



**Hospital Universitario
Severo Ochoa**

Comunidad de Madrid



ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO DE “SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN ZONAS AJARDINADAS E INSTALACIONES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA Y CENTRO DE ESPECIALIDADES M.ª ÁNGELES LÓPEZ GÓMEZ”, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO (A/SER-025550/2026).

1. Poder adjudicador.

Denominación: Servicio Madrileño de Salud. Hospital Universitario Severo Ochoa

Número de identificación: A/SER-025550/2026

Dirección: Avda. de Orellana, s/n

Código NUTS: ES30

Teléfono: 91.481.84.11 428551 428411

Telefax: 91.693.88.43

Dirección electrónica: <http://www.madrid.org>

Correo electrónico: contratacion.hsvo@salud.madrid.org

2. Dirección electrónica o de internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: Madrid (URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).
Cuando no se disponga de un acceso libre, directo, completo y gratuito por los motivos contemplados en el artículo 138, una indicación sobre el modo de acceso a los pliegos de la contratación: No procede

3. Tipo de poder adjudicador: Administración Pública.

Principal actividad ejercida: Sanidad.

4. El poder adjudicador es una central de compras S/N: No

Va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta S/N: No

5. Tipo de contrato y descripción del objeto, códigos CPV y lugar de ejecución:

Tipo de contrato: servicios.

Naturaleza y alcance del contrato:

Lote	Descripción	CPV	Lugar de ejecución	Cód. NUTS
Único	Servicio de mantenimiento y conservación zonas ajardinadas e instalaciones	77311000-3	Avda. Orellana s/n 28911 Leganés (Madrid)	ES30

Compra pública innovadora S/N: No.

6. Se admite la presentación de ofertas variantes S/N: No

7. Calendario para la entrega de los suministros o las obras o para la prestación de los servicios: ver pliegos

8. Presupuesto base de licitación y duración del contrato:

Lote	Presupuesto Base imponible	IVA (21 %)	Total presupuesto base de licitación	Valor estimado	Plazo de ejecución
Único	136.800,00 €	28.728,00 €	165.528,00 €	136.800,00 €	24 meses

9. Condiciones de participación:

a) El contrato público está restringido a talleres protegidos S/N: No.

Se prevé que sea ejecutado únicamente en el marco de programas de empleo protegido (S/N): No.

- b) Las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas reservan la prestación del servicio a una profesión determinada (S/N): No.
- c) Habilitación empresarial o profesional S/N: No.
- d) Solvencia económica y financiera: Artículo 87 de la LCSP, apartado/s 1 a).
- e) Solvencia técnica y profesional: Artículo 90 de la LCSP apartado/s 1 a).

10. Tipo de procedimiento de adjudicación.

Tramitación: Ordinaria.

Procedimiento: Abierto simplificado.

11. Establecimiento de un acuerdo marco S/N: No.

Sistema dinámico de adquisición S/N: No.

Se utiliza una subasta electrónica (en los procedimientos abiertos, restringidos o de licitación con negociación) S/N: No.

12. Cuando el contrato vaya a subdividirse en lotes, indicación de la posibilidad de presentar ofertas para: no procede.

13. Número mínimo y, en su caso, máximo propuesto de candidatos y criterios objetivos que se utilizarán para elegir a los candidatos en cuestión: no procede.

14. El procedimiento que se desarrollará en fases sucesivas con el fin de reducir progresivamente el número de ofertas que haya que negociar o de soluciones que deban examinarse (S/N): No.

15. Si procede, condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato: Ver apartado 15 de la cláusula 1 del PCAP.

16. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos:

Criterio	Ponderación
Precio	65 puntos
Tratamiento de endoterapia en coníferas	6 puntos
Adscripción de vehículo eléctrico o de bajas emisiones	9 puntos
Refuerzo de medios personales para labores de desbroce, siega y control de vegetación	10 puntos
Digitalización e inventariado de la red de riego del hospital durante el primer trimestre	10 puntos

17. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación.

Fecha límite de presentación: 03/09/2026 a las 23:59 horas.

Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses desde la apertura de las proposiciones económicas.

Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: castellano.

Se exige la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación S/N: Si.

- a) Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.

- 18.** Cuando se trate de procedimientos abiertos, apertura de ofertas:
- a) Documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor (en su caso): No procede.
 - b) Propositiones económicas:
Dirección: Hospital Universitario Severo Ochoa
Localidad y código postal: 28911 Leganés
Fecha y hora: 09/09/2026 a las 10:30 horas.
Personas autorizadas a asistir a dicha apertura: en sesión privada en virtud de lo señalado en el artículo 157.4 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, que establece que no es imprescindible que la apertura de las ofertas económicas se realice en acto público cuando en la licitación se emplean medios electrónicos.
- 19.** Si procede,
- a) Se utilizarán pedidos electrónicos S/N: No.
 - b) Se aceptará facturación electrónica S/N: Sí.
 - c) Se utilizará el pago electrónico S/N: No.
- 20.** Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: no procede.
- 21.** Procedimiento susceptible de recurso especial en materia de contratación: Si
- 22.** Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el «Diario Oficial de la Unión Europea» relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio: No procede.
- 23.** En el caso de los contratos periódicos, calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: No procede.
- 24.** Fecha de envío del anuncio: No procede.
- 25.** Indicación de si el ACP es aplicable al contrato (S/N): No.
- 26.** Si procede, otras informaciones:
Contrato reservado: No

Leganés, a 19 de agosto de 2026.- LA DIRECTORA MÉDICO HOSPITAL U. SEVERO OCHOA (Por ausencia del director Gerente del Hospital U. Severo Ochoa, Según Resolución del director Gerente de 1 de agosto de 2025)

Firmado digitalmente por: REQUENA BURGOS MARIA TERESA