanda
(por servicio, kWh/m² año)

Consumo de energía primaria no renovable
(por servicio, kWh/m² año)



GasNatural



1/3



Calefaccion



1/4

ZONIFICACIÓN

Espacio	Superficie [m ²]	Potencia instalada de iluminación [W/m ²]	Iluminancia media [lux]	Perfil de uso
Z01_S01_G1 GUARDARROPA 1	43,36	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S02_SV1 SALA VIP 1	83,40	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S03_CV3 ACCESO CORTAVIENTO 3	6,91	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S04_L1 LIBRERÍA	59,17	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S05_TAQUILLAS	39,00	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S06_G2 GUARDARROPA 2	57,72	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z02_S01_AT1 DISEÑO E ILUMINACIÓN	48,68	3,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S02_AT2 SALA AUDIOVISUALES	42,28	3,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S03_AT3 SALA DE VISIONADO	84,23	3,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S04_BOTIQUIN BI	27,62	4,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S05_SNI CABINA DE SONIDO	12,15	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S06_CP CABINA DE PROYECCIÓN	16,32	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S07_SN2 CABINA DE ILUMINACIÓN	12,37	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S08_SN CABINA DE CÁNONES	46,65	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S09_SAV 2 SALA AUDIO-VIDEO	73,03	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S10_SDI SALA DE DIMMERS	75,62	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S11_OFICINAS SAVI	76,99	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S12_OCI DIRECCIÓN	48,11	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S13_OCI 1	17,22	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S14_OCI 2	17,37	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S15_OC2 SALA DE REUNIONES	47,24	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S16_OC4 BIBLIOTECA	81,78	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S17_OC3 CENTRO DIFUSIÓN DE LA DANZA	47,17	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S18_DT DIRECTOR TÉCNICO	34,58	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S19_OFT OFICINA TÉCNICA	34,90	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S20_SR SALA DE REUNIONES	15,64	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S21_SR SALA DE REUNIONES	22,93	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S22_OFICINAS CÍA 2	23,42	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S23_OFICINAS CÍA 1	23,36	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S24_JF OFICINA JEFE DE SALA	23,35	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S25_REG OFICINA REGIDORES	23,83	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S26 OFICINAS D	34,78	3,00	100,00	noresidencial-8h-

Z02_S27_OFICINAS SR	33,34	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S28_OFICINAS PROD	38,96	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S29_OFICINAS TAQ	36,31	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S30_OFICINAS PROM	28,58	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S31_OFICINAS PROM (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S32_OFICINAS TAQ (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S33_OFICINAS PROD (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S34_OFICINAS SR (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S35_OFICINAS Doble Altura	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S36_SD2 SALA DE DIMMERS	121,48	8,00	100,00	noresidencial-12h-alta
Z03_S01_AI1 ASEOS INTERNOS 1	27,29	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S02_AI ASEOS MINUSVÁLIDOS	15,99	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S03_AI1 ASEOS	18,19	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S04_AI2 ASEOS	18,14	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S05_AI3 ASEOS INTERNOS 3	9,22	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S06_AI T1 ASEOS INTEROS TÉCNICOS	47,79	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S07 ASEOS 1 Y 2 PS2	15,31	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S08 ASEOS AI 1	13,51	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S09 ASEOS AI 2	13,21	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S10 ASEOS AP7	24,09	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S11 ASEOS AP8	20,71	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S12 ASEOS AP4	10,45	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S13 ASEOS AP3	11,79	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S14 ASEOS AI-CM1	27,17	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S15 ASEOS AI-CM2	27,01	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S16 ASEOS 1	11,94	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S17 ASEOS 2	12,03	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S18 ASEOS AI-VT2	33,72	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S19 ASEOS SV1	6,42	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S20 ASEOS SV1	3,85	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S21 ASEOS SV1	5,82	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S22 ASEOS AI8	18,30	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S23 ASEOS AI9	17,99	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S24 ASEOS OC1	17,15	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja

Z03_S27_ASEOS I	11,84	6,00	100,00	baja
Z03_S28_ASEOS 2	11,95	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S29_ASEOS CI3	5,66	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S30_ASEOS CI4	5,61	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S31_ASEOS CI5	5,74	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S32_ASEOS CI6	5,30	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S33_ASEOS CS2	12,11	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S34_ASEOS CS2'	5,88	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S35_ASEOS CS3	11,95	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S36_ASEOS API I	31,95	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S37_ASEOS AP9	13,19	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S38_ASEOS API0	8,74	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S39_ASEOS CS6'	13,87	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S40_ASEOS CS6	11,38	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S41_ASEOS CS5	7,86	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S42_ASEOS CS4	7,46	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S43_ASEOS PC2	10,40	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S44_ASEOS CI6	6,98	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S45_ASEOS CI7	8,04	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S46_ASEOS CC4f	35,57	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S47_ASEOS CS3	14,18	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S48_ASEOS API3	12,29	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S49_ASEOS API4	9,22	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S50_ASEOS AI14	17,10	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S51_ASEOS AI15	22,46	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S52_ASEOS AT2	5,92	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S53_ASEOS OC37	18	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S54_ASEOS OFT	11,06	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S55_ASEOS SR'	9,54	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S56_ASEOS REG9	09	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S57_ASEOS AI2	9,85	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S58_ASEOS AI1	15,87	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S59_ASEOS CC3m	30,07	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S60_ASEOS CC1	18,94	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S61_ASEOS CC2m	35,49	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S62_ASEOS API7	6,74	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S63_ASEOS API8	7,47	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja

Z03_S64_ASEOS DII 19,30

6,00

100,00

noresidencial-12h-

Z03_S65_ASEOS DI2 I 1,36	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S66_ASEOS DI3 I 1,49	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S67_ASEOS DI4 I 3,24	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S68_ASEOS AP2I 18,67	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S69_ASEOS AP20 18,43	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S70_ASEOS Alf 6,47	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S71_ASEOS Alm 5,98	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S72_ASEOS AP22 32,05	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S73_ASEOS AP23 31,65	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S74_ASEOS API9m 17,60	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S75_ASEOS API9f 17,62	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S76_ASEOS Alm 5,87	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S77_ASEOS Alf 6,35	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S78_ASEOS Alm I 10,44	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S79_ASEOS ADLI f 37,90	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S80_ASEOS AIM 9,84	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S81_ASEOS ADL2m 35,56	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S82_ASEOS AI I 6,53	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S83_ASEOS AI 2 5,44	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S84_ASEOS Alm 5,98	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S85_ASEOS Alf 6,74	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S86_ASEOS ACC5f 24,73	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S87_ASEOS ACC6m 29,25	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S88_ASEOS APC 2I 1,50	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S89_ASEOS APS I 6,26	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S90_ASEOS AI I 5,94	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S91_ASEOS AI 2 6,03	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S92_ASEOS AI I 3,7I	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S93_ASEOS AI 2 5,15	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S94_ASEOS AI' CM2 5,13	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S95_ASEOS CC + CR 4,77	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S96_ASEOS API5f 17,64	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S97_ASEOS API6m 17,62	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S98_ASEOS AI 2 5,2I	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S99_ASEOS AI I 3,7I	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S100_ASEOS AI I 5,27	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-
Z03_S101_ASEOS AI2 6,57	6,00	100,00	baja noresidencial-12h-

Z03_S102_VTI TÉCNICOS	46,93	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z03_S103_VG GREEN-ROOM TÉCNICOS	49,14	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z04_S01_KC COCINA	56,55	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z04_S02_KD DESPENSA	17,48	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z04_S03_KP CAFETERÍA PÚBLICA	224,85	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z05_S01_KI CANTINA	259,34	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z05_S02_KI COCINA	36,92	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z05_S03_ALMACEN KI	16,97	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z05_S04_CUARTO A15	1,84	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z06_S01_DMI SALA ESTIRAMIENTOS/MASAJES PI	7,52	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S02_DBI AULA DE DANZA B1 PI	265,93	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S03_DB2 AULA DE DANZA B2 PI	209,82	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S04_DT2 AULA TEÓRICA 2 P2	83,87	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S05_DT4 AULA TEÓRICA 4 P2	53,66	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S06_DT1 AULA TEÓRICA 1 P2	83,69	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S07_DB4 AULA DE DANZA B4 P3	139,90	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S08_DAI AULA DE DANZA A1 P3	100,91	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S09_DB3 AULA DE DANZA B3 P3	161,76	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S10_DC AULA DE DANZA C P3	266,14	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S11_DL2 CAMERINO COLECTIVO 2 P4	112,20	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S12_DB5 AULA DE DANZA B5 P5 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S13_DA2 AULA DE DANZA A2 P5	99,32	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S14_DA3 AULA DE DANZA A3 P5 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S15_DE SALA DE LECTURA Y ESTUDIO P5	109,54	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S16_DA2 AULA DE DANZA A2 P6 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S17_DA3 AULA DE DANZA A3 P6 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S18_DC AULA DE DANZA C P5 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S19_DC AULA DE DANZA C P4 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S20_DBI AULA DE DANZA B1 P2 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S21_DB2 AULA DE DANZA B2 P2 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta

Z06_S22_DAI AULA DE DANZA AI P4 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
--	------	------	------	----------------------------

Z06_S23_DB4 AULA DE DANZA B4 P4 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-alta
Z06_S24_DB3 AULA DE DANZA B3 P4 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-alta
Z07_S01_PT1 PASILLO TALLERES/ALMACENES	133,59	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z07_S02_PT2 PASILLO TALLERES/ALMACENES	67,68	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
2 Z07_S03_PT3 PASILLO TALLERES/ALMACENES	76,59	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
3 Z07_S04_PT8 PASILLO	116,39	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z07_S05_PT8 PASILLO (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-media
Z07_S06_PT8 PASILLO	174,64	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z08_S01_CAMERINO CC4f	18,47	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z08_S02_CAMERINO CC3m	60,07	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z08_S03_CAMERINO	48,92	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z08_S04_CAMERINO CC1 CC2m	52,77	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z08_S05_CAMERINO	50,78	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S01_CM1 CAMERINOS MÚSICOS 1	35,22	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S02_CM2 CAMERINOS MÚSICOS 2	35,38	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S03_CS3 CAMERINO SECUNDARIO 3	39,71	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S04_CS2' CAMERINO SECUNDARIO 2'	22,54	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S05_CS2 CAMERINO SECUNDARIO 2	24,63	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S06_CS3 CAMERINO SECUNDARIO 3	36,79	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S07_CS6' CAMERINO SECUNDARIO 6'	30,72	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S08_CS6 CAMERINO SECUNDARIO 6	30,10	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S09_CS5 CAMERINO SECUNDARIO 5	27,15	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S10_CS4 CAMERINO SECUNDARIO 4	27,58	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S11_Pel. PELUQUERÍA	101,47	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S12_CM2 CAMERINOS MÚSICOS 2	22,13	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z10_S01_PC1 PASILLO CAMERINOS	447,72	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
I				

2				media
Z10_S03_PC3				
PASILLO CAMERINOS 358,92	6,00	100,00		noresidencial-12h-media
3				
Z11_S01_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P1 0,00	0,00	0,00		noresidencial-12h-alta
(Dobles Alturas)				
Z11_S02_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P3 0,00	0,00	0,00		noresidencial-12h-alta
(Dobles Alturas)				
Z11_S03_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P4 0,00	0,00	0,00		noresidencial-12h-alta
(Dobles Alturas)				
Z11_S04_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P5 0,00	0,00	0,00		noresidencial-12h-alta
(Dobles Alturas)				
Z11_S05_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P6 0,00	0,00	0,00		noresidencial-12h-alta
(Dobles Alturas)				
Z11_S06_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P7 0,00	0,00	0,00		noresidencial-12h-alta
(Dobles Alturas)				
Z11_S07_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P2 0,00	0,00	0,00		noresidencial-12h-alta
(Dobles Alturas)				
Z11_S08_TC TEATRO	772,35	170,00	2125,00	noresidencial-12h-alta
Z12_S01_PE9				
VÉSTIBULO	24,43	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S02_PE12				
VÉSTIBULO	27,21	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S03_VI18				
VÉSTIBULO	96,46	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S04_V1				
VÉSTIBULO	41,85	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S05_V2				
VÉSTIBULO	11,52	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S06_V3				
VÉSTIBULO	124,27	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S07_V1				
VÉSTIBULO	7,96	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S08_V1				
VÉSTIBULO	9,13	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S09_V2				
VÉSTIBULO	9,22	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S10_V1				
VÉSTIBULO	18,87	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S11_V2				
VÉSTIBULO	19,65	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S12_V1				
VÉSTIBULO	21,92	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S13_V2				
VÉSTIBULO	15,97	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S14_V1				
VÉSTIBULO	37,95	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S15_V2				
VÉSTIBULO	16,13	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S16_V3				
VÉSTIBULO	19,78	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S17_V8				
VÉSTIBULO (Doble	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-media
Altura)				
Z12_S18_V1				
VÉSTIBULO	496,75	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S19_V3				
VÉSTIBULO	25,72	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S20_V4				
VÉSTIBULO	32,03	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S21_V5				
VÉSTIBULO	11,17	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z12_S22_V6				
VÉSTIBULO	13,70	6,00	100,00	noresidencial-12h-media

