



ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO 07/2026 DEL SERVICIO DE JARDINERÍA, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

1. Entidad adjudicadora: datos generales y datos para la obtención de información:

a) Organismo: Fundación Canal de Isabel II

b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Asuntos Generales

c) Obtención de documentación e información:

1) Dependencia: Fundación Canal de Isabel II

2) Domicilio: C/ Mateo Inurria, 2

3) Localidad y código postal: Madrid 28036

4) Teléfono: 91 545 15 11

5) Telefax: 91 545 14 22

6) Correo electrónico: licitaciones@fundacioncanal.es

7) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

8) Fecha límite de obtención de documentación e información: ocho (8) días antes de la fecha de presentación de ofertas.

9) Fechas para la realización de visita previa obligatoria a las instalaciones:

- El lunes 21 de septiembre de 2026, a las 12:00 horas; o
- El martes 22 de septiembre de 2026, a las 15:30 horas.

Los licitadores deberán remitir un correo electrónico a la dirección licitaciones@fundacioncanal.es antes de las 13:00 horas del día 18 de septiembre de 2026 indicando el día, de entre los indicados, en que pretenden realizar la visita. En dicha comunicación deberán reflejar las personas que asistirán, su cargo y la empresa a la que pertenecen.

d) Número de expediente: 07/2026

2. Objeto del contrato:

a) Tipo: servicios

b) Descripción: servicio de mantenimiento integral, conservación y mejora de las zonas verdes, jardines y espacios ajardinados de la sede de la Fundación Canal, sita en la calle Mateo Inurria, nº 2 de Madrid.

c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: no

d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid

e) Plazo de ejecución/entrega: doce (12) meses

f) Admisión de prórroga: sí

g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): no



h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): no

i) CPV (referencia de nomenclatura): 71421000-5 (Servicios de jardinería paisajística), 77311000-3 (servicios de mantenimiento de jardines y parques), 77313000-7 (servicios de mantenimiento de parques), 77310000-6 (servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes).

j) Compra pública innovadora: Sí ☐ No **X**

Modalidad: ☐ Compra pública de tecnología innovadora (CPTI)

☐ Compra pública precomercial (CPP)

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: ordinaria

b) Procedimiento: abierto

c) Subasta electrónica: no

d) Criterios de adjudicación, en su caso: VARIOS (conforme a la cláusula 10 del Pliego de condiciones reguladoras que rige la licitación).

4. Valor estimado del contrato: noventa mil euros (90.000,00 €).

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 30.000,00 euros. IVA: 6.300,00 euros. Importe total: 36.300,00 euros.

6. Garantías exigidas:

Provisional: no

Definitiva: no

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Clasificación: No aplica

b) Solvencia económica y financiera: conforme a lo establecido en la cláusula 06 del Pliego de condiciones reguladoras que rige la licitación.

Solvencia técnica y profesional: conforme a lo establecido en la cláusula 06 del Pliego de condiciones reguladoras que rige la licitación.

c) Otros requisitos específicos: las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea, en el caso de no hallarse clasificadas en España, y las empresas extranjeras deberán acogerse a lo establecido en las cláusulas 6 y 13 del Pliego de condiciones reguladoras que rige la licitación.

d) Contratos reservados: sí



8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 1 de octubre de 2026 (01/10/2026).

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí

Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones previstas en la cláusula 9 del Pliego de condiciones reguladoras.

c) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): no aplica

d) Admisión de variante, si procede: no

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: conforme a lo establecido en la cláusula 15 del Pliego de condiciones reguladoras que rige la licitación.

9. Apertura de ofertas:

a) Descripción: proposiciones evaluables mediante fórmula (sobre nº 3)

b) Sistema de apertura: reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación *Microsoft Teams*.

Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente a licitaciones@fundacioncanal.es, para identificarse, tanto ellos como la empresa o entidad a la que pertenecen, y señalar el correo electrónico donde desean que se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. Dicha solicitud deberá ser remitida a la dirección de correo electrónico antedicha al menos con 48 horas de antelación respecto a la fecha de celebración del acto de apertura de ofertas.

c) Fecha y hora: miércoles 4 de noviembre de 2026 (04/11/2026) a las diez treinta (10:30) horas

10. Gastos de publicidad: en caso de tener lugar será por cuenta de la empresa adjudicataria

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: no aplica.

12. Otras informaciones:

a) Forma de pago: de acuerdo a la cláusula 19 del Pliego de condiciones reguladoras que rige la licitación.

b) Idioma en que se redactarán las ofertas: castellano.

c) Las ofertas se presentarán de conformidad con lo previsto las cláusulas 08 y 09 del Pliego de condiciones reguladoras que rige la licitación. La propuesta económica se formulará con arreglo al **modelo del Anexo III de dicho pliego**.