

	REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA UNIDAD DE PRE-SALIDA							Pág.: 1
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	DEMOLICIONES							Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA UNIDAD DE PRE-SALIDA									
DEMOLICIONES									
1.1	m2 DEMOLICIÓN FALSO TECHO CONTINUO YESO LAMINADO Demolición de falsos techos continuos de placas de yeso laminado con estructura portante metálica descolgada, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Según RD 105/2008 y NTE-ADD. Medición de superficie realmente ejecutada.								
	Sala presalida	1	161,73			161,73			
	Total partida 1.1						161,73	7,73	1.250,17
1.2	m2 DEMOLICIÓN TABIQUERÍA DE LADRILLO Demolición de tabiquería de ladrillo hueco guarnecida y enlucida, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Tabiquería existente	1	6,60		3,00	19,80			
		1	10,55		3,00	31,65			
		1	3,10		3,00	9,30			
		1	8,53		3,00	25,59			
		1	11,64		3,00	34,92			
		1	1,50		3,00	4,50			
	Total partida 1.2						125,76	10,39	1.306,65
1.3	Ud DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA Desmontado de canalizaciones y armarios superficiales eléctricos, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas, cajas, tubos y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares.								
	Existente	1				1,00			
	Total partida 1.3						1,00	300,36	300,36
1.4	Ud DESMONTADO INSTALACIÓN FONTANERÍA Y DESAGÜES Desmontado de tuberías de fontanería y desagües, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Existente	1				1,00			
	Total partida 1.4						1,00	282,95	282,95
1.5	Ud DESMONTADO INSTALACIÓN GASES MEDICINALES Desmontado de red de instalación de gases medicinales; incluyendo, retirada de escombros y carga, para posterior tratamiento o desecho, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
	Existente	1				1,00			
	Total partida 1.5						1,00	68,99	68,99
1.6	m2 LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Existente	10				10,00			
	Total partida 1.6						10,00	14,70	147,00
1.7	m3 DESCOMBRADO MANUAL PLANO HORIZONTAL Descombrado por medios manuales en superficies planas y horizontales, con carga de escombros sobre camión, caja de maquinaria o contenedor, para posterior transporte (no incluido); incluyendo pica-do manual de elementos macizos, regado para evitar la formación de polvo, y parte proporcional de limpieza del lugar de trabajo y medios auxiliares.								
		18				18,00			
	Total partida 1.7						18,00	18,09	325,62
1.8	Ud ENTREGA, ALQUILER, RECOGIDA Y CANON DE CONTENEDOR RCD 8 m3 Coste del alquiler de contenedor de 8 m3 de capacidad para RCD, sólo permitido éste tipo de residuo en el contenedor por el gestor de residuos no peligrosos (autorizado por la Consejería de Medio Ambiente). Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.								
		2				2,00			
	Total partida 1.8						2,00	174,65	349,30
	Total capítulo 1								4.031,04

	REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA UNIDAD DE PRE-SALIDA							Pág.: 2
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	ALBAÑILERÍA							Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
2	ALBAÑILERÍA								
2.1	m2 TABIQUE PYL PLACA DOBLE ESTÁNDAR AISL. MW (2x15A)+70+(2x15A) c/600 mm Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor atornillada a cada lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Tabique separación Cuarto de sucio	1 1 1	1,60 1,20 2,20		3,00 3,00	4,80 3,60 2,20			
	Total partida 2.1						10,60	42,24	447,74
2.2	m2 TTABIQUE PYL PLACA DOBLE HIDRÓF. 1 CARA AISL. MW (13H1+13A)+70+(2x13A) c/400 mm Tabique de sistema de paneles de yeso laminado (PYL) de placa múltiple, formado por 1 una placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor y 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor atornillada a una cara; y 2 placas estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 13 mm de espesor al otro lado de una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SI, CTE DB-HE, CTE DB-HR, UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. Aseo Discapacidad Aseo Personal	2 2 2 2	3,00 2,00 1,60 2,20		3,00 3,00 3,00 3,00	18,00 12,00 9,60 13,20			
	Total partida 2.2						52,80	47,42	2.503,78
2.3	m2 TRASDOSADO AUTOPORTANTE PYL PLACA ESTÁNDAR 15A+70 c/600 mm Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 70 mm de ancho y montantes verticales (según UNE-EN 14195:2015), con una modulación de 600 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa estándar (Tipo A según UNE-EN 520:2005+A1:2010) de 15 mm de espesor. Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 o Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013 y ATEDY. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Sala Presalida	1	76,00		2,85	216,60			
