

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

TITULO

Informe en relación con el contrato ST-2026-033: "**OBRAS DE INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN, ILUMINACIÓN Y PCI DEL CTA ESTE CAID SAN BLAS, INTEGRADO EN LA RED DE CENTROS DE TRATAMIENTO DE ADICCIONES DE LA COMUNIDAD DE MADRID**", a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios.

CUANTIA

Base Imponible:	1.254.128,35 €
Importe del IVA (21%):	263.366,95 €
Importe Total:	1.517.495,30 €
Valor estimado del contrato:	1.504.954,02 €

OBJETO

El Objeto de este contrato es la contratación de las obras de instalaciones de climatización, iluminación y PCI del CTA Este CAID San Blas

CRITERIOS DE ADJUDICACION:

Procedimiento Abierto Simplificado por pluralidad de criterios: 70% precio y 30% criterios cualitativos.

MEMORIA EXPLICATIVA (OBJETO Y JUSTIFICACION):

Al no disponer el Hospital de medios técnicos ni personal necesario para la realización de la obra objeto de este contrato, ha sido necesario la elaboración de un proyecto, y, por consiguiente, este procedimiento abierto.

Las obras previstas en el presente expediente resultan necesarias para garantizar la seguridad, funcionalidad y eficiencia energética del centro, así como el cumplimiento de la normativa técnica vigente.

Las actuaciones previstas permitirán mejorar las condiciones de confort térmico, la calidad de la iluminación y los sistemas de seguridad frente a incendios, favoreciendo una adecuada prestación de los servicios asistenciales.

Asimismo, estas obras son imprescindibles para mantener las instalaciones en correcto estado de funcionamiento, evitando incidencias que puedan afectar a la actividad del centro y a la seguridad de usuarios y profesionales.

Madrid, a la fecha de la firma

Firmado digitalmente por: MINGO RODRIGUEZ CARLOS
Fecha: 2026.07.16 13:33

Firmado digitalmente por: DE LA CUEVA REVILLA VICTOR
Fecha: 2026.07.16 10:48

Carlos Mingo Rodríguez
DIRECTOR GERENTE

Víctor de la Cueva Revilla
SUBDIRECTOR DE GESTIÓN TÉCNICA