VÉSTIBULO				media
ZI2_S24_V10				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	12,54	6,00	100,00	media
ZI3_S01_V13				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	72,26	6,00	100,00	media
ZI3_S02_V18				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	25,71	6,00	100,00	media
ZI3_S03_V110				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	86,42	6,00	100,00	media
ZI3_S04_V11				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	26,65	6,00	100,00	media
ZI3_S05_V114				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	18,63	6,00	100,00	media
ZI3_S06_V113				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	34,22	6,00	100,00	media
ZI3_S07_V16				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	28,63	6,00	100,00	media
ZI3_S08_V122				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	17,70	6,00	100,00	media
ZI3_S09_V4				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	56,17	6,00	100,00	media
ZI3_S10_V5				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	266,69	6,00	100,00	media
ZI3_S11_V7				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	4,42	6,00	100,00	media
ZI3_S12_V6				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	18,25	6,00	100,00	media
ZI3_S13_V8				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	4,47	6,00	100,00	media
ZI3_S14_V2				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	22,69	6,00	100,00	media
ZI3_S15_V3				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	10,15	6,00	100,00	media
ZI3_S16_V16				noresidencial-12h-
VESTIBULO INTERNO 6	240,91	6,00	100,00	media
ZI3_S17_V3				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	30,76	6,00	100,00	media
ZI3_S18_V4				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	33,26	6,00	100,00	media
ZI3_S19_V19				noresidencial-12h-
VESTIBULO INTERNO 9	213,89	6,00	100,00	media
ZI3_S20_V1				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	30,09	6,00	100,00	media
ZI3_S21_V2				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	27,10	6,00	100,00	media
ZI3_S22_V112				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	204,04	6,00	100,00	media
ZI3_S23_V3				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	11,19	6,00	100,00	media
ZI3_S24_V3				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	11,20	6,00	100,00	media
ZI3_S25_V120				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	186,32	6,00	100,00	media
ZI3_S26_V4				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	20,46	6,00	100,00	media
ZI3_S27_V5				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	30,08	6,00	100,00	media
ZI3_S28_V6				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	36,70	6,00	100,00	media
ZI3_S29_V7				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	20,63	6,00	100,00	media
ZI3_S30_V115				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	203,10	6,00	100,00	media
ZI3_S31_V117				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	19,62	6,00	100,00	media
ZI3_S32_V2				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	30,81	6,00	100,00	media
ZI3_S33_V8				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	33,38	6,00	100,00	media
ZI3_S34_V9				noresidencial-12h-
VÉSTIBULO	22,66	6,00	100,00	media

ZI3_S35_VI
VÉSTIBULO

21,35

6,00

100,00

noresidencial-12h-
media

ZI3_S36_V2 VÉSTIBULO	17,65	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S01_VT2 VÉSTIBULO PÚBLICO	43,48	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S02_VP2 VÉSTIBULO INTERNO	141,12	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S03_VP3 VÉSTIBULO PÚBLICO	648,87	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S04_VP6 VÉSTIBULO PÚBLICO	21,64	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S05_VPI0 VÉSTIBULO PÚBLICO	21,46	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S06_VPI1 VÉSTIBULO PÚBLICO	21,20	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S07_VP7 VÉSTIBULO PÚBLICO	19,02	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S08_VPI2 VÉSTIBULO PÚBLICO	181,30	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S09_VPI3 VÉSTIBULO PÚBLICO	19,27	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI4_S10_VPI4 VÉSTIBULO PÚBLICO	57,99	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI5_S01_VPI VÉSTIBULO PÚBLICO	815,53	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI5_S02_VPI VÉSTIBULO INTERNO	325,25	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI5_S03_VPI VÉSTIBULO INTERNO	410,28	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI5_S04_VP5 VÉSTIBULO PÚBLICO	1430,21	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI5_S05_VP9 VÉSTIBULO PÚBLICO	572,16	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI5_S06_VPI5 VÉSTIBULO PÚBLICO	476,33	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI5_S07_VPI6 VÉSTIBULO PÚBLICO	538,13	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI6_S01_KA AMBIGÚ	28,15	8,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI7_S01_TI ILUMINACIÓN Y SONIDO	153,85	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI7_S02_TI-I ILUMINACIÓN Y SONIDO	260,53	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI7_S03_T2/A5 ILUMINACIÓN Y SONIDO	259,93	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI8_S01_S SASTRERÍA	273,67	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI9_S01_FF FOSO TEATRO FRONTAL	787,99	8,00	100,00	noresidencial-12h-alta
ZI9_S02_FO FOSO DE ORQUESTA T.FRONTAL	1243,54	8,00	100,00	noresidencial-12h-alta
ZI9_S03_FO FOSO DE ORQUESTA T.FRONTAL	253,37	8,00	100,00	noresidencial-12h-alta

Z20_S01_A7 CENTRO_{31,16}

4,00

100,00

noresidencial-12h-

DE DANZA			media
Z21_S01_EI4			noresidencial-12h-
ESCALERA INTERIOR 22,09	6,00	100,00	baja
P6			
Z21_S02_EI4			noresidencial-12h-
ESCALERA INTERIOR 22,06	6,00	100,00	baja
P7			
Z21_S03_EI4			noresidencial-12h-
ESCALERA INTERIOR 31,46	6,00	100,00	baja
INTERIOR PS2			
Z21_S04_EI4			noresidencial-12h-
ESCALERA 2A,2,70	6,00	100,00	baja
Z21_S05_EI4			noresidencial-12h-
ESCALERA INTERIOR 50,93	6,00	100,00	baja
PS1			
Z21_S06_EI4			noresidencial-12h-
ESCALERA INTERIOR 31,93	6,00	100,00	baja
Z21_S07_EI4			noresidencial-12h-
ESCALERA INTERIOR 27,75	6,00	100,00	baja
P1			
Z21_S08_EI4			noresidencial-12h-
ESCALERA INTERIOR 23,71	6,00	100,00	baja
P2			
Z21_S09_EI4			noresidencial-12h-
ESCALERA INTERIOR 26,31	6,00	100,00	baja
P5			
Z22_S01_TF TEATRO			noresidencial-12h-
FRONTAL P2 (Dobles 0,00	0,00	0,00	alta
Alturas)			
Z22_S02_SE2 SALA			noresidencial-12h-
DE ENSAYOS 112,93	8,00	100,00	alta
Z22_S03_SE1 SALA			noresidencial-12h-
DE ENSAYOS 424,31	8,00	100,00	alta
(escena)			
Z22_S04_TF TEATRO			noresidencial-12h-
FRONTAL P1 (Dobles 0,00	0,00	0,00	alta
Alturas)			
Z22_S05_TF TEATRO			noresidencial-12h-
FRONTAL P3 (Dobles 0,00	0,00	0,00	alta
Alturas)			
Z22_S06_TF TEATRO			noresidencial-12h-
FRONTAL 1 P4 0,00	0,00	0,00	alta
(Dobles Alturas)			
Z22_S07_TF TEATRO			noresidencial-12h-
FRONTAL 2 P4 0,00	0,00	0,00	alta
(Dobles Alturas)			
Z22_S08_TF TEATRO			noresidencial-12h-
FRONTAL P5 (Dobles 0,00	0,00	0,00	alta
FRONTAL P0			
Z22_S09_TF TEATRO 1343,26	100,00	1250,00	noresidencial-12h-
			alta
Z23_S01_CC5f			noresidencial-12h-
CAMERINO 70,10	4,00	100,00	media
COLECTIVO			
Z23_S02_CC6			noresidencial-12h-
CAMERINO 93,55	4,00	100,00	media
COLECTIVO 6			
Z24_S01_FC FOSO			noresidencial-12h-
TEATRO 423,98	8,00	100,00	alta
TEATRO FRONTAL			
Z25_S01_ESCENARIO 770,55	8,00	100,00	noresidencial-12h-
			alta
Z26_S01_PE7			noresidencial-12h-
ACCESO ESCENARIO 47,46	6,00	100,00	media
7			
Z26_S02_PE16			noresidencial-12h-
ACCESO ESCENARIO 28,02	6,00	100,00	media
16			
Z26_S03_PE24			noresidencial-12h-
ACCESO ESCENARIO 30,02	6,00	100,00	media

ACCESO ESCENARIO 21,44 26	6,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z27_S01_PE27 ACCESO ESCENARIO 21,44 27	6,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z28_S01_SALA TF P6 566,85	8,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z28_S02_SALA TF P7 0,00 (Doble Altura)	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z29_S01_CI6 CAMERINO 22,74 COLECTIVO 6	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S02_CI5 CAMERINO 21,84 COLECTIVO 5	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S03_CI4 CAMERINO 21,91 COLECTIVO 4	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S04_CI3 CAMERINO 22,05 COLECTIVO 3	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S05_CI6 CAMERINO 27,21 COLECTIVO 6	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S06_CI7 CAMERINO 33,91 COLECTIVO 7	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S07_DLI CAMERINO 102,91 COLECTIVO 1	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z30_S01_PM1 MUELLE 843,37 CARGA/DESCARGA	6,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z30_S02_PM2 MUELLE 522,67 CARGA/DESCARGA	6,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z30_S03_ESCALERA EI1 PS3 28,84	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S04_ESCALERA EI2 PS3 27,92	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S05_ESCALERA EI20 PS3 17,85	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S06_ESCALERA EI23 PS3 37,90	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S07_C. INSTALACIONES I1 128,39	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S08_C. INSTALACIONES I2 AA 44,04	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S09_C. INSTALACIONES I3 AA 520,25	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S10_I4 ALMACÉN DE HIELO 42,11	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S11_I5 ALMACÉN DE HIELO 164,99	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S12_TV1 AYUDAS A TV 43,39	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S13_LPI LOCAL LIMPIEZA 6,47	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S14_IA INSTALACIONES ASCENSORES 19,00	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S15_CR CUARTO DE RACKS 4,81	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S16_CUARTO ELECTRICO CE 4,98	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S17_CUARTO I 31,59	6,00	100,00	noresidencial-12h- media

Z30_SI8_CUARTO 2	11,99	6,00	100,00	noresidencial-12h- media noresidencial-12h-
------------------	-------	------	--------	---

Z30_S19_CUARTO 3	21,47	6,00	100,00	media
Z30_S20_ALMACEN	94,00	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S21_CUARTO	40,10	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S22_PM5 RAMPA VEHÍCULOS	635,18	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_S23_PM3 Y PM4 MUELLE	562,88	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_S24_A6 MANTENIMIENTO	29,79	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_S25_APARCAMIENTO	971,67	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S26_A16 BOMBAS	114,12	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S27_C. INSTALACIONES I7 AA	170,03	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S28_IA INSTALACIONES ASCENSORES	24,73	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S29_LPG CUARTO LIMPIEZA GENERAL	31,41	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S30_CUARTO ELECTRICO CE PS2 1	5,23	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S31_CUARTO ELECTRICO CE PS2 2	7,04	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S32_CUARTO RACK CR PS2 1	22,30	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S33_CUARTO RACK CR PS2 2	7,85	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S34_ESCALERA EPI PS2	38,81	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S35_ESCALERA EI23 PS2	29,50	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S36_ESCALERA EP4 PS2	11,43	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S37_ESCALERA EI3 1 PS2	19,72	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S38_ESCALERA EI1 PS2	33,70	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S39_ESCALERA EI3 2 PS2	5,31	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S40_ESCALERA EI3 3 PS2	10,69	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S41_ESCALERA EI3 4 PS2	6,58	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S42_ESCALERA EI5 PS2	31,95	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S43_ESCALERA EP6 PS2	78,15	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S44_CUARTO PKI	21,10	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S45_CUARTO C11	8,42	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_S46_ESCALERA EI5 Y EI17	47,60	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S47_CUARTO ELECTRICO	84,70	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S48_CUARTO C26	29	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_S49_CUARTO C35	77	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_S50_CUARTO C43	95	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_S51_CUARTO C56	11	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_S52_CUARTO C69	73	6,00	100,00	noresidencial-12h-media

Z30_S54_ESCALERA EPI PSI	38,57	6,00	100,00	media noresidencial-12h- baja
Z30_S55_ESCALERA EP4 PSI	30,57	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S56_ESCALERA EP5 PSI	47,28	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S57_ESCALERA EP6 PSI	76,82	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S58_ESCALERA EPI0 PSI	82,06	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S59_ESCALERA EP7 PSI	40,37	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S60_ESCALERA EP8 PSI	31,38	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S61_ESCALERA EP9 PSI	34,01	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S62_ESCALERA EPI3 PSI	29,19	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S63_ESCALERA EPI1 PSI	23,56	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S64_LP LOCAL LIMPIEZA	11,70	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S65_CUARTO ELECTRICO CE 1	21,85	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S66_CUARTO ELECTRICO CE 2	2,66	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S67_ESCALERA EI2	19,93	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S68_PM6 MUELLE CARGA/DESCARGA	230,33	6,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z30_S69_ESCALERA EP4 P0	32,10	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S70_ESCALERA EP5	31,05	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S71_ESCALERA EI3	47,73	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S72_ESCALERA EPI	37,79	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S73_LP LOCAL LIMPIEZA	8,33	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S74_ESCALERA EP6	83,33	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S75_ESCALERA EPI0	84,13	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S76_ESCALERA EI8	84,64	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S77_CUARTO RACK CR 1	3,57	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S78_CUARTO ELECTRICO CE 2	5,67	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S79_CUARTO RACK CR 2	5,31	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S80_C. INSTALACIONES PE8	28,09	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S81_ESCALERA EPI	37,41	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S82_ESCALERA EP4	31,98	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S83_ESCALERA EP6	72,62	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S84_ESCALERA EI13	18,39	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S85_ESCALERA EI12	20,13	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S86_ESCALERA EPI1	59,65	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S87_ESCALERA EI8	70,99	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S88_CUARTO ELECTRICO CE 3	3,60	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S89_CUARTO	3,65	4,00	100,00	noresidencial-12h-

RACK CR 3				baja
Z30_S90_ESCALERA EPI	37,13	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S91_ESCALERA EP5	27,75	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S92_ESCALERA EP4	26,90	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S93_ESCALERA EI3	43,94	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S94_ESCALERA EPI1	28,96	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S95_ESCALERA EI8	88,77	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S96_ESCALERA EI13	30,04	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S97_ESCALERA EI12	29,99	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S98_ESCALERA EPI0	68,51	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S99_ESCALERA EP6	69,31	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S100_ESCALERA EJ8	88,48	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S101_CR Y CE	9,52	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S102_ESCALERA EJ4	89,12	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S103_ESCALERA EJ3	32,76	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S104_ESCALERA EJ8	33,00	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S105_ESCALERA	76,40	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S106_CUARTO ELECTRICO CE	2,11	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S107_CUARTO ELECTRICO CE I	6,73	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S108_CUARTO RACK CR I	6,97	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S109_LIMPIEZA EP1	11,40	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S110_ESCALERA EJ3	28,99	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S111_ESCALERA	27,86	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S112_QM CUARTO MOTORES I	111,69	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S113_QM CUARTO MOTORES 2	112,93	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S114_ESCALERA	45,25	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S115_A9 A10 Y	42,37	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S116_ESCALERA EP2	25,87	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S117_ESCALERA EC	105,86	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S118_ENTRADA	16,50	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_S119_CUARTO	12,76	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S120_CUARTO	27,80	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S121_CONTROL	18,26	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S122_CC + CR	10,62	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S123_CUARTO CC + CR	7,33	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S124_ESCALERA EP1	28,25	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja

Z30_SI25_CUARTO I

Z30_SI26_ESCALERA EI9	19,96	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI27_ESCALERA EI3	25,84	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI28_CR + CE I	15,87	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI29_CR + CE 2	15,88	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI30_LIMPIEZA LP 1	9,00	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI31_LIMPIEZA LP 2	8,37	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI32_LIMPIEZA LP	5,56	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI33_ESCALERA EI9	19,50	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI34_LIMPIEZA LP 1	2,82	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI35_LIMPIEZA LP 2	2,89	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI36_LIMPIEZA LP 3	1,93	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI37_CR + CE I	16,67	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI38_CR + CE 2	22,35	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI39_CUARTO SV2	18,64	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z30_SI40_ESCALERA EI25	9,29	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI41_ESCALERA EP6	38,45	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI42_ESCALERA EPI0	41,22	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI43_QM CUARTO MOTORES 1 P7 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI44_QM CUARTO MOTORES 2 P7 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI45_C. INSTALACIONES QI A.A.	279,92	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI46_C. INSTALACIONES QL	278,54	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI47_C. INSTALACIONES QI2 A.A.	152,41	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI48_I8 PASO DE CONDUCTOS A.A.	129,32	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI49_A8 ALMACÉN SALA DE ENSAYO	108,20	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI50_ESCALERA EI15	51,79	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI51_QI INSTALACIONES CUBIERTA	84,15	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI52_ESCALERA EP6'	72,77	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI53_ESCALERA EPI0'	64,13	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI54_LIMPIEZA LP	3,38	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI55_CUARTO ELECTRICO CE I	3,00	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI56_ESCALERA EI8	45,66	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI57_ESCALERA EI6	9,39	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_SI58_ESCALERA	15,59	6,00	100,00	noresidencial-12h-

E15				
Z30_S159_CAE				
CUARTO APOYO	53,52	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
ESCENA				
Z30_S160_ESCALERA	30,19	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EP5				

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramiento opaco	Tipo	Orientación	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m² K]
FORJADO	ParticionInteriorHorizo	Onetsatle	11523,10	2,57
MURO VIDRIO	Fachada	Oeste	817,23	0,40
BLANCO				
MURO VIDRIO	Fachada	Sur	386,53	0,40
BLANCO				
MEDIANERA	Adiabatico	Oeste	272,40	1,16
MURO VIDRIO ROJO	Fachada	Sur	241,31	0,40
MURO VIDRIO ROJO	Fachada	Oeste	236,93	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Easl te	666,76	1,31
20cm				
MURO	Fachada	Este	611,46	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul r	5391,83	1,65
10cm				
MEDIANERA	Adiabatico	Sur	213,43	1,16
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Easl te	2873,20	1,65
10cm				
MURO	Fachada	Sur	1165,22	0,40
CUBIERTA	Cubierta	Oeste	2859,88	0,36
TRANSITABLE				
SOLERA	Suelo	Oeste	3247,35	0,10
MURO	Fachada	Oeste	717,41	0,40
MEDIANERA	Adiabatico	Este	1,60	1,16
CUBIERTA NO	Cubierta	Oeste	1963,65	0,37
TRANSITABLE				
MURO	Fachada	Oeste	0,55	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul reste	276,34	1,65
10cm				
MURO VIDRIO ROJO	Fachada	Este	184,90	0,40
MURO VIDRIO ROJO	Fachada	Norte	199,24	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul r	1287,98	1,31
20cm				
MURO	Fachada	Norte	1013,87	0,40
MURO	Fachada	Sur	1,91	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Oeste	0,14	1,65
10cm				
MURO	Fachada	Norte	2,19	0,40
MURO	Fachada	Este	0,55	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul reste	16,87	1,31
20cm				
MURO PILOTES	Fachada	Este	64,57	0,59
100cm				
MURO PILOTES	Fachada	Sur	387,12	0,59
100cm				
FORJADO EXT PSI	ParticionInteriorHorizo	Onetsatle	1037,97	1,04
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul doeste	35,72	1,65
10cm				
FORJADO EXT PS2	ParticionInteriorHorizo	Onetsatle	77,59	1,04
MURO PILOTES	Fachada	Sudoeste	27,21	0,59
100cm				
MURO PILOTES	Fachada	Norte	15,43	0,59
100cm				
MURO PILOTES	Fachada	Oeste	83,02	0,59
100cm				
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul r	38,36	0,92
40cm				
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Easl te	32,41	0,92
40cm				

Fracción de superficie acristalada por orientación (%)

N	NE	E	SE	S	SO	O	NO
0	0	0	0	5	0	9	0

Hueco o	Tipo	Orientación	Superficie [m²]	Transmitancia	Factor solar
---------	------	-------------	-----------------	---------------	--------------

Lucernario
[W/m² K] Área de Servicios Administrativos

PUERTA DOBLE TERRAZA	Hueco	Sur	10,00	2,80	0,00
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Oeste	3,36	2,70	0,41
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	16,28	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	13,92	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	20,55	2,70	0,53
VENTANA TIPO 2	Hueco	Sur	42,00	2,80	0,70
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,12	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	16,42	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	7,00	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	7,04	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	15,83	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	19,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	15,79	2,70	0,53
LUCERNARIO 3	Lucernario	Oeste	466,65	2,70	0,45
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,68	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,36	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	7,82	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,80	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,36	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	10,62	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,99	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	5,75	2,70	0,53
VENTANA TIPO 1	Hueco	Sur	45,00	2,80	0,70
VENTANA TIPO 3	Hueco	Oeste	170,64	2,80	0,70
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	20,56	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	15,24	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	4,22	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	34,27	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	32,82	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	32,90	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	25,27	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	8,64	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	32,82	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	34,28	2,70	0,53

MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	6,92	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	9,72	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	12,78	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	8,06	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	8,06	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	29,01	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Sur	12,40	2,70	0,53
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Este	81,54	2,70	0,53
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Sur	9,43	2,70	0,53
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Norte	61,16	2,70	0,53
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	17,19	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Noroeste	56,49	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	1,02	2,70	0,41
LUCERNARIO 2	Lucernario	Oeste	16,69	2,70	0,45
LUCERNARIO 1	Lucernario	Oeste	28,97	2,70	0,45
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,28	2,70	0,53
PUERTA DOBLE TERRAZA	Hueco	Oeste	5,00	2,80	0,00
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	27,25	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	22,11	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	6,67	2,70	0,41
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	25,41	2,70	0,28
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Norte	13,29	2,70	0,28
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	7,86	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	24,83	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Oeste	5,70	2,70	0,53
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	39,45	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	5,20	2,70	0,41
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Norte	10,33	2,70	0,28
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	39,45	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	5,20	2,70	0,41
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Norte	10,33	2,70	0,28
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Este	39,45	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Norte	5,20	2,70	0,70
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Norte	10,33	2,70	0,28
MURO CORTINA	Hueco	Este	22,60	2,70	0,41

OPAL					
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	18,15	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	5,38	2,70	0,41
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	20,47	2,70	0,28
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Norte	10,70	2,70	0,28
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Este	21,92	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Este	7,88	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Este	9,64	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Norte	5,19	2,70	0,70
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Norte	10,33	2,70	0,28
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Este	12,98	2,70	0,53
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Este	15,21	2,70	0,70
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Oeste	25,65	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	25,78	2,70	0,41
MURO CORTINA PLATA	Hueco	Oeste	7,19	2,70	0,31
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	16,31	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Oeste	40,48	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	20,03	2,70	0,41
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Este	32,78	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Norte	110,04	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Oeste	6,94	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Norte	26,47	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Este	17,31	2,70	0,70
MURO CORTINA PLATA	Hueco	Noreste	25,87	2,70	0,31
MURO CORTINA PLATA	Hueco	Norte	110,06	2,70	0,31
MURO CORTINA PLATA	Hueco	Oeste	11,84	2,70	0,31
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	20,97	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Oeste	20,54	2,70	0,41
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Este	20,33	2,70	0,53
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Norte	97,17	2,70	0,53
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Noroeste	9,86	2,70	0,53
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Noroeste	59,82	2,70	0,70
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Este	68,67	2,70	0,53
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Norte	59,05	2,70	0,53
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Norte	16,53	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Noroeste	54,66	2,70	0,70
MURO CORTINA	Hueco	Este	29,54	2,70	0,70

TRANSPARENTE					
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Noreste	37,80	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Norte	85,60	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Oeste	9,21	2,70	0,31
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	16,32	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Oeste	40,48	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	20,05	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Este	39,52	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	5,20	2,70	0,41
MURO CORTINA					
BLANCO	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28
MURO CORTINA					
BLANCO	Hueco	Norte	10,33	2,70	0,28
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Este	67,89	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Norte	59,05	2,70	0,53
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Norte	16,53	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Noroeste	54,61	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	29,45	2,70	0,70
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Noreste	10,19	2,70	0,31
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Este	68,31	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Norte	59,05	2,70	0,53
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Norte	16,53	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Noroeste	52,87	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	28,48	2,70	0,70
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Noreste	37,81	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Norte	85,60	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Oeste	9,21	2,70	0,31
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	16,32	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Oeste	8,35	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Oeste	32,13	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	20,03	2,70	0,41
MURO CORTINA					
ROJO	Hueco	Este	16,79	2,70	0,53
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	25,07	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Norte	53,73	2,70	0,70
MURO CORTINA					
ROJO	Hueco	Este	18,62	2,70	0,53
MURO CORTINA					
ROJO	Hueco	Sur	15,40	2,70	0,53
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	21,96	2,70	0,70
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Este	0,24	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Noreste	21,61	2,70	0,31

MURO CORTINA ROJO	Hueco	Oeste	14,80	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Sur	11,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,36	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Sur	11,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	12,90	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Sur	11,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	55,10	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	12,71	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	10,07	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Oeste	9,43	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	4,66	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	4,40	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,88	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	16,22	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	17,81	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Oeste	19,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	17,81	2,70	0,53

Puente térmico	Tipo	Longitud [m]	Transmitancia [W/m K]
LWi [B]MURO VIDRIO BLANCO-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90)	Esquina entrante de fachadas	9,20	-0,10
TFms [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[B]MURO VIDRIO BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	429,73	0,07
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO VIDRIO BLANCO TWr [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(120)	Pilar	324,10	1,23
LWo [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA OPAL(90)	Esquina saliente de fachadas	7,20	-0,50
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	42,70	0,31
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	318,28	0,68
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA ROJO Wi [K]VENTANA TIPO 2-[B]MURO VIDRIO ROJO Wi [K]VENTANA TIPO 2-[B]MURO VIDRIO ROJO Ws [K]VENTANA TIPO 2-[B]MURO VIDRIO ROJO	Pilar	318,28	0,68
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[B]MURO	Hueco de ventana	276,70	0,93
	Hueco de ventana	21,00	0,09
	Hueco de ventana	32,00	-0,05
	Hueco de ventana	21,00	0,16
	Encuentro de fachada con forjado	162,16	0,07

VIDRIO ROJO(180) TWr [B]MURO VIDRIO ROJO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90) LWo [B]MURO VIDRIO ROJO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90) LWi [B]MURO VIDRIO ROJO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90) TFms [F]FORJADO- [B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[B]MURO VIDRIO ROJO(180)	Esquina entrante de fachadas	25,10	-0,10
Esquina saliente de fachadas	66,60	0,07	
Esquina entrante de fachadas	25,10	-0,10	
Encuentro de fachada con forjado	162,16	0,07	
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm- [B]MURO VIDRIO ROJO TWr [B]MURO- [B]MURO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 20cm(90) TFms [F]FORJADO- [B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO(180) TWr [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(90) LWo [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA ROJO(90) TFmi [F]FORJADO- [B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[B]MURO VIDRIO BLANCO(180) TFmi [F]FORJADO- [B]MURO(90)- [B]MURO(180) TFms [F]FORJADO- [B]MURO(90)- [B]MURO(180) P [P]Pilar 0.3x0.3 cm- [B]MURO LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90) LWo [B]MURO- [B]MURO(90) TWr [B]MURO- [B]MURO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90) TWI [B]MURO- [B]MURO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180) TWI [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180) TFmi [F]FORJADO- [B]MURO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180) CW [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90)- [C]TABIQUE FABRICA 10cm(60) LWi [B]MURO- [B]MURO(90) LFs [G]CUBIERTA NO TRANSITABLE- [B]MURO(90) LWo [B]MURO VIDRIO BLANCO-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90)	Pilar	215,50	1,23
Esquina entrante de fachadas	8,70	-0,10	
Encuentro de fachada con forjado	33,89	0,68	
Esquina saliente de fachadas	16,80	0,31	
Esquina saliente de fachadas	45,30	0,31	
Encuentro de fachada con forjado	429,73	0,07	
Encuentro de fachada con forjado	720,64	0,07	
Encuentro de fachada con forjado	720,64	0,07	
Pilar	1123,50	1,23	
Encuentro de fachada con cubierta	60,00	0,50	
Esquina saliente de fachadas	252,80	0,07	
Esquina entrante de fachadas	106,80	-0,10	
Esquina entrante de fachadas	106,80	-0,10	
Esquina entrante de fachadas	2,80	-0,50	
Encuentro de fachada con forjado	33,89	0,68	
Esquina entrante de fachadas	2,80	-0,50	
Esquina entrante de fachadas	103,00	-0,10	
Encuentro de fachada con cubierta	246,58	0,29	
Esquina saliente de fachadas	20,50	0,07	

Wi [K]VENTANA TIPO I-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	22,50	0,09
Wi [K]VENTANA TIPO I-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	20,00	-0,05
Ws [K]VENTANA TIPO I-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	22,50	0,16
Wi [K]VENTA TIPO 3-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	142,20	0,09
Wi [K]VENTA TIPO 3-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	172,80	-0,05
Ws [K]VENTA TIPO 3-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	142,20	0,16
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[B]MURO VIDRIO BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	1,79	0,07
TFms [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[B]MURO VIDRIO BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	14,31	0,07
TFms [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	30,27	0,25
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO VIDRIO ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	30,27	0,25
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[B]MURO CORTINA NEGRO(180)	Encuentro de fachada con forjado	291,71	0,68
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[B]MURO CORTINA OPAL(180)	Encuentro de fachada con forjado	152,30	0,68
LW6 [B]MURO CORTINA NEGRO-[B]MURO CORTINA NEGRO(120)	Esquina saliente de fachadas	41,00	0,31
LWi [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Esquina entrante de fachadas	2,90	-0,50
LWi [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA OPAL(120)	Esquina entrante de fachadas	27,00	-0,50
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	52,46	0,50
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	31,00	0,50
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO	Encuentro de fachada con	79,11	0,50