	Total partida 2.3						216,60	17,02	3.686,53
2.4	m2 FALSO TECHO REGISTRABLE PYL VINILO BLANCO 600x600x13 mm PERFIL VISTO Falso techo registrable de placas de yeso laminado con revestimiento vinílico en color blanco, de dimensiones de cuadrícula de 600x600 mm y 13 mm de espesor de placa; instaladas sobre perfilera vista de aluminio de primarios y secundarios lacada en blanco, suspendida del forjado o elemento portante mediante varillas roscadas y cuelgues para su nivelación. Totalmente acabado; i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Conforme a NTE-RTP y Normas ATEDY. Placas de yeso laminado, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Sala presalida Aseo Discapacidad Aseo personal	1 1 1	161,73 6,00 3,52			161,73 6,00 3,52			
	Total partida 2.4						171,25	23,04	3.945,60
2.5	m2 TABICA/FAJA PERIMETRAL DE ESCAYOLA Tabica / faja perimetral de escayola recibida con pasta de escayola y esparto para falsos techos continuos o desmontables, hasta 30 cm de ancho. Totalmente terminada; i/p.p. de repaso de juntas, limpieza y medios auxiliares. Conforme a NTE-RTC, medido en su longitud. Placa y escayola con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Sala Presalida	1		76,43		76,43			
	Total partida 2.5						76,43	15,71	1.200,72
2.6	m2 PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO CHIP COLOR ROLLO 2 mm								

	REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA UNIDAD DE PRE-SALIDA							Pág.: 3
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	ALBAÑILERÍA							Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
2.8	Pavimento vinílico de 2 mm de espesor flexible, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado, teñido en masa con diseño no direccional de chip gris y de color, compuesto exclusivamente por cloruro de polivinilo, plastificantes, estabilizantes y aditivos inorgánicos sin carga de sílice o silicatos y un peso total de 2900 gr/m2. Conforme a la normativa europea UNE-EN ISO 10874:2012, clasificación UPEC U4 P3 E2 C2. Resistencia a la abrasión (Grupo P) y tipo I según UNE-EN ISO 10581:2020. Suministrado en rollos de 183 cm de ancho. Bacteriostático y fungistático, con tratamiento en la superficie con poliuretano reforzado para facilitar la limpieza e incrementar la resistencia al desgaste y al uso de alcoholes y otros productos químicos. Instalado sobre una base sólida (sin incluir), plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472:2004 (partes 1 y 4), aplicación de pasta niveladora, i/alisado y limpieza; fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010 cumple el requerimiento de resistencia al fuego (BFL-s1), con grado de resbaladicidad clase 1. Según CTE DB-SUA-1 y NTE-RSF. Colores a elegir por la D.F. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie ejecutada.								
	Sala Presalida	1	161,73			161,73			
	Escocia	1	76,43		0,25	19,11			
	Total partida 2.6						180,84	47,60	8.607,98
2.7	PAVIMENTO VINÍLICO HOMOGÉNEO ANTIDESLIZANTE CHIP UNIF. COLOR ROLLO 2 m								
	Pavimento vinílico antideslizante de 2 mm de espesor flexible, homogéneo, antiestático, calandrado y compactado, teñido en masa con diseño no direccional de chip uniforme de color, compuesto exclusivamente por cloruro de polivinilo, plastificantes, estabilizantes y aditivos inorgánicos sin carga de sílice o silicatos y un peso total de 2900 gr/m2. Conforme a la normativa europea UNE-EN ISO 10874:2012, clasificación UPEC U4 P3 E2 C2. Resistencia a la abrasión (Grupo P) y tipo I según UNE-EN ISO 10581:2020. Suministrado en rollos de 183 cm de ancho. Bacteriostático y fungistático. Instalado sobre una base sólida (sin incluir), plana, limpia, perfectamente seca (3% máximo de humedad) y sin grietas, según la norma UNE-CEN/TS 14472:2004 (partes 1 y 4), aplicación de pasta niveladora, i/alisado y limpieza; fijado con el adhesivo recomendado por el fabricante. Según UNE-EN 13501-1:2007+A1:2010 cumple el requerimiento de resistencia al fuego (BFL-s1). Cumple con el requerimiento Clase 3 según norma UNE 41901:2017 Ex del CTE en las pruebas de resistencia en húmedo a la resbaladicidad y de estanqueidad para pavimentos antideslizantes. Conforme a CTE DB-SUA-1 y NTE-RSF. Colores a elegir por la D.F. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Medida la superficie ejecutada.								
