

Referencia: C-333A/020-26

Expediente: A/SER-033164/2026

Título del Contrato: Montaje y desmontaje de la exposición Cien años después. Diálogos con la Generación del 27 en la sala Alcalá 31.

INFORME TÉCNICO RELATIVO A LA CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EVALUABLES MEDIANTE JUICIO DE VALOR

Madrid, a fecha de la firma

El presente informe analiza la documentación presentada por las empresas licitadoras en relación a los criterios de adjudicación evaluables mediante juicio de valor. De acuerdo a lo establecido en el apartado 10 del cuadro de características del PCAP, la propuesta técnica deberá contener una memoria descriptiva de los servicios objeto de contrato, estructurada en los tres epígrafes que se analizan a continuación.

Se ha comprobado que las empresas licitadoras han presentado memorias que se ajustan a lo solicitado.

Las empresas licitadoras que presentan memoria descriptiva de los servicios objeto de contrato son: SIT, PROYECTOS, DISEÑO Y CONSERVACION, S.L. y OVEJERO SEQUEIRO, S.L.

1. Propuesta técnica. Hasta 25 puntos

1.1. Calidad de los materiales propuestos para la ejecución de los trabajos. Se valorará la calidad de los materiales propuestos superior a la exigida en el PPT, así como la aportación de materiales de montaje y pequeños soportes que aporten una mejora en materia de conservación preventiva y exhibición respecto a lo establecido en el PPT. Hasta 10 puntos.

SIT, PROYECTOS, DISEÑO Y CONSERVACION, S.L.

Los materiales propuestos alcanzan los estándares de calidad previstos en el PPT.

Se incluyen especificaciones generales sobre los compromisos de reducción de huella ecológica de la empresa a la hora de hacer acopio de materiales. Se aporta información técnica individualizada de los siguientes materiales: DM, contrachapado Okumen materiales metálicos (uso de acero inoxidable y hierro lacados al horno), campanas y bandejas (vidrio laminado de seguridad y polimetacrilato de metilo), instalaciones eléctricas y pantallas, pintura, vendas de vidrio, barniz, vinilo, wallpaper, pvc, lona, tintas, papel fotográfico, materiales protectores de suelo y materiales de conservación. Se detallan pormenorizadamente las características de los materiales que intervienen en la elaboración de las penas con campana y las vitrinas (metal, vidrio, metacrilato).



Cabe destacar las siguientes características que mejoran lo establecido en el PPT:

- Carpintería: uso de DM con certificado FSC Mix y FSC Controlled Wood así como de certificación de baja emisión de formaldehidos según reglamento de la Comisión (UE) 2023/1464, norma EN13986.
- Pintura: pintura de tipo plástico ecológica, libre de COVs, de alta calidad, tipo Valentine Valone.
- Audiovisuales: uso de cables libres de PVC y libres de halógenos; reducida emisión de gases tóxicos y una baja emisión de humos opacos; nula emisión de gases corrosivos; que eviten la propagación de la llama y del incendio (cables tipo afumex).
- Gráfica: uso de tintas y vinilos con distintivo ecológico. Uso de wallpaper con distintivo ecológico.
- Materiales de conservación: mylar, neopreno, cinta a doble cara de conservación, bumpon, cilindros y cuñas de metacrilato, cartón de conservación y cartón pluma, intercept inhibidor de la corrosión, etc.

En resumen, de acuerdo a las características del proyecto se valora la minuciosidad en el listado de todos los materiales que van a ser necesarios para desarrollar los trabajos exigidos por el PPT y la amplitud en las mejoras de los materiales, que abarcan los diferentes apartados del mismo.

Puntuación SIT, PROYECTOS, DISEÑO Y CONSERVACIÓN, S.L.: 9,5 puntos.

OVEJERO SEQUEIRO, S.L.

Los materiales propuestos alcanzan los estándares de calidad previstos en el PPT en los elementos esenciales. Se aporta información técnica individualizada de DM, pantallas, fórex, papel fotográfico, lona, sándwiches de metacrilato y materiales de conservación. Destaca en los siguientes aspectos que mejoran lo establecido en el PPT:

- Materiales de conservación (cartón neutro, neopreno, art sorb, mylar®)

En resumen, se valora el cumplimiento con los estándares del PPT y la mejora en el material señalado en el párrafo anterior.

Puntuación OVEJERO SEQUEIRO, S.L.: 3,5 puntos

1.2. Soluciones técnicas previstas para la ejecución de los servicios. Se valorarán las propuestas constructivas que optimicen los procesos de ejecución, especialmente los relacionados con el montaje y desmontaje de estructuras, así como las soluciones que mejoren los resultados estéticos respecto a lo establecido en el PPT, siempre y cuando estas sean adecuadas, viables y coherentes con el proyecto. Hasta 10 puntos.

SIT, PROYECTOS, DISEÑO Y CONSERVACIÓN, S.L.



La empresa realiza en este apartado un estudio detallado de los diferentes elementos que es necesario construir y de la técnica que van a emplear para construirlos lo que demuestra que ha realizado un estudio en profundidad del PPT, incluidos todos los tipos de muros mencionados en el PPT así como las vitrinas. Además, realiza un estudio muy pormenorizado de la construcción del muro curvo con hornacinas de la entrada de la planta baja de la sala así como de la reposición del paramento de pladur. También se realizan diferentes propuestas para la instalación de las obras, según sus características.

