



ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE SERVICIO DENOMINADO “SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA (DIRECCIÓN DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD) EN LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LA FASE 0 CORRESPONDIENTE A LA PRIMERA FASE DE LAS OBRAS DEL PLAN FUNCIONAL DEL COMPLEJO HOSPITALARIO”. EXPEDIENTE.: A/SER-036847/2026.

TEXTO

1. Entidad adjudicataria:

- a) Organismo: Consejería de Sanidad Hospital General Universitario "Gregorio Marañón".
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
91 586 80 40 / 91 426 92 85.
- c) Obtención de documentación:
 - 1.- Dirección de Internet del perfil del contratante:
Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
 - 2.- Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 23:59 h. del día 13 de octubre de 2026.
- d) Número de expediente: **A/SER-036847/2026.**

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: “Servicio de Dirección Facultativa (Dirección de Obra, Dirección de Ejecución de Obra y Coordinación de Seguridad y Salud en la ejecución de las obras) de la Fase 0 correspondiente a la Primera Fase de las obras del Plan Funcional del Complejo Hospitalario”.
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: No.
- d) Plazo de ejecución/entrega: 22 meses.
- e) Admisión de prórroga: No.
- f) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- g) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- h) CPV (referencia de nomenclatura): 71000000-8 Servicios de Arquitectura, Construcción, Ingeniería e Inspección.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

4. Valor estimado del contrato: 1.167.792,20 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

<u>Base imponible:</u>	1.167.792,20 euros.
<u>Importe del IVA:</u>	245.236,36 euros.
<u>Importe total:</u>	1.413.028,56 euros.

6. Garantías exigidas:

<u>Definitiva:</u>	Si procede.
<u>Importe:</u>	5 % del precio final ofertado, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: Ver pliegos.
- b) Solvencia económica y financiera: Ver pliegos.
- Solvencia técnica y profesional: Ver pliegos.
- c) Otros requisitos específicos: Ver pliegos.
- d) Contratos reservados: No.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **099598765513638556617**



8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: **Hasta las 23:59 del día 13 de octubre de 2026.**
- b) Modalidad de presentación: Licitación electrónica: **SÍ.**
1. **Presentación electrónica** accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <http://www.contratos-publicos.comunidad.madrid/>, donde está disponible la información necesaria.
2. **Visita**: **SI.**
- c) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido).
- d) Admisión de variantes: **No.**
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: **2 meses.**

9.- Apertura de Ofertas:

- a) Descripción: **Proposiciones Económicas.**
- b) Dirección: **Calle Dr. Esquerdo, N° 46. Edificio Administrativo.
Sala de Juntas de la 3.ª planta.**
- c) Localidad y código postal: **Madrid, 28007.**
- d) Fecha y hora: **A las 09.00 horas del día 20 de octubre de 2026.**

LA DIRECTORA GERENTE

Firmado digitalmente por: GARCIA DE SAN JOSE SONIA
Fecha: 2026.09.14 08:11



La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0999598765513638556617**