	Aseo Discapacidad	1	6,00			6,00			
	Escocia	1	10,00		0,25	2,50			
2.9	PERFIL MEDIA CAÑA PVC 32x32 mm REMONTE GERFLOR								
	Suministro y colocación de perfil de mediacaña de PVC en pavimentos de vinilo GERFLOR. Medida de perfil de 32x32 mm para redondeo de del pavimento en encuentro con paramento vertical. Colores a elegir por la D.F., con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011. Medida la longitud ejecutada.								
	Aseo Personal	1	3,52			3,52			
	Escocia	1	7,60		0,25	1,90			
3.1	Total partida 2.8						13,92	54,33	756,27
	Sala Presalida	1	76,43			76,43			
	Aseo Discapacidad	1	6,00			6,00			
	Aseo Personal	1	7,60			7,60			
3.2	Total partida 2.7						90,03	7,04	633,81
	AYUDAS ALBAÑILERÍA A INSTALACIONES								
	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, climatización, gases e informática, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares								
	Ayudas a instalaciones	1				1,00			
3.3	Total partida 2.9						1,00	972,00	972,00
	Total capítulo 2								22.754,43
3.1	ACABADOS								
	PINTURA PLÁSTICA ACRÍLICA MATE LAVABLE BLANCO/COLOR								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional (según UNE 48243:2016), en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Paredes Sala presalida	1	76,43		2,75	210,18			
3.2	Paredes cuarto sucio	2	2,10		2,75	11,55			
	Techos Faja perimetral	2	1,20		2,75	6,60			
	Techos Faja perimetral	1	76,43		0,25	19,11			
	Total partida 3.1						247,44	5,26	1.301,53
3.3	PANEL MURAL VINÍLICO DE PROTECCIÓN Y REVESTIMIENTO e=2 mm								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional (según UNE 48243:2016), en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido. Productos con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Portector paredes golpes	1	76,43		1,05	80,25			
	Total partida 3.2						80,25	71,66	5.750,72
3.3	REVESTIMIENTO MURAL PVC								

	REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA UNIDAD DE PRE-SALIDA	Pág.: 4
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO	Ref.: promyp1
	ACABADOS	Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
4	Revestimiento en paramentos verticales en rollos de PVC, diseño levemente marmorizado, fabricado en capas múltiples y calandrado sin soporte. Disponible cordón de soldadura para las juntas, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, según UNE-EN 15102:2019, medida la superficie ejecutada. Revestimiento de PVC y adhesivo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Aseo Discapacidad	2	2,00		2,50	10,00			
		2	3,00		2,50	15,00			
	Aseo Personal	2	1,60		2,50	8,00			
	escocia	2	2,20		2,50	11,00			
	Total partida 3.3						44,00	30,54	1.343,76
	Total capítulo 3								8.398,49
	CARPINTERÍA DE MADERA								
	PRECERCO PINO 70x30 mm 1H								
	Pre cerco de pino de 70x30 mm de escuadría, para puertas normalizadas de 1 hoja, montado, incluso p.p. de medios auxiliares.								