La empresa presenta las siguientes soluciones técnicas que mejoran lo establecido en el PPT:

- Elaboración de planimetrías y revisión de muestras.
- Toma de medidas en sala previa al comienzo de los trabajos.
- Despiece modular y producción en taller para evitar cortes en la sala y evitar desperdicio de materiales en los muros. Uso de material protector entre el suelo y los muros.
- Lastrado de muros y barniz aplicado en taller.
- Proponen el uso de campanas de vidrio, en lugar de metacrilato extraclaro, con sellado total. Proponen la entrega de vidrios y metacrilatos con antelación a lo exigido en el PPT para poder realizar la comprobación de calidad con margen.
- Proponen el uso de un monito táctil de 10" en lugar de Tablet de 9" para el menú interactivo de documentos.
- Uso de pletinas y colgadores de seguridad (proponen que todas las obras de medida 30x22 o inferior se instalarán con colgaderos de seguridad de tipo TAKIYA®).
- Uso de durmientes para colgar obras que lo requieran.
- Uso de materiales barrera para la instalación de piezas.

En resumen, se valora la amplitud de las soluciones técnicas del párrafo anterior así como la demostración de haber entendido en profundidad las necesidades constructivas del PPT.

Puntuación SIT, PROYECTOS, DISEÑO Y CONSERVACIÓN, S.L.: 9,5 puntos

OVEJERO SEQUEIRO, S.L.

La empresa realiza en este apartado una revisión de los elementos constructivos solicitados en el PPT, y aunque detalla de manera pormenorizada la instalación de audiovisuales y gráfica, el detalle de la construcción de los diferentes tipos de muros y vitrinas/peanas es algo general y no se incluyen referencias a la instalación de la obra. En el apartado anterior de la memoria técnica, destinado al análisis de los materiales sí se incluyen propuestas sobre los métodos de instalación de las obras así como un listado de los diferentes tipos de muro del proyecto. Ese contenido se valora en este apartado pese a estar incluido en el punto anterior de la memoria.

La empresa presenta las siguientes soluciones técnicas que mejoran lo establecido en el PPT:

- Revisión de prototipos y toma de medidas en sala.

- Rodapié remetido y lastrado de muros.
- Sistema de seguridad para el colgado de obras.

En resumen, se valora que la empresa demuestra conocimiento en detalle del PPT y las soluciones técnicas listadas que mejoran lo descrito del PPT.

Puntuación OVEJERO SEQUEIRO, S.L: 5 puntos.

1.3. Planificación y organización de la ejecución material del montaje y desmontaje, incluyendo un cronograma de trabajos. Se valorará la propuesta razonada de secuenciación y coordinación de los distintos trabajos necesarios para la óptima ejecución de los distintos capítulos de montaje y desmontaje. Hasta 5 puntos.

SIT, PROYECTOS, DISEÑO Y CONSERVACIÓN, S.L.

La propuesta incluye una secuenciación ordenada y detallada de los procesos de trabajo, desde los primeros contactos con proveedores y primeras reuniones con la DF hasta el desmontaje, planificando los mismos de acuerdo a una sucesión de oficios razonable y muy detallada. Presenta un cronograma unitario que recoge tanto el calendario de montaje como el de desmontaje.

Los medios humanos descritos son adecuados al proyecto solicitado en el PPT. Se identifican claramente en la memoria el equipo de trabajo para cada fase del proceso, superando incluso los medios descritos en el PPT (por ejemplo en la instalación de gráfica proponen 2 técnicos frente a 1 solicitado en el PPT, en el montaje proponen el apoyo de un restaurador, no solicitado en el PPT, y en el desmontaje de infraestructuras proponen 2 operarios más sin cargo además de los 4 solicitados en el PPT y 4 pintores frente a los 3 pintores solicitados en el PPT).

En resumen, la empresa presenta un gran desarrollo y una explicación pormenorizada de la planificación y organización de la ejecución material del montaje y desmontaje de la exposición y en la coordinación y secuenciación de los distintos trabajos.

Puntuación SIT, PROYECTOS, DISEÑO Y CONSERVACIÓN, S.L.: 5 puntos

OVEJERO SEQUEIRO, S.L

La propuesta incluye una secuenciación ordenada de los procesos de trabajo, desde la primera reunión de puesta en marcha y el acopio de materiales hasta el desmontaje, planificando los mismos de acuerdo a una sucesión razonable. La identificación del equipo de trabajo es suficiente para la ejecución de lo solicitado en el PPT.

En resumen, la empresa presenta una secuenciación que si bien es adecuada de los trabajos no aporta valor a lo exigido en el PPT.

Puntuación OVEJERO SEQUEIRO, S.L.: 2,5 puntos



CUADRO RESUMEN DE PUNTUACIONES

EMPRESA	Puntuación 1.1	Puntuación 1.2	Puntuación 1.3	TOTAL
SIT, PROYECTOS, DISEÑO Y CONSERVACIÓN, S.L.	9,5	9,5	5	24
OVEJERO SEQUEIRO, S.L.	3,5	5	2,5	11

JEFA ÁREA PROGRAMACIÓN CULTURAL

Firmado digitalmente por: NIETO FERNANDEZ ALICIA
Fecha: 2026.10.07 11:49

Fdo.: Alicia Nieto Fernández



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csy>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1294816476487244592435**