CORTINA OPAL(90)	cubierta		
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	73,76	0,50
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA NEGRO	Pilar	232,40	0,93
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA OPAL	Pilar	191,00	0,93
TVI [C]TABIQUE FABRICA 20cm-[B]MURO(180)-[B]MURO(90)	Esquina saliente de fachadas	8,70	0,07
TVI [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	15,70	-0,50
LWi [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)	Esquina entrante de fachadas	14,90	-0,50
LWo [B]MURO CORTINA BLANCO-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)	Esquina saliente de fachadas	20,50	0,31
LWi [B]MURO CORTINA BLANCO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Esquina entrante de fachadas	3,60	-0,50
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[B]MURO CORTINA OPAL(180)	Encuentro de fachada con forjado	152,30	0,68
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)-[B]MURO CORTINA BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	64,79	0,68
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA BLANCO	Pilar	41,00	0,93
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)-[B]MURO CORTINA BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	64,79	0,68
TWr [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA OPAL(120)-[B]MURO CORTINA OPAL(90)	Esquina saliente de fachadas	5,60	0,31
TVI [B]MURO CORTINA BLANCO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	16,80	-0,50
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[B]MURO CORTINA OPAL(180)	Encuentro de fachada con forjado	43,38	0,68
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	Encuentro de fachada con forjado	43,38	0,68
TWr [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)	Esquina saliente de fachadas	5,60	0,31
LWo [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)	Esquina saliente de fachadas	34,70	0,31
LWi [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)	Esquina entrante de fachadas	5,60	-0,50
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-	Encuentro de fachada con	186,93	0,68

[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	forjado		
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE	Pilar	224,60	0,93
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[B]MURO CORTINA OPAL(180)	Encuentro de fachada con forjado	70,86	0,68
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	10,74	0,50
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	0,42	0,50
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	Encuentro de fachada con forjado	186,93	0,68
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	Encuentro de fachada con forjado	70,86	0,68
LWo [B]MURO VIDRIO BLANCO-[B]MURO(90)	Esquina saliente de fachadas	6,50	0,07
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[B]MURO CORTINA NEGRO(180)	Encuentro de fachada con forjado	291,71	0,68
TW [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(60)	Esquina saliente de fachadas	3,60	0,31
TW [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(60)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	21,80	-0,50
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA PLATA(90)-[B]MURO CORTINA PLATA(180)	Encuentro de fachada con forjado	283,52	0,68
LWi [B]MURO CORTINA PLATA-[B]MURO CORTINA OPAL(120)	Esquina entrante de fachadas	14,90	-0,50
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA PLATA(90)-[B]MURO CORTINA PLATA(180)	Encuentro de fachada con forjado	283,52	0,68
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA PLATA	Pilar	221,90	0,93
LWi [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)	Esquina entrante de fachadas	18,10	-0,50
LWo [B]MURO CORTINA PLATA-[B]MURO CORTINA PLATA(90)	Esquina saliente de fachadas	44,60	0,31
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[B]MURO CORTINA NEGRO(180)	Encuentro de fachada con forjado	8,64	0,68
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO CORTINA NEGRO(180)	Encuentro de fachada con forjado	21,60	0,68

TFmi [F]FORJADO- [B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180) TW [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(150)- [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(60) LF [E]SOLERA HORMIGON	Encuentro de fachada con forjado	8,64	0,68
30cm-[A]MURO PILOTES 100cm(90) LWo [A]MURO PILOTES 100cm-[A]MURO PILOTES 100cm(120)	Esquina saliente de fachadas	2,80	0,31
30cm-[A]MURO PILOTES 100cm(90) LWo [A]MURO PILOTES 100cm-[A]MURO PILOTES 100cm(120)	Encuentro de fachada con solera	377,30	0,64
Twr [A]MURO PILOTES 100cm-[A]MURO PILOTES 100cm(90)-[C]TABIQUE FABRICA 20cm(90)	Esquina saliente de fachadas	24,90	0,09
TFmi [F]FORJADO- [A]MURO PILOTES 100cm(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	Esquina entrante de fachadas	6,20	-0,12
TFmi [F]FORJADO- [A]MURO PILOTES 100cm(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	Encuentro de fachada con forjado	12,83	0,68
TFmi [F]FORJADO- [A]MURO PILOTES 100cm(90)-[B]MURO(180)	Encuentro de fachada con forjado	103,98	0,25
TFms [F]FORJADO- [B]MURO(90)-[A]MURO PILOTES 100cm(180)	Encuentro de fachada con forjado	103,98	0,25
TFms [F]FORJADO EXT PSI-[B]MURO(90)- [B]MURO(180)	Encuentro de fachada con forjado	3,87	0,07
Twr [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 20cm(90)	Esquina entrante de fachadas	6,40	-0,50
CFs [F]FORJADO- [C]TABIQUE FABRICA 40cm(90)- [F]FORJADO(90)- [C]TABIQUE FABRICA 40cm(90)	Encuentro de fachada con forjado	5,61	0,46
CFi [F]FORJADO- [C]TABIQUE FABRICA 40cm(90)- [F]FORJADO(90)- [C]TABIQUE FABRICA 40cm(90)	Encuentro de fachada con forjado	5,61	0,46
TFmi [F]FORJADO- [B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[B]MURO VIDRIO ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	14,31	0,07
TFi [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO VIDRIO ROJO(180)-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)	Esquina saliente de fachadas	25,10	0,07
TFms [F]FORJADO- [B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[B]MURO VIDRIO ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	1,79	0,07
TFms [F]FORJADO- [B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	21,60	0,68
Twr [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90)	Esquina entrante de fachadas	8,40	-0,50
LFs [G]CUBIERTA NO TRANSITABLE-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	93,19	0,29
TFmi [F]FORJADO-			

[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO(180)	Encuentro de fachada con forjado	5,72	0,25
LW _o [B]MURO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Esquina saliente de fachadas	6,40	0,50
TW _i [A]MURO PILOTES 100cm-[A]MURO PILOTES 100cm(90)-[C]TABIQUE FABRICA 20cm(180)	Esquina entrante de fachadas	3,10	-0,12
TF _{ms} [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[A]MURO PILOTES 100cm(180)	Encuentro de fachada con forjado	12,83	0,68
CW [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(60)-[B]MURO CORTINA ROJO(120)-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Esquina saliente de fachadas	2,80	0,31
TW _i [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA ROJO(180)-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Esquina saliente de fachadas	8,40	0,31
LW _i [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Esquina entrante de fachadas	12,10	-0,50
TF _{ms} [F]FORJADO-[B]MURO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	5,72	0,25
TW _r [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA ROJO(120)-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Esquina saliente de fachadas	2,80	0,31
LF _s [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO CORTINA PLATA(90)	Encuentro de fachada con cubierta	47,07	0,50
LW _i [B]MURO CORTINA PLATA-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)	Esquina entrante de fachadas	5,60	-0,50
TW _i [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	5,60	-0,50

SISTEMAS

Subsistema	Valor
Generadores de calefacción, potencia nominal total [kW]	920,00
Generadores de refrigeración, potencia nominal total [kW]	2042,00
Generadores de ACS, potencia nominal total [kW]	-
Sistemas secundarios, potencia nominal total calor [kW]	-
Sistemas secundarios, potencia nominal total frío [kW]	-
Torres de refrigeración, consumo total de energía [kWh/año]	0,00
Ventilación y bombeo, consumo total de energía [kWh/año]	1126331,00
Iluminación, potencia instalada [W/m ²]	12,83

ANEXO 2

INFORME COMPLEMENTARIO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

DATOS GENERALES DEL EDIFICIO:

Teatros del Canal de Isabel II (EdificioUsoTerciario)
Calle Bravo Murillo 47 - 28015 - Madrid (Madrid)

Año de construcción: 2008

Características geométricas

Superficie habitable [m ²]	35746,70 (67,00% calefactada, 67,00% refrigerada)
Número de plantas	Sobre rasante: 10, bajo rasante: 1
Volumen habitable [m ³]	162723,00
Compacidad [m ³ /m ²]	9,49



Características de uso

Zona climática	D3
Demanda de ACS a 60°C [litros/día]	3175,00
Ventilación [ren/h]	-
Ventilación + infiltraciones [ren/h]	0,66
Densidad de fuentes internas [W/m ² h]	5,88

EFICIENCIA ENERGÉTICA

Procedimiento usado para la evaluación: CYPETHERM HE Plus. 2025.a + [VisorXMLI.0]

Indicador	Cal. (1)	Ref. (2)	Conjunta (1) + k (2)	ACS (3)	Illum. (4)	Global (1) + (2) + (3) [+ (4) + transp.]
Consumo Energía final [kWh/m ² año]	30,61	16,32		1,94	26,28	75,14
Consumo Energía primaria no renovable [kWh/m ² año]	44,75	28,98		3,45	46,65	124,45
Emissiones de CO ₂ [kgCO ₂ /m ² año]	8,47	4,91		0,59	7,90	21,97
Demanda (0,8 ren/h) [kWh/m ² año]	0,00	0,00	0,00, 0,00			
Demanda [kWh/m ² año]	29,97	16,05	0,00	1,91	-	74,21

* Los valores entre corchetes corresponden a los valores límite del DB-HE

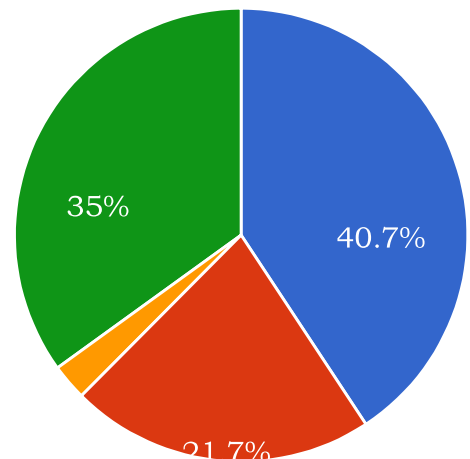
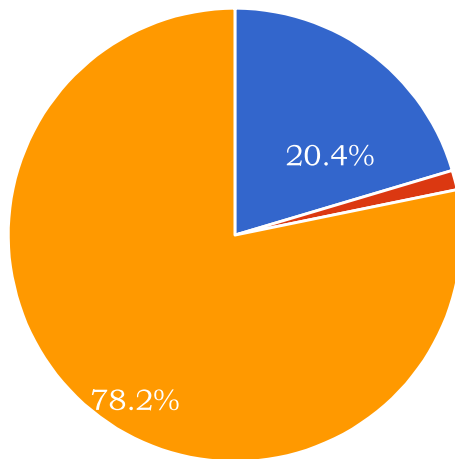
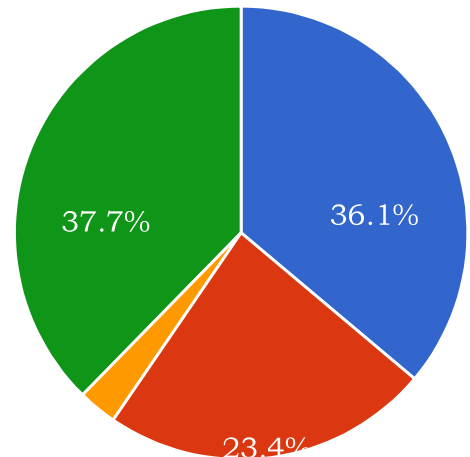
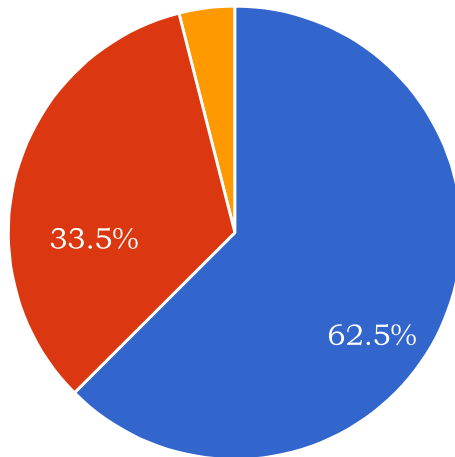
** Ahorro porcentual respecto al edificio de referencia

Uso de energías renovables

Uso de energías renovables	Valor
Consumo de energía final para calefacción cubierto por renovables [%]	10,74
Consumo de energía final para refrigeración cubierto por renovables [%]	0,00
Consumo de energía final para ACS cubierto por renovables [%]	0,00
Demanda de ACS cubierto por renovables [%]	0,00
Energía eléctrica generada y autoconsumida [kWh/año]	193077,00

Demanda
(por servicio, kWh/m² año)

Consumo de energía primaria no renovable
(por servicio, kWh/m² año)



● GasNatural 1/3

● Calefaccion 1/4

ZONIFICACIÓN

Espacio	Superficie [m ²]	Potencia instalada de iluminación [W/m ²]	Iluminancia media [lux]	Perfil de uso
Z01_S01_G1 GUARDARROPA 1	43,36	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S02_SV1 SALA VIP 1	83,40	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S03_CV3 ACCESO CORTAVIENTO 3	6,91	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S04_L1 LIBRERÍA	59,17	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S05_TAUQUILLAS	39,00	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z01_S06_G2 GUARDARROPA 2	57,72	6,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z02_S01_AT1 DISEÑO E ILUMINACIÓN	48,68	3,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S02_AT2 SALA AUDIOVISUALES	42,28	3,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S03_AT3 SALA DE VISIONADO	84,23	3,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S04_BOTIQUIN BI	27,62	4,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S05_SN1 CABINA DE SONIDO	12,15	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S06_CP CABINA DE PROYECCIÓN	16,32	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S07_SN2 CABINA DE ILUMINACIÓN	12,37	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S08_SÑ CABINA DE CAÑONES	46,65	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S09_SAV 2 SALA AUDIO-VIDEO	73,03	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S10_SDI SALA DE DIMMERS	75,62	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S11_OFICINAS SAVI	76,99	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z02_S12_OCI DIRECCIÓN	48,11	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S13_OCI 1	17,22	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S14_OCI 2	17,37	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S15_OC2 SALA DE REUNIONES	47,24	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S16_OC4 BIBLIOTECA	81,78	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S17_OC3 CENTRO DIFUSIÓN DE LA DANZA	47,17	3,00	100,00	noresidencial-8h-baja
Z02_S18_DT DIRECTOR TÉCNICO	34,58	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S19_OFT OFICINA TÉCNICA	34,90	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S20_SR' SALA DE REUNIONES	15,64	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S21_SR SALA DE REUNIONES	22,93	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S22_OFICINAS CÍA 2	23,42	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S23_OFICINAS CÍA 1	23,36	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S24_JF OFICINA JEFE DE SALA	23,35	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S25_REG OFICINA REGIDORES	23,83	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S26_OFICINAS D34 78	23,78	3,00	100,00	noresidencial-8h-