4.1	Puertas abatibles	2				2,00			
	Total partida 4.1						2,00	15,36	30,72
4.2	PUERTA CORREDERA LISA HERRAJES DE LATÓN								
	Puerta de paso corredera ciega de madera chapada con lámina de HPL de 2 mm., lisa, con hoja de dimensiones 725x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapados en madera, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por un travesaño lateral, dos junquillos con alma de contrachapado, 2 travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de latón, colocada empotrada en tabique de placa de yeso con armazón incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA.								
	cuarto sucio	1				1,00			
	aseo minusvalido	1				1,00			
	Total partida 4.2						2,00	1.022,31	2.044,62
4.3	PUERTA PASO LISA 825 mm HERRAJES LATÓN								
	Puerta de paso ciega de madera chapada con lámina de HPL de 2 mm., lisa, con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar, con manillas de latón, colocada sobre pre cerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA.								
	Aseo Personal	1				1,00			
	Total partida 4.3						1,00	590,02	590,02
4.4	PUERTA PASO 2H LISA 825 mm HERRAJES LATÓN								
	Puerta de paso de dos hojas ciega de madera chapada con lámina de HPL de 2 mm., con hoja de dimensiones 825x2030 mm, suministrada en block que incluye: hoja, cerco, tapajuntas rechapado en madera, resbalón y herraje de colgar y cierre, con manilla en una de las hojas de latón y doble anclaje a cerco en la otra, colocada sobre pre cerco de pino de dimensiones 70x30 mm. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA.								
	Acceso	1				1,00			
	Total partida 4.4						1,00	752,55	752,55
	Total capítulo 4								3.417,91
5	CLIMATIZACIÓN								
5.1	Ud CONJUNTO SEMI INDUSTRIAL 1x1 CASSETTE 4 VÍAS BOMBA CALOR-INVERTER 3,5 / 4 kW								
	Conjunto de climatización semi industrial-comercial de tipo cassette 1x1, formado por ud. exterior y ud. interior de cassette de 4 vías; con bomba de calor con tecnología Inverter, de capacidad nominal de 3,5 kW en frío y de 4 kW en calor, con clasificación energética SEER/SCOP: A++/A+; de alimentación monofásica 220-240 V. Equipada con panel decorativo embellecedor, display frontal y sistema de circulación de aire envolvente. Refrigerante R410A. Fabricado conforme UNE-EN 378-2:2017. Totalmente instalado y montado, i/p.p. de pasamuros, taladros y conexiones a las redes conforme a RITE (RD 1027/2007) y CTE DB-HE-2. Equipos y accesorios con marcado CE y DdP (declaración de prestaciones) según Reglamento UE 305/2011.								
	Sala Presalida	3				3,00			
	Total partida 5.1						3,00	2.206,95	6.620,85
	Total capítulo 5								6.620,85
6	ELECTRICIDAD								
6.1	Ud LUMINARIA EMPOTRABLE 600x600 cm LED 33 W 3400 lm								
	Luminaria empotrable LED de 600x600 cm, interior, de montaje empotrado en techo. Con carcasa de aluminio blanco. Equipado con LED, con un consumo total de 30 W y temperatura de color blanco neutro (4000 K), con IRC de 80 Ra; flujo luminoso 3400 lm, vida útil de 50.000 horas, índice de deslumbramiento UGR<19 y grado de protección IP40/20 - IK03 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.								

	REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA UNIDAD DE PRE-SALIDA							Pág.: 5
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	ELECTRICIDAD							Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
6.2	Sala Presalida	9				9,00			
	Total partida 6.1						9,00	182,88	1.645,92
	Ud CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN								
	Cuadro general de mando y protección, formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IPK08, conforme a UNE-EN 60670-1:2006, UNE-EN 60670-1:2006 CORR:2008, UNE-EN 60670-1:2006 ERRATUM:2009 V2, UNE-EN 60670-1:2006 CORR 2:2011, UNE-EN 60670-1:2006/A1:2013 y UNE-EN 62208:2012; de 36 elementos, perfil omega, embarrado de protección, 1 IGA de corte omnipolar (IGA) 32 A (4P), 1 interruptor diferencial de 40 A/4 P/300 mA, 1 interruptor diferencial 40 A/2 P/300 mA y 4 PIAS de corte omnipolar: 3 de 10 A (I+N), 1 de 16 A (I+N) para tomas auxiliares, 1 de 25 A (III). Instalado, conexionado y rotulado; según REBT, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
6.4	Presalida	1				1,00			
	Total partida 6.2						1,00	919,41	919,41
	Ud INST. ELECTRICIDAD								
	Instalación de electricidad, formada por red eléctrica compuesta por canalización empotrada con tubo de PVC/gp5 corrugado y conductores unipolares aislados de cobre para una tensión nominal de 750V, desde caja(s) de registro principal de estancia hasta puntos de utilización; con diámetros de conducción y sección de conductores variable según proceda. Incluso mecanismos, cajas de empotrar de mecanismo y de registro y/o derivación pertinentes. Totalmente terminada; i/p.p. de replanteos, conexiones y pruebas. No incluye ayudas de albañilería. Conforme a REBT: ITC-BT-25, ITC-BT-26 e ITC-BT-27, NTE-IEB, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
6.5	Presalida	1				1,00			
	Total partida 6.4						1,00	1.755,17	1.755,17
	ML CABLEADO HORIZONTAL INFORMÁTICA FTP CATEGORÍA 6A								
	Cableado horizontal de par trenzado, formada por cable FTP de 4 pares, categoría 6A, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado. Conforme a ISO/IEC 11801:2017, IEC 61156-5:2020, UNE-EN 50173-1:2018, UNE-EN 50288-6-1:2013. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
6.6	Camas	4	25,00			100,00			
	Sillones	10	25,00			250,00			
	Control	4	25,00			100,00			
6.7	Total partida 6.5						450,00	4,41	1.984,50
	Ud PUNTO LUZ SENCILLO GAMA BÁSICA								
	Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a normas UNE-EN 60669-1:2018 y UNE-EN 60669-1:2018/AC:2020-02. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
6.8	Luminaria empotrada	9				9,00			
	Camas	4				4,00			
	Sillones	10				10,00			
6.7	Control	1				1,00			
	Aseo discapacidad	1				1,00			
	Aseo Personal	1				1,00			
6.8	Sucio	1				1,00			
	Total partida 6.6						27,00	23,30	629,10
	Ud BASE DE ENCHUFE 16A GAMA BÁSICA								
	Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama básica, con acabado en blanco / color básico estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-25 a 27 o ITC-BT-28 (s/uso), a NTE-IEB y a norma UNE 20315-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
6.8	Camas	4	2,00			8,00			
	Sillones	10	2,00			20,00			
	Control	1	4,00			4,00			
6.8	Sucio	1	1,00			1,00			
	Varios	1	4,00			4,00			
	Total partida 6.7						37,00	25,51	943,87
6.8	Ud DOWNLIGHT P/EMPOTRAR ESTANCO FLUORESCENTE COMPACTO 1x26 W - HF								

	REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA UNIDAD DE PRE-SALIDA							Pág.: 6
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	ELECTRICIDAD							Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
6.9	Luminaria Downlight estanco para empotrar, circular, carcasa de aluminio con recubrimiento de pintura al horno en color blanco, cromo mate o titanio, reflector de aluminio facetado; grado de protección IP65 - IK10 / Clase I, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; lámpara fluorescente compacta de 26 W, con balasto electrónico, portalámparas y bornes de conexión; para alumbrado interior general. Luminaria y lámpara con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.								
	Camas	4				4,00			
	Sillones	10				10,00			
	Control	1				1,00			
	Aseo Discapacidad	1				1,00			
	Aseo Personal	1				1,00			
	Sucio	1				1,00			
	Total partida 6.8						18,00	87,25	1.570,50
	Ud BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 200 lm								
	Bloque autónomo de emergencia, para empotrar, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP42 - IK 07 / Clase II, según UNE-EN 60598, UNE-EN 60529 y UNE-EN 50102; equipado con LEDs de 200 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Luminaria conforme a los requisitos generales de la UNE-EN 60598 Parte 1 y particulares de la parte 2-22 de la misma norma y lámparas conforme a la UNE-EN 20062:1993; ambas con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado, conforme al CTE DB-HE-3, CTE DB-SUA-4 y NTE-IEI.								
6.10		4				4,00			
	Total partida 6.9						4,00	154,37	617,48
	Ud TOMA RJ45 C6 STP								
	Toma simple RJ45 categoría 6 STP (sin incluir cableado), realizada con canalización de tubo PVC corrugado de M 20/gp5, empotrada, montada e instalada. Conforme ANSI/EIA/TIA 568-B.2.1:2002, ISO/IEC 11801:2017. UNE-EN 50173-1:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Camas	4	1,00			4,00			
	Sillones	10	1,00			10,00			
	Control	1	4,00			4,00			
	Total partida 6.10						18,00	19,63	353,34
	Ud CAJA DE EMPOTRAR MMCONECTA 4 RED+MÓDULO RJ45								
	Suministro y colocación de caja de empotrar en pared, mampara o pladur de 6 módulos 45x45 MMCONECTA con marcado CE según normativa UNE-EN 60670-1:2006, de medidas 190x145x46 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CUE6 + CMB6 (incluye cubeta, marco y separador energía-datos) de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16 A con led y obturador de seguridad y dos placas de 1 RJ45								
6.11		4				4,00			
		10				10,00			
		2				2,00			
	Total partida 6.11						16,00	95,96	1.535,36
	Total capítulo 6								11.955,02
7	FONTANERÍA Y SANITARIOS								
7.1	Ud INSTALACIÓN PERT-AL-PERT BAÑO - COLECTORES								
	Instalación completa de fontanería y saneamiento de baño, dotado de lavabo e inodoro; realizada con tubería multicapa PERT-AL-PERT rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 21003-1:2009, UNE-EN ISO 21003-2:2009, UNE-EN ISO 21003-3:2009 y UNE-EN ISO 21003-5:2009. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453-1:2017, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc.) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Sin incluir sanitarios, ni griferías. Conforme a CTE DB-HS-4 y DB-HS-5. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Aseo Discapacidad	1				1,00			
	Aseo Personal	1				1,00			
	Total partida 7.1						2,00	481,13	962,26
7.4	Ud LAVABO MURAL GAMA BÁSICA BLANCO 55x32 cm GRIFERÍA MONOMANDO								
	Lavabo de porcelana vitrificada, mural, en color blanco, de 55x32 cm, gama básica, colocado con anclajes a la pared, incluso sellado con silicona; conforme UNE-EN 14688:2016+A1:2019. Grifería mezcladora monomando, acabado cromado, con aireador; conforme UNE 19703:2016 y UNE-EN 200:2008. Válvula de desagüe de 32 mm, acoplamiento a pared acodado cromado con plafón, llaves de escuadra de 1/2" cromadas, latiguillos flexibles de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Aseo Personal	1				1,00			
	Total partida 7.4						1,00	174,52	174,52

	REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA UNIDAD DE PRE-SALIDA							Pág.: 7
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO							Ref.: promyp1
	FONTANERÍA Y SANITARIOS							Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
7.5	Ud INODORO TANQUE BAJO GAMA BÁSICA BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada, de tanque bajo, gama básica, en color blanco, con asiento y tapa lacados y bisagras de acero inoxidable, y cisterna con tapa mecanismo doble pulsador 6/3 litros, colocado con anclajes al solado y sellado con silicona; conforme UNE-EN 997:2019. Instalado con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm de 1/2". Totalmente instalado y conexionado, i/p.p. de pequeño material y medios auxiliares. Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Aseo Personal	1				1,00			
	Total partida 7.5						1,00	211,08	211,08
7.6	Ud LAVABO MURAL ACCESIBLE BLANCO Lavabo mural accesible de 1 seno, fabricado en porcelana vitrificada en blanco, conforme norma UNE 67001:2014, de medidas de 640 mm de ancho y 550 mm de fondo, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con conjunto de desagüe con sifón y rebosadero. Totalmente instalado y conectado, conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Lavabo con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Aseo Discapacidad	1				1,00			
	Total partida 7.6						1,00	168,80	168,80
7.7	Ud INODORO ACCESIBLE TANQUE BAJO 380x670 mm Inodoro accesible de tanque bajo, fabricado en porcelana vitrificada conforme norma UNE 67001:2014, de medidas 380 mm de ancho y 670 mm de longitud, de altura de asiento accesible, formado por taza para tanque con salida vertical u horizontal con juego de fijación a suelo, tanque de alimentación con tapa y mecanismo de descarga de doble pulsador para 6 o 3 l, y asiento con aro abierto y tapa con bisagras en acero inoxidable. Completamente instalado, probado y funcionando; i/p.p. de manguetón de conexión, latiguillo y llave de aparato. Instalado conforme a UNE-ISO 21542:2012 y CTE DB-SUA-9. Inodoro con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	Aseo Discapacidad	1				1,00			
	Total partida 7.7						1,00	314,51	314,51
	Total capítulo 7								1.831,17
8	GASES MEDICINALES								
8.1	Ud TOMA OXIGENO MEDICINAL Toma terminal para Oxígeno Medicinal tipo AFNOR, CM, DIN (a definir por cliente), con certificado CE producto sanitario, formada por caja empotrable, válvula de cierre que permite el el mantenimiento toma a toma, válvula selectiva no intercambiable para cada gas y embellecedor con inscripción del nombre del gas. Incluida pp de material auxiliar.								