Z02_S27_OFICINAS SR	33,34	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S28_OFICINAS PROD	38,96	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S29_OFICINAS TAQ	36,31	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S30_OFICINAS PROM	28,58	3,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z02_S31_OFICINAS PROM (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S32_OFICINAS TAQ (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S33_OFICINAS PROD (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S34_OFICINAS SR (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S35_OFICINAS D (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z02_S36_SD2 SALA DE DIMMERS	121,48	8,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z03_S01_AI1 ASEOS INTERNOS 1	27,29	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S02_AI ASEOS MINUSVÁLIDOS	15,99	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S03_AI ASEOS PÚBLICOS 1	18,19	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S04_AI ASEOS PÚBLICOS 2	18,14	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S05_AI3 ASEOS INTERNOS 3	9,22	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S06_AI TI ASEOS INTEROS TÉCNICOS	47,79	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S07_ASEOS I Y 2 PS2	15,31	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S08_ASEOS AI 1	13,51	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S09_ASEOS AI 2	13,21	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S10_ASEOS AP7	24,09	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S11_ASEOS AP8	20,71	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S12_ASEOS AP4	10,45	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S13_ASEOS AP3	11,79	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S14_ASEOS AI-CM1	27,17	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S15_ASEOS AI-CM2	27,01	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S16_ASEOS I	11,94	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S17_ASEOS 2	12,03	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S18_ASEOS AI-VT2	33,72	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S19_ASEOS SVI	6,42	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S20_ASEOS SVI	3,85	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S21_ASEOS SVI	5,82	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S22_ASEOS AI8	18,30	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S23_ASEOS AI9	17,99	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S24_ASEOS OC1	17,15	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S25_ASEOS OC2	26,74	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S26_ASEOS AI12	30,36	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja

Z03_S27_ASEOS I	11,84	6,00	100,00	baja
Z03_S28_ASEOS 2	11,95	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S29_ASEOS CI3	5,66	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S30_ASEOS CI4	5,61	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S31_ASEOS CI5	5,74	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S32_ASEOS CI6	5,30	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S33_ASEOS CS2	12,11	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S34_ASEOS CS2'	5,88	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S35_ASEOS CS3	11,95	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S36_ASEOS API1	31,95	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S37_ASEOS AP9	13,19	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S38_ASEOS API0	8,74	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S39_ASEOS CS6'	13,87	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S40_ASEOS CS6	11,38	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S41_ASEOS CS5	7,86	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S42_ASEOS CS4	7,46	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S43_ASEOS PC2	10,40	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S44_ASEOS CI6	6,98	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S45_ASEOS CI7	8,04	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S46_ASEOS CC4f	35,57	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S47_ASEOS CS3	14,18	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S48_ASEOS API3	12,29	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S49_ASEOS API4	9,22	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S50_ASEOS AI14	17,10	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S51_ASEOS AI15	22,46	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S52_ASEOS AT2	5,92	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S53_ASEOS OC37	18	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S54_ASEOS OFT	11,06	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S55_ASEOS SR'	9,54	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S56_ASEOS REG	9,09	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S57_ASEOS AI2	9,85	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S58_ASEOS AI1	15,87	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S59_ASEOS CC3m	30,07	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S60_ASEOS CC1	18,94	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S61_ASEOS CC2m	35,49	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S62_ASEOS API7	6,74	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z03_S63_ASEOS API8	7,47	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja

Z03_S64_ASEOS DII 19,30

6,00

100,00

noresidencial-12h-

Z03_S65_ASEOS DI2 11,36	6,00	100,00	baja
Z03_S66_ASEOS DI3 11,49	6,00	100,00	noresidencial-12h-
Z03_S67_ASEOS DI4 13,24	6,00	100,00	baja
Z03_S68_ASEOS AP2I			noresidencial-12h-
Z03_S69_ASEOS 18,67 AP20	6,00	100,00	baja
Z03_S70_ASEOS Alf 18,43	6,00	100,00	noresidencial-12h-
6,47	6,00	100,00	baja
Z03_S71_ASEOS Alm 5,98	6,00	100,00	noresidencial-12h-
Z03_S72_ASEOS 32,05 AP22	6,00	100,00	baja
Z03_S73_ASEOS 31,65 AP23	6,00	100,00	noresidencial-12h-
Z03_S74_ASEOS 17,60 API9m	6,00	100,00	baja
Z03_S75_ASEOS 17,62 API9f	6,00	100,00	noresidencial-12h-
Z03_S76_ASEOS Alm 5,87	6,00	100,00	baja
Z03_S77_ASEOS Alf 6,35	6,00	100,00	noresidencial-12h-
Z03_S78_ASEOS Alm 10,44 I A12	6,00	100,00	baja
Z03_S79_ASEOS ADLI f			noresidencial-12h-
Z03_S80_ASEOS AIM 9,84	6,00	100,00	
Z03_S81_ASEOS 35,56 ADL2m	6,00	100,00	
Z03_S82_ASEOS AI I 6,53	6,00	100,00	
Z03_S83_ASEOS AI 2 5,44	6,00	100,00	
Z03_S84_ASEOS Alm 5,98	6,00	100,00	
Z03_S85_ASEOS Alf			
Z03_S86_ASEOS ACC5f			
Z03_S87_ASEOS ACC6m			
Z03_S88_ASEOS APC 21,50	6,00	100,00	
Z03_S89_ASEOS APS 16,26	6,00	100,00	
Z03_S90_ASEOS AI I 5,94	6,00	100,00	
Z03_S91_ASEOS AI 2 6,03	6,00	100,00	
Z03_S92_ASEOS AI I 3,71	6,00	100,00	
Z03_S93_ASEOS AI 2 5,15	6,00	100,00	
Z03_S94_ASEOS AI' CM2			
Z03_S95_ASEOS CC + CR			
Z03_S96_ASEOS API5f			
Z03_S97_ASEOS API6m			
Z03_S98_ASEOS AI 2 5,21	6,00	100,00	
Z03_S99_ASEOS AI I 3,71	6,00	100,00	
Z03_S100_ASEOS All			
Z03_S101_ASEOS			

			b a j a noresidencial-12h- baja	a noresidencial-12h- baja
37,90	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja	noresidencial-12h- baja
	6,74	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
	24,73	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
	29,25	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
			s i d e n c i a l - l 2 h	noresidencial-12h- baja
	5,13	6,00	-100,00	noresidencial-12h- baja
	4,77	6,00	a100,00	noresidencial-12h- baja
	17,64	6,00	j100,00	noresidencial-12h- baja
	17,62	6,00	a100,00	noresidencial-12h- baja
			o100,00	noresidencial-12h- baja
			r e s i d e n c i a l - l 2 h - b a j a n o r e s i d e n c i a l - l 2 h - b a j	noresidencial-12h- baja
	5,27	6,00	e100,00	noresidencial-12h- baja
	6,57	6,00	c100,00	noresidencial-12h- baja

Z03_S102_VTI TÉCNICOS	46,93	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z03_S103_VG GREEN-ROOM TÉCNICOS	49,14	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z04_S01_KC COCINA	56,55	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z04_S02_KD DESPENSA	17,48	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z04_S03_KP CAFETERÍA PÚBLICA	224,85	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z05_S01_KI CANTINA	259,34	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z05_S02_KI COCINA	36,92	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z05_S03_ALMACEN KI	16,97	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z05_S04_CUARTO A15	1,84	8,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z06_S01_DMI SALA ESTIRAMIENTOS/MASAJES PI	7,52	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S02_DBI AULA DE DANZA B1 PI	265,93	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S03_DB2 AULA DE DANZA B2 PI	209,82	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S04_DT2 AULA TEÓRICA 2 P2	83,87	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S05_DT4 AULA TEÓRICA 4 P2	53,66	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S06_DTI AULA TEÓRICA 1 P2	83,69	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S07_DB4 AULA DE DANZA B4 P3	139,90	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S08_DAI AULA DE DANZA A1 P3	100,91	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S09_DB3 AULA DE DANZA B3 P3	161,76	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S10_DC AULA DE DANZA C P3	266,14	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S11_DL2 CAMERINO COLECTIVO 2 P4	112,20	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S12_DB5 AULA DE DANZA B5 P5 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S13_DA2 AULA DE DANZA A2 P5	99,32	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S14_DA3 AULA DE DANZA A3 P5 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S15_DE SALA DE LECTURA Y ESTUDIO P5	109,54	4,00	100,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S16_DA2 AULA DE DANZA A2 P6 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S17_DA3 AULA DE DANZA A3 P6 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S18_DC AULA DE DANZA C P5 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S19_DC AULA DE DANZA C P4 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S20_DBI AULA DE DANZA B1 P2 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S21_DB2 AULA DE DANZA B2 P2 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta
Z06_S22_DAI AULA DE DANZA A1 P4 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h- alta

Z06_S23_DB4 AULA DE DANZA B4 P4 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-alta
Z06_S24_DB3 AULA DE DANZA B3 P4 (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-alta
Z07_S01_PT1 PASILLO TALLERES/ALMACENES	133,59	6,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z07_S02_PT2 PASILLO TALLERES/ALMACENES	67,68	6,00	100,00	noresidencial-8h-media
2				
Z07_S03_PT3 PASILLO TALLERES/ALMACENES	76,59	6,00	100,00	noresidencial-8h-media
3				
Z07_S04_PT8 PASILLO	116,39	6,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z07_S05_PT8 PASILLO (Doble Altura)	0,00	0,00	0,00	noresidencial-8h-media
Z07_S06_PT8 PASILLO	174,64	6,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z08_S01_CAMERINO CC4f	18,47	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z08_S02_CAMERINO CC3m	60,07	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z08_S03_CAMERINO	48,92	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z08_S04_CAMERINO CC1 CC2m	52,77	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z08_S05_CAMERINO	50,78	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S01_CM1 CAMERINOS MÚSICOS 1	35,22	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S02_CM2 CAMERINOS MÚSICOS 2	35,38	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S03_CS3 CAMERINO SECUNDARIO 3	39,71	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S04_CS2' CAMERINO SECUNDARIO 2'	22,54	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S05_CS2 CAMERINO SECUNDARIO 2	24,63	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S06_CS3 CAMERINO SECUNDARIO 3	36,79	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S07_CS6' CAMERINO SECUNDARIO 6'	30,72	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S08_CS6 CAMERINO SECUNDARIO 6	30,10	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S09_CS5 CAMERINO SECUNDARIO 5	27,15	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S10_CS4 CAMERINO SECUNDARIO 4	27,58	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S11_Pel. PELUQUERÍA	101,47	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z09_S12_CM2 CAMERINOS MÚSICOS 2	22,13	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
Z10_S01_PC1 PASILLO CAMERINOS	447,72	6,00	100,00	noresidencial-8h-media
1				

2				media
Z10_S03_PC3				
PASILLO CAMERINOS 358,92	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
3				
Z11_S01_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P1 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
(Dobles Alturas)				
Z11_S02_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P3 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
(Dobles Alturas)				
Z11_S03_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P4 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
(Dobles Alturas)				
Z11_S04_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P5 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
(Dobles Alturas)				
Z11_S05_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P6 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
(Dobles Alturas)				
Z11_S06_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P7 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
(Dobles Alturas)				
Z11_S07_TC TEATRO				
CONFIGURABLE P2 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
(Dobles Alturas)				
CONFIGURABLE P0				
Z11_S08_TC TEATRO 772,35	170,00	2125,00		noresidencial-8h-media
Z12_S01_PE9				
VÉSTIBULO 24,43	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S02_PE12				
VÉSTIBULO 27,21	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S03_VI18				
VÉSTIBULO 96,46	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S04_V1				
VÉSTIBULO 41,85	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S05_V2				
VÉSTIBULO 11,52	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S06_V3				
VÉSTIBULO 124,27	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S07_V1				
VÉSTIBULO 7,96	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S08_V1				
VÉSTIBULO 9,13	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S09_V2				
VÉSTIBULO 9,22	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S10_V1				
VÉSTIBULO 18,87	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S11_V2				
VÉSTIBULO 19,65	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S12_V1				
VÉSTIBULO 21,92	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S13_V2				
VÉSTIBULO 15,97	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S14_V1				
VÉSTIBULO 37,95	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S15_V2				
VÉSTIBULO 16,13	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S16_V3				
VÉSTIBULO 19,78	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S17_V8				
VÉSTIBULO (Doble 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
Altura)				
Z12_S18_V1				
VÉSTIBULO 496,75	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S19_V3				
VÉSTIBULO 25,72	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S20_V4				
VÉSTIBULO 32,03	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S21_V5				
VÉSTIBULO 11,17	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z12_S22_V6				
VÉSTIBULO 13,70	6,00	100,00		noresidencial-8h-media