	camas	4	1,00			4,00			
	sillones	10	1,00			10,00			
	Total partida 8.1						14,00	120,69	1.689,66
8.2	Ud TOMA VACÍO MEDICINAL Toma terminal para Vacío Medicinal tipo AFNOR, CM, DIN (a definir por cliente), con certificado CE producto sanitario, formada por caja empotrable, válvula de cierre que permite el el mantenimiento toma a toma, válvula selectiva no intercambiable para cada gas y embellecedor con inscripción del nombre del gas. Incluida pp de material auxiliar.								
	camas	4	1,00			4,00			
	sillones	10	1,00			10,00			
	Total partida 8.2						14,00	120,69	1.689,66
8.3	Ud INSTALACIÓN DE COBRE DURO, NO ARSENICAL Suministro de tubería de cobre duro de diámetros a definir en obra, no arsenical, limpia y desengrasada para gases medicinales según UNE-EN 13348, soldada con aleación de plata e identificada con el gas uso, sentido de flujo y pictograma del riesgo. Incluso pp de accesorios, elementos de anclaje, material auxiliar y elementos complementarios, incluso válvula de corte para sectorización de la red de 1/2", de cierre esférico, con sus correspondientes uniones desmontables de Ø 15 -1/2", incluso válvula de corte para sectorización de la red de 3/4", de cierre esférico, con sus correspondientes uniones desmontables de Ø 22 -3/4". Completamente instaladas. Incluye racores de conexión e instalación. Totalmente montada y funcionando. Se incluye también pruebas, ensayos y puesta en servicio								
	Sillones y Camas	1				1,00			
	Total partida 8.3						1,00	1.984,50	1.984,50
8.4	Ud CUADRO LOCAL SECTORIZACIÓN Cuadro local de sectorización y alarma para 4 Gases, diseñado para independizar y supervisar la red de gases medicinales del sector hospitalario deseado. Permite que el personal del hospital conozca el estado actual de la red de suministro de gases. También permite el mantenimiento y trabajos de reparación en la red de suministro sin tener que cortar el suministro a la zona que controla. La monitorización de las alarmas de presión se realiza por baja y por alta según la norma UNE-EN_ISO_7396. * Válvulas de corte por línea de Gas * Caja de montaje empotrado * Diámetro de tuberías: Cu Ø 15 mm para líneas gases comprimidos, Cu Ø 22 mm para línea Vacío. Necesario suministro eléctrico 230 V 50 Hz AC. Totalmente montado y funcionando, incluso pruebas y puesta en servicio								

	REMODELACIÓN DE ESPACIOS PARA LA CREACIÓN DE UNA UNIDAD DE PRE-SALIDA	Pág.: 8
	MEDICIONES Y PRESUPUESTO	Ref.: promyp1
	GASES MEDICINALES	Fec.:

Nº Orden	Descripción de las unidades de obra	Uds.	Longitud	Latitud	Altura	Subtotal	Medición	Precio	Importe
	Sillones y camas	1				1,00			
	Total partida 8.4	.....	.....	.....	.....	.....	1,00	2.820,68	2.820,68
	Total capítulo 8	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	8.184,50
	Total presupuesto	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	67.193,41
	Firmado por DE LA PUENTE MAROTO MYRIAM ADELAIDA - ***0013** el día 11/09/2026 con un certificado emitido por SIA SUB01								