VÉSTIBULO				media
ZI2_S24_V10				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	12,54	6,00	100,00	media
ZI3_S01_V13				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	72,26	6,00	100,00	media
ZI3_S02_V18				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	25,71	6,00	100,00	media
ZI3_S03_V110				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	86,42	6,00	100,00	media
ZI3_S04_V11				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	26,65	6,00	100,00	media
ZI3_S05_V114				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	18,63	6,00	100,00	media
ZI3_S06_V113				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	34,22	6,00	100,00	media
ZI3_S07_V16				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	28,63	6,00	100,00	media
ZI3_S08_V122				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	17,70	6,00	100,00	media
ZI3_S09_V4				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	56,17	6,00	100,00	media
ZI3_S10_V5				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	266,69	6,00	100,00	media
ZI3_S11_V7				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	4,42	6,00	100,00	media
ZI3_S12_V6				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	18,25	6,00	100,00	media
ZI3_S13_V8				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	4,47	6,00	100,00	media
ZI3_S14_V2				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	22,69	6,00	100,00	media
ZI3_S15_V3				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	10,15	6,00	100,00	media
ZI3_S16_V16				noresidencial-8h-
VESTIBULO INTERNO 6	240,91	6,00	100,00	media
ZI3_S17_V3				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	30,76	6,00	100,00	media
ZI3_S18_V4				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	33,26	6,00	100,00	media
ZI3_S19_V19				noresidencial-8h-
VESTIBULO INTERNO 9	213,89	6,00	100,00	media
ZI3_S20_V1				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	30,09	6,00	100,00	media
ZI3_S21_V2				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	27,10	6,00	100,00	media
ZI3_S22_V112				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	204,04	6,00	100,00	media
ZI3_S23_V3				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	11,19	6,00	100,00	media
ZI3_S24_V3				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	11,20	6,00	100,00	media
ZI3_S25_V120				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	186,32	6,00	100,00	media
ZI3_S26_V4				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	20,46	6,00	100,00	media
ZI3_S27_V5				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	30,08	6,00	100,00	media
ZI3_S28_V6				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	36,70	6,00	100,00	media
ZI3_S29_V7				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	20,63	6,00	100,00	media
ZI3_S30_V115				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	203,10	6,00	100,00	media
ZI3_S31_V117				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	19,62	6,00	100,00	media
ZI3_S32_V2				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	30,81	6,00	100,00	media
ZI3_S33_V8				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	33,38	6,00	100,00	media
ZI3_S34_V9				noresidencial-8h-
VÉSTIBULO	22,66	6,00	100,00	media

ZI3_S35_VI
VÉSTIBULO

21,35

6,00

100,00

noresidencial-8h-
media

ZI3_S36_V2 VÉSTIBULO	17,65	6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S01_VT2 VÉSTIBULO PÚBLICO 43,48 2		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S02_VP2 VÉSTIBULO INTERNO 141,12 2		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S03_VP3 VÉSTIBULO PÚBLICO 648,87 3		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S04_VP6 VÉSTIBULO PÚBLICO 21,64 6		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S05_VPI0 VÉSTIBULO PÚBLICO 21,46 10		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S06_VPI1 VÉSTIBULO PÚBLICO 21,20 11		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S07_VP7 VÉSTIBULO PÚBLICO 19,02 7		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S08_VPI2 VÉSTIBULO PÚBLICO 181,30 12		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S09_VPI3 VÉSTIBULO PÚBLICO 19,27 13		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI4_S10_VPI4 VÉSTIBULO PÚBLICO 57,99 14		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI5_S01_VPI VÉSTIBULO PÚBLICO 815,53		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI5_S02_VPI VÉSTIBULO INTERNO 325,25 1		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI5_S03_VPI VÉSTIBULO INTERNO 410,28 2		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI5_S04_VP5 VÉSTIBULO PÚBLICO 1430,21 5		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI5_S05_VP9 VÉSTIBULO PÚBLICO 572,16 9		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI5_S06_VPI5 VÉSTIBULO PÚBLICO 476,33 15		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI5_S07_VPI6 VÉSTIBULO PÚBLICO 538,13 16		6,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI6_S01_KA AMBIGÚ	28,15	8,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI7_S01_TI ILUMINACIÓN Y SONIDO	153,85	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI7_S02_TI-I ILUMINACIÓN Y SONIDO	260,53	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI7_S03_T2/A5 ILUMINACIÓN Y SONIDO	259,93	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI8_S01_S SASTRERÍA	273,67	4,00	100,00	noresidencial-12h-media
ZI9_S01_FF FOSO TEATRO FRONTAL	787,99	8,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI9_S02_FO FOSO DE ORQUESTA T.FRONTAL	1243,54	8,00	100,00	noresidencial-8h-media
ZI9_S03_FO FOSO DE ORQUESTA T.FRONTAL	253,37	8,00	100,00	noresidencial-8h-media

Z20_S01_A7 CENTRO_{31,16}

4,00

100,00

noresidencial-12h-

DE DANZA				media
Z21_S01_EI4				
ESCALERA INTERIOR 22,09	6,00	100,00		noresidencial-12h-baja
P6				
Z21_S02_EI4				
ESCALERA INTERIOR 22,06	6,00	100,00		noresidencial-12h-baja
P7				
Z21_S03_EI4				
ESCALERA INTERIOR 31,46	6,00	100,00		noresidencial-12h-baja
P3				
Z21_S04_EI4				
ESCALERA INTERIOR 22,70	6,00	100,00		noresidencial-12h-baja
P4				
Z21_S05_EI4				
ESCALERA INTERIOR 50,93	6,00	100,00		noresidencial-12h-baja
PS1				
Z21_S06_EI4				
ESCALERA INTERIOR 31,93	6,00	100,00		noresidencial-12h-baja
P0				
Z21_S07_EI4				
ESCALERA INTERIOR 27,75	6,00	100,00		noresidencial-12h-baja
P1				
Z21_S08_EI4				
ESCALERA INTERIOR 23,71	6,00	100,00		noresidencial-12h-baja
P2				
Z21_S09_EI4				
ESCALERA INTERIOR 26,31	6,00	100,00		noresidencial-12h-baja
P5				
Z22_S01_TF TEATRO				
FRONTAL P2 (Dobles 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
Alturas)				
Z22_S02_SE2 SALA				
DE ENSAYOS 112,93	8,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z22_S03_SE1 SALA				
DE ENSAYOS 424,31	8,00	100,00		noresidencial-8h-media
(escena)				
Z22_S04_TF TEATRO				
FRONTAL P1 (Dobles 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
Alturas)				
Z22_S05_TF TEATRO				
FRONTAL P3 (Dobles 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
Alturas)				
Z22_S06_TF TEATRO				
FRONTAL 1 P4 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
(Dobles Alturas)				
Z22_S07_TF TEATRO				
FRONTAL 2 P4 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
(Dobles Alturas)				
Z22_S08_TF TEATRO				
FRONTAL P5 (Dobles 0,00	0,00	0,00		noresidencial-8h-media
Alturas)				
Z22_S09_TF TEATRO				
FRONTAL P0 1343,26	16,00	200,00		noresidencial-8h-media
Z23_S01_CC5f				
CAMERINO 70,10	4,00	100,00		noresidencial-12h-media
COLECTIVO				
Z23_S02_CC6				
CAMERINO 93,55	4,00	100,00		noresidencial-12h-media
COLECTIVO 6				
Z24_S01_FC FOSO				
TEATRO 423,98	8,00	100,00		noresidencial-8h-media
CONFIGURABLE				
Z25_S01_ESCENARIO				
TEATRO FRONTAL 770,55	8,00	100,00		noresidencial-8h-media
Z26_S01_PE7				
ACCESO ESCENARIO 47,46	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
7				
Z26_S02_PE16				
ACCESO ESCENARIO 28,02	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
16				
Z26_S03_PE24				
ACCESO ESCENARIO 30,02	6,00	100,00		noresidencial-8h-media
24				

ACCESO ESCENARIO 21,44 26	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z27_S01_PE27 ACCESO ESCENARIO 21,44 27	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z28_S01_SALA TF P6 566,85	8,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z28_S02_SALA TF P7 0,00 (Doble Altura)	0,00	0,00	noresidencial-8h- media
Z29_S01_CI6 CAMERINO 22,74 COLECTIVO 6	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S02_CI5 CAMERINO 21,84 COLECTIVO 5	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S03_CI4 CAMERINO 21,91 COLECTIVO 4	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S04_CI3 CAMERINO 22,05 COLECTIVO 3	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S05_CI6 CAMERINO 27,21 COLECTIVO 6	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S06_CI7 CAMERINO 33,91 COLECTIVO 7	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z29_S07_DLI CAMERINO 102,91 COLECTIVO 1	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z30_S01_PM1 MUELLE 843,37 CARGA/DESCARGA	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S02_PM2 MUELLE 522,67 CARGA/DESCARGA	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S03_ESCALERA EI1 PS3 28,84	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S04_ESCALERA EI2 PS3 27,92	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S05_ESCALERA EI20 PS3 17,85	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S06_ESCALERA EI23 PS3 37,90	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S07_C. INSTALACIONES I1 128,39	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S08_C. INSTALACIONES I2 44,04 AA	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S09_C. INSTALACIONES I3 520,25 AA	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S10_I4 ALMACÉN DE HIELO 42,11	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S11_I5 ALMACÉN DE HIELO 164,99	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S12_TV1 AYUDAS A TV 43,39	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S13_LPI LOCAL LIMPIEZA 6,47	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S14_IA INSTALACIONES 19,00 ASCENSORES	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S15_CR CUARTO DE RACKS 4,81	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S16_CUARTO ELECTRICO CE 4,98	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S17_CUARTO I 31,59	6,00	100,00	noresidencial-8h- media

Z30_S18_CUARTO 2 11,99

6,00

100,00

[Área de Servicios Administrativos](#)noresidencial-8h-
media
noresidencial-8h-

Z30_S19_CUARTO 3	21,47	6,00	100,00	media
Z30_S20_ALMACEN ELECTRICIDAD	94,00	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S21_CE CUARTO	40,10	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S22_PM5 RAMPA VEHÍCULOS	635,18	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S23_PM3 Y PM4 MUELLE	562,88	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S24_A6 MANTENIMIENTO	29,79	4,00	100,00	noresidencial-12h- media
Z30_S25_APARCAMIENTO DE AGUA	971,67	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S26_I6 BOMBAS	114,12	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S27_C. INSTALACIONES I7 AA	170,03	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S28_IA INSTALACIONES ASCENSORES	24,73	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S29_LPG CUARTO LIMPIEZA GENERAL	31,41	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S30_CUARTO ELECTRICO CE PS2 I	5,23	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S31_CUARTO ELECTRICO CE PS2 2	7,04	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S32_CUARTO RACK CR PS2 I	22,30	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S33_CUARTO RACK CR PS2 2	7,85	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S34_ESCALERA EPI PS2	38,81	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S35_ESCALERA EI23 PS2	29,50	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S36_ESCALERA EP4 PS2	11,43	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S37_ESCALERA EI3 I PS2	19,72	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S38_ESCALERA EI1 PS2	33,70	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S39_ESCALERA EI3 2 PS2	5,31	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S40_ESCALERA EI3 3 PS2	10,69	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S41_ESCALERA EI3 4 PS2	6,58	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S42_ESCALERA EI5 PS2	31,95	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S43_ESCALERA EP6 PS2	78,15	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S44_CUARTO PKI	21,10	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S45_CUARTO C1	118,42	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S46_ESCALERA EI5 Y EI17	47,60	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S47_CUARTO ELECTRICO	84,70	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S48_CUARTO C2	26,29	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S49_CUARTO C3	350,77	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S50_CUARTO C4	3,95	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S51_CUARTO C5	6,11	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S52_CUARTO C6	9,73	6,00	100,00	noresidencial-8h- media

Z30_S54_ESCALERA EPI PSI	38,57	6,00	100,00	media noresidencial-12h- baja
Z30_S55_ESCALERA EP4 PSI	30,57	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S56_ESCALERA EP5 PSI	47,28	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S57_ESCALERA EP6 PSI	76,82	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S58_ESCALERA EPI0 PSI	82,06	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S59_ESCALERA EP7 PSI	40,37	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S60_ESCALERA EP8 PSI	31,38	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S61_ESCALERA EP9 PSI	34,01	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S62_ESCALERA EPI3 PSI	29,19	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S63_ESCALERA EPI1 PSI	23,56	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S64_LP LOCAL LIMPIEZA	11,70	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S65_CUARTO ELECTRICO CE 1	21,85	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S66_CUARTO ELECTRICO CE 2	2,66	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S67_ESCALERA EI2	19,93	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S68_PM6 MUELLE CARGA/DESCARGA	230,33	6,00	100,00	noresidencial-8h- media
Z30_S69_ESCALERA EP4 P0	32,10	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S70_ESCALERA EP5	31,05	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S71_ESCALERA EI3	47,73	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S72_ESCALERA EPI	37,79	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S73_LP LOCAL LIMPIEZA	8,33	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S74_ESCALERA EP6	83,33	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S75_ESCALERA EPI0	84,13	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S76_ESCALERA EI8	84,64	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S77_CUARTO RACK CR 1	3,57	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S78_CUARTO ELECTRICO CE 2	5,67	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S79_CUARTO RACK CR 2	5,31	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S80_C. INSTALACIONES PE8	28,09	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S81_ESCALERA EPI	37,41	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S82_ESCALERA EP4	31,98	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S83_ESCALERA EP6	72,62	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S84_ESCALERA EI13	18,39	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S85_ESCALERA EI12	20,13	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S86_ESCALERA EPI1	59,65	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S87_ESCALERA EI8	70,99	6,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S88_CUARTO ELECTRICO CE 3	3,60	4,00	100,00	noresidencial-12h- baja
Z30_S89_CUARTO	3,65	4,00	100,00	noresidencial-12h-

RACK CR 3				baja
Z30_S90_ESCALERA EPI	37,13	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S91_ESCALERA EP5	27,75	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S92_ESCALERA EP4	26,90	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S93_ESCALERA EI3	43,94	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S94_ESCALERA EPI1	28,96	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S95_ESCALERA EI8	88,77	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S96_ESCALERA EI13	30,04	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S97_ESCALERA EI12	29,99	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S98_ESCALERA EPI0	68,51	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S99_ESCALERA EP6	69,31	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EI30 Z30_S100_ESCALERA	88,48	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S101_CR Y CE	9,52	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EI30 Z30_S102_ESCALERA	89,12	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EI30 Z30_S103_ESCALERA	32,76	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EI30 Z30_S104_ESCALERA	33,00	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EI30 Z30_S105_ESCALERA	76,40	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S106_CUARTO ELECTRICO CE	2,11	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S107_CUARTO ELECTRICO CE I	6,73	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S108_CUARTO RACK CR I	6,97	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S109_LIMPIEZA LP I	11,40	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EI30 Z30_S110_ESCALERA	28,99	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EI30 Z30_S111_ESCALERA	27,86	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S112_QM CUARTO MOTORES I I I I,69 P6		4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S113_QM CUARTO MOTORES 2 I I I,93 P6		4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EI30 Z30_S114_ESCALERA	45,25	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S115_A9 A10 Y A11	42,37	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EI30 Z30_S116_ESCALERA	25,87	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EP30 Z30_S117_ESCALERA	105,86	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EP30 Z30_S118_ENTRADA	16,50	6,00	100,00	noresidencial-8h-media
Z30_S119_CUARTO	12,76	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S120_CUARTO	27,80	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S121_CONTROL	18,26	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S122_CC + CR	10,62	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S123_CUARTO CC + CR	7,33	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EP30 Z30_S124_ESCALERA	28,25	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja

Z30_S125_CUARTO I				baja
EJ9 Z30_S126_ESCALERA	19,96	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EJ3 Z30_S127_ESCALERA	25,84	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S128_CR + CE I	15,87	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S129_CR + CE 2	15,88	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S130_LIMPIEZA LP 1	9,00	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S131_LIMPIEZA LP 2	8,37	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S132_LIMPIEZA LP	5,56	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EJ9 Z30_S133_ESCALERA	19,50	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S134_LIMPIEZA LP 1	2,82	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S135_LIMPIEZA LP 2	2,89	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S136_LIMPIEZA LP 3	1,93	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S137_CR + CE I	16,67	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S138_CR + CE 2	22,35	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S139_CUARTO	18,64	6,00	100,00	noresidencial-8h-media
SV2 EJ25 Z30_S140_ESCALERA	9,29	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EP6 Z30_S141_ESCALERA	38,45	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EPI10 Z30_S142_ESCALERA	41,22	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S143_QM CUARTO MOTORES 1	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-baja
P7 (Doble Altura)				
Z30_S144_QM CUARTO MOTORES 2	0,00	0,00	0,00	noresidencial-12h-baja
P7 (Doble Altura)				
Z30_S145_C. INSTALACIONES QI A.A.	279,92	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S146_C. INSTALACIONES QL	278,54	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S147_C. INSTALACIONES QI2 A.A.	152,41	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S148_I8 PASO DE CONDUCTOS A.A.	129,32	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S149_A8 ALMACÉN SALA DE ENSAYO	108,20	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EJ15 Z30_S150_ESCALERA	51,79	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S151_QI INSTALACIONES CUBIERTA	84,15	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EP6 Z30_S152_ESCALERA	72,77	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EPI10 Z30_S153_ESCALERA	64,13	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S154_LIMPIEZA LP	3,38	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S155_CUARTO ELECTRICO CE I	3,00	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EJ5 Z30_S156_ESCALERA	45,66	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
Z30_S157_ESCALERA EI6	9,39	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja

E15				
Z30_S159_CAE				
CUARTO APOYO	53,52	4,00	100,00	noresidencial-12h-baja
ESCENA				
Z30_S160_ESCALERA	30,19	6,00	100,00	noresidencial-12h-baja
EP5				

ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramiento opaco	Tipo	Orientación	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m² K]
FORJADO	ParticionInteriorHorizo	Onetsatle	11523,10	2,57
MURO VIDRIO	Fachada	Oeste	817,23	0,40
BLANCO				
MURO VIDRIO	Fachada	Sur	386,53	0,40
BLANCO				
MEDIANERA	Adiabatico	Oeste	272,40	1,16
MURO VIDRIO ROJO	Fachada	Sur	241,31	0,40
MURO VIDRIO ROJO	Fachada	Oeste	236,93	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Easl te	666,76	1,31
20cm				
MURO	Fachada	Este	611,46	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul r	5391,83	1,65
10cm				
MEDIANERA	Adiabatico	Sur	213,43	1,16
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Easl te	2873,20	1,65
10cm				
MURO	Fachada	Sur	1165,22	0,40
CUBIERTA	Cubierta	Oeste	2859,88	0,30
TRANSITABLE				
SOLERA	Suelo	Oeste	3247,35	0,10
MURO	Fachada	Oeste	717,41	0,40
MEDIANERA	Adiabatico	Este	1,60	1,16
CUBIERTA NO	Cubierta	Oeste	1963,65	0,37
TRANSITABLE				
MURO	Fachada	Oeste	0,55	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul reste	276,34	1,65
10cm				
MURO VIDRIO ROJO	Fachada	Este	184,90	0,40
MURO VIDRIO ROJO	Fachada	Norte	199,24	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul r	1287,98	1,31
20cm				
MURO	Fachada	Norte	1013,87	0,40
MURO	Fachada	Sur	1,91	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Oeste	0,14	1,65
10cm				
MURO	Fachada	Norte	2,19	0,40
MURO	Fachada	Este	0,55	0,40
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul reste	16,87	1,31
20cm				
MURO PILOTES	Fachada	Este	64,57	0,59
100cm				
MURO PILOTES	Fachada	Sur	387,12	0,59
100cm				
FORJADO EXT PSI	ParticionInteriorHorizo	Onetsatle	1037,97	1,04
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul doeste	35,72	1,65
10cm				
FORJADO EXT PS2	ParticionInteriorHorizo	Onetsatle	77,59	1,04
MURO PILOTES	Fachada	Sudoeste	27,21	0,59
100cm				
MURO PILOTES	Fachada	Norte	15,43	0,59
100cm				
MURO PILOTES	Fachada	Oeste	83,02	0,59
100cm				
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Saul r	38,36	0,92
40cm				
TABIQUE FABRICA	ParticionInteriorVertic	Easl te	32,41	0,92
40cm				

Fracción de superficie acristalada por orientación (%)

N	NE	E	SE	S	SO	O	NO
0	0	0	0	5	0	9	0

Hueco o	Tipo	Orientación	Superficie [m²]	Transmitancia	Factor solar
---------	------	-------------	-----------------	---------------	--------------

Lucernario			[W/m ² K]		
PUERTA DOBLE TERRAZA	Hueco	Sur	10,00	2,80	0,00
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Oeste	3,36	2,70	0,41
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	16,28	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	13,92	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	20,55	2,70	0,53
VENTANA TIPO 2	Hueco	Sur	42,00	2,80	0,70
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,12	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	16,42	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	7,00	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	7,04	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	15,83	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	19,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	15,79	2,70	0,53
LUCERNARIO 3	Lucernario	Oeste	466,65	2,70	0,45
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,68	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,36	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	7,82	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,80	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,36	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	10,62	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,99	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	5,75	2,70	0,53
VENTANA TIPO 1	Hueco	Sur	45,00	2,80	0,70
VENTANA TIPO 3	Hueco	Oeste	170,64	2,80	0,70
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	20,56	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	15,24	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	4,22	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	34,27	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	32,82	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	32,90	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	25,27	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	8,64	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	32,82	2,70	0,53

MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	34,28	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	6,92	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	9,72	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	12,78	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	8,06	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	8,06	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	29,01	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Sur	12,40	2,70	0,53
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Este	81,54	2,70	0,53
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Sur	9,43	2,70	0,53
MURO CORTINA NEGRO	Hueco	Norte	61,16	2,70	0,53
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	17,19	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Noroeste	56,49	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	1,02	2,70	0,41
LUCERNARIO 2	Lucernario	Oeste	16,69	2,70	0,45
LUCERNARIO 1	Lucernario	Oeste	28,97	2,70	0,45
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,28	2,70	0,53
PUERTA DOBLE TERRAZA	Hueco	Oeste	5,00	2,80	0,00
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	27,25	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	22,11	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	6,67	2,70	0,41
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	25,41	2,70	0,28
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Norte	13,29	2,70	0,28
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	7,86	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	24,83	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Oeste	5,70	2,70	0,53
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	39,45	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	5,20	2,70	0,41
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Norte	10,33	2,70	0,28
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Este	39,45	2,70	0,41
MURO CORTINA OPAL	Hueco	Norte	5,20	2,70	0,41
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Norte	10,33	2,70	0,28
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Este	39,45	2,70	0,70
MURO CORTINA TRANSPARENTE	Hueco	Norte	5,20	2,70	0,70
MURO CORTINA BLANCO	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28

	Hueco	Norte	10,33	2,70	Área de Servicios Administrativos 0,28
MURO CORTINA BLANCO					
MURO CORTINA	Hueco	Este	22,60	2,70	0,41

OPAL	Hueco	Este	18,15	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	5,38	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Este	20,47	2,70	0,28
MURO CORTINA					
BLANCO	Hueco	Norte	10,70	2,70	0,28
MURO CORTINA					
BLANCO	Hueco	Este	21,92	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	7,88	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	9,64	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Norte	5,19	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28
MURO CORTINA					
BLANCO	Hueco	Norte	10,33	2,70	0,28
MURO CORTINA					
BLANCO	Hueco	Este	12,98	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Este	15,21	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Oeste	25,65	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	25,78	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Oeste	7,19	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Norte	16,31	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Oeste	40,48	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	20,03	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Este	32,78	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Norte	110,04	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Oeste	6,94	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Norte	26,47	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	17,31	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Noreste	25,87	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Norte	110,06	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Oeste	11,84	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Norte	20,97	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Oeste	20,54	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Este	20,33	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Norte	97,17	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Noroeste	9,86	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Noroeste	59,82	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	68,67	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Norte	59,05	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Norte	16,53	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Noroeste	54,66	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	29,54	2,70	0,70
MURO CORTINA					

TRANSPARENTE	Hueco	Noreste	37,80	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Norte	85,60	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Oeste	9,21	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Norte	16,32	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Oeste	40,48	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	20,05	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Este	39,52	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	5,20	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Este	19,76	2,70	0,28
MURO CORTINA					
BLANCO	Hueco	Norte	10,33	2,70	0,28
MURO CORTINA					
BLANCO	Hueco	Este	67,89	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Norte	59,05	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Norte	16,53	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Noroeste	54,61	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	29,45	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Noreste	10,19	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Este	68,31	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Norte	59,05	2,70	0,53
MURO CORTINA					
NEGRO	Hueco	Norte	16,53	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Noroeste	52,87	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	28,48	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Noreste	37,81	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Norte	85,60	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Oeste	9,21	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Norte	16,32	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Oeste	8,35	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Oeste	32,13	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Norte	20,03	2,70	0,41
MURO CORTINA					
OPAL	Hueco	Este	16,79	2,70	0,53
MURO CORTINA					
ROJO	Hueco	Este	25,07	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Norte	53,73	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	18,62	2,70	0,53
MURO CORTINA					
ROJO	Hueco	Sur	15,40	2,70	0,53
MURO CORTINA					
ROJO	Hueco	Este	21,96	2,70	0,70
MURO CORTINA					
TRANSPARENTE	Hueco	Este	0,24	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA	Hueco	Noreste	21,61	2,70	0,31
MURO CORTINA					
PLATA					

MURO CORTINA ROJO	Hueco	Oeste	14,80	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,13	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Sur	11,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	13,36	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Sur	11,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	12,90	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Sur	11,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	55,10	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	12,71	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	10,07	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Oeste	9,43	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	4,66	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	4,40	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	6,88	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Este	16,22	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	17,81	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Oeste	19,98	2,70	0,53
MURO CORTINA ROJO	Hueco	Norte	17,81	2,70	0,53

Puente térmico	Tipo	Longitud [m]	Transmitancia [W/m K]
LWi [B]MURO VIDRIO BLANCO-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90)	Esquina entrante de fachadas	9,20	-0,10
TFms [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[B]MURO VIDRIO BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	429,73	0,07
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Pilar	324,10	1,23
TWri [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(120)	Esquina entrante de fachadas	7,20	-0,50
LWo [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA OPAL(90)	Esquina saliente de ROJO(90)-[B]MURO		
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)			
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)			
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA ROJO			
Wi [K]VENTANA TIPO 2-[B]MURO VIDRIO ROJO			
Wi [K]VENTANA TIPO 2-[B]MURO VIDRIO ROJO			
Ws [K]VENTANA TIPO 2-[B]MURO VIDRIO ROJO			
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO			

fachadas	42,70	0,31
Encuentro de fachada con 318,28	forjado	0,68
Encuentro de fachada con 318,28	forjado	0,68
Pilar	276,70	0,93
Hueco de ventana	21,00	0,09
Hueco de ventana	32,00	-0,05
Hueco de ventana	21,00	0,16
Encuentro de fachada con 162,16	forjado	0,07

VIDRIO ROJO(180) TW _r [B]MURO VIDRIO ROJO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90)	Esquina entrante de fachadas	25,10	-0,10
LW _o [B]MURO VIDRIO ROJO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)	Esquina saliente de fachadas	66,60	0,07
LW _i [B]MURO VIDRIO ROJO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)	Esquina entrante de fachadas	25,10	-0,10
TF _{ms} [F]FORJADO- [B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[B]MURO VIDRIO ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	162,16	0,07
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm- [B]MURO VIDRIO ROJO	Pilar	215,50	1,23
TF _r [B]MURO- [B]MURO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 20cm(90)	Esquina entrante de fachadas	8,70	-0,10
TF _{ms} [F]FORJADO- [B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO(180)	Encuentro de fachada con forjado	33,89	0,68
TF _r [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Esquina saliente de fachadas	16,80	0,31
LW _o [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Esquina saliente de fachadas	45,30	0,31
TF _{mi} [F]FORJADO- [B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[B]MURO VIDRIO BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	429,73	0,07
TF _{mi} [F]FORJADO- [B]MURO(90)- [B]MURO(180)	Encuentro de fachada con forjado	720,64	0,07
TF _{ms} [F]FORJADO- [B]MURO(90)- [B]MURO(180)	Encuentro de fachada con forjado	720,64	0,07
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm- [B]MURO	Pilar	1123,50	1,23
LF _s [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	60,00	0,50
LW _o [B]MURO- [B]MURO(90)	Esquina saliente de fachadas	252,80	0,07
TF _r [B]MURO- [B]MURO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90)	Esquina entrante de fachadas	106,80	-0,10
TF _i [B]MURO- [B]MURO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	106,80	-0,10
TF _i [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	2,80	-0,50
TF _{mi} [F]FORJADO- [B]MURO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	33,89	0,68
CW [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90)- [C]TABIQUE FABRICA 10cm(60)	Esquina entrante de fachadas	2,80	-0,50
LW _i [B]MURO- [B]MURO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	103,00	-0,10
LF _s [G]CUBIERTA NO TRANSITABLE- [B]MURO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	246,58	0,29
LW _o [B]MURO VIDRIO BLANCO-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90)	Esquina saliente de fachadas	20,50	0,07

Wi [K]VENTANA TIPO I-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	22,50	0,09
Wi [K]VENTANA TIPO I-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	20,00	-0,05
Ws [K]VENTANA TIPO I-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	22,50	0,16
Wi [K]VENTA TIPO 3-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	142,20	0,09
Wi [K]VENTA TIPO 3-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	172,80	-0,05
Ws [K]VENTA TIPO 3-[B]MURO VIDRIO BLANCO	Hueco de ventana	142,20	0,16
TWI [B]MURO VIDRIO BLANCO-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	11,30	-0,10
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[B]MURO VIDRIO BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	1,79	0,07
TFms [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[B]MURO VIDRIO BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	14,31	0,07
TFms [F]FORJADO-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	30,27	0,25
TWr [B]MURO VIDRIO BLANCO-[B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90)	Esquina entrante de fachadas	11,30	-0,10
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO VIDRIO ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	30,27	0,25
TWr [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90)	Esquina entrante de fachadas	26,10	-0,50
TWI [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	14,10	-0,50
TWI [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 20cm(180)	Esquina entrante de fachadas	6,40	-0,50
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[B]MURO CORTINA NEGRO(180)	Encuentro de fachada con forjado	291,71	0,68
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[B]MURO CORTINA OPAL(180)	Encuentro de fachada con forjado	152,30	0,68
LWo [B]MURO CORTINA NEGRO-[B]MURO CORTINA NEGRO(120)	Esquina saliente de fachadas	41,00	0,31
LWi [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Esquina entrante de fachadas	2,90	-0,50
LWi [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA OPAL(120)	Esquina entrante de fachadas	27,00	-0,50
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	52,46	0,50
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	31,00	0,50
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO	Encuentro de fachada con	79,11	0,50

CORTINA OPAL(90)	cubierta		
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	73,76	0,50
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA NEGRO	Pilar	232,40	0,93
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA OPAL	Pilar	191,00	0,93
TVI [C]TABIQUE FABRICA 20cm-[B]MURO(180)-[B]MURO(90)	Esquina saliente de fachadas	8,70	0,07
TVI [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	15,70	-0,50
LWi [B]MURO CORTINA OPAL-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)	Esquina entrante de fachadas	14,90	-0,50
LWo [B]MURO CORTINA BLANCO-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)	Esquina saliente de fachadas	20,50	0,31
LWi [B]MURO CORTINA BLANCO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Esquina entrante de fachadas	3,60	-0,50
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[B]MURO CORTINA OPAL(180)	Encuentro de fachada con forjado	152,30	0,68
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)-[B]MURO CORTINA BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	64,79	0,68
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA BLANCO	Pilar	41,00	0,93
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)-[B]MURO CORTINA BLANCO(180)	Encuentro de fachada con forjado	64,79	0,68
TWr [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA OPAL(120)-[B]MURO CORTINA OPAL(90)	Esquina saliente de fachadas	5,60	0,31
TVI [B]MURO CORTINA BLANCO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	16,80	-0,50
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[B]MURO CORTINA OPAL(180)	Encuentro de fachada con forjado	43,38	0,68
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	Encuentro de fachada con forjado	43,38	0,68
TWr [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)	Esquina saliente de fachadas	5,60	0,31
LWo [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)	Esquina saliente de fachadas	34,70	0,31
LWi [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)	Esquina entrante de fachadas	5,60	-0,50
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA			

TRANSPARENTE(90)-	Encuentro de fachada con	186,93	0,68
-------------------	--------------------------	--------	------

[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	forjado		
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE	Pilar	224,60	0,93
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[B]MURO CORTINA OPAL(180)	Encuentro de fachada con forjado	70,86	0,68
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO CORTINA BLANCO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	10,74	0,50
LFs [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)	Encuentro de fachada con cubierta	0,42	0,50
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	Encuentro de fachada con forjado	186,93	0,68
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA OPAL(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	Encuentro de fachada con forjado	70,86	0,68
LW _o [B]MURO VIDRIO BLANCO-[B]MURO(90)	Esquina saliente de fachadas	6,50	0,07
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[B]MURO CORTINA NEGRO(180)	Encuentro de fachada con forjado	291,71	0,68
TW [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(60)	Esquina saliente de fachadas	3,60	0,31
TW [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(60)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	21,80	-0,50
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA PLATA(90)-[B]MURO CORTINA PLATA(180)	Encuentro de fachada con forjado	283,52	0,68
LWi [B]MURO CORTINA PLATA-[B]MURO CORTINA OPAL(120)	Esquina entrante de fachadas	14,90	-0,50
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA PLATA(90)-[B]MURO CORTINA PLATA(180)	Encuentro de fachada con forjado	283,52	0,68
P [P]Pilar 0.3x0.3 cm-[B]MURO CORTINA PLATA	Pilar	221,90	0,93
LWi [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)	Esquina entrante de fachadas	18,10	-0,50
LW _o [B]MURO CORTINA PLATA-[B]MURO CORTINA PLATA(90)	Esquina saliente de fachadas	44,60	0,31
TFms [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[B]MURO CORTINA NEGRO(180)	Encuentro de fachada con forjado	8,64	0,68
TFmi [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO CORTINA NEGRO(180)	Encuentro de fachada con forjado	21,60	0,68

TFmi [F]FORJADO- [B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180) TW [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(150)- [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(60) LFi [E]SOLERA HORMIGON	Encuentro de fachada con forjado	8,64	0,68
30cm-[A]MURO PILOTES 100cm(90) LWo [A]MURO PILOTES 100cm-[A]MURO PILOTES 100cm(120)	Esquina saliente de fachadas	2,80	0,31
Encuentro de fachada con solera		377,30	0,64
Esquina saliente de fachadas		24,90	0,09
TWr [A]MURO PILOTES 100cm-[A]MURO PILOTES 100cm(90)-[C]TABIQUE FABRICA 20cm(90) TFmi [F]FORJADO- [A]MURO PILOTES 100cm(90)-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(180)	Esquina entrante de fachadas	6,20	-0,12
Encuentro de fachada con forjado		12,83	0,68
TFmi [F]FORJADO- [A]MURO PILOTES 100cm(90)-[B]MURO(180) TFms [F]FORJADO- [B]MURO(90)-[A]MURO PILOTES 100cm(180) TFms [F]FORJADO EXT PSI-[B]MURO(90)- [B]MURO(180) TWr [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 20cm(90) CFs [F]FORJADO- [C]TABIQUE FABRICA 40cm(90)- [F]FORJADO(90)- [C]TABIQUE FABRICA 40cm(90) CFi [F]FORJADO- [C]TABIQUE FABRICA 40cm(90)- [F]FORJADO(90)- [C]TABIQUE FABRICA 40cm(90) TFmi [F]FORJADO- [B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[B]MURO VIDRIO ROJO(180) TWI [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO VIDRIO ROJO(180)-[B]MURO VIDRIO ROJO(90) TFms [F]FORJADO- [B]MURO VIDRIO BLANCO(90)-[B]MURO VIDRIO ROJO(180) TFms [F]FORJADO- [B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180) TWr [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(90) LFs [G]CUBIERTA NO TRANSITABLE-[B]MURO VIDRIO ROJO(90)	Encuentro de fachada con forjado	103,98	0,25
Encuentro de fachada con forjado		103,98	0,25
Encuentro de fachada con forjado		3,87	0,07
Esquina entrante de fachadas		6,40	-0,50
Encuentro de fachada con forjado		5,61	0,46
Encuentro de fachada con forjado		5,61	0,46
Encuentro de fachada con forjado		14,31	0,07
Esquina saliente de fachadas		25,10	0,07
Encuentro de fachada con forjado		1,79	0,07
Encuentro de fachada con forjado		21,60	0,68
Esquina entrante de fachadas		8,40	-0,50
Encuentro de fachada con TFmi [F]FORJADO-			

cubierta

93,19

0,29

[B]MURO CORTINA ROJO(90)-[B]MURO(180)	Encuentro de fachada con forjado	5,72	0,25
LW _o [B]MURO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Esquina saliente de fachadas	6,40	0,50
TW _i [A]MURO PILOTES 100cm-[A]MURO PILOTES 100cm(90)-[C]TABIQUE FABRICA 20cm(180)	Esquina entrante de fachadas	3,10	-0,12
TF _{ms} [F]FORJADO-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[A]MURO PILOTES 100cm(180)	Encuentro de fachada con forjado	12,83	0,68
CW [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(60)-[B]MURO CORTINA ROJO(120)-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Esquina saliente de fachadas	2,80	0,31
TW _i [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA ROJO(180)-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Esquina saliente de fachadas	8,40	0,31
LW _i [B]MURO CORTINA ROJO-[B]MURO CORTINA ROJO(90)	Esquina entrante de fachadas	12,10	-0,50
TF _{ms} [F]FORJADO-[B]MURO(90)-[B]MURO CORTINA ROJO(180)	Encuentro de fachada con forjado	5,72	0,25
TW _r [C]TABIQUE FABRICA 10cm-[B]MURO CORTINA ROJO(120)-[B]MURO CORTINA NEGRO(90)	Esquina saliente de fachadas	2,80	0,31
LF _s [G]CUBIERTA TRANSITABLE-[B]MURO CORTINA PLATA(90)	Encuentro de fachada con cubierta	47,07	0,50
LW _i [B]MURO CORTINA PLATA-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(120)	Esquina entrante de fachadas	5,60	-0,50
TW _i [B]MURO CORTINA TRANSPARENTE-[B]MURO CORTINA TRANSPARENTE(90)-[C]TABIQUE FABRICA 10cm(180)	Esquina entrante de fachadas	5,60	-0,50

SISTEMAS

Subsistema	Valor
Generadores de calefacción, potencia nominal total [kW]	2305,02
Generadores de refrigeración, potencia nominal total [kW]	2568,53
Generadores de ACS, potencia nominal total [kW]	-
Sistemas secundarios, potencia nominal total calor [kW]	-
Sistemas secundarios, potencia nominal total frío [kW]	-
Torres de refrigeración, consumo total de energía [kWh/año]	0,00
Ventilación y bombeo, consumo total de energía [kWh/año]	791748,20
Iluminación, potencia instalada [W/m ²]	9,68

ANEXO 3

Ficha	TER080: Rehabilitación profunda de un edificio terciario existente
Código	TER080
Versión	V1.1
Sector	Terciario

1. ÁMBITO DE APLICACIÓN

Rehabilitación profunda de un edificio existente del sector terciario.

2. REQUISITOS

La rehabilitación debe afectar simultáneamente a la envolvente y, al menos, a una de las instalaciones térmicas (calefacción, agua caliente sanitaria (ACS), refrigeración, climatización y/o iluminación) y/o equipos de bombeo, ventilación o torres de refrigeración.

3. CÁLCULO DEL AHORRO DE ENERGÍA

El ahorro de energía se medirá en términos de energía final, expresada en kWh/año, de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$AE_{TOTAL} = F_p \cdot (EF_i - EF_f)$$

Donde:

F_p	Factor de ponderación ¹	1
EF_i	Consumo de energía final anual del edificio antes de la actuación	kWh/año
EF_f	Consumo de energía final anual del edificio después de la actuación	kWh/año
AE_{TOTAL}	Ahorro anual de energía final total	kWh/año

¹ Factor de ponderación para ajustar el valor de la demanda de energía estimado por métodos reconocidos al valor del consumo real de energía final.

4. RESULTADO DEL CÁLCULO

F_p	EF_i	EF_f	AE_{TOTAL}	D_i
1	3.642.231,26	2.686.007,04	956.224	

D_i Duración indicativa de la actuación² años

Fecha inicio actuación	
Fecha fin actuación	

Representante del solicitante	
NIF/NIE	
Firma electrónica	

5. DOCUMENTACIÓN PARA JUSTIFICAR LOS AHORROS DE LA ACTUACIÓN Y SU REALIZACIÓN

1. Ficha cumplimentada y firmada por el representante legal del solicitante de la emisión de CAE.

2. Declaración responsable formalizada por el propietario inicial del ahorro de energía final referida a la solicitud y/u obtención de ayudas públicas para la misma actuación de ahorro de energía según el modelo del Anexo I de esta ficha.

3. Facturas justificativas de la inversión realizada³ que incluyan una descripción detallada de los elementos principales (por ejemplo, aquellos de cuya ficha técnica se toman datos para calcular el ahorro).

4. Informe fotográfico del inmueble antes y después de la actuación.

5. Certificado suscrito por el director o responsable de la obra, incluyendo:

a) Enumeración y descripción de los elementos o equipos afectados

b) Certificado/s de fin de obra o de puesta en funcionamiento de los elementos y/o las instalaciones térmicas afectadas.

² Según Recomendación (UE) 2019/1658, de la Comisión, de 25 de septiembre, relativa a la transposición de la obligación de ahorro de energía en virtud de la Directiva de eficiencia energética, o en su defecto, a criterio de la persona técnica responsable. Valor requerido para fines administrativos (no utilizado en el cálculo del ahorro de energía).

³ Todas las facturas deben contener, como mínimo, los datos y requisitos exigidos por la Agencia Tributaria.

c) Los valores de las variables de la fórmula de cálculo de ahorro energético del apartado 3.

6. Copia de la puesta en funcionamiento de la instalación térmica sustituida o reformada presentada en el registro habilitada por el órgano competente de la comunidad autónoma.

7. Certificado de eficiencia energética del edificio⁴, correspondiente al estado previo al inicio de la rehabilitación, con el justificante de registro.

8. Certificado de eficiencia energética del edificio, emitido tras la actuación ejecutada, con justificante de registro, realizada con los mismos criterios y la misma herramienta informática que la utilizada para el certificado de eficiencia energética previo.

⁴ Para la elaboración del certificado se debe emplear una herramienta informática de las registradas como documentos reconocidos para la certificación de la eficiencia energética de los edificios.